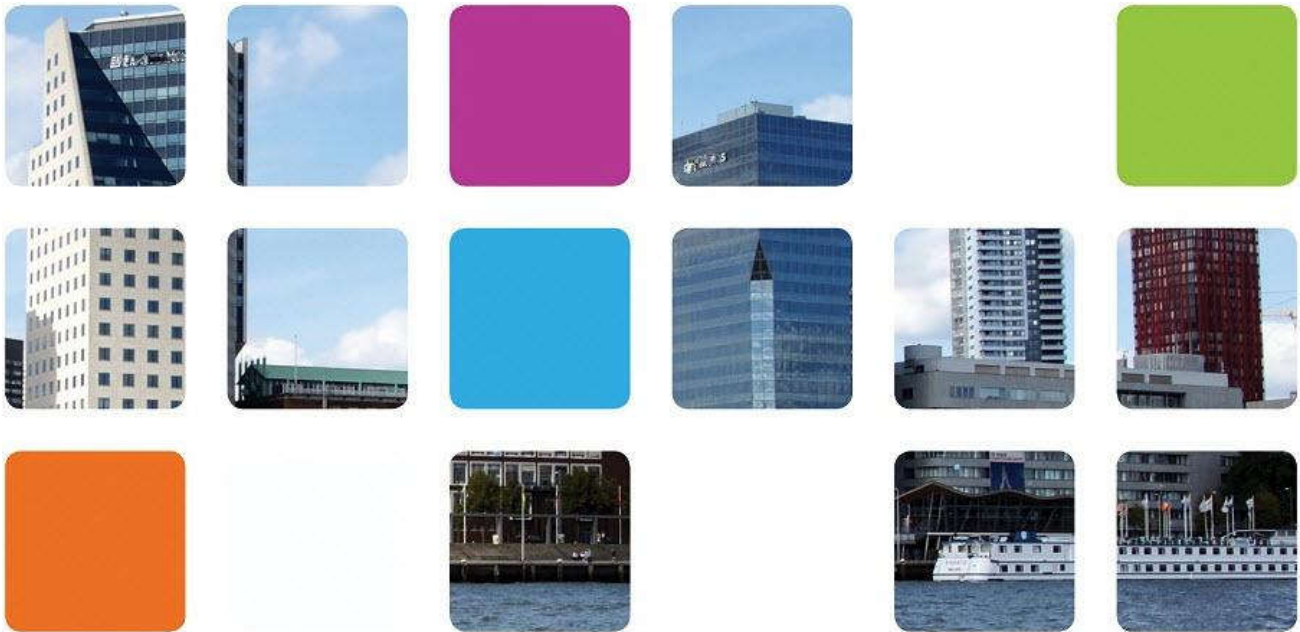




Inspectierapport



000000026 MFA De Boomgaard

De Boomgaard 1-3-5

9 maart 2020

R. Windgassen

Objectgegevens

Objectcode	0000000026
Objectomschrijving	MFA De Boomgaard
Adres	De Boomgaard 1-3-5 9408 Assen
Bouwjaar	2005
Verbouwing	Niet van toepassing
BVO	4430 m2



Onderhoudsniveau	Gewenst Conditiesniveau 4
------------------	----------------------------------

Conditieoverzicht

Code	Element	Hoeveelheid	O
10 - ALGEMENE VOORZIENINGEN			
Algemeen - Algemeen			
10.10.100	Herinspectie NEN2767 derden	635,00 BVO	1
10.10.400	Herstelonderhoud bouwkundig & installaties	635,00 BVO	1
10.10.600	Schades algemeen	635,00 BVO	1
10.10.800	Klachten onderhoud schoonmaak	635,00 BVO	1
10.40.200	Contract schoonmaak (bedrag in te vullen door gemeente)	1,00 POST	1
10.40.220	Contract alarmopvolging (bedrag in te vullen door gemeente)	1,00 POST	1
Dak - Dak			
10.30.150	Keuring valbeveiliging RIE	1,00 POST	1
Installatie - Installatie			
10.10.110	Inspectie NEN3140	635,00 BVO	1
10.10.120	Inspectie NEN1006 (keerklepcontrole)	1,00 POST	1
10.30.110	Keuring SCIOS	1,00 POST	1
21 - BUITENWANDEN			
Gevel - Gevel			
21.11.100	Gesloten gevel metselwerk	5,00 PM	2
21.13.900	Systeemgevel diverse (steenkorven)	90,00 M2	2
31 - BUITENWANDOPENINGEN			
Binnen - Binnen			
31.35.120	Bedrijfsdeur overheaddeur elektrisch bediend	1,00 STK	1
Gevel - Gevel			
31.20.010	Ramen hang & sluitwerk algemeen	1,00 STK	1
31.20.210	Ventilatioerooster in kozijnen algemeen	4,00 STK	1
31.30.010	Buitendeuren hang & sluitwerk algemeen	8,00 STK	1
31.30.080	Buitendeuren schilderwerk bi/bu algemeen	19,00 M2	1
31.30.092	Buitendeuren schilderwerk buiten dekkend	19,00 M2	1
31.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen bi/bu	143,00 M1	1
31.40.091	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk dekkend buiten	143,00 M1	1
31.41.021	Waterslagen steenachtig voegwerk	13,30 M1	1
31.41.100	Kozijnwerk hout	48,86 M2	1
32 - BINNENWANDOPENINGEN			
Binnen - Binnen			
32.30.010	Binnendeuren hang & sluitwerk algemeen	25,00 STK	2
32.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen binnen	312,80 M1	1
41 - BUITENWANDAFWERKINGEN			
Gevel - Gevel			
41.11.220	Gevelafwerklaag voegwerk platvol	5,00 PM	1
41.12.092	Gevelbekledingen schilderwerk dekkend	2,10 M2	1
41.12.100	Gevelbekleding hout	2,10 M2	1
41.12.230	Gevelbekleding staal	30,00 M2	1
41.12.230	Gevelbekleding staal	38,00 M2	2
42 - BINNENWANDAFWERKINGEN			

Binnen - Binnen				
42.10.080	Wandafwerkingen schilderwerk algemeen	23,80 M2		1
42.11.110	Wandafwerklaag tegelwerk sanitair	150,30 M2		3
43 - VLOERAFWERKINGEN				
Binnen - Binnen				
43.21.140	Vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	39,00 M2		2
43.22.200	Vloerbekleding linoleum	45,00 M2		2
43.22.510	Bekleding sportvloer polyurethaan	337,80 M2		1
43.22.590	Bekleding sportvloer belijning	3,00 STK		1
43.22.610	Bekleding entreemat inloopmat	6,80 M2		1
Gevel - Gevel				
43.22.630	Bekleding entreemat borstelmat	4,60 M2		1
45 - PLAFONDAFWERKINGEN				
Binnen - Binnen				
45.00.080	Plafonds schilderwerk algemeen binnen	312,00 M2		1
45.12.000	Systeemplafonds algemeen	200,00 M2		3
47 - DAKAFWERKINGEN				
Dak - Dak				
47.10.000	Dakafwerkingen algemeen	855,00 M2		1
47.11.200	Vlakke dakafwerking vegetatiedak	855,00 M2		1
47.32.300	Dakrandafwerking zink	146,00 M1		1
51 - WARMTEOPWEKKING				
Installatie - Installatie				
51.21.142	Atmosf. gasketel wand HR 25 - 50 kW (ketel 1)	1,00 STK		2
51.21.142	Atmosf. gasketel wand HR 25 - 50 kW (ketel 3)	1,00 STK		2
51.21.142	Atmosf. gasketel wand HR 25 - 50 kW (ketel 4)	1,00 STK		2
51.21.143	Atmosf. gasketel wand HR 50 - 80 kW (ketel 2)	1,00 STK		2
52 - AFVOEREN				
Gevel - Gevel				
52.12.420	Hemelwaterafvoer staal	5,30 M1		2
Installatie - Installatie				
52.21.100	Leidingen fecaliënaafvoer algemeen	1,00 PM		1
53 - WATER				
Installatie - Installatie				
53.10.000	Leidingen drinkwaterinstallaties algemeen	1,00 PM		1
53.10.001	Legionella	1,00 STK		1
53.10.002	Legionella-installatie	1,00 STK		1
53.20.200	Pompen warm-tapwaterinstallaties algemeen	1,00 STK		3
53.21.150	Voorraadboiler direct verwarmd 300 liter	1,00 STK		2
53.21.200	Voorraadboilers elektrisch algemeen	1,00 STK		1
53.21.210	Voorraadboiler elektrisch < 30 l (Werkkast)	1,00 STK		1
54 - GASSEN				
Installatie - Installatie				
54.10.100	Leidingen brandstofinstallatie gas algemeen	1,00 PM		1
56 - WARMTEDISTRIBUTIE				

Installatie - Installatie				
56.10.100	Leidingen cv incl. verw. lichamen+app. algemeen	1,00 PM		1
56.10.311	Expansievat cv-installatie 18 -25 liter	4,00 STK		3
56.10.316	Expansievat cv-installatie 200 liter	1,00 STK		3
56.10.415	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 50	1,00 STK		3
56.10.610	Regelkleppen en stelmotoren warmtedistr. < DN 25	1,00 STK		3
56.10.640	Regelkleppen en stelmotoren warmtedistr. DN 40	1,00 STK		3
56.10.650	Regelkleppen en stelmotoren warmtedistr. DN 50	1,00 STK		3
56.13.000	Vloerverwarming algemeen	340,00 M2		1
57 - LUCHTBEHANDELING				
Installatie - Installatie				
57.71.000	Luchtbehandelingskast algemeen	2,00 STK		1
57.71.112	Luchtbehandelingskast toevoer 0,6 - 1,4 m3/s	1,00 STK		2
57.71.212	Luchtbehandelingskast afvoer 0,6 - 1,4 m3/s	1,00 STK		2
58 - REGELING KLIMAAT				
Installatie - Installatie				
58.20.400	Centraal meld- en bedieningspaneel algemeen	1,00 STK		2
61 - CENTRALE ELEKTRISCHE VOORZ.				
Installatie - Installatie				
61.00.000	Centrale elektrische voorzieningen algemeen	635,00 BVO		1
61.51.200	Laagspanning (hoofd)verdeelinrichting algemeen	2,00 STK		1
61.51.430	Laagspanning verdeelinrichting 15-20 grp (Ruimte links bij entree sport)	1,00 STK		1
61.51.440	Laagspanning verdeelinrichting 20-30 grp (HKL, ruimte rechts bij entree sport)	1,00 STK		1
63 - VERLICHTING				
Installatie - Installatie				
63.11.400	Lampen algemeen	635,00 BVO		1
63.11.410	Lamp algemeen groepsremplace	60,00 STK		1
63.24.000	Calamiteiten decentraal gevoed	12,00 STK		4
63.24.100	Noodverlichtingarmaturen decentraal gevoed	6,00 STK		3
63.24.200	Vluchtverlichtingarmaturen decentraal gevoed	6,00 STK		2
65 - BEVEILIGING				
Binnen - Binnen				
65.41.100	Invalidetoilet noodsignaal	1,00 STK		2
Dak - Dak				
65.39.200	Valbeveiliging algemeen	2,00 POST		1
Installatie - Installatie				
65.11.110	Brandmeldinstallatie centrale	1,00 STK		3
65.11.190	Brandmeldinstallatie kabels + appendages	635,00 BVO		3
65.13.310	Handblusser algemeen	1,00 STK		1
65.13.320	Brandslanghaspel algemeen	1,00 STK		1
65.21.410	Inbraaksigalering centrale algemeen	1,00 STK		3
65.21.490	Inbraaksigalering kabels + appendages	635,00 BVO		3
74 - SANITAIRE VOORZIENINGEN				
Binnen - Binnen				
74.11.100	Toilet algemeen	4,00 STK		3
74.11.300	Wastafelcombinatie algemeen	4,00 STK		1
74.11.400	Uitsortgootsteen algemeen	1,00 STK		1
74.11.540	Doucheplug incl. sensor	12,00 STK		1

74.12.220	Opklapbare beugel	2,00 STK	1
82 - LOSSE GEBRUIKERSVOORZIENINGEN			
Installatie - Installatie			
82.10.100	AED algemeen	1,00 STK	1
90 - TERREINVOORZIENINGEN			
Gevel - Gevel			
90.63.320	Gevel- en plafondarmaturen middelgroot	2,00 STK	2