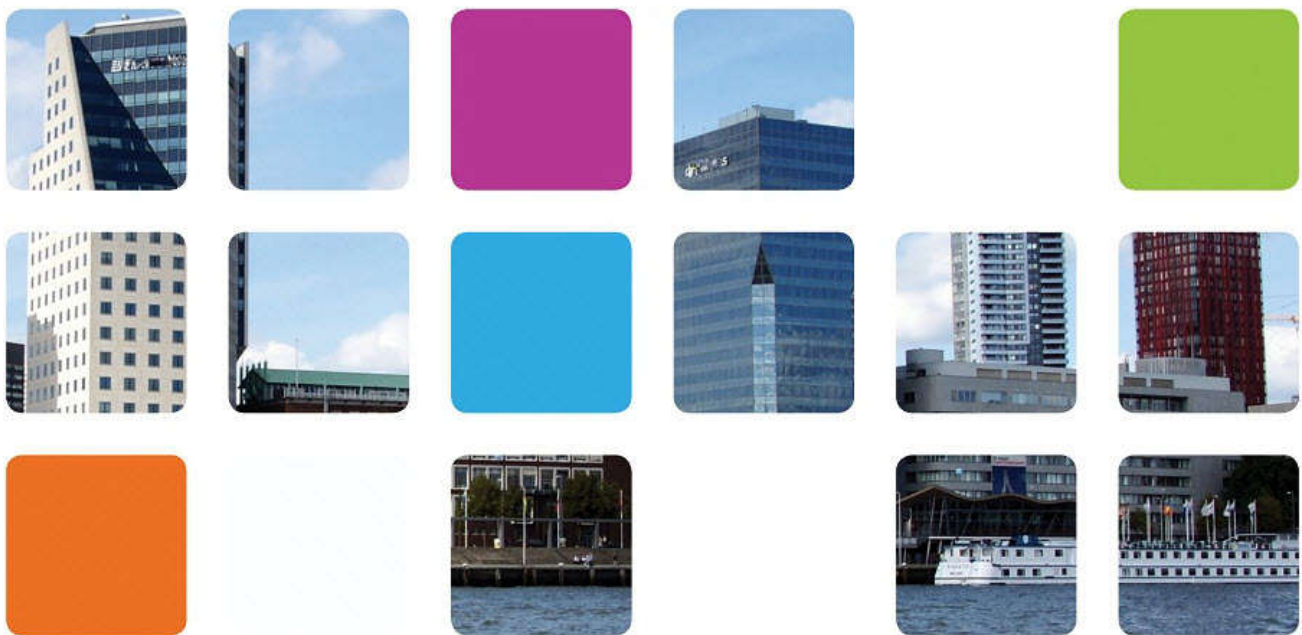




Inspectierapport



000000547 Clubgebouw Tennisvereniging Amelte 1A

Amelte 1

27 februari 2020

J. Derks

Objectgegevens

Objectcode	0000000547
Objectomschrijving	Clubgebouw Tennisvereniging Amelte 1A
Adres	Amelte 1 9404 EL Assen
Bouwjaar	1986
Verbouwing	Onbekend
BVO	126 m2



Onderhoudsniveau **Gewenst Conditiesniveau 4**

Conditieoverzicht

Code	Element	Hoeveelheid	O
10 - ALGEMENE VOORZIENINGEN			
Algemeen - Algemeen			
10.10.100	Herinspectie NEN2767 derden	126,00 BVO	1
10.10.110	Inspectie NEN3140	126,00 BVO	1
10.10.400	Herstelonderhoud bouwkundig & installaties	126,00 BVO	1
10.10.600	Schades algemeen	126,00 BVO	1
10.10.700	Asbestverdacht materiaal (saneren)	1,00 PM	1
Installatie - Installatie			
10.10.120	Inspectie NEN1006 (keerklepcontrole)	1,00 POST	1
21 - BUITENWANDEN			
Gevel - Gevel			
21.11.100	Gesloten gevel metselwerk	1,00 PM	3
21.16.091	Boeib./windv. < 300 mm schilderwerk dekkend	15,10 M1	3
21.16.110	Boeiboord/windveer hout monumentaal	15,10 M1	2
22 - BINNENWANDEN			
Binnen - Binnen			
22.11.000	Binnenwanden (massief/spouwmuur) algemeen	1,00 PM	1
27 - DAKEN			
Gevel - Gevel			
27.11.092	Dakconstructies schilderwerk dekkend buiten	13,00 M2	1
27.11.100	Dakconstructie vlak / hellend hout	1,00 PM	1
27.16.091	Gootconstructie < 300 mm schilderwerk dekkend	35,40 M1	2
27.16.110	Gootconstructie hout monumentaal	35,40 M1	2
28 - HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE			
Gevel - Gevel			
28.11.091	Skeletdeel < 300mm schilderwerk dekkend buiten	9,00 M1	1
28.11.200	Skeletdeel staal	1,00 PM	1
31 - BUITENWANDOPENINGEN			
Gevel - Gevel			
31.20.010	Ramen hang & sluitwerk algemeen	5,00 STK	2
31.30.010	Buitendeuren hang & sluitwerk algemeen	9,00 STK	2
31.30.080	Buitendeuren schilderwerk bi/bu algemeen	14,80 M2	2
31.30.092	Buitendeuren schilderwerk buiten dekkend	14,80 M2	3
31.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen bi/bu	103,00 M1	2
31.40.091	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk dekkend buiten	116,00 M1	1
31.40.091	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk dekkend buiten	103,00 M1	2
31.41.100	Kozijnwerk hout	21,00 M2	1
31.41.110	Kozijnwerk hout monumentaal	25,70 M2	2
31.43.092	Buitenluiken schilderwerk dekkend	2,00 M2	1
31.43.110	Buitenluik hout monumentaal	1,00 STK	1
32 - BINNENWANDOPENINGEN			
Binnen - Binnen			
32.30.010	Binnendeuren hang & sluitwerk algemeen	10,00 STK	2
32.30.080	Binnendeuren schilderwerk algemeen	40,00 M2	1
32.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen binnen	55,00 M1	1

33 - VLOEROPENINGEN

Gevel - Gevel

33.21.110	Vloerrooster staal	2,00 STK	1
-----------	--------------------	----------	---

37 - DAKOPENINGEN

Dak - Dak

37.12.100	Schoorsteen algemeen	1,00 STK	1
37.12.120	Schoorsteen voegwerk	1,00 PM	3
37.12.130	Schoorsteen slabben	4,00 M1	3
37.12.150	Schoorsteen afdekplaat (zink)	1,00 PM	1
37.22.100	Dakraam hout	4,00 STK	2

41 - BUITENWANDAFWERKINGEN

Gevel - Gevel

41.11.220	Gevelafwerklaag voegwerk platvol	1,00 PM	1
-----------	----------------------------------	---------	---

42 - BINNENWANDAFWERKINGEN

Binnen - Binnen

42.10.080	Wandafwerkingen schilderwerk algemeen	50,00 M2	1
42.11.110	Wandafwerklaag tegelwerk sanitair	181,00 M2	1

43 - VLOERAFWERKINGEN

Binnen - Binnen

43.21.100	Vloerafwerklaag tegelwerk algemeen	1,00 PM	2
43.21.220	Vloerafwerklaag kunststof gietvloer/troffelvloer	36,00 M2	2

45 - PLAFONDAFWERKINGEN

Binnen - Binnen

45.00.080	Plafonds schilderwerk algemeen binnen	91,00 M2	1
-----------	---------------------------------------	----------	---

47 - DAKAFWERKINGEN

Dak - Dak

47.10.000	Dakafwerkingen algemeen	170,00 M2	1
47.12.110	Hellende dakafwerking keramische pannen	170,00 M2	4

Gevel - Gevel

47.12.330	Hellende dakafwerking profielplaat kunststof	35,00 M2	1
-----------	--	----------	---

51 - WARMTEOPWEKKING

Gevel - Gevel

51.11.110	Lokale luchtverhitter direct gestookt < 30 kW (links)	1,00 STK	2
51.11.110	Lokale luchtverhitter direct gestookt < 30 kW (rechts)	1,00 STK	2

Installatie - Installatie

51.21.142	Atmosf. gasketel wand HR 25 - 50 kW	1,00 STK	1
-----------	-------------------------------------	----------	---

52 - AFVOEREN

Gevel - Gevel

52.12.101	Goten en gootbekleding algemeen	35,40 M1	1
52.12.120	Goot prefab zink	35,40 M1	2
52.12.210	Gootbekleding zink	35,40 M1	2
52.12.410	Hemelwaterafvoer kunststof	2,70 M1	1
52.12.430	Hemelwaterafvoer zink	12,40 M1	2

Installatie - Installatie

52.21.100	Leidingen fecaliënafvoer algemeen	1,00 PM	2
-----------	-----------------------------------	---------	---

53 - WATER

Binnen - Binnen				
53.21.210	Voorraadboiler elektrisch < 30 l	1,00 STK		2
Installatie - Installatie				
53.10.000	Leidingen drinkwaterinstallaties algemeen	1,00 PM		2
53.10.001	Legionella	1,00 STK		1
53.21.200	Voorraadboilers elektrisch algemeen	1,00 STK		1
53.23.110	Keukengeiser	2,00 STK		1
54 - GASSEN				
Installatie - Installatie				
54.10.100	Leidingen brandstofinstallatie gas algemeen	1,00 PM		2
56 - WARMTEDISTRIBUTIE				
Installatie - Installatie				
56.10.100	Leidingen cv incl. verw. lichamen+app. algemeen	1,00 PM		3
56.10.311	Expansievat cv-installatie 18 -25 liter	1,00 STK		1
57 - LUCHTBEHANDELING				
Dak - Dak				
57.21.111	Dakventilator < 0,04 m3/s	1,00 STK		3
Installatie - Installatie				
57.21.110	Dakventilator algemeen	1,00 STK		1
57.51.200	Luchtkanalen inclusief ornamenten algemeen	1,00 PM		4
61 - CENTRALE ELEKTRISCHE VOORZ.				
Installatie - Installatie				
61.00.000	Centrale elektrische voorzieningen algemeen	126,00 BVO		1
61.51.200	Laagspanning (hoofd)verdeelinrichting algemeen	1,00 STK		1
61.51.310	Laagspanning hoofdverdeelinrichting <10 grp	1,00 STK		2
63 - VERLICHTING				
Installatie - Installatie				
63.11.301	Verlichtingsarmaturen algemeen	126,00 BVO		2
63.11.400	Lampen algemeen	126,00 BVO		1
63.24.000	Calamiteiten decentraal gevoed	5,00 STK		1
63.24.100	Noodverlichtingarmaturen decentraal gevoed	1,00 STK		2
63.24.200	Vluchtverlichtingarmaturen decentraal gevoed	4,00 STK		2
65 - BEVEILIGING				
Installatie - Installatie				
65.13.310	Handblusser algemeen	1,00 STK		1
65.21.410	Inbraaksignalering centrale algemeen	1,00 STK		3
65.21.490	Inbraaksignalering kabels + appendages	40,00 BVO		3
65.22.140	Toegangscontrole kaartlezers	2,00 STK		1
73 - KEUKENVOORZIENINGEN				
Binnen - Binnen				
73.11.130	Keukenblok compleet incl. inbouwapp.	1,00 STK		1
74 - SANITAIRE VOORZIENINGEN				
Binnen - Binnen				
74.11.100	Toilet algemeen	3,00 STK		1
74.11.300	Wastafelcombinatie algemeen	2,00 STK		1
74.11.400	Uitstortgootsteen algemeen	1,00 STK		1
74.11.520	Douchegarnituurcombinatie	4,00 STK		2
82 - LOSSE GEBRUIKERSVOORZIENINGEN				
Installatie - Installatie				
82.10.100	AED algemeen	1,00 STK		1

90 - TERREINVOORZIENINGEN

Gevel - Gevel

90.63.310	Gevel- en plafondarmaturen klein	9,00 STK	2
-----------	----------------------------------	----------	---

Terrein - Terrein

90.41.100	Terreinverharding klinkers	300,00 M2	2
90.41.200	Terreinverharding betontegels	180,00 M2	2
90.42.000	Tuinonderhoud algemeen	1,00 POST	1