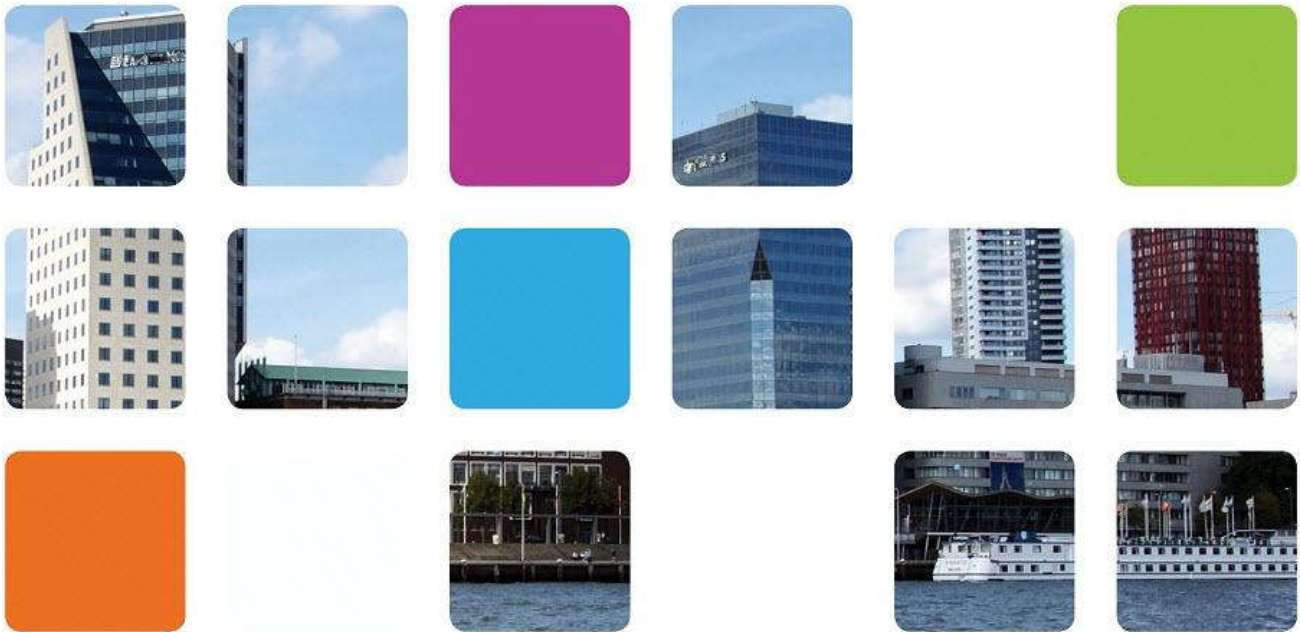




Inspectierapport



000000053 Parkeergarage Stadhuis

Noordersingel 33

4 februari 2020

R.Windgassen_K. van Driel

Objectgegevens

Objectcode	0000000053
Objectomschrijving	Parkeergarage Stadhuis
Adres	Noordersingel 33
	9401 Assen
Bouwjaar	1996
Verbouwing	Niet van toepassing
BVO	6112 m2



Onderhoudsniveau	Gewenst Conditiesniveau 4
------------------	----------------------------------

Conditieoverzicht

Code	Element	Hoeveelheid	O
10 - ALGEMENE VOORZIENINGEN			
Algemeen - Algemeen			
10.10.100	Herinspectie NEN2767 derden	6.112,00 BVO	1
10.10.400	Herstelonderhoud bouwkundig & installaties	6.112,00 BVO	1
10.10.500	Technisch advies derden (gecertificeerd/deskundig advies lekkage & carbonatatie vloer -1)	1,00 PM	1
10.10.600	Schades algemeen	6.112,00 BVO	1
Installatie - Installatie			
10.10.110	Inspectie NEN3140	6.112,00 BVO	1
10.10.120	Inspectie NEN1006 (keerklepcontrole)	1,00 POST	1
10.30.110	Keuring SCIOS	1,00 POST	1
10.30.160	Keuring lift	2,00 POST	1
10.30.190	Keuring brandwerende coating	1,00 POST	1
16 - FUNDERINGSCONSTRUCTIE			
Algemeen - Algemeen			
16.10.000	Funderingsconstructies algemeen (parkeerkelder wanden)	1,00 PM	5
21 - BUITENWANDEN			
Gevel - Gevel			
21.11.092	Buitenwanden > 300mm schilderwerk algemeen	400,00 M2	1
21.11.092	Buitenwanden > 300mm schilderwerk algemeen	61,00 M2	3
21.11.200	Gesloten gevel beton	3,00 PM	1
21.11.200	Gesloten gevel beton	1,00 PM	3
21.14.400	Vliesgevel glas	27,00 M2	1
23 - VLOEREN			
Algemeen - Algemeen			
23.11.200	Vloerconstructie vrijdragend beton	1,00 PM	5
28 - HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE			
Dak - Dak			
28.11.092	Skeletdeel > 300mm schilderwerk dekkend buiten (luifel)	194,00 M2	3
28.11.100	Skeletdeel hout (luifel)	1,00 PM	2
28.11.200	Skeletdeel staal (luifel)	1,00 PM	1
Gevel - Gevel			
28.11.200	Skeletdeel staal	1,00 PM	1
28.11.300	Skeletdeel beton	1,00 PM	1
31 - BUITENWANDOPENINGEN			
Gevel - Gevel			
31.30.010	Buitendeuren hang & sluitwerk algemeen	1,00 STK	1
31.32.020	Schuifdeur elektrisch	1,00 STK	1
31.35.120	Bedrijfsdeur overheaddeur elektrisch bediend	2,00 STK	1
31.39.900	Bijzondere buitendeur diverse (brandwerend scherm)	1,00 STK	1
31.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen bi/bu	17,30 M1	1

31.40.091	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk dekkend buiten	12,30 M1	2
31.40.091	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk dekkend buiten	5,00 M1	3
31.41.100	Kozijnwerk hout	2,00 M2	1
31.41.200	Kozijnwerk staal	3,00 M2	1
32 - BINNENWANDOPENINGEN			
Binnen - Binnen			
32.30.010	Binnendeuren hang & sluitwerk algemeen	16,00 STK	1
32.30.080	Binnendeuren schilderwerk algemeen	64,00 M2	2
32.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen binnen	200,00 M1	2
Installatie - Installatie			
32.39.900	Bijzondere binnendeur diverse (brandwerend scherm)	1,00 STK	1
33 - VLOEROPENINGEN			
Dak - Dak			
33.21.110	Vloerrooster staal	6,00 STK	2
Gevel - Gevel			
33.11.110	Vloerluik hout	1,00 STK	1
34 - BALUSTRADES / LEUNINGEN			
Binnen - Binnen			
34.11.081	Balustrades < 300mm schw. algemeen binnen	432,00 M1	1
Gevel - Gevel			
34.12.220	Balustrade buiten staal	120,00 M1	2
37 - DAKOPENINGEN			
Dak - Dak			
37.21.340	Daklicht (draad)glas (gehardglas Luifel)	310,00 M2	2
41 - BUITENWANDAFWERKINGEN			
Gevel - Gevel			
41.11.100	Gevelafwerklaag pleisterwerk	55,00 M2	4
42 - BINNENWANDAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
42.10.080	Wandafwerkingen schilderwerk algemeen	450,00 M2	1
43 - VLOERAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
43.22.610	Bekleding entreemat inloopmat	9,00 M2	3
Gevel - Gevel			
43.21.900	Vloerafwerklaag diverse	1,00 PM	3
45 - PLAFONDAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
45.00.080	Plafonds schilderwerk algemeen binnen	250,00 M2	1
47 - DAKAFWERKINGEN			
Dak - Dak			
47.10.000	Dakafwerkingen algemeen	1.862,00 M2	1
47.11.320	Vlakke dakafwerking kunststof geballast	68,00 M2	2
47.11.900	Vlakke dakafwerking diverse (bestraat dak)	1.794,00 M2	3
52 - AFVOEREN			
Gevel - Gevel			
52.36.110	Dompelpomp afvalwater	1,00 STK	3
52.36.120	Vuilwaterpomp afvalwater	1,00 STK	3

Installatie - Installatie				
52.40.100	Leidingen gecombineerde riolering algemeen	1,00 PM		2
53 - WATER				
Installatie - Installatie				
53.10.000	Leidingen drinkwaterinstallaties algemeen	1,00 PM		2
53.10.001	Legionella	1,00 STK		1
53.21.200	Voorraadboilers elektrisch algemeen	2,00 STK		1
53.21.210	Voorraadboiler elektrisch < 30 l	2,00 STK		3
57 - LUCHTBEHANDELING				
Dak - Dak				
57.21.110	Dakventilator algemeen	1,00 STK		1
57.21.112	Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s	1,00 STK		4
Installatie - Installatie				
57.21.100	Axiaal ventilator algemeen (nr. 1)	1,00 STK		3
57.21.100	Axiaal ventilator algemeen (nr. 2)	1,00 STK		3
57.21.160	Stuwventilator algemeen	5,00 STK		1
57.31.110	Boxventilator algemeen	1,00 STK		3
57.51.200	Luchtkanalen inclusief ornamenten algemeen	1,00 PM		2
57.71.410	Naverwarmer algemeen	1,00 STK		3
58 - REGELING KLIMAAT				
Installatie - Installatie				
58.20.190	Centrale regelkast diversen (inrit - wegdekverwarming)	1,00 STK		4
58.20.190	Centrale regelkast diversen (loge - regelkast ventilatoren)	1,00 STK		1
58.20.190	Centrale regelkast diversen (uitrit - wegdekverwarming)	1,00 STK		4
58.20.400	Centraal meld- en bedieningspaneel algemeen (loge - verlichtingspaneel)	1,00 STK		3
61 - CENTRALE ELEKTRISCHE VOORZ.				
Installatie - Installatie				
61.00.000	Centrale elektrische voorzieningen algemeen	6.112,00 BVO		2
61.11.154	Noodstroomaggregaat 105-140kVA	1,00 STK		1
61.11.211	Noodstroom no-break installatie statisch 0,5 kVA (inrit - no-break)	1,00 STK		1
61.51.200	Laagspanning (hoofd)verdeelinrichting algemeen	2,00 STK		1
61.51.360	Laagspanning hoofdverdeelinrichting >40 grp (MK - verdeelkast HKL-3)	1,00 STK		2
61.51.410	Laagspanning verdeelinrichting <10 grp	1,00 STK		2
62 - KRACHTSTROOM				
Installatie - Installatie				
62.21.410	Elektrische verwarming plaatradiator elektrisch	1,00 STK		2
62.21.420	Elektrische verwarming ribbenbuiskachel	1,00 STK		3
63 - VERLICHTING				
Dak - Dak				
63.24.100	Noodverlichtingarmaturen decentraal gevoed (luifel)	3,00 STK		1

Installatie - Installatie			
63.11.301	Verlichtingsarmaturen algemeen	6.112,00 BVO	1
63.11.400	Lampen algemeen	6.112,00 BVO	1
63.24.000	Calamiteiten decentraal gevoed	22,00 STK	1
63.24.100	Noodverlichtingarmaturen decentraal gevoed	8,00 STK	2
63.24.200	Vluchtverlichtingarmaturen decentraal gevoed	14,00 STK	2
64 - COMMUNICATIE			
Installatie - Installatie			
64.31.110	CCTV-camera video	4,00 STK	2
65 - BEVEILIGING			
Installatie - Installatie			
65.11.110	Brandmeldinstallatie centrale (loge - BMI)	1,00 STK	1
65.11.190	Brandmeldinstallatie kabels + appendages	6.112,00 BVO	1
65.12.200	Brandwerende doorvoeringen	1,00 STK	1
65.13.100	Droge stijgleiding algemeen	1,00 PM	3
65.13.310	Handblusser algemeen	1,00 STK	1
65.13.810	Brandventilatievoorz. rookluiken algemeen	3,00 STK	1
65.21.410	Inbraaksignalering centrale algemeen (loge - inbraaksignalering)	1,00 STK	6
65.21.490	Inbraaksignalering kabels + appendages	20,00 BVO	6
65.35.200	Gas- en Co2 detectiesyst. tbv parkeergarage (4009)	24,00 STK	1
66 - TRANSPORT			
Installatie - Installatie			
66.12.000	Hydraulische lift algemeen (Liftmachinekamer - lift A)	1,00 STK	2
66.12.000	Hydraulische lift algemeen (Liftmachinekamer - lift B)	1,00 STK	2
73 - KEUKENVOORZIENINGEN			
Binnen - Binnen			
73.11.120	Keukenblok incl. bovenkasten	1,00 STK	2
74 - SANITAIRE VOORZIENINGEN			
Binnen - Binnen			
74.11.400	Uitstortgootsteen algemeen	1,00 STK	2
90 - TERREINVOORZIENINGEN			
Binnen - Binnen			
90.41.490	Terreinverharding belijning schilderwerk	1.000,00 M1	2
Dak - Dak			
90.63.220	Terreinverlichting grondarmatuur	8,00 STK	3
Gevel - Gevel			
90.34.320	Slagbomen algemeen elektrisch (inrit - slagboom)	1,00 STK	3
90.34.320	Slagbomen algemeen elektrisch (uitrit - slagboom)	1,00 STK	3
90.41.400	Terreinverharding asfalt	164,00 M2	2
90.62.400	Terrein elektr. krachtvoorz. wegdekverwarmingen	2,00 PM	2
90.63.230	Terreinverlichting gevelstraler	6,00 STK	3
90.63.320	Gevel- en plafondarmaturen middelgroot	1,00 STK	3