

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

#### I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Politie Nederland

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Marten Meesweg 35

Plaats:

Rotterdam

NUTS-code:

NL33C

Postcode:

3068 AV

Land:

NL

Contactpersoon:

J. van Leeuwen

Telefoon:

+31 646917490

E-mail:

[Joost.van.Leeuwen.1@politie.nl](mailto:Joost.van.Leeuwen.1@politie.nl)

Fax:

-

#### Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.politie.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<http://www.politie.nl>

#### I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

#### I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

[https://portal.negometrix.com/index.cfm?action=sourcing\\_requestform.subscribe&document=19B1476A-B0F3-6682-8A59CA786F83A9F9](https://portal.negometrix.com/index.cfm?action=sourcing_requestform.subscribe&document=19B1476A-B0F3-6682-8A59CA786F83A9F9)

**Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op**

het hierboven vermelde adres

**Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend**

het hierboven vermelde adres

**I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST**

Ministerie of andere nationale of federale instantie, met inbegrip van regionale of plaatselijke onderverdelingen

**I.5) HOOFDACTIVITEIT**

- Openbare orde en veiligheid

## AFDELING II: VOORWERP

### II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

#### II.1.1) Benaming

Renovatie HUB 50 - Aanneming van Werk

Referentienummer: -

#### II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

#### II.1.3) Type opdracht

Werken

#### II.1.4) Korte beschrijving

De Opdracht betreft het realiseren van uitvoeringsontwerpen (UO) en de realisatie van de renovatie en inrichting van het pand van de Politie aan de Van Deventerlaan 50 te Utrecht. Het project wordt in twee percelen uitgewerkt in samenwerking met de politieorganisatie, de ontwerpende en uitvoerende partijen. Middels raamcontracten en deelopdrachten wordt het project binnen de ambitieuze planning gerealiseerd.

Het pand, genaamd Het Universele Bureau 50 (HUB50) moet eind 2022 gereed zijn voor ingebruikname. Het gebouw wordt aangepast aan politiemaatstaven op basis van de visie en ambities voor HUB50, afgestemd op de strategische agenda van de politie en het integraal werkconcept.

#### II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: 20 000 000,00 Munt: EUR

#### II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: alle percelen

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver mag worden gegund: 2

## **II.2) BESCHRIJVING**

### **II.2.1) Benaming**

-

Perceel nr.: 1

### **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

45216000 - Gebouwen voor rechts- of ordehandhaving of noodhulpdiensten, en militaire gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45300000 - Installatiewerkzaamheden in de bouw

Subcategorie:

-

### **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL310 Utrecht

Voornaamste plaats van uitvoering:

Van Deventerlaan 50 te Utrecht

### **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

- bouwkundig: demontage- en sloopwerkzaamheden, casco werkzaamheden vloeren, buiten- en binnengevels (atrium), dak, buitenterrein coördinatie in tijd en plaats, tekenwerk (op basis van BIM)

NL/Sfb:

- 1 – Funderingen;

- 2 – Ruwbouw;

- 9 – Terrein.

- installaties: W-installaties, E-installaties, Data, brandveiligheidsinstallaties, tekenwerk (coördinatie installatietekeningen).

NL/Sfb:

- 5 – Werktuigbouwkundig

- 6 – Elektrotechnisch

- BIM verantwoordelijke

### **II.2.5) Gunningscriteria**

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

### **II.2.6) Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: - Munt: -

### **II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel**

Aanvang: 01/09/2021

Einde: 31/10/2022

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

### **II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd**

Beoogd aantal gegadigden: 5

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:  
Zie Selectieleidraad

### **II.2.10) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: neen

### **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: neen

### **II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi**

-

### **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

### **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## **II.2) BESCHRIJVING**

### **II.2.1) Benaming**

-

Perceel nr.: 2

### **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

45400000 - Afwerking van gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

39315000 - Restaurantuitrusting

Subcategorie:

-

### **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL310 Utrecht

Voornaamste plaats van uitvoering:

Van Deventerlaan 50 te Utrecht

### **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

- af- en inbouw: geïntegreerde af- en inbouw werkzaamheden, binnenwanden, vloer- wand- en plafondafwerkingen

NL/Sfb:

- 3 – Afbouw (incl inbouw);

- 4 - Afwerken

- interieurbouw: vast meubilair, tekenwerk, coördinatie met installaties en grootkeuken

NL/Sfb:

- 7 – vaste voorzieningen

- grootkeukenleverancier

### **II.2.5) Gunningscriteria**

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

## **II.2.6) Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: - Munt: -

## **II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel**

Aanvang: 01/09/2021

Einde: 31/10/2022

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

## **II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd**

Beoogd aantal gegadigden: 5

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:

Zie Selectieleidraad

## **II.2.10) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: neen

## **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: neen

## **II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi**

-

## **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

## **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

### **III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING**

#### **III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister**

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

-

#### **III.1.2) Economische en financiële draagkracht**

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

-

Eventuele minimumeisen:

-

#### **III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid**

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

#### **III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten**

-

### **III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT**

#### **III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep**

-

#### **III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:**

-

#### **III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht**

-

## AFDELING IV: PROCEDURE

### IV.1) BESCHRIJVING

#### IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

#### IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst

Raamovereenkomst met één onderneming

#### IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

#### IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

#### IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

### IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

#### IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

#### IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 16/04/2021 Plaatselijke tijd: 14:00

#### IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 12/05/2021

**IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:**

- NL

**IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen**

Looptijd in maanden: 3 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

**IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend**

-

## AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

### VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

### VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

- Elektronische facturering wordt aanvaard

### VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

### VI.4) BEROEPSPROCEDURES

#### VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Den Haag

Postadres:

Postbus 20302

Plaats:

Den Haag

Postcode:

2500 EH

Land:

NL

E-mail:

[voorlichtingrechtbank@sgrarr.drp.minjus.nl](mailto:voorlichtingrechtbank@sgrarr.drp.minjus.nl)

Telefoon:

-

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

#### VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

#### VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

16/03/2021

[I. II. III. IV. VI.](#)

---

**VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

-

**VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING**

16/03/2021