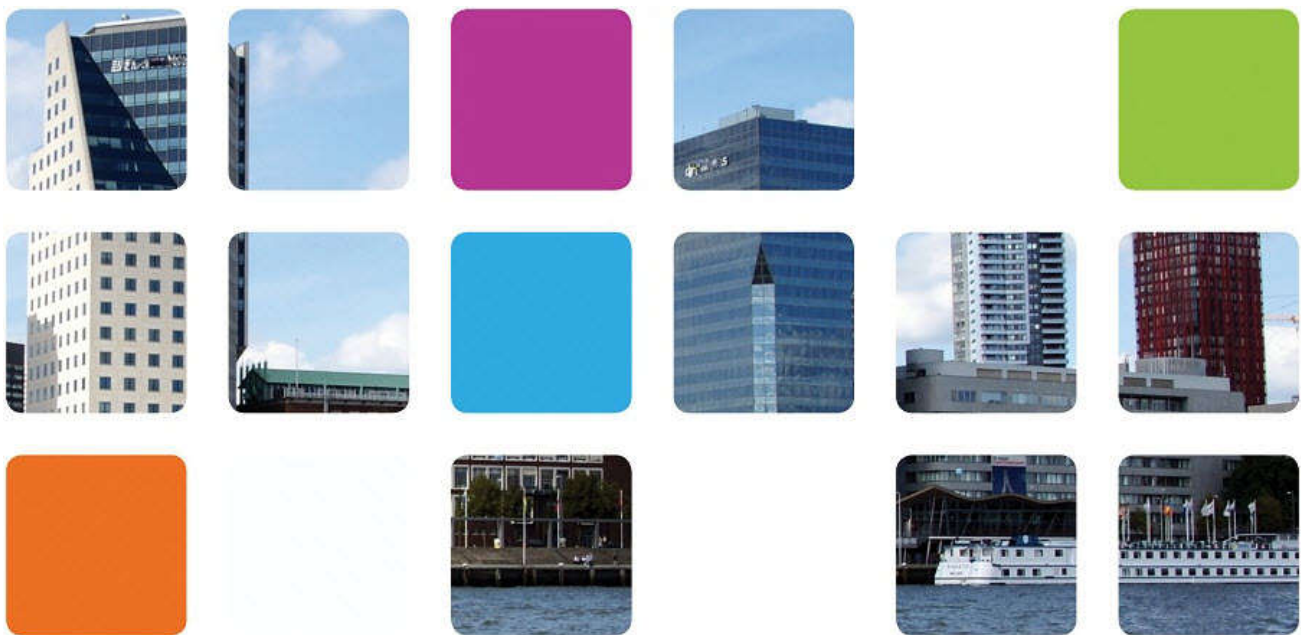




Inspectierapport



0000000181 Clubgebouw Amboina

Wethouder Bergerweg 22

21 februari 2020

L. Drost

Objectgegevens

Objectcode	0000000181
Objectomschrijving	Clubgebouw Amboina
Adres	Wethouder Bergerweg 22
	9406 Assen
Bouwjaar	1997
Verbouwing	Onbekend
BVO	132 m2



Onderhoudsniveau	Gewenst Conditiesniveau 4
------------------	----------------------------------

Conditieoverzicht

Code	Element	Hoeveelheid	O
10 - ALGEMENE VOORZIENINGEN			
Algemeen - Algemeen			
10.10.100	Herinspectie NEN2767 derden	132,00 BVO	1
10.10.400	Herstelonderhoud bouwkundig & installaties	132,00 BVO	1
10.10.600	Schades algemeen	132,00 BVO	1
Installatie - Installatie			
10.10.110	Inspectie NEN3140	132,00 BVO	1
28 - HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE			
Gevel - Gevel			
28.11.091	Skeletdeel < 300mm schilderwerk dekkend buiten	2,70 M1	1
28.11.200	Skeletdeel staal	1,00 PM	1
31 - BUITENWANDOPENINGEN			
Gevel - Gevel			
31.20.010	Ramen hang & sluitwerk algemeen	7,00 STK	2
31.30.010	Buitendeuren hang & sluitwerk algemeen	2,00 STK	2
31.30.080	Buitendeuren schilderwerk bi/bu algemeen	4,00 M2	1
31.30.092	Buitendeuren schilderwerk buiten dekkend	4,00 M2	1
31.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen bi/bu	24,40 M1	1
31.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen bi/bu	82,50 M1	2
31.40.091	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk dekkend buiten	106,90 M1	1
31.41.100	Kozijnwerk hout	26,40 M2	1
32 - BINNENWANDOPENINGEN			
Binnen - Binnen			
32.30.010	Binnendeuren hang & sluitwerk algemeen	9,00 STK	1
32.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen binnen	71,00 M1	2
33 - VLOEROPENINGEN			
Gevel - Gevel			
33.21.110	Vloerrooster staal	1,00 STK	1
41 - BUITENWANDAFWERKINGEN			
Gevel - Gevel			
41.12.092	Gevelbekledingen schilderwerk dekkend	40,50 M2	1
41.12.100	Gevelbekleding hout	92,10 M2	1
41.12.230	Gevelbekleding staal	3,00 M2	1
41.12.230	Gevelbekleding staal	9,00 M2	2
41.12.400	Gevelbekleding vezelcement	40,50 M2	1
42 - BINNENWANDAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
42.10.080	Wandafwerkingen schilderwerk algemeen	205,00 M2	2
43 - VLOERAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
43.22.200	Vloerbekleding linoleum	120,00 M2	3
43.22.610	Bekleding entreemat inloopmat	8,00 M2	1
45 - PLAFONDAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
45.12.000	Systeemplafonds algemeen	120,00 M2	3

Gevel - Gevel				
45.00.092	Plafonds schilderwerk dekkend buiten	5,80 M2	1	
45.22.500	Plafondbekleding vezelcement	5,80 M2	1	
47 - DAKAFWERKINGEN				
Dak - Dak				
47.10.000	Dakafwerkingen algemeen	138,00 M2	1	
47.11.110	Vlakke dakafwerking bitumineus	138,00 M2	3	
51 - WARMTEOPWEKKING				
Installatie - Installatie				
51.21.141	Atmosf. gasketel wand HR < 25 kW	1,00 STK	1	
52 - AFVOEREN				
Gevel - Gevel				
52.12.410	Hemelwaterafvoer kunststof	8,30 M1	2	
52.12.410	Hemelwaterafvoer kunststof	8,40 M1	3	
Installatie - Installatie				
52.21.100	Leidingen fecaliënaafvoer algemeen	1,00 PM	1	
53 - WATER				
Installatie - Installatie				
53.10.000	Leidingen drinkwaterinstallaties algemeen	1,00 PM	1	
53.10.001	Legionella	1,00 STK	1	
54 - GASSEN				
Installatie - Installatie				
54.10.100	Leidingen brandstofinstallatie gas algemeen	1,00 PM	1	
56 - WARMTEDISTRIBUTIE				
Installatie - Installatie				
56.10.100	Leidingen cv incl. verw. lichamen+app. algemeen	1,00 PM	1	
56.10.311	Expansievat cv-installatie 18 -25 liter	1,00 STK	1	
57 - LUCHTBEHANDELING				
Dak - Dak				
57.21.110	Dakventilator algemeen	1,00 STK	1	
57.21.112	Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s	1,00 STK	3	
Installatie - Installatie				
57.31.200	Luchtkanalen centrale afzuiginstallatie algemeen	1,00 PM	1	
61 - CENTRALE ELEKTRISCHE VOORZ.				
Installatie - Installatie				
61.00.000	Centrale elektrische voorzieningen algemeen	132,00 BVO	1	
61.51.200	Laagspanning (hoofd)verdeelinrichting algemeen	1,00 STK	1	
61.51.310	Laagspanning hoofdverdeelinrichting <10 grp	1,00 STK	2	
63 - VERLICHTING				
Binnen - Binnen				
63.24.000	Calamiteiten decentraal gevoed	4,00 STK	1	
63.24.200	Vluchtverlichtingarmaturen decentraal gevoed	4,00 STK	1	
Installatie - Installatie				
63.11.301	Verlichtingsarmaturen algemeen	132,00 BVO	3	
63.11.400	Lampen algemeen	132,00 BVO	1	
65 - BEVEILIGING				
Installatie - Installatie				
65.13.310	Handblusser algemeen	1,00 STK	1	
65.13.320	Brandslanghaspel algemeen	1,00 STK	2	
73 - KEUKENVOORZIENINGEN				

Binnen - Binnen				
73.11.120	Keukenblok incl. bovenkasten	1,00 STK		2
74 - SANITAIRE VOORZIENINGEN				
Binnen - Binnen				
74.11.100	Toilet algemeen	2,00 STK		2
74.11.310	Fonteincombinatie algemeen	2,00 STK		2
90 - TERREINVOORZIENINGEN				
Gevel - Gevel				
90.63.310	Gevel- en plafondarmaturen klein	5,00 STK		2
Terrein - Terrein				
90.32.120	Hekwerk, spijlhek 1,0 - 2,0 m1 hoogte	2,30 M1		2
90.32.220	Hekwerk, gaashek 1,0 - 2,0 m1 hoogte	24,00 M1		3
90.32.320	Hekwerk, draadmat 1,0 - 2,0 m1 hoogte	6,00 M1		1
90.34.120	Draaipoorten looppoort staal	3,00 STK		2
90.41.200	Terreinverharding betontegels	90,00 M2		3
90.42.000	Tuinonderhoud algemeen	1,00 POST		1