

**AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT
RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE**

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Noordenveld

Nationale identificatie:

241658731

Postadres:

Raadhuisstraat 1

Plaats:

Roden

NUTS-code:

NL

Postcode:

9301 AA

Land:

NL

Contactpersoon:

Ruben Deddens

Telefoon:

+31 505027222

E-mail:

aanbesteden@gemeentenoordenveld.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.gemeentenoordenveld.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://www.gemeentenoordenveld.nl>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Biedprocedure woningbouw plan Oosterveld te Norg, fase 2 en fase 3

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Aankoop bouwpercelen met ontwikkelingsopdracht

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 3 173 927,00

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 1: Oosterveld fase 2

Perceel nr.: 1

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45211000 - Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

In fase 2 gaat het om vijftien (15) kavels, waarvan één (1) vrijstaande woning en veertien (14) halfvrijstaande woningen. In fase 3 gaat het om zeventien (17) kavels, waarvan één (1) vrijstaande woning en zestien (16) halfvrijstaande woningen.

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Duurzaamheid

Weging: 45

Kwaliteitscriterium

Naam: Flexibiliteit/invloed en participatie van de eindafnemer

Weging: 25

Prijs

Weging: 30

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 2: Oosterveld, fase 3

Perceel nr.: 2

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45211000 - Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

In fase 2 gaat het om vijftien (15) kavels, waarvan één (1) vrijstaande woning en veertien (14) halfvrijstaande woningen. In fase 3 gaat het om zeventien (17) kavels, waarvan één (1) vrijstaande woning en zestien (16) halfvrijstaande woningen.

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Duurzaamheid

Weging: 45

Kwaliteitscriterium

Naam: Flexibiliteit/invloed en participatie van de eindafnemer

Weging: 25

Prijs

Weging: 30

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel

-

IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 1

Perceel nr.: 1

Benaming: Biedprocedure woningbouw plan Oosterveld te Norg, fase 2 en fase 3

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/11/2021

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 6

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 6

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: ja

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Nijhuis Bouw B.V.

Nationale identificatie:

06046976

Postadres:

Molendijk Noord 92 A

Plaats:

Rijssen

NUTS-code:

NL

Postcode:

7461 JE

Land:

NL

Telefoon:

+31 654752609

E-mail:

j.krol@nijhuis.nl

Fax:

+31 54752609

Internetadres:

<http://www.nijhuis.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Hegeman Ontwikkeling B.V.

Nationale identificatie:

06080634

Postadres:

Bornerbroeksestraat 155

Plaats:

Almelo

NUTS-code:

NL

Postcode:

7601BG

Land:

NL

Telefoon:

+31 546454541

E-mail:

g.schoterman@hegemanbouwgroep.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.hegemanbouwgroep.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 1 332 177,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 1

Perceel nr.: 2

Benaming: Biedprocedure woningbouw plan Oosterveld te Norg, fase 2 en fase 3

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/11/2021

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 7

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 7

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: ja

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Nijhuis Bouw B.V.

Nationale identificatie:

06046976

Postadres:

Molendijk Noord 92 A

Plaats:

Rijssen

NUTS-code:

NL

Postcode:

7461 JE

Land:

NL

Telefoon:

+31 654752609

E-mail:

j.krol@nijhuis.nl

Fax:

+31 54752609

Internetadres:

<http://www.nijhuis.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Hegeman Ontwikkeling B.V.

Nationale identificatie:

06080634

Postadres:

Bornerbroeksestraat 155

Plaats:

Almelo

NUTS-code:

NL

Postcode:

7601BG

Land:

NL

Telefoon:

+31 546454541

E-mail:

g.schoterman@hegemanbouwgroep.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.hegemanbouwgroep.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 1 332 177,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Noord Nederland

Postadres:

-

Plaats:

Assen

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

info@rechtspraak.nl

Telefoon:

-

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

04/01/2022