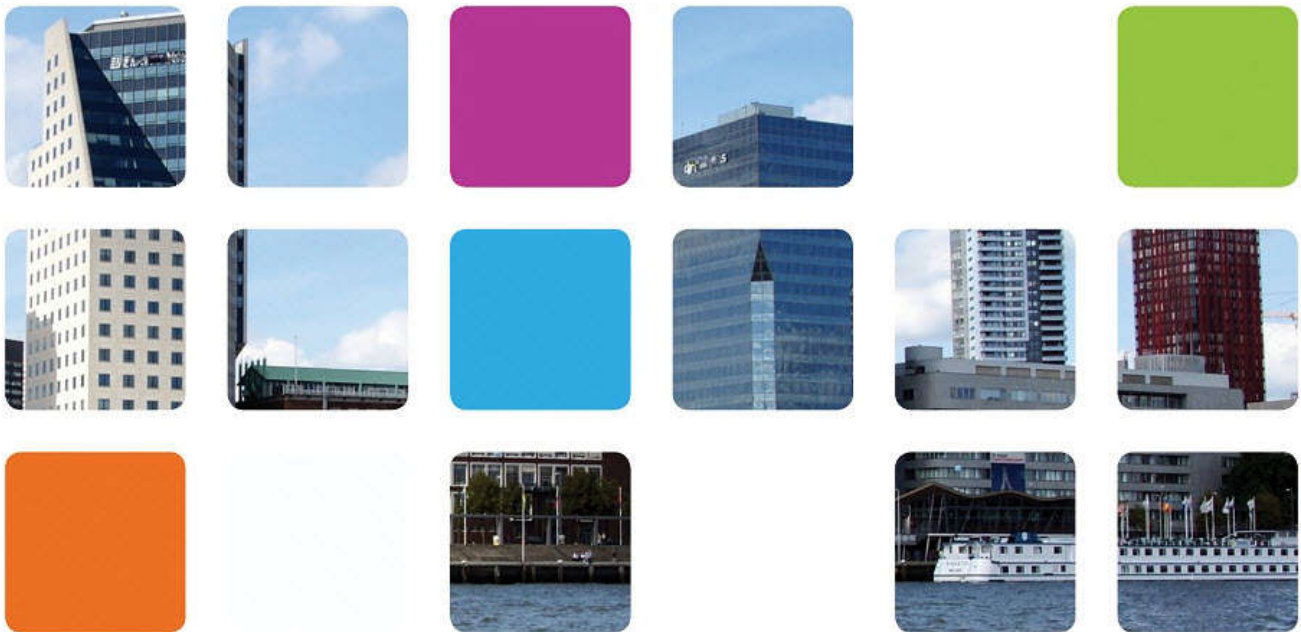




Inspectierapport



OBJ0000932 Clubgebouw HVA Mien Ruysweg 3

Mien Ruysweg 3

28 februari 2020

J. Derks

Objectgegevens

Objectcode	OBJ0000932
Objectomschrijving	Clubgebouw HVA Mien Ruysweg 3
Adres	Mien Ruysweg 3 9408 KA Assen
Bouwjaar	2013
Verbouwing	Niet van toepassing
BVO	589 m2



Onderhoudsniveau	Gewenst Conditiesniveau 4
------------------	----------------------------------

Conditieoverzicht

Code	Element	Hoeveelheid	O
10 - ALGEMENE VOORZIENINGEN			
Algemeen - Algemeen			
10.10.100	Herinspectie NEN2767 derden	589,00 BVO	1
10.10.400	Herstelonderhoud bouwkundig & installaties	589,00 BVO	1
10.10.600	Schades algemeen	589,00 BVO	1
Installatie - Installatie			
10.10.110	Inspectie NEN3140	589,00 BVO	1
10.30.110	Keuring SCIOS	1,00 POST	1
21 - BUITENWANDEN			
Gevel - Gevel			
21.11.100	Gesloten gevel metselwerk	3,00 PM	1
22 - BINNENWANDEN			
Binnen - Binnen			
22.14.100	Systeemwand verplaatsbaar panelen	14,00 M2	1
24 - TRAPPEN EN HELLINGEN			
Dak - Dak			
24.11.300	Rechte steektrap beton	1,00 PM	2
28 - HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE			
Binnen - Binnen			
28.11.082	Skeletdeel > 300mm schilderwerk algemeen binnen	58,00 M2	1
Gevel - Gevel			
28.11.094	Skeletdeel > 300mm schilderwerk transparant buiten	50,40 M2	2
28.11.094	Skeletdeel > 300mm schilderwerk transparant buiten	42,40 M2	3
28.11.100	Skeletdeel hout	4,00 PM	1
28.11.200	Skeletdeel staal	2,00 PM	1
31 - BUITENWANDOPENINGEN			
Gevel - Gevel			
31.20.010	Ramen hang & sluitwerk algemeen	3,00 STK	2
31.20.220	Ventilatioerooster in gesloten gevel algemeen	2,00 STK	2
31.30.010	Buitendeuren hang & sluitwerk algemeen	12,00 STK	2
31.31.100	Buitendeur loopdeur algemeen	1,00 PM	2
31.41.020	Waterslagen algemeen	27,00 M1	2
31.41.400	Kozijnwerk aluminium	146,00 M2	2
32 - BINNENWANDOPENINGEN			
Binnen - Binnen			
32.30.010	Binnendeuren hang & sluitwerk algemeen	36,00 STK	1
32.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen binnen	25,40 M1	1
34 - BALUSTRADES / LEUNINGEN			
Dak - Dak			
34.12.220	Balustrade buiten staal	41,00 M1	1
Gevel - Gevel			
34.12.220	Balustrade buiten staal	10,00 M1	1
41 - BUITENWANDAFWERKINGEN			
Dak - Dak			
41.14.100	Gevelafdichting kitvoegen	30,00 M1	3
41.15.010	Gevelafdekking kitvoegen	22,00 STK	3

41.15.600	Gevelafdekking beton	32,50 M1	2
Gevel - Gevel			
41.11.220	Gevelafwerklaag voegwerk platvol	3,00 PM	1
41.12.092	Gevelbekledingen schilderwerk dekkend	1,20 M2	3
41.12.092	Gevelbekledingen schilderwerk dekkend	6,50 M2	5
41.12.100	Gevelbekleding hout	7,70 M2	2
41.12.230	Gevelbekleding staal	116,00 M2	1
41.12.400	Gevelbekleding vezelcement	108,50 M2	1
42 - BINNENWANDAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
42.10.080	Wandafwerkingen schilderwerk algemeen	763,00 M2	2
42.11.100	Wandafwerklaag tegelwerk algemeen	1,00 PM	1
42.11.110	Wandafwerklaag tegelwerk sanitair	350,00 M2	1
43 - VLOERAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
43.20.080	Vloerafwerking schilderwerk algemeen binnen	62,00 M2	1
43.21.220	Vloerafwerklaag kunststof gietvloer/troffelvloer	250,00 M2	2
43.22.200	Vloerbekleding linoleum	206,00 M2	2
43.22.610	Bekleding entreemat inloopmat	8,00 M2	1
Gevel - Gevel			
43.22.610	Bekleding entreemat inloopmat	7,50 M2	1
44 - TRAP- EN HELLINGAFWERKINGEN			
Dak - Dak			
44.12.500	Trapbekleding trapneuzen rubber	13,00 TRE	3
45 - PLAFONDAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
45.00.080	Plafonds schilderwerk algemeen binnen	231,00 M2	3
45.12.000	Systeemplafonds algemeen	238,00 M2	2
Gevel - Gevel			
45.22.210	Plafondbekleding staal	77,40 M2	1
45.22.400	Plafondbekleding kunststof	3,50 M2	1
47 - DAKAFWERKINGEN			
Dak - Dak			
47.10.000	Dakafwerkingen algemeen	387,00 M2	1
47.10.000	Dakafwerkingen algemeen	71,00 M2	2
47.11.140	Vlakke dakafwerking bitumineus met tegels	71,00 M2	1
47.12.315	Hellende dakafwerking profielplaat staal	387,00 M2	1
47.31.120	Dakaansluiting loodslabben in buitenblad	1,00 M1	1
51 - WARMTEOPWEKKING			
Gevel - Gevel			
51.24.100	Rookgasafvoer algemeen	2,00 STK	1
Installatie - Installatie			
51.20.100	Opstellings-/stookruimte algemeen	1,00 PM	1
51.21.142	Atmosf. gasketel wand HR 25 - 50 kW	1,00 STK	1
52 - AFVOEREN			
Gevel - Gevel			
52.12.420	Hemelwaterafvoer staal	6,00 M1	1
Installatie - Installatie			
52.21.100	Leidingen fecaliënaafvoer algemeen	1,00 PM	1
53 - WATER			

Installatie - Installatie			
53.10.000	Leidingen drinkwaterinstallaties algemeen	1,00 PM	1
53.10.001	Legionella	1,00 STK	1
53.10.002	Legionella-installatie (kleedkamer 1)	1,00 STK	1
53.10.002	Legionella-installatie (kleedkamer 2)	1,00 STK	1
53.10.002	Legionella-installatie (kleedkamer 3)	1,00 STK	1
53.10.002	Legionella-installatie (kleedkamer 4)	1,00 STK	1
53.10.002	Legionella-installatie (kleedkamer 5)	1,00 STK	1
53.10.002	Legionella-installatie (kleedkamer 6)	1,00 STK	1
53.20.200	Pompen warm-tapwaterinstallaties algemeen	2,00 STK	1
53.21.117	Vorraadboiler dir. verw. industrie 300 l	1,00 STK	1
54 - GASSEN			
Installatie - Installatie			
54.10.100	Leidingen brandstofinstallatie gas algemeen	1,00 PM	1
56 - WARMTEDISTRIBUTIE			
Installatie - Installatie			
56.10.100	Leidingen cv incl. verw. lichamen+app. algemeen	1,00 PM	1
56.10.311	Expansievat cv-installatie 18 -25 liter	1,00 STK	1
56.10.411	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 20 (DN15)	1,00 STK	1
56.10.413	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 32	1,00 STK	1
56.10.422	Circulatiepomp warmtedistr. toerengeregeld DN 25	1,00 STK	1
56.10.620	Regelkleppen en stelmotoren warmtedistr. DN 25	1,00 STK	1
56.13.000	Vloerverwarming algemeen	200,00 M2	1
57 - LUCHTBEHANDELING			
Dak - Dak			
57.21.110	Dakventilator algemeen	3,00 STK	1
57.21.112	Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s	3,00 STK	1
Installatie - Installatie			
57.51.200	Luchtkanalen inclusief ornamenten algemeen	1,00 PM	1
57.71.000	Luchtbehandelingskast algemeen	1,00 STK	1
57.71.852	Luchtbehandelingskast toevoer/afvoer V + WTW 0,6-1,4m3/s	1,00 STK	1
58 - REGELING KLIMAAT			
Installatie - Installatie			
58.20.110	Centrale regelkast cv-installatie	1,00 STK	2
58.20.120	Centrale regelkast lb-installatie (Regelkast LBK)	1,00 STK	2
61 - CENTRALE ELEKTRISCHE VOORZ.			
Algemeen - Algemeen			
61.51.350	Laagspanning hoofdverdeelinrichting 30-40 grp (HVK)	1,00 STK	1
Installatie - Installatie			
61.00.000	Centrale elektrische voorzieningen algemeen	589,00 BVO	1
61.51.200	Laagspanning (hoofd)verdeelinrichting algemeen	2,00 STK	1

61.51.410	Laagspanning verdeelinrichting <10 grp (OVK terrein verlichting)	1,00 STK	1
-----------	---	----------	---

63 - VERLICHTING

Gevel - Gevel

63.24.100	Noodverlichtingarmaturen decentraal gevoed	2,00 STK	1
-----------	--	----------	---

Installatie - Installatie

63.11.301	Verlichtingsarmaturen algemeen	589,00 BVO	1
63.11.400	Lampen algemeen	589,00 BVO	1
63.24.000	Calamiteiten decentraal gevoed	7,00 STK	1
63.24.100	Noodverlichtingarmaturen decentraal gevoed	7,00 STK	1

65 - BEVEILIGING

Algemeen - Algemeen

65.21.410	Inbraaksignalering centrale algemeen	1,00 STK	1
-----------	--------------------------------------	----------	---

Installatie - Installatie

65.11.210	Omroep- en ontruimingsinstallatie centrale	1,00 STK	1
65.11.290	Omroep- /ontruimingsinstall. kabels + appendages	589,00 BVO	1
65.13.300	Blusmiddelen decentraal algemeen	3,00 STK	1
65.13.310	Handblusser algemeen	1,00 STK	1
65.13.320	Brandslanghaspel algemeen	2,00 STK	1
65.21.490	Inbraaksignalering kabels + appendages	589,00 BVO	1
65.41.100	Invalidetoilet noodsignaal	1,00 STK	1

66 - TRANSPORT

Installatie - Installatie

66.14.300	Platformlift	1,00 STK	1
-----------	--------------	----------	---

73 - KEUKENVOORZIENINGEN

Binnen - Binnen

73.11.110	Keukenblok eenvoudig	2,00 STK	1
73.21.100	Grootkeukeninst. keukenwerkblad RVS	4,40 M1	1

74 - SANITAIRE VOORZIENINGEN

Binnen - Binnen

74.11.100	Toilet algemeen	11,00 STK	2
74.11.200	Urinoir algemeen	3,00 STK	2
74.11.300	Wastafelcombinatie algemeen	6,00 STK	2
74.11.310	Fonteincombinatie algemeen	6,00 STK	2
74.11.400	Uitstortgootsteen algemeen	2,00 STK	2
74.11.520	Douchegarnituurcombinatie	2,00 STK	2
74.11.540	Douchepplug incl. sensor	30,00 STK	2
74.12.220	Opklapbare beugel	2,00 STK	1

82 - LOSSE GEBRUIKERSVOORZIENINGEN

Installatie - Installatie

82.10.100	AED algemeen	1,00 STK	1
-----------	--------------	----------	---

90 - TERREINVOORZIENINGEN

Gevel - Gevel

90.31.200	Tuinmuur beton	1,00 PM	1
90.63.310	Gevel- en plafondarmaturen klein	5,00 STK	1
90.63.310	Gevel- en plafondarmaturen klein	2,00 STK	2
90.63.320	Gevel- en plafondarmaturen middelgroot	2,00 STK	1