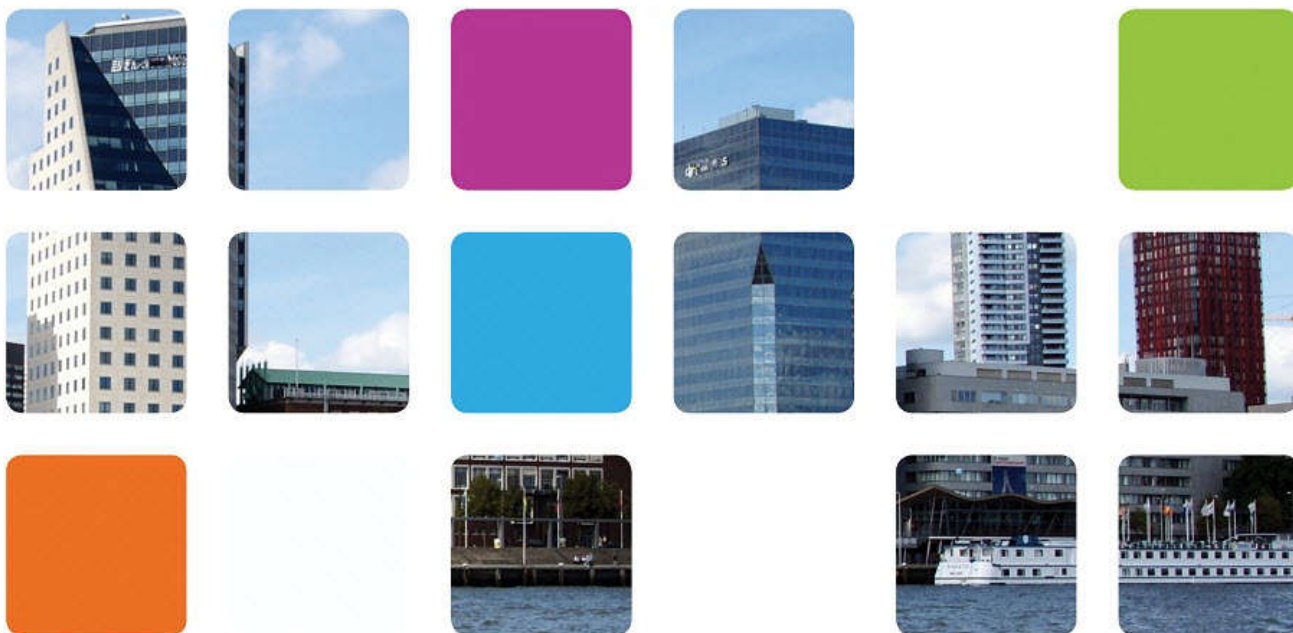




Inspectierapport



OBJ0000522 Clubgebouw LTC

Wethouder Bergerweg 24

20 februari 2020

L. Drost

Objectgegevens

Objectcode	OBJ0000522
Objectomschrijving	Clubgebouw LTC
Adres	Wethouder Bergerweg 24 9406 Assen
Bouwjaar	2007
Verbouwing	Onbekend
BVO	1003 m2



Onderhoudsniveau	Gewenst Conditiesniveau 4
------------------	----------------------------------

Conditieoverzicht

Code	Element	Hoeveelheid	O
10 - ALGEMENE VOORZIENINGEN			
Algemeen - Algemeen			
10.10.100	Herinspectie NEN2767 derden	1.017,00 BVO	1
10.10.400	Herstelonderhoud bouwkundig & installaties	1.017,00 BVO	1
10.10.600	Schades algemeen	1.017,00 BVO	1
Installatie - Installatie			
10.10.110	Inspectie NEN3140	1.017,00 BVO	1
10.10.120	Inspectie NEN1006 (keerklepcontrole)	1,00 POST	1
10.30.110	Keuring SCIOS	1,00 POST	1
21 - BUITENWANDEN			
Gevel - Gevel			
21.11.100	Gesloten gevel metselwerk	3,00 PM	1
21.11.100	Gesloten gevel metselwerk	1,00 PM	2
21.11.100	Gesloten gevel metselwerk	1,00 PM	3
22 - BINNENWANDEN			
Binnen - Binnen			
22.14.200	Systeemwand verplaatsbaar vouw wand	10,00 M2	1
28 - HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE			
Gevel - Gevel			
28.11.092	Skeletdeel > 300mm schilderwerk dekkend buiten	5,60 M2	2
28.11.200	Skeletdeel staal	1,00 PM	1
31 - BUITENWANDOPENINGEN			
Gevel - Gevel			
31.30.010	Buitendeuren hang & sluitwerk algemeen	22,00 STK	1
31.30.080	Buitendeuren schilderwerk bi/bu algemeen	44,00 M2	1
31.30.092	Buitendeuren schilderwerk buiten dekkend	34,00 M2	1
31.30.092	Buitendeuren schilderwerk buiten dekkend	10,00 M2	2
31.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen bi/bu	282,70 M1	1
31.40.091	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk dekkend buiten	282,70 M1	1
31.41.020	Waterslagen algemeen	9,30 M1	1
31.41.021	Waterslagen steenachtig voegwerk	9,30 M1	1
31.41.100	Kozijnwerk hout	121,90 M2	1
32 - BINNENWANDOPENINGEN			
Binnen - Binnen			
32.10.120	Binnenwandopening rolluik elektrisch	1,00 STK	1
32.30.010	Binnendeuren hang & sluitwerk algemeen	48,00 STK	1
32.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen binnen	325,00 M1	1
33 - VLOEROPENINGEN			
Gevel - Gevel			
33.21.110	Vloerrooster staal	2,00 STK	2
37 - DAKOPENINGEN			
Dak - Dak			
37.21.110	Lichtkoepels kunststof algemeen	5,00 STK	1
41 - BUITENWANDAFWERKINGEN			
Gevel - Gevel			
41.11.220	Gevelafwerklaag voegwerk platvol	5,00 PM	1

41.12.092	Gevelbekledingen schilderwerk dekkend	22,30 M2	1
41.12.100	Gevelbekleding hout	1,70 M2	1
41.12.500	Gevelbekleding kunststof	47,40 M2	1
41.12.500	Gevelbekleding kunststof	30,00 M2	2
42 - BINNENWANDAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
42.10.080	Wandafwerkingen schilderwerk algemeen	100,00 M2	1
42.11.100	Wandafwerklaag tegelwerk algemeen	1,00 PM	2
42.11.110	Wandafwerklaag tegelwerk sanitair	630,00 M2	2
43 - VLOERAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
43.21.100	Vloerafwerklaag tegelwerk algemeen	1,00 PM	2
43.21.140	Vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	305,00 M2	2
43.21.210	Vloerafwerklaag kunststof coating	70,00 M2	4
43.22.100	Vloerbekleding tapijt	92,00 M2	2
43.22.200	Vloerbekleding linoleum	19,00 M2	2
43.22.610	Bekleding entreemat inloopmat	2,00 M2	3
45 - PLAFONDAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
45.12.000	Systeemplafonds algemeen	26,00 M2	1
Gevel - Gevel			
45.00.092	Plafonds schilderwerk dekkend buiten	0,75 M2	1
45.22.400	Plafondbekleding kunststof	64,00 M2	1
45.22.400	Plafondbekleding kunststof	0,75 M2	2
45.22.500	Plafondbekleding vezelcement	1,80 M2	1
47 - DAKAFWERKINGEN			
Dak - Dak			
47.10.000	Dakafwerkingen algemeen	1.084,00 M2	1
47.11.110	Vlakke dakafwerking bitumineus	349,00 M2	1
47.11.110	Vlakke dakafwerking bitumineus	735,00 M2	3
51 - WARMTEOPWEKKING			
Installatie - Installatie			
51.21.141	Atmosf. gasketel wand HR < 25 kW (stookruimte)	1,00 STK	3
51.21.142	Atmosf. gasketel wand HR 25 - 50 kW (stookruimte)	1,00 STK	3
51.21.142	Atmosf. gasketel wand HR 25 - 50 kW (werkplaatsruimte)	1,00 STK	3
52 - AFVOEREN			
Gevel - Gevel			
52.12.420	Hemelwaterafvoer staal	29,30 M1	1
52.12.420	Hemelwaterafvoer staal	21,00 M1	2
Installatie - Installatie			
52.21.100	Leidingen fecaliënaafvoer algemeen	1,00 PM	1
53 - WATER			
Installatie - Installatie			
53.10.000	Leidingen drinkwaterinstallaties algemeen	1,00 PM	1
53.10.001	Legionella	1,00 STK	1
53.20.200	Pompen warm-tapwaterinstallaties algemeen	1,00 STK	3
53.20.310	Centrale mengkraan	11,00 STK	1

53.21.119	Voorraadboiler dir. verw. industrie > 350 l (stookruimte)	2,00 STK	2
53.21.200	Voorraadboilers elektrisch algemeen	2,00 STK	1
53.21.210	Voorraadboiler elektrisch < 30 l	1,00 STK	2
53.21.210	Voorraadboiler elektrisch < 30 l	2,00 STK	3
54 - GASSEN			
Installatie - Installatie			
54.10.100	Leidingen brandstofinstallatie gas algemeen	1,00 PM	1
56 - WARMTEDISTRIBUTIE			
Installatie - Installatie			
56.10.100	Leidingen cv incl. verw. lichamen+app. algemeen	1,00 PM	1
56.10.311	Expansievat cv-installatie 18 -25 liter	3,00 STK	3
57 - LUCHTBEHANDELING			
Dak - Dak			
57.21.110	Dakventilator algemeen	6,00 STK	1
57.21.112	Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s	2,00 STK	1
57.21.112	Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s	1,00 STK	3
57.21.180	Afzuigventilator algemeen	3,00 STK	3
57.71.352	WTW installatie balansventilator 0,6-1,4m3/s	1,00 STK	2
Installatie - Installatie			
57.31.120	Boxventilator+WTW algemeen	4,00 STK	3
57.71.000	Luchtbehandelingskast algemeen	2,00 STK	1
61 - CENTRALE ELEKTRISCHE VOORZ.			
Installatie - Installatie			
61.00.000	Centrale elektrische voorzieningen algemeen	1.017,00 BVO	1
61.51.200	Laagspanning (hoofd)verdeelinrichting algemeen	1,00 STK	1
61.51.290	(hoofd)Verdeelinrichting > 30 groepen (HKL)	1,00 STK	1
63 - VERLICHTING			
Installatie - Installatie			
63.11.301	Verlichtingsarmaturen algemeen	1.017,00 BVO	1
63.11.400	Lampen algemeen	1.017,00 BVO	1
63.24.000	Calamiteiten decentraal gevoed	13,00 STK	1
63.24.100	Noodverlichtingarmaturen decentraal gevoed	1,00 STK	2
63.24.200	Vluchtverlichtingarmaturen decentraal gevoed	12,00 STK	2
65 - BEVEILIGING			
Binnen - Binnen			
65.41.100	Invalidetoilet noodsignaal	1,00 STK	1
Gevel - Gevel			
65.39.200	Valbeveiliging algemeen	1,00 POST	1
Installatie - Installatie			
65.11.210	Omroep- en ontruimingsinstallatie centrale	1,00 STK	3
65.11.290	Omroep- /ontruimingsinstall. kabels + appendages	1.017,00 BVO	3
65.13.310	Handblusser algemeen	6,00 STK	1
65.13.320	Brandslanghaspel algemeen	2,00 STK	1
65.21.410	Inbraaksignalering centrale algemeen	1,00 STK	2
65.21.490	Inbraaksignalering kabels + appendages	1.017,00 BVO	2
73 - KEUKENVOORZIENINGEN			
Binnen - Binnen			
73.11.110	Keukenblok eenvoudig	2,00 STK	3

74 - SANITAIRE VOORZIENINGEN

Binnen - Binnen

74.11.100	Toilet algemeen	12,00 STK	1
74.11.200	Urinoir algemeen	10,00 STK	1
74.11.300	Wastafelcombinatie algemeen	9,00 STK	1
74.11.400	Uitstortgootsteen algemeen	3,00 STK	1
74.11.400	Uitstortgootsteen algemeen	1,00 STK	2
74.11.520	Douchegarnituurcombinatie	2,00 STK	3
74.11.530	Doucheplug incl. drukspoeler	38,00 STK	3
74.12.220	Opklapbare beugel	2,00 STK	1

82 - LOSSE GEBRUIKERSVOORZIENINGEN

Installatie - Installatie

82.10.100	AED algemeen	1,00 STK	1
-----------	--------------	----------	---

90 - TERREINVOORZIENINGEN

Gevel - Gevel

90.63.310	Gevel- en plafondarmaturen klein	8,00 STK	1
90.63.310	Gevel- en plafondarmaturen klein	5,00 STK	2

Terrein - Terrein

90.32.320	Hekwerk, draadmat 1,0 - 2,0 m1 hoogte	57,00 M1	1
90.34.120	Draaipoorten looppoort staal	2,00 STK	1
90.34.130	Draaipoorten grote poort staal	1,00 STK	2
90.41.200	Terreinverharding betontegels	375,00 M2	2
90.42.000	Tuinonderhoud algemeen	1,00 POST	1
90.52.100	Straatkolken terrein algemeen	5,00 STK	1
90.71.530	Terreinmeubilering rijwielrek dubbelzijdig	9,00 M1	1