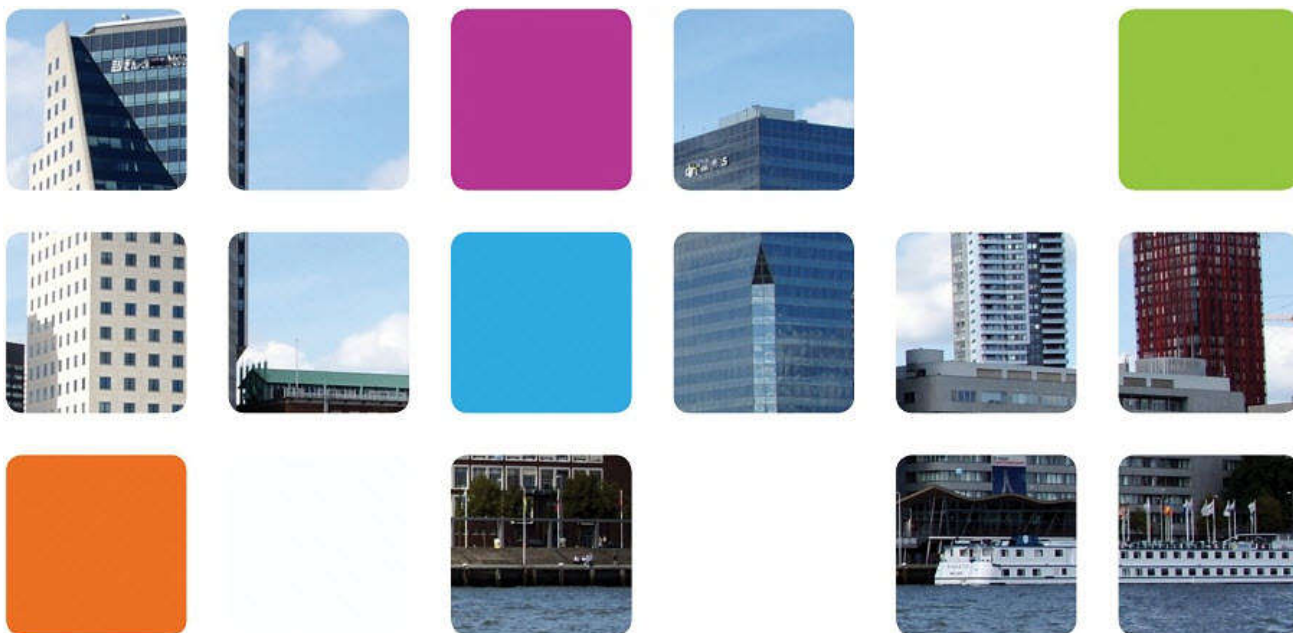




Inspectierapport



0000000131 Kinderboerderij Valkenstijn Buurtschuur

Adelaarsweg 1

13 februari 2020

J. Derks

Objectgegevens

Objectcode	0000000131
Objectomschrijving	Kinderboerderij Valkenstijn Buurtschuur
Adres	Adelaarsweg 1 9404 CW Assen
Bouwjaar	2020
Verbouwing	Niet van toepassing
BVO	74 m2



Onderhoudsniveau **Gewenst Condicioniveau 4**

Conditieoverzicht

Code	Element	Hoeveelheid	O
10 - ALGEMENE VOORZIENINGEN			
Algemeen - Algemeen			
10.10.100	Herinspectie NEN2767 derden	74,00 BVO	1
10.10.400	Herstelonderhoud bouwkundig & installaties	74,00 BVO	1
10.10.600	Schades algemeen	74,00 BVO	1
Installatie - Installatie			
10.10.110	Inspectie NEN3140	74,00 BVO	1
21 - BUITENWANDEN			
Gevel - Gevel			
21.11.200	Gesloten gevel beton	1,00 PM	1
21.16.100	Boeiboord/windveer hout	17,00 M1	1
31 - BUITENWANDOPENINGEN			
Gevel - Gevel			
31.30.010	Buitendeuren hang & sluitwerk algemeen	3,00 STK	1
31.41.100	Kozijnwerk hout	8,00 M2	1
32 - BINNENWANDOPENINGEN			
Binnen - Binnen			
32.30.010	Binnendeuren hang & sluitwerk algemeen	4,00 STK	1
32.30.080	Binnendeuren schilderwerk algemeen	8,00 M2	1
32.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen binnen	42,00 M1	1
41 - BUITENWANDAFWERKINGEN			
Gevel - Gevel			
41.12.100	Gevelbekleding hout	108,00 M2	1
42 - BINNENWANDAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
42.11.110	Wandafwerklaag tegelwerk sanitair	20,00 M2	1
43 - VLOERAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
43.21.140	Vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	4,00 M2	1
43.22.400	Vloerbekleding hout	49,00 M2	1
43.22.405	Vloerbekleding hout lakken/beitsen	49,00 M2	1
47 - DAKAFWERKINGEN			
Dak - Dak			
47.10.000	Dakafwerkingen algemeen	108,00 M2	1
47.12.320	Hellende dakafwerking profielplaat aluminium	108,00 M2	1
52 - AFVOEREN			
Gevel - Gevel			
52.12.101	Goten en gootbekleding algemeen	24,00 M1	1
52.12.110	Goot prefab kunststof	24,00 M1	1
52.12.410	Hemelwaterafvoer kunststof	13,00 M1	1
Installatie - Installatie			
52.21.100	Leidingen fecaliënaafvoer algemeen	1,00 PM	1
53 - WATER			
Installatie - Installatie			
53.10.000	Leidingen drinkwaterinstallaties algemeen	1,00 PM	1
56 - WARMTEDISTRIBUTIE			

Installatie - Installatie				
56.10.100	Leidingen cv incl. verw. lichamen+app. algemeen	1,00 PM		1
61 - CENTRALE ELEKTRISCHE VOORZ.				
Installatie - Installatie				
61.00.000	Centrale elektrische voorzieningen algemeen	74,00 BVO		1
61.51.310	Laagspanning hoofdverdeelinrichting <10 grp	1,00 STK		1
65 - BEVEILIGING				
Binnen - Binnen				
65.41.100	Invalidetoilet noodsignaal	1,00 STK		1
73 - KEUKENVOORZIENINGEN				
Binnen - Binnen				
73.11.110	Keukenblok eenvoudig	1,00 STK		1
74 - SANITAIRE VOORZIENINGEN				
Binnen - Binnen				
74.11.100	Toilet algemeen	1,00 STK		1
74.11.300	Wastafelcombinatie algemeen	1,00 STK		1
74.12.220	Opklapbare beugel	2,00 STK		1