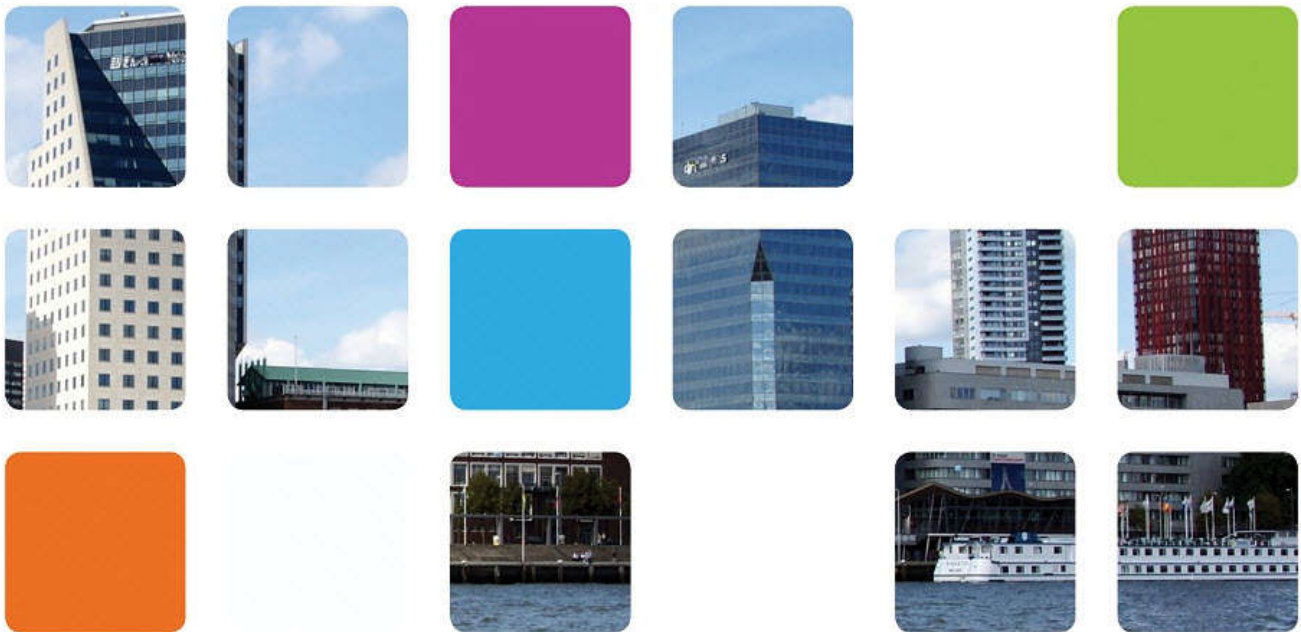




Inspectierapport



000000290 De Werf Timmerwerkplaats\Magazijn\Instructielokaal

Dr. A.F. Philipsweg 69

27 januari 2020

J. van Zoest

Objectgegevens

Objectcode	0000000290
Objectomschrijving	De Werf Timmerwerkplaats\Magazijn\Instructielokaal
Adres	Dr. A.F. Philipsweg 69 9403 AC Assen
Bouwjaar	1982
Verbouwing	Niet van toepassing
BVO	494 m2



Onderhoudsniveau	Gewenst Conditiesniveau 5
------------------	---------------------------

Conditieoverzicht

Code	Element	Hoeveelheid	O
10 - ALGEMENE VOORZIENINGEN			
Algemeen - Algemeen			
10.10.100	Herinspectie NEN2767 derden	494,00 BVO	1
10.10.400	Herstelonderhoud bouwkundig & installaties	494,00 BVO	1
10.10.600	Schades algemeen	494,00 BVO	1
Installatie - Installatie			
10.10.110	Inspectie NEN3140	494,00 BVO	1
10.40.220	Contract alarmopvolging	1,00 POST	1
21 - BUITENWANDEN			
Gevel - Gevel			
21.11.092	Buitenwanden > 300mm schilderwerk algemeen	219,00 M2	3
21.11.092	Buitenwanden > 300mm schilderwerk algemeen	72,00 M2	4
21.11.200	Gesloten gevel beton	3,00 PM	1
21.11.200	Gesloten gevel beton	1,00 PM	2
28 - HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE			
Gevel - Gevel			
28.11.092	Skeletdeel > 300mm schilderwerk dekkend buiten	12,00 M2	1
31 - BUITENWANDOPENINGEN			
Gevel - Gevel			
31.20.010	Ramen hang & sluitwerk algemeen	10,00 STK	1
31.30.010	Buitendeuren hang & sluitwerk algemeen	7,00 STK	1
31.30.010	Buitendeuren hang & sluitwerk algemeen	4,00 STK	2
31.30.080	Buitendeuren schilderwerk bi/bu algemeen	8,70 M2	1
31.30.080	Buitendeuren schilderwerk bi/bu algemeen	15,40 M2	2
31.30.092	Buitendeuren schilderwerk buiten dekkend	24,10 M2	1
31.35.110	Bedrijfsdeur overheaddeur handbediend	2,00 STK	3
31.35.120	Bedrijfsdeur overheaddeur elektrisch bediend	1,00 STK	1
31.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen bi/bu	16,00 M1	1
31.40.091	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk dekkend buiten	16,00 M1	2
31.41.030	Kozijnvullingen algemeen	1,00 M2	2
31.41.100	Kozijnwerk hout	3,00 M2	1
31.41.300	Kozijnwerk kunststof	18,50 M2	1
31.41.300	Kozijnwerk kunststof	42,00 M2	2
32 - BINNENWANDOPENINGEN			
Binnen - Binnen			
32.30.010	Binnendeuren hang & sluitwerk algemeen	8,00 STK	2
32.30.080	Binnendeuren schilderwerk algemeen	32,00 M2	3
32.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen binnen	40,00 M1	2
41 - BUITENWANDAFWERKINGEN			
Gevel - Gevel			
41.12.092	Gevelbekledingen schilderwerk dekkend	17,80 M2	2
41.12.230	Gevelbekleding staal	17,80 M2	1
42 - BINNENWANDAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
42.10.080	Wandafwerkingen schilderwerk algemeen	100,00 M2	2
43 - VLOERAFWERKINGEN			

Binnen - Binnen				
43.21.210	Vloerafwerklaag kunststof coating	70,00 M2	3	
43.21.910	Vloerafwerklaag vloeistofdichte voorziening	144,00 M2	2	
45 - PLAFONDAFWERKINGEN				
Binnen - Binnen				
45.00.080	Plafonds schilderwerk algemeen binnen	140,00 M2	1	
47 - DAKAFWERKINGEN				
Dak - Dak				
47.10.000	Dakafwerkingen algemeen	567,00 M2	1	
47.11.110	Vlakke dakafwerking bitumineus	567,00 M2	3	
47.32.110	Dakrandafwerking staal	102,00 M1	3	
51 - WARMTEOPWEKKING				
Installatie - Installatie				
51.11.210	Gevelkachel gas < 10 kW	4,00 STK	3	
51.21.142	Atmosf. gasketel wand HR 25 - 50 kW	1,00 STK	1	
52 - AFVOEREN				
Gevel - Gevel				
52.12.420	Hemelwaterafvoer staal	36,00 M1	1	
Installatie - Installatie				
52.21.100	Leidingen fecaliënaafvoer algemeen	1,00 PM	2	
53 - WATER				
Installatie - Installatie				
53.10.000	Leidingen drinkwaterinstallaties algemeen	1,00 PM	2	
53.21.200	Voorraadboilers elektrisch algemeen	1,00 STK	1	
53.21.260	Voorraadboiler elektrisch 150 l	1,00 STK	1	
56 - WARMTEDISTRIBUTIE				
Installatie - Installatie				
56.10.100	Leidingen cv incl. verw. lichamen+app. algemeen	1,00 PM	1	
56.10.311	Expansievat cv-installatie 18 -25 liter	1,00 STK	1	
56.10.620	Regelkleppen en stelmotoren warmtedistr. DN 25	1,00 STK	1	
57 - LUCHTBEHANDELING				
Dak - Dak				
57.21.110	Dakventilator algemeen	1,00 STK	1	
57.21.140	Pijpventilator algemeen	1,00 STK	3	
61 - CENTRALE ELEKTRISCHE VOORZ.				
Installatie - Installatie				
61.00.000	Centrale elektrische voorzieningen algemeen	1,00 BVO	2	
61.51.200	Laagspanning (hoofd)verdeelinrichting algemeen	3,00 STK	1	
61.51.410	Laagspanning verdeelinrichting <10 grp	2,00 STK	3	
61.51.410	Laagspanning verdeelinrichting <10 grp (ITN)	1,00 STK	1	
63 - VERLICHTING				
Installatie - Installatie				
63.11.301	Verlichtingsarmaturen algemeen	494,00 BVO	2	
63.11.400	Lampen algemeen	494,00 BVO	1	
65 - BEVEILIGING				
Installatie - Installatie				
65.13.310	Handblusser algemeen	5,00 STK	1	
65.21.410	Inbraaksignalering centrale algemeen	3,00 STK	1	
65.21.490	Inbraaksignalering kabels + appendages	494,00 BVO	1	

74 - SANITAIRE VOORZIENINGEN

Binnen - Binnen

74.11.400	Uitstortgootsteen algemeen	1,00 STK	1
74.11.700	Wastrogcombinatie algemeen	1,00 STK	3

90 - TERREINVOORZIENINGEN

Gevel - Gevel

90.63.230	Terreinverlichting gevelstraler	1,00 STK	1
90.63.310	Gevel- en plafondarmaturen klein	3,00 STK	2