



TILBURG

SPELEN in de BUURT

HANDBOEK



CONCEPT





RICHTLIJNEN



DEFINITIES, FORMATS en PROCES



CONFORMITEITENLIJST



PLAN VAN AANPAK



Handboek: inhoudelijke richtlijnen en eisen + toelichting op processen en definities + formats.

Draaiboek: processtappen te doorlopen per deelopdracht.

Toolbox: inspiratie en informatie.

RICHTLIJNEN





Vanuit de nog op te stellen visie zullen diverse richtlijnen volgen die verwerkt moeten worden in het Handboek. Dit zal vanaf 1 januari 2021 plaatsvinden. De visie wordt opgesteld door de afdelingen Sociaal, Ruimte en Ruimtelijke Uitvoering. Waarbij ook diverse externe partijen worden betrokken en geraadpleegd.





Categorie	Fase	Code	Richtlijn	Toelichting en eisen	Bijlage
Integraal	1 SO	INT-SO-SP1	Ontwerp en realiseer vernieuwde speelplekken die voldoen aan de wensen en eisen van nu.	Alle locaties die aangepakt worden, zijn na oplevering helemaal opgeknapt. De speeltoestellen, de speelaanleidingen, het groen, het meubilair, hekwerken etc worden allemaal meegenomen in de planvorming. De plekken worden opgeknapt en met de kennis van nu en de wetenschap over de toekomst ingericht. De hoofdpoging is spelen, de nevendoelen klimaatadaptatie en een groene inrichting. Maar b.v. ook een slecht tegelplateau dient te worden herstelt of een vieze prullenbak dient te worden schoongemaakt of te worden vervangen.	
Integraal	1 SO	INT-SO-SP2	Ontwerp een vriendelijke, open en herkenbare openbare ruimte waar sociale controle mogelijk is.	- Er moet sociale controle kunnen zijn door een open ingerichte openbare ruimte; - Houd rekening met zichtlijnen; - Zorg voor directe zichtmogelijkheden vanuit woningen, bebouwing en doorgaande wegen.	
Integraal	1 SO	INT-SO-SP3	Zorg voor een makkelijk schoon te houden openbare ruimte.	Alle speelvelden worden na de onderhoudstermijn onderhouden op C-niveau, dit vraagt om een degelijke en duidelijke inrichting. Zorg op te vragen voor goede toegankelijkheid voor onderhoudsvoertuigen.	
Spelen	1 SO	SPL-SO-SP1	Bevorder met de speelvoorzieningen spelen, bewegen en ontmoeten.	Het Bestuursakkoord 2018-2022 is getiteld "Gezond en gelukkig in Tilburg". Speeltoestellen, speelaanleidingen, speelruimtes en andere inrichtingselementen moeten daaraan een bijdrage leveren. - Ga in overleg met bewoners zodat de impact van de aangebrachte speelvoorziening zo groot mogelijk is; - Kies een speelvorm die aansluit bij de omgeving. Dit kunnen traditionele toestellen zijn of juist natuurlijk spelen. Maar het kan ook een fitnesstuin voor ouderen zijn of juist een calisthenicspark. Kijk hiervoor ook op de buurtkaarten; - Extra inrichtingselementen zoals bankjes (incl een prullenbak) kunnen het ontmoeten bevorderen.	
Spelen	1 SO	SPL-SO-SP2	Ontwerp een logische en fijne plek om te spelen, bewegen en ontmoeten.	Een speelplek is meer dan het toevoegen van toestellen. De samenhang tussen de toestellen, andere elementen en de locatie moet goed worden bekeken en uitgewerkt. Zorg dat de inrichting en de uitstraling passend is bij de bebouwingsvorm, de bewoners, de directe omgeving en de te behouden toestellen. - Kies alleen voor robinia in een zeer natuurlijke, ruige omgeving waar de combinatie met waterberging kan worden gezocht; - Spreid of cluster binnen het speelveld, afh van de doelgroep(en), typologie speeltoestellen en totale uitstraling; - Scheidt de speelplek van drukke wegen door bv een haag; - Gebruik glooiingen voor beschutting en vrij speelgedrag; - Gebruik beplanting en natuurlijk (ogende) ondergronden voor een prettige speelomgeving; - Durf opvallende toestellen te gebruiken op daarvoor geschikte plekken.	
Spelen	1 SO	SPL-SO-SP3	Analyseer de aanwezige toestellen en ondergronden en stel een plan op tbv behouden/verwijderen.	Vanuit playmapping worden te theoretische gegevens aangeleverd per speelplek. De stelregel mbt de levensduur is: - toestel < 5jaar vervangen - toestel 6-10jaar opknappen/repareren/herstellen > inschatting kosten opnemen in Projectplan* - toestel >11 jaar oppoetsen Hier kan van worden afgeweken door de ON door te onderbouwen waarom een toestel juist wel moet worden verwijderd of toch behouden zou kunnen blijven. Alle valondergronden waarvan de kwaliteit ondermaats is of die de hic waarde nauwelijks halen, moeten worden vervangen. Indien door aanvullen, schoonmaken of opknappen een valondergrond weer 15 jaar mee kan, moet dit worden geadviseerd en na goedkeuring verwerkt in het plan. Na de uitvoering zijn hiermee alle aanwezige toestellen en ondergronden weer als nieuw. Na uitvoering dienen de te handhaven toestellen en levensduur te hebben van minimaal 15jaar. * bij bespreking van het projectplan wordt besloten of de kosten binnen het taakstellend budget kunnen worden opgevangen, uit de reservepot kunnen worden betaald of dat het een opdr voor de GOC betreft.	
Integraal	1 SO	INT-SO-SP4	Verbeter de speelplek in het kader van klimaatadaptatie.	Denk hierbij aan: - de afvoer van regenwater minimaal gelijk houden, bij voorkeur verkleinen; - de infiltratie van regenwater minimaal gelijk houden, bij voorkeur vergroten; - verbeter de verdamping (verkoeling) door toepassen van groen; - benut en versterk schaduwwerking; - voorkom overbodige verhardingsvlakken, maar creëer geen snippergroen; - gebruik materialen met een lage albedo waarde t.b.v. minder opwarming; - leg groenvakken lager aan dan verharding (bv 5cm) zodat het water erin kan lopen. Indien het ontwerp een grote verbetering voor klimaat kan bereiken is het mogelijk extra budget aan te vragen binnen de gemeente. Klimaatvoorbeeldenboeken zijn ter inspiratie op te vragen.	
Integraal	1 SO	INT-SO-SP5	Voorkom conflicten met de ondergrondse infrastructuur.	Onderzoek d.m.v. een oriënterende klcmelding de aanwezigheid van ondergrondse infra en breng ook de bovengrondse infra in kaart. Blijf in het ontwerp minimaal 2mtr uit kabels en leidingen, blijf minimaal 4mtr weg van het hoofdriool. Benoem en vermijd risico's op conflicten binnen het ontwerp.	
Integraal	1 SO	INT-SO-SP6	Watertappunten maken geen onderdeel uit van dit project.	Ondanks het feit dat watertappunten goed passen in wijkplekken en andere grote speelplekken is dit geen onderdeel van het project, tenzij specifiek aangegeven. Er loopt een ander traject om deze voorzieningen te realiseren.	



Categorie	Fase	Code	Richtlijn	Toelichting en eisen	Bijlage
Spelen	2 VO	SPL-VO-SP1	Ontwerp veilige, vandalismebestendige speelvoorzieningen met een valbestendige ondergrond.	Als gemeente moeten we voldoen aan onze zorgplicht. Wij zijn verantwoordelijk voor de veiligheid van de kinderen en goed onderhouden speeltoestellen. Uitgangspunten: Alle speeltoestellen en ondergronden voldoen aan het Warenwetbesluit Attractie en Speeltoestellen (WAS), de NEN-EN 1176 en de NEN-EN 1177. Indien nodig zijn speelplekken fysiek afgeschermd van de openbare weg d.m.v. hekwerk of beplanting. Uiteraard moet de speelvoorziening ook veilig te bereiken zijn. Een beperkt aantal speeltoestellen, speelaanleidingen en valondergronden is niet passend voor de openbare ruimte, als bijlage Type_ongewenste_speelobjecten is een lijst opgenomen van deze objecten. Onder alle schommels wordt minimaal valzend geeist. Gras mag volgens de WAS, maar door intensief gebruik voldoet de HIC waarde vaak al snel niet meer.	Type_ongewenste_speelobjecten
Spelen	2 VO	SPL-VO-SP2	Onderbouw de keuze in doelgroep, speelwaarde en speelfunctie van de voorziening.	De gemeente wil graag speelvoorzieningen die voor nu en de toekomst de juiste speelwaarde toevoegen en deze goed inpassen in de omgeving. Uitgangspunten: - Gebruik de buurtkaarten met staalkaarten; - Maak een analyse van de aanwezige speelvoorzieningen in de directe omgeving, dit kan vanuit Playmapping (beheersysteem). Analyseer de doelgroepen voor deze locatie; - Zorg dat voorzieningen bestand tegen hoge speeldruk (aantal kinderen sluit aan bij capaciteit vd speelvoorziening); - Houdt ook rekening met gebruikers met een beperking.	
Spelen	2 VO	SPL-VO-SP3	Ontwerp een inclusieve speelplek	Het bestuursakkoord 18-20 heeft als titel 'Gezond en gelukkig in Tilburg' met als tweede hoofdstuk 'de inclusieve stad'. Voor speelplekken is het belangrijk ook te kijken naar het gebruik door kinderen en volwassenen met een beperking. De buurtkaarten geven aan op welke plek hier extra op moet worden ingezet. Maar de wens kan ook specifiek vanuit de omwonenden komen. Uitgangspunten: - Houdt rekening met de toegankelijkheid van de speeltuin; - Zorg voor zitgelegenheid of andere faciliteiten voor mensen met een beperking; - Kijk bij de keuze van toestellen naar het gebruik door alle doelgroepen; - Kleine aanpassingen kunnen al een positief effect hebben.	
Integraal	2 VO	INT-VO-SP1	Plaats de inrichtingselementen zorgvuldig en onderling op elkaar afgestemd in de openbare ruimte.	Inrichtingselementen kunnen zowel bovengronds als ondergronds 'last van elkaar hebben', danwel onveilige situaties veroorzaken, maar kunnen ook efficiënt ten opzichte van elkaar worden gebruikt. Denk bijvoorbeeld aan belemmeringen voor rolstoelen, kinderwagens door ongunstige plaatsing van straatmeubilair en belemmeringen van het zicht door groen waardoor de verkeersveiligheid in gevaar komt.	
Integraal	2 VO	INT-VO-SP2	Onderzoek de mogelijkheden voor een duurzame speelplek.	De opdrachtgever wenst dat de uit te geven deelopdrachten zo duurzaam mogelijk worden gerealiseerd. De opdrachtnemer afwegen of duurzaamheid toegevoegde waarde heeft en zo ja op welk vlak. Hierbij kan oa. worden gekeken naar: - Materialisatie; - Hergebruik van goede toestellen of onderdelen door ON of mogelijk door GOC; - Omgaan met vrijkomende materialen; - Circulariteit te leveren toestellen en materialen; - Vergroening en klimaatadaptatie, regenwaterinfiltratie en biodiversiteit; - CO2 compensatie.	



Categorie	Fase	Code	Richtlijn	Toelichting en eisen	Bijlage
Groen	2 VO	GRO-VO-SP1	Ontwerp een vitale en beheerbare groene inrichting.	Tilburg hecht veel waarde aan groen. De beplanting dient vitaal en beheerbaar te zijn, omdat dit bijdraagt aan een gezonde en aantrekkelijke leefomgeving. Zie bijlage HIOR GRO-VO-001 voor technische details.	HIOR GRO-VO-001
Groen	2 VO	GRO-VO-SP2	Kies voor soorten die de biodiversiteit binnen het projectgebied vergroten.	Indien plantvakken worden aangevuld moet de aanwezige soort worden toegepast, bij nieuwe plantvakken dient er gekozen te worden voor beplanting met een hoge biodiversiteitswaarde. Daarnaast moeten ze ook een hoge belevingswaarde hebben door bloei, herfstkleur etc.	
Groen	2 VO	GRO-VO-SP3	Voorkom negatieve effecten op de aanwezige bomen door op voldoende afstand te werken.	Blijf in principe met alle werkzaamheden 1m uit de kroon of minimaal 3m uit de stam van de boom. Indien in het ontwerptraject blijkt dat dat niet mogelijk is dient een BEA te worden gemaakt, vraag dan de betreffende richtlijnen op.	op te vragen
Grondwerk	2 VO	GRW-VO-SP1	Zorg voldoende dekking bij afgraven.	Wanneer een laagte wordt aangelegd t.b.v. spelen moet er voldoende dekking zijn: - 1,20m boven het hoofdriool - 0,40m boven GHG - 1,0m boven kabels en leidingen	
Grondwerk	2 VO	GRW-VO-SP2	Voorkom ongewenste hoogteverschillen binnen en aan de rand van het plangebied.	Voorkom hoogteverschillen die ten kosten gaan van de ruimtelijke kwaliteit, het gebruik, de toegankelijkheid, de functionaliteit en het beheer van de openbare ruimte.	
Meubilair	2 VO	MEU-VO-SP1	Borg dat de soort en de locatie van het straatmeubilair past bij het gebruik, de inrichting en de beheerbaarheid.	- Toets nut en noodzaak van het aanwezige en toe te voegen straatmeubilair, zodat onnodige obstakels worden voorkomen; - Pas het standaard meubilair toe, zie bijlage Overzicht straatmeubilair 201021. Of zorg dat de huisstijl wat betreft type en kleurkeuze gelijkwaardig is aan de stijl en kleur van het gebied; - Het straatmeubilair moet toegankelijk zijn voor beheer; - Plaats een afvalbak op 2m afstand van een bankje (als mogelijk aan een aanwezige paal); - Een tweede afvalbak is mogelijk indien het een groot speelterrein is en de vervuilingdruk hoog is; - Indien hoogstnoodzakelijk plaats het standaard Speelveld bord.	Overzicht straatmeubilair 201021
Openbare Verlichting	2 VO	OVL-VO-SP1	Vermijdt werkzaamheden aan openbare verlichting.	Ontwerp zonder het verplaatsen dan wel toevoegen van lichtmasten. Indien het toch wordt opgenomen in het ontwerp, vraag dan betreffende de richtlijnen op. Houd hiermee ook rekening met aanwezige Flora en Fauna zoals vleermuizen.	op te vragen
Riool en water	2 VO	WAT-VO-SP1	Zorg voor een goede afwatering van de speelplek.	Opdrachtnemer zorgt voor een goede afwatering en passende aansluiting van de verschillende verharding/ondergrond/gazondelen binnen een aansluitend aan de speelplek. Hoogteverschillen worden voorkomen op de aansluitingen/randen (hierdoor geen ophoping van regenwater/ zwerfvuil/zand of losraken van de ondergrond/verharding).	
Riool en water	2 VO	WAT-VO-SP2	Vermijdt werkzaamheden mbt riool.	Vermijd werkzaamheden aan kolken en andere rioleringsobjecten. Pas anders bijgevoegde normen toe uit bijlage Normboek Gemeente Tilburg 2019_Riolering tbv speelplekken: - 231210 kolk- aansluiting op hoofdriool - 255110 @update@ uitstroom-taludbak met spijlenrooster - 271200 trottoir-straat-goot-busperronkolk-roostergoot Inspectieputten moeten bereikbaar blijven of worden gemaakt. Rondom moet 1,0m vrij zijn van obstakels.	Normboek Gemeente Tilburg 2019_Riolering tbv speelplekken
Riool en water	2 VO	WAT-VO-SP3	Werkzaamheden mbt stedelijk water.	Indien een infiltratievoorziening in het ontwerp wordt opgenomen, vraag dan de betreffende richtlijnen op.	op te vragen



Categorie	Fase	Code	Richtlijn	Toelichting en eisen	Bijlage
Spelen	3 UO	SPL-UO-SP1	Borg een minimale levensduur van 15 jaar voor nieuwe speelvoorzieningen .	Na oplevering van een project is het gewenst dat de gemeente de eerste 15 jaar geen grote investeringen meer hoeft te doen aan de speeltoestellen. Zie conformiteitenlijst in het Handboek Tilburg - Spelen in de buurt.	PvE / conformiteitenlijst in het Handboek
Spelen	3 UO	SPL-UO-SP2	Valzandondergrond en ondergrond van natuurlijke snipper van 40cm aanleggen.	In afwijking tot de WAS dient de valzandondergrond een minimale dikte te hebben van 40cm. De specificaties van zand zijn opgenomen in tabel 4 van NEN-EN 1176-1:2017 nl (pagina 47-48).	
Bereikbaarheid	3 UO	BER-UO-SP1	Zorg dat de stad bereikbaar blijft tijdens werkzaamheden.	Zorg dat alle werkzaamheden en opslag binnen de grenzen van het speelveld kan plaatsvinden. Lukt dit niet dan moet er een plan Tijdelijke Verkeersmaatregelen worden opgesteld (als bijlage van de werkbeschrijving), vraag dan de betreffende richtlijnen op.	op te vragen
Groen	3 UO	GRO-UO-SP1	Richt een goede groeiplaats in.	Pas teelgrond 2-4% humus toe bij gazon 0,4m en beplanting 0,6m. Pas Bomengrond Tilburg 7-9% toe bij bomen, bereken kuubs d.m.v. bomenmonitor van het Norminstituut, zie bijlage Handleiding Bomenmonitor. Pas bomenzand of boomgranulaat toe indien de boom in verharding wordt geplaatst. Berekening kuubs o.b.v. boommonitor. Zorg dat er geen storende lagen aanwezig zijn door het spitten van de bodem. Bij gazon tot minimaal 0,5m, beplanting minimaal 0,7m en bomen tot minimaal 1,1m onder bestaand maaiveld. Bemesting toepassen passend bij type groen, geen kunstmest.	Handleiding Bomenmonitor
Groen	3 UO	GRO-UO-SP2	Er wordt gewerkt volgens de poster 'Werken rond bomen' van het Handboek.	Indien in de planfase te veel risico's m.b.t. de bomen worden gezien, dient de ON een werkplan boombescherming op te stellen; vraag de betreffende richtlijnen op.	op te vragen
Groen	3 UO	GRO-UO-SP3	Draag de aangelegde groenvakken vitaal over aan de GOC aannemer.	Op het aangelegde groen zit 1 jaar na goedkeuring oplevering onderhoud, nazorg en inboetverplichting. Het aangelegde of ingeboette vak dient tijdens het nazorg jaar onderhouden te worden op A-niveau overeenkomstig met de beeldmeetlatten van CROW. Hierbij zijn alle beeldmeetlatten van toepassing zowel fysiek als de technische beeldmeetlatten. Na de onderhoudstermijn dient het projectgebied op A-niveau opgeleverd te worden.	
Grondwerk	3 UO	GRW-UO-SP1	Zorg zoveel mogelijk voor een gesloten grondbalans.	Bij aanvoer en afvoer van grond, bouw en reststoffen moet gewerkt worden volgens bijlage 2413 Gemeentelijke randvoorwaarden toepassen en verwijderen bouw- & reststoffen v9_5.	2413 Gemeentelijke randvoorwaarden toepassen en verwijderen bouw- & reststoffen v9_5
Integraal	3 UO	INT-UO-SP1	Voorkom onnodige schade en herstel gemaakte schade	Voorkom onnodige schade aan groen of verhardingen. Pas bijvoorbeeld rijplaten en hekwerken toe. Opdrachtnemer dient voor aanvang van de zijn werkzaamheden foto's van aanwezige schades te hebben gemaakt en gedeeld met de kwaliteitsmedewerker. Mocht de aannemer aanwezige schades niet hebben opgenomen dan zijn de kosten voor opdrachtnemer.	
Integraal	3 UO	INT-UO-SP2	Genereer alle benodigde informatie aan mbt het aanvragen van vergunningen of besluiten.	Denk hierbij aan aanlegvergunningen, kapvergunningen, verkeersbesluiten etc. Uitgangspunt is dat dit niet noodzakelijk is aangezien bomenkap moet worden voorkomen en de verkeersstructuur moet worden gehandhaafd. In het geval dat toch een procedure noodzakelijk blijkt, dient de ON alle benodigde informatie te genereren. Houdt rekening met de 14 weken proceduretermijn.	
Verharding	3 UO	VER-UO-SP1	Werkzaamheden mbt verharding.	Pas als nodig deze normen toe, zie Normboek Gemeente Tilburg 2019_Verharding tbv speelplekken: - 271201 aansluiting kolk op rijbaan - 830001 verhardingsconstructies van bestrating - 830330 overgang openverharding op asfalt/beton - 831410 voegopbouw - 840001 verhardingsconstructies van halfverharding - 850001 overzicht kantopsluitingen - 852000 betonband in zand - beton - langs groen Andere normbladen zijn op te vragen, bv mbt asfalt of aansluiting verharding op objecten.	Normboek Gemeente Tilburg 2019_Verharding tbv speelplekken
Verharding	3 UO	VER-UO-SP2	Kies uit de goedgekeurde halfverhardingen.	Indien halfverharding wordt toegepast in het project mogen de volgende worden aangebracht aangezien deze voldoen qua bewijslast aan het Besluit bodemkwaliteit: - Padvast 0/8 van Netterden Zand en Grind B.V. - EcoDynamic Stabilizer van ecoDynamic. - Graustabel van de Beijer Bouwgrondstoffen. Voor eventuele andere halfverhardingen zal dat eerst aangetoond moeten worden of dat die voldoen aan het Besluit bodemkwaliteit.	



CONFORMITEITENLIJST





Onderstaande punten komen uit het PvE (bijlage Inschrijfleidraad) en worden ook gebruikt als toetspunten in de ontwerpfase. Het gehele PvE blijft een contractstuk waaraan ON moet voldoen gedurende het gehele project.

ONT1	De verantwoordelijkheid voor een goed en passend ontwerp te nemen dat ook verantwoord, betaalbaar en veilig in stand te houden is na realisatie.
ONT6	Bij het ontwerpen het kind en de speelwaarde voorop te zetten en bewoners hierin mee te nemen.
UIT9	De grond die wordt toegepast op plaatsen waar kinderen spelen moet voldoen aan de kwaliteitsklasse landbouw/natuur (Achtergrondwaarde-AW2000).
UIT10	Bij aanleg van een nieuwe speelplek (locatie waar nog geen spelen was) moet worden gezorgd voor een minimaal 0,5 meter dikke deklaag waarvan de kwaliteit voldoet aan de kwaliteitsklasse 'Landbouw/natuur(Achtergrondwaarde-AW2000). Hiervoor moet een bodemonderzoek worden uitgezet. Dit wil niet zeggen dat er altijd 50 cm moet worden ontgraven. Mocht dat wel zo zijn, dan zullen de kosten uit het budget moeten worden betaald.
DUU2	Hout of hout verwerkt in te leveren (hout)producten te leveren dat voldoet aan de Dutch Procurement Criteria for Timber ten aanzien van duurzaam bosbeheer en de handelsketen, inclusief de bijbehorende beoordelingsmethode (zie http://www.tpac.smk.nl/176/documents/procedural-documents.html).
DUU3	Te garanderen dat het VOS gehalte (excl. water) voor verven met een spreidend vermogen van ten minste 15 m ² /l en voor vernissen die worden toegepast op hout, maximaal 250 g/l (met een dekkraft van 98%) bedraagt. Voor de overige verfproducten (vernissen, houtbeitsen, vloercoatings, vloerverven en verwante producten) is dat maximaal 180 g/l.
DUU4	Bij toestellen die voor meer dan 5% uit kunststof bestaan dient het toegepaste kunststof aantoonbaar uit minimaal 50% gerecycled kunststof te bestaan.
DUU5	Er voor te zorgen dat toegepast thermisch verzinkt staal in speeltoestellen voldoet aan de eisen voor thermisch verzinken conform norm NEN-EN-ISO 1461.
DUU6	Er voor te zorgen dat alle voertuigen van de leverancier, door hem in te zetten onderaannemers en/of derden die voor de uitvoering van deze overeenkomst worden ingezet dienen aantoonbaar te voldoen aan minimaal de Europese emissienorm "EURO VI/EURO 6" of Stage IIIB of TIER IV. De opdrachtgever zal hier actief op controleren.
DUU7	In de projectplannen aan te geven welke kansen er zijn voor duurzaamheid: circulairiteit, klimaatadaptatie, CO ₂ vermindering, biodiversiteit, hergebruik en materialisatie.
DUU8	Er voor te zorgen dat het in valondergronden gebruikt rubbergranulaat mag niet meer PAK's bevatten dan aangegeven in de Nederlandse norm SUM 8 PAH, ofwel de CPRG-norm of de REACH-norm.
DUU9	Er geen rubber infill wordt toegepast in haar (kunstgras) ondergronden.
DUU10	Te weten dat de opdrachtgever de duurzaamheid als steekproef in de past performance zal toetsen. Hiertoe dient de opdrachtnemer dan de nodige bewijslast voor een plek of deelopdracht in te dienen.
DUU11	Bewijs te hebben dat zijn een ISO 14001, EMAS-getoetst of ander gelijkwaardig milieumanagementsysteem (HLS-structuur) hanteert.
DUU12	Op de CO ₂ prestatieladder niveau 3 te scoren of op moment van gunning dit binnen de contractuur te realiseren.
OND3	Aan te kunnen tonen dat de toegepaste valdempende ondergrondenaantoonbaar voldoen aan de laatste versie van de NEN-EN 1177 en/of het WAS. Deze ondergronden zo aan te leggen dat ze in dikte en omvang passen bij het in het certificaat van het speeltoestel vermelde valhoogte en valzone.
OND8	Bij ontwerp zo veel mogelijk gebruik maken van het bestaande cunet in verband het beperken van grondstromen.
GAR4	De constructie van de toestellen vervaardigd uit RVS, staal, aluminium en/of kunststof heeft, bij normaal gebruik, een technische levensduur van minimaal 25 jaar hebben.
GAR6	De constructie van de toestellen vervaardigd uit kunststof heeft, bij normaal gebruik, een technische levensduur van minimaal 20 jaar hebben.
GAR8	De constructie van de geleverde toestellen vervaardigd uit hout heeft, bij normaal gebruik, een technische levensduur van minimaal 15 jaar hebben.
GAR20	Dat indien het toegepaste hout splijt en er binnen 1 jaar een kier van groter dan 8 millimeter ontstaat, het houten onderdeel onder garantie volledig te worden vervangen. - toegepast kanthout is hartvrij; - toegepast hout is spint- en splintervrij en afgerond; - hout dient niet verlijmd te zijn.
GAR22	Dat alle toestellen zodanig zijn geconstrueerd dat de onderdelen afzonderlijk van elkaar kunnen worden vervangen indien dit noodzakelijk is.

DEFINITIES, FORMATS en PROCES



Inschrijfleidraad met PvE

Het aanbestedingsstuk en daarmee het hoofdcontract. In de leidraad staat het projectomschrijving en het proces mbt de aanbesteding. In het PvE:

1. staan alle prijsbepalende zaken irt werken, leveringen en diensten
2. staat wat de ON minimaal moeten kunnen doen/leveren
3. wordt de eindkwaliteit geborgd en kan de OG daarop sturen

Excel Raamovereenkomst Speelplekken Tilburg Projectoverzicht

Voor alle plekken is een exceloverzicht met gegevens over wat en wie, voor deze deelopdracht zijn de wat-gegevens hieronder weergegeven. De wie gegevens worden na aanbesteding verstrekt. Deze laten zien welke interne/externe personen betrokken dienen te worden, denk hierbij aan de wijkregisseur, GOC aannemer, buurtsportcoach etc.

De genoemde code is opgebouwd uit startjaar#deelopdr#pleknr en moet in de naamgeving van alle documenten worden gebruikt. Na het – komt de naam van het product. Vb: 20#1#3-klic is de de kabels en leidingenkaart van Den Herd.

De sterren bij ambities geven weer waar extra aandacht aan moet worden gegeven per locatie. Geen ster betekent normale aandacht/ambitie. Drie sterren betekend zeer veel aandacht en hoge ambitie.

Het genoemde budget is gebaseerd op de door de beheerders gekoppelde budget, aangepast aan de eigen inventarisatie buiten, herverdeeld voor een gelijkwaardig speelaanbod in de stad. De ON mag de budgetten binnen de deelopdracht anders inzetten, hiervoor dient onderbouwing te worden aangeleverd.

De gegevens mbt straatmeubilair zijn 1 op1 overgenomen uit de lijst vd beheerder. De ON moet in het veld controleren of deze elementen er staan, noodzakelijk zijn en vervangen moeten worden. Zo niet kan het budget anders worden ingezet binnen de deelopdracht.

Het vierde tabblad laat het overzicht zien van de taakstellende budgetten voor de 13 deelopdrachten (excl. Btw). Hieruit moeten alle kosten die door de ON worden betaald gedekt worden, zowel voorbereidingsuren als uitvoeringskosten.

Draaiboek

In het Draaiboek staan alle te doorlopen stappen per locatie. In de eerste stap, het Projectplan, wordt gekozen of het om kleine of grote locatie gaat, wat de bijzonderheden zijn en hoe het proces verder in detail gaat verlopen. De volgende stappen kunnen dus sneller of uitgebreider worden doorlopen.

Het is een interactieve PDF, waarbij je onderaan de blz terug kan naar inhoudsopgave of een eerdere/volgende blz.

Handboek

Het handboek bestaat uit vier onderdelen:

- a. Richtlijnen (HIO)

Set inhoudelijke richtlijnen over alle aspecten van de openbare ruimte, waarop in voorbereiding en uitvoering getoetst wordt. Bij afwijking zonder onderbouwing volgt een negatieve beoordeling.
- b. Conformiteitenlijst

Selectie van inhoudelijke punten uit het PvE waaraan de ON ten alle tijden moet voldoen en waarop in voorbereiding en uitvoering getoetst wordt. Bij afwijking zonder onderbouwing volgt een negatieve beoordeling.
- c. Definities, formats en proces

Dit document met toelichting op de definities en de leeswijzer uit de Inschrijfleidraad met alle termen binnen het project.

Set van documenten die dienen als format of checklist tijdens voorbereiding en uitvoering. Deze moeten gebruikt worden.

Toelichting op een aantal processen van het project.

Het is een interactieve PDF, waarbij je onderaan de blz terug kan naar inhoudsopgave of een eerdere/volgende blz.

Toolbox

Voorbeelden, ter inspiratie. In de komende jaren aan te vullen met goede voorbeelden vanuit het project.

Tbv ontwerp, opmaak, participatie, SROI, inclusief spelen etc.

Leeswijzer Raamovereenkomst Speelplekken Tilburg

Middels een **Inschrijfleidraad** vragen we de inschrijvers te maken:

- De uitwerking van een deelopdracht 1 Berkel-Enschot, waarbij we zelf de burgerparticipatie hebben ingevuld. We willen namelijk niet dat alle inschrijvers de buurt gaan bevragen.
- Een Plan van Aanpak hoe de inschrijver invulling geeft aan de raamovereenkomst.
- Een kortingspercentage op de speeltoestellen

Daarnaast vragen we om de CV's van 2 sleutelfiguren met wie we een interview doen.

Met de inschrijfleidraad geven we mee:

- concept raamovereenkomst
- concept nadere overeenkomst
- Deelopdracht 1^e opdracht,
- draaiboek
- handboek (met HIOR eisen, conformiteitseisen en formats)
- programma van eisen (PVE)

We toetsen eerst het PVA en vervolgens doen we de interviews. Tenslotte worden de inschrijfstaten geopend. We sluiten met de 3 beste partijen een **Raamovereenkomst** voor 2+2+2+2 jaar

In de **buurtkaart/speelplan** staat het visie op buurtniveau vanuit zoveel mogelijk delen van de gemeente.

In het **draaiboek** staat hoe het proces van toekenning deelopdracht tot oplevering verloopt.

In het **handboek** staat welke eisen de gemeente stelt aan de speelplekken (een soort HIOR met checklisten en formats)

In de **toolbox** (levend document) staat op welke manieren de ON invulling kan geven aan de eisen in het handboek en draaiboek. Deze toolbox wordt aangevuld met ideeën van de inschrijvers.

In het **PvE** staan alle eisen welke worden gesteld op hoofdlijnen.

Middels een **Toekenning** Deelopdracht gaat 1 partij aan het werk met specifieke eisen in vorm van een document Deelopdracht Eisen. (voor inschrijfleidraad is dat dus Deelopdracht 1 Berkel Enschoot mee).

De partij maakt een projectplan met bijvoorbeeld de burgerparticipatie, een VO, DO, UO, bestek met een raming en laat deze goedkeuren voordat ze een 'GO' voor de **deelopdracht** (inkoopvoorwaarden leveringen en diensten) krijgt. Dit is het moment dat OG een betalingsverplichting aan gaat.

In de zipbijlage *Formats* van het *Handboek Tilburg - Spelen in de buurt* zijn de volgende formats en standaarden opgenomen:

NAAM	TYPE	TEN BEHOEVE VAN	FASE
B&R PIF Product 2020 Beveiligd	xls	Bouw- en reststromen	Uitvoering
B&R PvA Toepassen 2020 Beveiligd	xls	Bouw- en reststromen	Uitvoering
B&R PvA Verwijderen 2020 v2 beveiligd	xls	Bouw- en reststromen	Uitvoering
B&R Verificatie formulier 2020 Beveiligd	xls	Bouw- en reststromen	Uitvoering
Checklist_kwalplan_tzh	doc	Uitvoeringscontrole	Uitvoering
Checklist_VenGplan_tzh	doc	Uitvoeringscontrole	Uitvoering
Communicatie eisen (concept)	doc	Communicatie	Alle fases
Communicatieladder 200924	doc	Participatie en communicatie	Projectplan + Participatie
Format_Ontwerpnoot	doc	Toelichting ontwerp	Ontwerp
Format_Projectplan	doc	Overzicht projectplan	Projectplan
Inschrijfstaat Raamovereenk Speelplekken Tilburg 201020	xls	Opmaken offerte	Werkvoorbereiding
Inschrijfstaat toelichting 201016	doc	Opmaken offerte	Werkvoorbereiding
OTL PlayMapping 2020-10-13	xls	Data en documenten tbv revisie	Uitvoering
Revisie eisen - raamovereenk speelplekken	doc	Data en documenten tbv revisie	Uitvoering
Template past performance meting Speelplekken	xls	Past Performance	Afronding
Uitvoeringsproductenladder 201016	doc	Tekening(en) en voorwaarden	Uitvoering

Toetsmomenten en past performance

De toets momenten zijn de regiemomenten. Hier vindt afstemming, sturing en een prestatiemeting plaats (van zowel ON als OG).

Toetsmoment 1 Projectplan

- > start participatie en ontwerp

Toetsmoment 2 VO en raming VO

- > toestemming om terug te koppelen aan bewoners

Toetsmoment 3 Uitvoeringstekening en offerte

- > opdracht tot uitvoering

Toetsmoment 4 oplevering

- > Volledige oplevering en aanvang onderhoudstermijn

Toetsmoment 5 evaluatie (past performance)

- > volgende deelopdracht toekennen



Na toetsmoment 3 volgt een **evaluatie**, waarbij de scoring van 1+2+3 wordt opgeteld en besproken. Bij negatieve beoordeling kan de uitvoering van de deelopdracht worden ingetrokken dan wel de ON wordt bij de volgende verdeling eenmalig overgeslagen.

Na toetsmoment 5 volgt een **evaluatie**, waarbij de scoring van 1+2+3 wordt opgeteld en besproken. Bij toetsmoment 5 wordt het gehele deelopdracht inclusief onderhoudstermijn/nazorg geëvalueerd dmv een past performance. Bij negatieve beoordeling kan besloten worden de ON bij de volgende verdeling eenmalig over te slaan.

Zowel OG en ON zijn verantwoordelijk voor een goede communicatie op deze momenten. Hier wordt het eindresultaat, de planning en het kostenplaatje geborgd.

Opstarten project en deelopdrachten

Binnen 1 week na gunning van de Raamovereenkomst Speelplekken Tilburg aan drie opdrachtnemers wordt, door de Opdrachtgever, een start gesprek gepland. In dit gesprek komt aan bod:

- Verdeling van de deelopdrachten (pakketjes met locaties);
- Samenwerking tussen de drie ON;
- Samenwerking tussen de ON en de OG;
- Planning oplevering eerste Projectplannen.

In principe dienen de projectplannen binnen 4 weken na het startgesprek te worden ingediend.

Wat vooraf ging aan de deelopdrachten

Voordat het project (deelopdrachten) verdeeld worden en de opdrachtnemers kunnen starten heeft de opdrachtgever de volgende stappen doorlopen:

- a) Formuleren projectopdracht incl locaties (meerjarenprogramma);
- b) Meegeven taakstellend budget;
- c) Meegeven minimaal te vervangen toestellen en termijn groot onderhoud voor plekken in project;
- d) Indicatie van ontwikkelingsrichting plek (wijkkaarten) in spreiding en kwaliteiten (leeftijd, look en feel, natuurlijk/sport etc) in relatie tot ander plekken in de buurt;
- e) Meegeven informatie die ON niet zelf kan genereren: HIOR, buurtinformatie (kinderaantallen), eigendom/beheer, andere lopende projecten etc;
- f) Samenstelling projectteam binnen de gemeente RUV;
- g) Rol eventuele derden in participatie of ontwerp (definiëren derden/lijstje);
- h) Indicatie van neveloelen (klimaatadaptatie, biodiversiteit, duurzaamheid) per plek;
- i) Overkoepelend communicatie plan.

Kaartmateriaal en informatie

- o In het bestand *topo totaal incl deelopdr kaarten.pdf* is te zien welke **56 locaties** in dit project met startjaar 2020 moeten worden aangepakt en hoe de **deelopdrachten** zijn geclusterd.
- o De **KRT** is als dwg te downloaden via
- o **KLIC kaarten** van januari 2020 zijn bijgevoegd voor de eerste analyse. In principe opgemaakt op A3 met schaal 1:250, maar voor de grotere locaties is dat 1:500. De ON blijft verantwoordelijk ervoor te zorgen dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de richtlijn Zorgvuldig graven welke is verwoord in de Wet informatie-uitwisseling ondergrondse netten (WION) inclusief uitvoeren van de recente KLIC-melding.
- o **Bodemonderzoek** is uitgevoerd op de verdachte locaties. De rapporten zijn bijgevoegd.
- o Vanuit **Playmapping** zijn de locatie-rapporten en de toestelgegevens-excels geëxporteerd. Hierin kan de ON de theoretische levensduur, de everancier, het aantal bevindingen etc inzien van de toestellen die er nu staan. Op basis oa hiervan moet het plan voor verwijderen/opknappen/behouden worden gemaakt.

PLAN VAN AANPAK



Het ingediende Plan van Aanpak van de opdrachtnemer is onderdeel van het Handboek. De daarin opgenomen uitspraken, keuzes en beloftes zijn ook toetspunten voor ontwerp en uitvoering.

