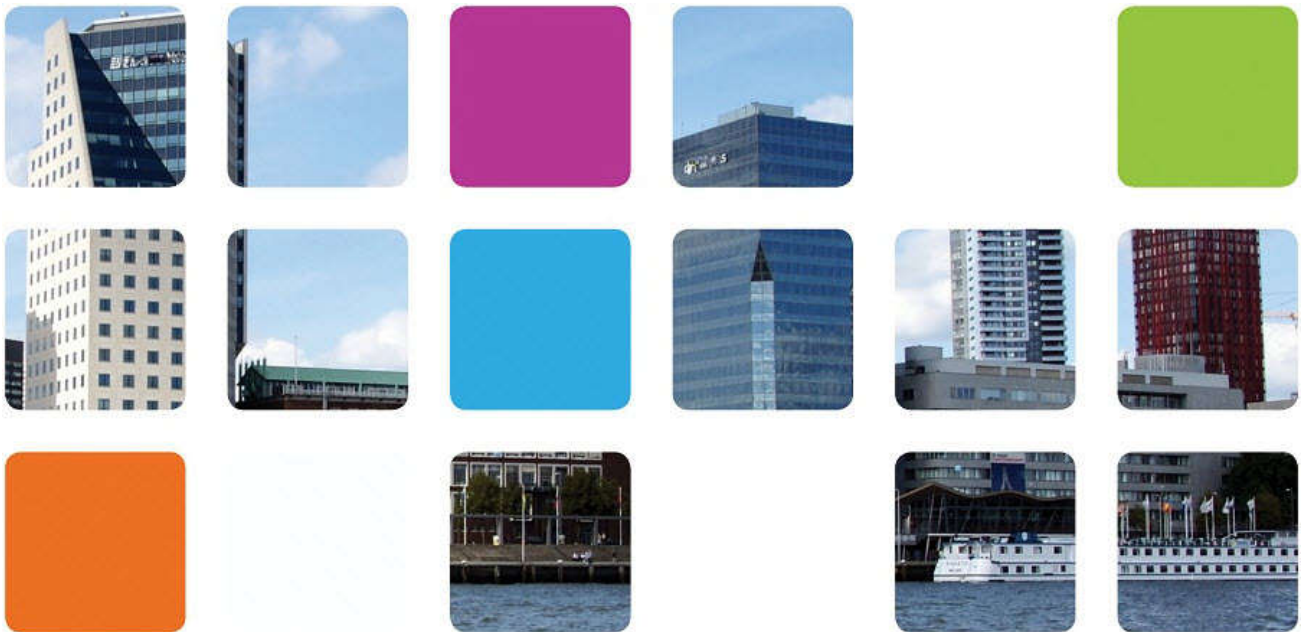




Inspectierapport



OBJ0000667 Kinderboerderij Lariks

Laak 1a

19 februari 2020

Luuk Drost

Objectgegevens

Objectcode	OBJ0000667
Objectomschrijving	Kinderboerderij Lariks
Adres	Laak 1a
	9406 Assen
Bouwjaar	2000
Verbouwing	Onbekend
BVO	78 m2



Onderhoudsniveau	Gewenst Conditiesniveau 4
------------------	----------------------------------

Conditieoverzicht

Code	Element	Hoeveelheid	O
10 - ALGEMENE VOORZIENINGEN			
Algemeen - Algemeen			
10.10.100	Herinspectie NEN2767 derden	78,00 BVO	1
10.10.400	Herstelonderhoud bouwkundig & installaties	78,00 BVO	1
10.10.600	Schades algemeen	78,00 BVO	1
Binnen - Binnen			
10.10.080	Algemeen binnenschilderwerk	1,00 POST	3
21 - BUITENWANDEN			
Gevel - Gevel			
21.16.400	Boeiboord/windveer kunststof	52,00 M1	2
31 - BUITENWANDOPENINGEN			
Gevel - Gevel			
31.20.010	Ramen hang & sluitwerk algemeen	2,00 STK	1
31.30.010	Buitendeuren hang & sluitwerk algemeen	2,00 STK	1
31.30.080	Buitendeuren schilderwerk bi/bu algemeen	4,00 M2	3
31.30.092	Buitendeuren schilderwerk buiten dekkend	4,00 M2	4
31.31.100	Buitendeur loopdeur algemeen	1,00 PM	3
31.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen bi/bu	25,00 M1	3
31.40.091	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk dekkend buiten	25,00 M1	4
31.41.100	Kozijnwerk hout	5,50 M2	4
32 - BINNENWANDOPENINGEN			
Binnen - Binnen			
32.30.010	Binnendeuren hang & sluitwerk algemeen	3,00 STK	2
32.30.080	Binnendeuren schilderwerk algemeen	12,00 M2	3
32.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen binnen	30,00 M1	3
41 - BUITENWANDAFWERKINGEN			
Gevel - Gevel			
41.12.092	Gevelbekledingen schilderwerk dekkend	75,00 M2	4
41.12.100	Gevelbekleding hout	75,00 M2	3
41.12.500	Gevelbekleding kunststof	10,50 M2	2
43 - VLOERAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
43.21.140	Vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	1,10 M2	1
43.22.400	Vloerbekleding hout	15,00 M2	4
45 - PLAFONDAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
45.00.080	Plafonds schilderwerk algemeen binnen	20,00 M2	2
47 - DAKAFWERKINGEN			
Dak - Dak			
47.10.000	Dakafwerkingen algemeen	97,00 M2	1
47.12.340	Hellende dakafwerking profielplaat vezelcement	97,00 M2	2
52 - AFVOEREN			
Gevel - Gevel			
52.12.101	Goten en gootbekleding algemeen	9,00 M1	1
52.12.110	Goot prefab kunststof	9,00 M1	2
52.12.410	Hemelwaterafvoer kunststof	3,00 M1	2

Installatie - Installatie				
52.21.100	Leidingen fecaliënaafvoer algemeen	1,00 PM		1
52.40.100	Leidingen gecombineerde riolering algemeen	1,00 PM		1
53 - WATER				
Binnen - Binnen				
53.21.210	Voorraadboiler elektrisch < 30 l	1,00 STK		2
Installatie - Installatie				
53.10.000	Leidingen drinkwaterinstallaties algemeen	1,00 PM		1
53.21.200	Voorraadboilers elektrisch algemeen	1,00 STK		1
61 - CENTRALE ELEKTRISCHE VOORZ.				
Installatie - Installatie				
61.00.000	Centrale elektrische voorzieningen algemeen	78,00 BVO		1
61.51.200	Laagspanning (hoofd)verdeelinrichting algemeen	1,00 STK		1
61.51.210	(hoofd)Verdeelinrichting < 10 groepen	1,00 STK		1
62 - KRACHTSTROOM				
Binnen - Binnen				
62.21.410	Elektrische verwarming plaatradiator elektrisch	2,00 STK		4
63 - VERLICHTING				
Installatie - Installatie				
63.11.301	Verlichtingsarmaturen algemeen	78,00 BVO		3
63.11.400	Lampen algemeen	78,00 BVO		1
65 - BEVEILIGING				
Binnen - Binnen				
65.13.310	Handblusser algemeen	1,00 STK		4
73 - KEUKENVOORZIENINGEN				
Binnen - Binnen				
73.11.130	Keukenblok compleet incl. inbouwapp.	1,00 STK		3
74 - SANITAIRE VOORZIENINGEN				
Binnen - Binnen				
74.11.100	Toilet algemeen	1,00 STK		1
74.11.400	Uitstortgootsteen algemeen	1,00 STK		2
90 - TERREINVOORZIENINGEN				
Gevel - Gevel				
90.63.230	Terreinverlichting gevelstraler	1,00 STK		4
Terrein - Terrein				
90.32.320	Hekwerk, draadmat 1,0 - 2,0 m1 hoogte	108,00 M1		2
90.34.120	Draaipoorten looppoort staal	5,00 STK		2
90.34.130	Draaipoorten grote poort staal	2,00 STK		1
90.41.100	Terreinverharding klinkers	143,00 M2		2