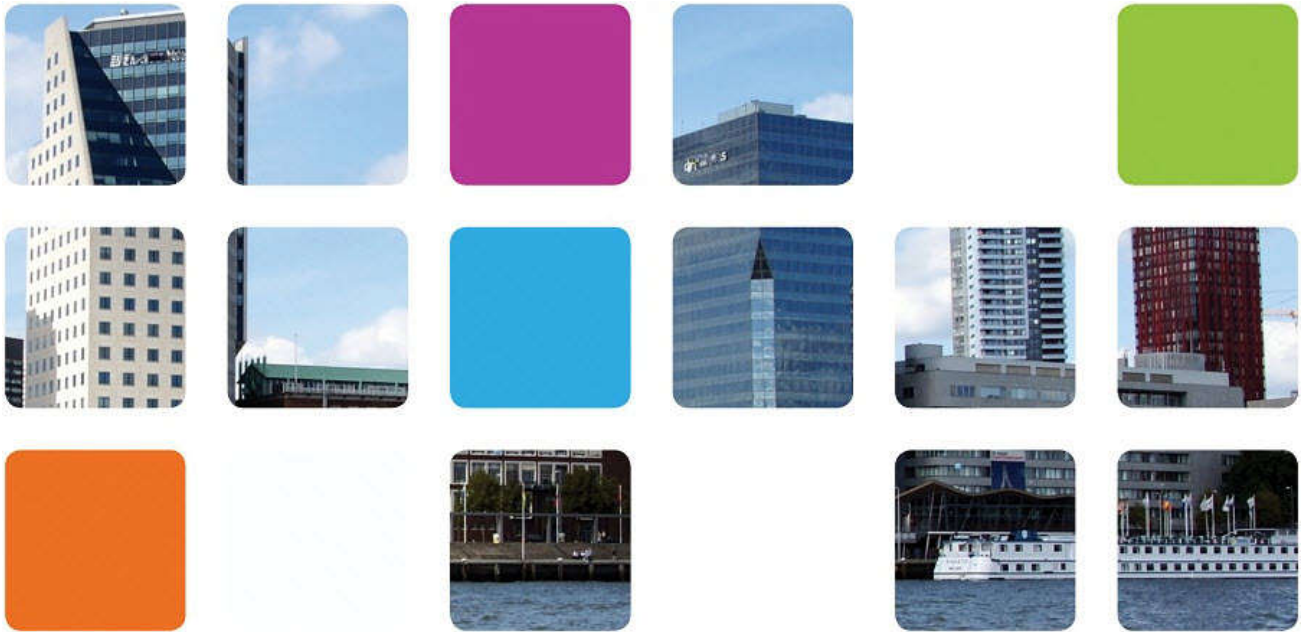




Inspectierapport



0000000416 Kinderboerderij Marsdijk

Andrej Sacharovweg 2

18 februari 2020

J. Derks

Objectgegevens

Objectcode	0000000416
Objectomschrijving	Kinderboerderij Marsdijk
Adres	Andrej Sacharovweg 2 9403 WE Assen
Bouwjaar	2001
Verbouwing	Onbekend
BVO	175 m2



Onderhoudsniveau **Gewenst Conditiesniveau 4**

Conditieoverzicht

Code	Element	Hoeveelheid	O
10 - ALGEMENE VOORZIENINGEN			
Algemeen - Algemeen			
10.10.100	Herinspectie NEN2767 derden	175,00 BVO	1
10.10.110	Inspectie NEN3140	175,00 BVO	1
10.10.400	Herstelonderhoud bouwkundig & installaties	175,00 BVO	1
10.10.600	Schades algemeen	175,00 BVO	1
22 - BINNENWANDEN			
Binnen - Binnen			
22.11.000	Binnenwanden (massief/spouwmuur) algemeen	1,00 PM	2
28 - HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE			
Gevel - Gevel			
28.11.092	Skeletdeel > 300mm schilderwerk dekkend buiten	4,00 M2	3
28.11.100	Skeletdeel hout	1,00 PM	3
31 - BUITENWANDOPENINGEN			
Gevel - Gevel			
31.20.010	Ramen hang & sluitwerk algemeen	7,00 STK	1
31.30.010	Buitendeuren hang & sluitwerk algemeen	5,00 STK	1
31.30.080	Buitendeuren schilderwerk bi/bu algemeen	4,00 M2	2
31.30.080	Buitendeuren schilderwerk bi/bu algemeen	6,00 M2	3
31.30.092	Buitendeuren schilderwerk buiten dekkend	10,00 M2	3
31.31.100	Buitendeur loopdeur algemeen	1,00 PM	4
31.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen bi/bu	98,20 M1	2
31.40.091	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk dekkend buiten	33,00 M1	2
31.40.091	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk dekkend buiten	65,20 M1	3
31.41.100	Kozijnwerk hout	21,50 M2	2
32 - BINNENWANDOPENINGEN			
Binnen - Binnen			
32.30.010	Binnendeuren hang & sluitwerk algemeen	4,00 STK	2
32.30.080	Binnendeuren schilderwerk algemeen	16,00 M2	4
32.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen binnen	21,00 M1	4
37 - DAKOPENINGEN			
Dak - Dak			
37.22.400	Dakraam kunststof	2,00 STK	2
41 - BUITENWANDAFWERKINGEN			
Gevel - Gevel			
41.12.092	Gevelbekledingen schilderwerk dekkend	26,00 M2	2
41.12.092	Gevelbekledingen schilderwerk dekkend	80,00 M2	3
41.12.100	Gevelbekleding hout	106,00 M2	2
42 - BINNENWANDAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
42.10.080	Wandafwerkingen schilderwerk algemeen	50,00 M2	3
42.11.100	Wandafwerklaag tegelwerk algemeen	1,00 PM	2
42.11.110	Wandafwerklaag tegelwerk sanitair	19,00 M2	3
43 - VLOERAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
43.21.100	Vloerafwerklaag tegelwerk algemeen	1,00 PM	2

43.21.140	Vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	4,00 M2	4
43.22.200	Vloerbekleding linoleum	27,00 M2	4
45 - PLAFONDAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
45.00.080	Plafonds schilderwerk algemeen binnen	27,00 M2	2
Gevel - Gevel			
45.00.092	Plafonds schilderwerk dekkend buiten	21,00 M2	3
45.22.100	Plafondbekleding hout	21,00 M2	2
47 - DAKAFWERKINGEN			
Dak - Dak			
47.10.000	Dakafwerkingen algemeen	132,00 M2	1
47.12.110	Hellende dakafwerking keramische pannen	132,00 M2	3
51 - WARMTEOPWEKKING			
Installatie - Installatie			
51.21.141	Atmosf. gasketel wand HR < 25 kW	1,00 STK	1
52 - AFVOEREN			
Gevel - Gevel			
52.12.101	Goten en gootbekleding algemeen	24,00 M1	1
52.12.110	Goot prefab kunststof	24,00 M1	3
52.12.410	Hemelwaterafvoer kunststof	7,00 M1	2
52.12.410	Hemelwaterafvoer kunststof	7,00 M1	3
Installatie - Installatie			
52.21.100	Leidingen fecaliënaafvoer algemeen	1,00 PM	2
53 - WATER			
Installatie - Installatie			
53.10.000	Leidingen drinkwaterinstallaties algemeen	1,00 PM	2
54 - GASSEN			
Installatie - Installatie			
54.10.100	Leidingen brandstofinstallatie gas algemeen	1,00 PM	2
56 - WARMTEDISTRIBUTIE			
Installatie - Installatie			
56.10.100	Leidingen cv incl. verw. lichamen+app. algemeen	1,00 PM	1
56.10.311	Expansievat cv-installatie 18 -25 liter	1,00 STK	1
56.32.110	Indirect verwarmde luchtverwarmers < 25 kW	1,00 STK	2
61 - CENTRALE ELEKTRISCHE VOORZ.			
Installatie - Installatie			
61.00.000	Centrale elektrische voorzieningen algemeen	175,00 BVO	1
61.51.200	Laagspanning (hoofd)verdeelinrichting algemeen	1,00 STK	1
61.51.320	Laagspanning hoofdverdeelinrichting 10-15 grp	1,00 STK	2
63 - VERLICHTING			
Installatie - Installatie			
63.11.301	Verlichtingsarmaturen algemeen	175,00 BVO	3
63.11.400	Lampen algemeen	175,00 BVO	1
63.24.000	Calamiteiten decentraal gevoed	3,00 STK	1
63.24.200	Vluchtverlichtingarmaturen decentraal gevoed	3,00 STK	3
64 - COMMUNICATIE			
Gevel - Gevel			
64.31.110	CCTV-camera video	1,00 STK	2
65 - BEVEILIGING			

Installatie - Installatie				
65.13.310	Handblusser algemeen	3,00 STK		3
65.13.320	Brandslanghaspel algemeen	1,00 STK		1
73 - KEUKENVOORZIENINGEN				
Binnen - Binnen				
73.11.110	Keukenblok eenvoudig	1,00 STK		2
74 - SANITAIRE VOORZIENINGEN				
Binnen - Binnen				
74.11.100	Toilet algemeen	1,00 STK		4
74.11.300	Wastafelcombinatie algemeen	1,00 STK		3
74.11.700	Wastrogcombinatie algemeen	1,00 STK		3
90 - TERREINVOORZIENINGEN				
Gevel - Gevel				
90.63.310	Gevel- en plafondarmaturen klein	6,00 STK		3
Terrein - Terrein				
90.21.200	Opstallen algemeen schuur	32,00 M2		1
90.32.220	Hekwerk, gaashek 1,0 - 2,0 m1 hoogte	856,00 M1		1
90.33.200	Afrastering (houten) paaltjes met planken	42,00 M1		1
90.34.110	Draaipoorten looppoort hout	12,00 STK		3
90.34.120	Draaipoorten looppoort staal	5,00 STK		2
90.41.100	Terreinverharding klinkers	550,00 M2		2
90.42.000	Tuinonderhoud algemeen	1,00 POST		1
90.52.100	Straatkolken terrein algemeen	1,00 STK		2
90.63.240	Terreinverlichting lantaarnpaal incl. paal	7,00 STK		2
90.71.520	Terreinmeubilering rijwielrek enkelzijdig	3,00 M1		2
90.71.700	Terreinmeubilering speeltoestellen algemeen	1,00 PM		2