# AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

## Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

## I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:
Gemeente Noordenveld
Nationale identificatie:
241658731
Postadres:
Raadhuisstraat 1
Plaats:
Roden
NUTS-code:
NL
Postcode:
9301 AA
Land:
NL
Contactpersoon:
Ruben Deddens
Telefoon:
+31 505027222
E-mail:
aanbesteden@gemeentenoordenveld.nl
Fax:
-

## Internetadres(sen)

Hoofdadres:
http://www.gemeentenoordenveld.nl
Adres van het kopersprofiel:
https://www.gemeentenoordenveld.nl

## I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

## I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/6964950dec4f6fa3206609d0474ab135

### Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

### Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:
https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/6964950dec4f6fa3206609d0474ab135

het hierboven vermelde adres

## I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

## I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

## II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

### II.1.1) Benaming

Biedprocedure woningbouw plan Oosterveld te Norg, fase 2 en fase 3

Referentienummer: -

### II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:
45000000 - Bouwwerkzaamheden
Subcategorie:
-

### II.1.3) Type opdracht

Werken

### II.1.4) Korte beschrijving

Aankoop bouwpercelen met ontwikkelingsopdracht

### II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

### II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: alle percelen

## II.2) BESCHRIJVING

### II.2.1) Benaming

Perceel 1: Oosterveld fase 2

Perceel nr.: 1

## II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:
45211000 - Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen
Subcategorie:
-

## II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:
NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:
-

## II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

In fase 2 gaat het om vijftien (15) kavels, waarvan één (1) vrijstaande woning en veertien (14) halfvrijstaande woningen. In fase 3 gaat het om zeventien (17) kavels, waarvan één (1) vrijstaande woning en zestien (16) halfvrijstaande woningen.

## II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium
Naam: Duurzaamheid
Weging: 45

Kwaliteitscriterium
Naam: Flexibiliteit/invloed en participatie van de eindafnemer
Weging: 25

Prijs
Weging: 30

## II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

## II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopsysteem

Aanvang: 23/07/2021

Einde: 23/07/2021

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

### II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd aantal gegadigden: 7

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:
-

### II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

### II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

### II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

### II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

### II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

## II.2) BESCHRIJVING

### II.2.1) Benaming

Perceel 2: Oosterveld, fase 3

Perceel nr.: 2

### II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:
45211000 - Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen

Subcategorie:
-

### II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:
NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:
-

### II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

In fase 2 gaat het om vijftien (15) kavels, waarvan één (1) vrijstaande woning en veertien (14) halfvrijstaande woningen. In fase 3 gaat het om zeventien (17) kavels, waarvan één (1) vrijstaande woning en zestien (16) halfvrijstaande woningen.

### II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium
Naam: Duurzaamheid
Weging: 45

Kwaliteitscriterium
Naam: Flexibiliteit/invloed en participatie van de eindafnemer
Weging: 25

Prijs
Weging: 30

### II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

### II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopsysteem

Aanvang: 23/07/2021
Einde: 23/07/2021

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

## II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd aantal gegadigden: 7

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:
-

## II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

## II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

## II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

## II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

## II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

## IV.1) BESCHRIJVING

### IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

### IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopsysteem

-

### IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

### IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

### IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

## IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

### IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

### IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 12/04/2021 Plaatselijke tijd: 10:00

### IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 30/04/2021

### IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

## IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

-

## IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

## VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

## VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

## VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

## VI.4) BEROEPSPROCEDURES

### VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:
Rechtbank Noord Nederland
Postadres:
-
Plaats:
Assen
Postcode:
-
Land:
NL
E-mail:
info@rechtspraak.nl
Telefoon:
-
Internetadres:
http://www.rechtspraak.nl
Fax:
-

### VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

### VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:
-

## VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

## VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

12/03/2021