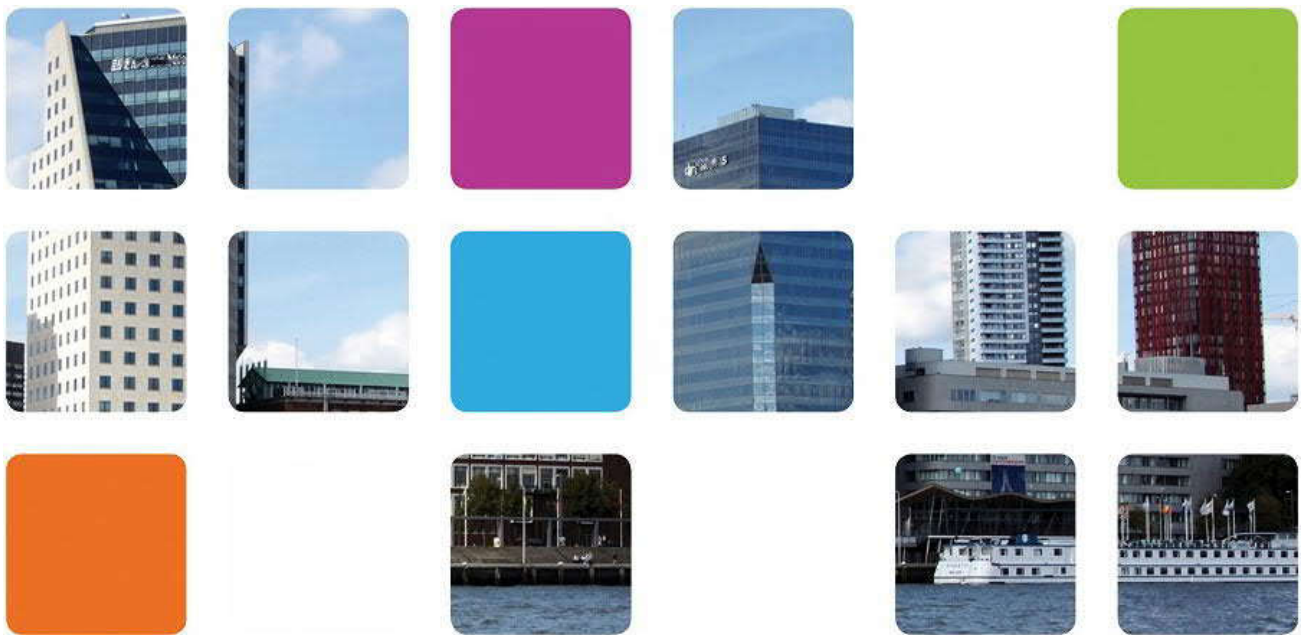




Inspectierapport



0000000034 Milieupark Betaalkantoor

Van Doornestraat 11

18 februari 2020

J. van Zoest

Objectgegevens

Objectcode	0000000034
Objectomschrijving	Milieupark Betaalkantoor
Adres	Van Doornestraat 11 9403 AN Assen
Bouwjaar	2004
Verbouwing	Niet van toepassing
BVO	72 m2



Onderhoudsniveau	Gewenst Conditiesniveau 4
------------------	----------------------------------

Conditieoverzicht

Code	Element	Hoeveelheid	O
10 - ALGEMENE VOORZIENINGEN			
Algemeen - Algemeen			
10.10.100	Herinspectie NEN2767 derden	72,00 BVO	1
10.10.400	Herstelonderhoud bouwkundig & installaties	72,00 BVO	1
10.10.600	Schades algemeen	72,00 BVO	1
Installatie - Installatie			
10.10.110	Inspectie NEN3140	72,00 BVO	1
21 - BUITENWANDEN			
Gevel - Gevel			
21.13.210	Systeemgevel staal	78,00 M2	2
21.16.091	Boeib./windv. < 300 mm schilderwerk dekkend	16,00 M1	3
21.16.100	Boeiboord/windveer hout	16,00 M1	3
31 - BUITENWANDOPENINGEN			
Gevel - Gevel			
31.20.010	Ramen hang & sluitwerk algemeen	3,00 STK	1
31.30.010	Buitendeuren hang & sluitwerk algemeen	2,00 STK	1
31.41.300	Kozijnwerk kunststof	20,00 M2	2
31.41.400	Kozijnwerk aluminium	3,70 M2	1
31.44.210	Zonwering screens handbediend algemeen	4,00 STK	3
32 - BINNENWANDOPENINGEN			
Binnen - Binnen			
32.10.120	Binnenwandopening rolluik elektrisch	11,00 STK	1
32.30.010	Binnendeuren hang & sluitwerk algemeen	12,00 STK	1
42 - BINNENWANDAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
42.10.080	Wandafwerkingen schilderwerk algemeen	150,00 M2	1
43 - VLOERAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
43.22.200	Vloerbekleding linoleum	60,00 M2	3
43.22.610	Bekleding entreemat inloopmat	12,00 M2	3
Gevel - Gevel			
43.22.630	Bekleding entreemat borstelmat	2,00 M2	3
45 - PLAFONDAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
45.12.000	Systeemplafonds algemeen	72,00 M2	2
Gevel - Gevel			
45.22.210	Plafondbekleding staal	23,00 M2	2
47 - DAKAFWERKINGEN			
Dak - Dak			
47.10.000	Dakafwerkingen algemeen	95,00 M2	1
47.11.310	Vlakke dakafwerking kunststof	95,00 M2	3
47.32.110	Dakrandafwerking staal	24,00 M1	4
51 - WARMTEOPWEKKING			
Installatie - Installatie			
51.26.210	Combiketel HR < 25 kW	1,00 STK	1
52 - AFVOEREN			

Gevel - Gevel				
52.12.410	Hemelwaterafvoer kunststof	15,00 M1		1
Installatie - Installatie				
52.21.100	Leidingen fecaliënafvoer algemeen	1,00 PM		1
53 - WATER				
Installatie - Installatie				
53.10.000	Leidingen drinkwaterinstallaties algemeen	1,00 PM		1
53.10.001	Legionella	1,00 STK		1
53.14.110	Drukverhoging hydrofoorinstallatie 1 pomp	1,00 STK		1
55 - KOUDE OPWEKKING				
Dak - Dak				
55.12.110	Split systeem enkelvoudig < 3 kW	1,00 STK		3
56 - WARMTEDISTRIBUTIE				
Installatie - Installatie				
56.10.100	Leidingen cv incl. verw. lichamen+app. algemeen	1,00 PM		1
56.10.311	Expansievat cv-installatie 18 -25 liter	1,00 STK		3
57 - LUCHTBEHANDELING				
Binnen - Binnen				
57.21.130	Douche-/toiletventilator algemeen	3,00 STK		4
61 - CENTRALE ELEKTRISCHE VOORZ.				
Installatie - Installatie				
61.00.000	Centrale elektrische voorzieningen algemeen	1,00 BVO		1
61.51.200	Laagspanning (hoofd)verdeelinrichting algemeen	3,00 STK		1
61.51.410	Laagspanning verdeelinrichting <10 grp	1,00 STK		1
61.51.420	Laagspanning verdeelinrichting 10-15 grp	1,00 STK		1
61.51.440	Laagspanning verdeelinrichting 20-30 grp	1,00 STK		1
62 - KRACHTSTROOM				
Gevel - Gevel				
62.21.420	Elektrische verwarming ribbenbuis kachel	1,00 STK		1
63 - VERLICHTING				
Installatie - Installatie				
63.11.301	Verlichtingsarmaturen algemeen	72,00 BVO		1
63.11.400	Lampen algemeen	72,00 BVO		1
64 - COMMUNICATIE				
Installatie - Installatie				
64.23.000	Portofoon/mobilofooninstallatie	1,00 STK		2
65 - BEVEILIGING				
Gevel - Gevel				
65.22.140	Toegangscontrole kaartlezers	1,00 STK		1
Installatie - Installatie				
65.11.210	Omroep- en ontruimingsinstallatie centrale	1,00 STK		3
65.11.290	Omroep- /ontruimingsinstall. kabels + appendages	72,00 BVO		3
65.13.310	Handblusser algemeen	1,00 STK		1
65.21.410	Inbraaksignalering centrale algemeen	1,00 STK		2
65.21.490	Inbraaksignalering kabels + appendages	72,00 BVO		2
65.22.110	Toegangscontrole centrale	1,00 STK		2
65.22.190	Toegangscontrole kabels + appendages	72,00 BVO		2
73 - KEUKENVOORZIENINGEN				
Binnen - Binnen				
73.11.120	Keukenblok incl. bovenkasten	1,00 STK		1

74 - SANITAIRE VOORZIENINGEN

Binnen - Binnen

74.11.100	Toilet algemeen	2,00 STK	2
74.11.200	Urinoir algemeen	1,00 STK	1
74.11.300	Wastafelcombinatie algemeen	1,00 STK	1
74.11.310	Fonteincombinatie algemeen	1,00 STK	1
74.11.520	Douchegarnituurcombinatie	2,00 STK	2
74.11.700	Wastrogcombinatie algemeen	1,00 STK	2

90 - TERREINVOORZIENINGEN

Gevel - Gevel

90.63.310	Gevel- en plafondarmaturen klein	2,00 STK	1
-----------	----------------------------------	----------	---