



Tijdelijke huisvesting Regenboogschool &
BSO

.....
Werkbeschrijving

Opdrachtgever	Gemeente Altena
Project	Nieuwbouw Regenboogschool (BM)
Datum	21 januari 2021
Referentie	1638003-0010.1.0
Auteur(s)	Jan Bonnemaïers (JB)

.....
Niets uit deze uitgave mag zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van HEVO B.V. worden gekopieerd, noch aan derden ter inzage worden gegeven.

Inhoudsopgave

1.	Werkbeschrijving	4
1.1.	Algemeen	4
1.1.1.	Wet- en regelgeving	4
1.1.2.	Aanbieding	4
1.1.3.	Omvang van de levering	4
1.1.4.	Opdracht	5
1.1.5.	Planning	6
1.1.6.	Oplevering	6
1.1.7.	Bereikbaarheid/gebruik bouwterrein	6
1.1.8.	Verzekering	6
1.1.9.	Kraankosten	7
1.1.10.	Locatie	7
1.1.11.	Rapport belendingen	7
1.2.	Vergunningen	7
1.2.1.	Omgevingsvergunning	7
1.3.	NUTS- voorzieningen	8
1.4.	Geluidsisolatie	8
1.5.	Grondwerk	8
1.6.	Bestrating	8
1.7.	Riolering	9
1.8.	Fundering	9
1.9.	Zonwering en rolluiken	9
1.10.	Plafond	9
1.11.	Binnenwanden	9
1.12.	Kozijnen, ramen en deuren	9
1.12.1.	Algemeen	9
1.12.2.	Buitendeuren	9
1.12.3.	Binnendeuren	9
1.12.4.	Hang- en sluitwerk	10
1.12.5.	Deurstoppers	10
1.12.6.	Ramen	10
1.13.	Vloerbedekking	10
1.13.1.	Linoleum	10
1.13.2.	Schoonloopmat	10
1.14.	Garderobe	10
1.15.	Plinten	11
1.16.	Trappen	11
1.17.	Waterinstallatie	11
1.17.1.	Toiletcombinaties	11
1.17.2.	Wastafelcombinaties	11
1.17.3.	Uitstortgootsteencombinaties	11

1.17.4.	Teamkamer	11
1.18.	Verwarming	11
1.18.1.	Algemeen	11
1.18.2.	Ontwerptemperaturen	12
1.19.	Elektrische installatie	12
1.19.1.	Algemeen	12
1.19.2.	Verdeelkast	12
1.19.3.	Verlichting	12
1.19.4.	Noodverlichting	12
1.19.5.	Data-installatie	12
1.19.6.	Inbraakinstallatie	13
1.19.7.	Brandmeld- en ontruimingsinstallatie	13
1.19.8.	Schoolbelinstallatie	13
1.19.9.	Ventilatie	13
1.20.	Brandpreventie	13
1.20.1.	Brandslanghaspel	13
1.20.2.	Aanvullende brandwerende voorzieningen	13
1.21.	Opties	13
Bijlage 1 Locatie		14

1. Werkbeschrijving

1.1. Algemeen

Basisschool de Regenboogschool en kinderdagverblijf/BSO van Trema krijgen vervangende nieuwe huisvesting. De huidige gebouwen aan de Hasselmanstraat te Nieuwendijk worden gesloopt en vanaf schooljaar 2022/2023 zullen beide organisaties intrek nemen in een nieuwbouw. Voordat de huidige gebouwen gesloopt kunnen worden, worden de organisaties verhuisd naar tijdelijke huisvesting. Het kinderdagverblijf voor 0-4 jarigen zal elders in de gemeente onder gebracht worden. De Regenboogschool en de BSO van Trema worden onder gebracht in een gehuurde tijdelijke huisvesting bestaande uit meerdere units, die geplaatst gaat worden op de huidige locatie.

Onderstaand een beschrijving van de werkzaamheden en wensen/eisen die gesteld zijn aan de tijdelijke huisvesting.

1.1.1. *Wet- en regelgeving*

De tijdelijke huisvesting dient te worden ontworpen en gebouwd overeenkomstig alle geldende wet- en regelgeving, waaronder het Bouwbesluit. De huisvesting dient geschikt te zijn voor het onderbrengen van een basisschool en een BSO.

1.1.2. *Aanbieding*

Leverancier zorgt voor al het benodigde tekenwerk en rekenwerk, zowel bouwkundig en installatietechnisch. Tekenen- en rekenwerk wordt voor een functioneel-ruimtelijke beoordeling voorgelegd aan Opdrachtgever.

Uitgangspunt is het bouwen van huisvesting in de vorm van units conform wet- en regelgeving. Leverancier is vrij om binnen de eisen en prestaties te kiezen voor een eigen oplossingsrichting, mits deze minimaal voldoen aan de wensen en eisen die in dit document zijn opgenomen. Voor het plaatsen van de units moet worden uitgegaan van 2 bouwlagen of een combinatie van 1 en 2 bouwlagen.

Bij de inschrijving zal een concept opstellingstekening aangeleverd worden door leverancier.

Leverancier dient een volledig gebruiksklaar gebouw aan te bieden voorzien van alle noodzakelijke (verplichte) installaties en voorzien van wand-, vloer- en plafondaafwerking. Leverancier dient voor zijn rekening en risico zorg te dragen voor de benodigde onderzoeken en berekeningen voor het te realiseren gebouw. Werkzaamheden die door Opdrachtgever in eigen beheer worden uitgevoerd zijn als zodanig omschreven. Niet omschreven werkzaamheden, die wel nodig zijn voor plaatsen en gebruiken van goed functionerende tijdelijke huisvesting, behoren tot de taak van Leverancier en dienen door hem als onderdeel van de opdracht gerealiseerd te worden.

1.1.3. *Omvang van de levering*

Aantal en omvang:

- 8 lokalen van minimaal 44 m²;
- 2 lokalen van minimaal 53 m²;

- 2 lokalen van minimaal 66 m² (deze lokalen dienen aan elkaar gekoppeld te zijn, tevens voorzien in een dubbele tussendeur die beide ruimten verbindt);
- Bovenstaande 12 lokalen dienen minimaal 6 meter breed te zijn;
- 2 spreekruimtes minimaal 18m²;
- IB ruimte minimaal 18m²;
- Teamkamer met pantry van minimaal 39 m²;
- Gangen, toiletten (3 units, gedifferentieerd in toilethoogte) en garderobes (minimaal 250 voorzieningen);
- Ruimte voor algemene voorzieningen (zoals NUTS), werkkast, 1 entree met dubbele deuren en de nodige vluchtdeuren (ook te gebruiken als entree);
- Inpandige trapvoorziening (noodtrap mag buiten worden voorzien);

Optioneel:

- 1 magazijn minimaal 18 m².

1.1.4. *Opdracht*

De opdracht omvat de volgende hoofdactiviteiten:

- Het opstellen van een Plan van Aanpak, waarin is opgenomen de gehele planning vanaf start werkzaamheden tot aan de oplevering, de projectorganisatie en communicatie, de goedkeuringsprocedure van documenten en producten, de opleverprocedure en de nazorg na oplevering.
Specifiek wordt aan leverancier gevraagd om in het Plan van Aanpak op te nemen hoe zij omgaan met veiligheid van alle stakeholders. Dit betreft veiligheid van mensen van leverancier, of werkzaam in naam van leverancier. Maar ook van gebruikers en derden die op het terrein werkzaam zullen zijn.
- Het maken van het ontwerp (bouwkundig, terrein en installaties) in overleg met de werkgroep/opdrachtgever. De ontwerptekeningen behoeven de goedkeuring van de werkgroep voordat de productie en verdere realisatie kan plaatsvinden.
- Het aanvragen en verkrijgen van de omgevingsvergunning, inclusief alle daarbij behorende werkzaamheden en documenten;
- Het aanvragen en verkrijgen van de vergunning brandveilig gebruik, inclusief alle daarbij behorende werkzaamheden en documenten.
- Het verkrijgen van de benodigde aansluitingen in overleg met de betrokken adviseurs wordt door opdrachtgever gedaan. Er is reeds een aanvraag voor de E-aansluiting ingediend met een aansluitwaarde van 3x160 kVA.
Het aansluiten van de units op riolering, water en elektra zal door leverancier gedaan worden.
- Het coördineren van nutsbedrijven ten behoeve van de aanleg van de nutsaansluitingen.
- Het opstellen van een opleverdossier met daarin opgenomen:
 - Revisie tekeningen (indien relevant agv doorgevoerde wijzigingen);
 - Gebruiksaanwijzingen (met name de installaties);
 - Onderhoudsvoorschriften en schoonmaak adviezen;
 - Klachten procedure met calamiteiten nummers;

1.1.5. *Planning*

Leverancier dient een planning op te stellen voor de voorbereiding en uitvoering van de werkzaamheden. Voor de uitgangspunten van de planning, zie document Programma van Eisen.

1.1.6. *Oplevering*

De tijdelijke huisvesting dient gebruiksklaar en gereinigd te worden opgeleverd.

Onderdeel van de oplevering is het functioneel testen van de installaties en voorzieningen in de tijdelijke huisvesting.

Voorafgaand aan de oplevering zullen door of namens Opdrachtgever door derden beperkt werkzaamheden in en rondom het gebouw worden uitgevoerd. Deze werkzaamheden vinden plaats in overleg met Leverancier.

Bij oplevering dient er een tekeningen set te worden overhandigd met daarop alle bouwkundige en installatietechnische voorzieningen. Bij de oplevering dient er voor alle installaties, die wettelijk verplicht zijn, een verklaring overhandigd te worden, waarin Leverancier verklaart dat alle installaties hieraan voldoen. Tevens dient een gebruikersinstructie te worden gegeven zodat gebruikers weten hoe de installaties bedient moeten worden.

Van de oplevering wordt door leverancier een door beide partijen te ondertekenen proces-verbaal opgemaakt inclusief een staat van oplevering. Oplevering kan derhalve niet stilzwijgend plaatsvinden.

In de staat van oplevering worden de nog te verrichten werkzaamheden vastgesteld. Deze dienen binnen een maand na oplevering te zijn afgewerkt, tenzij bij oplevering voor een onderdeel anders wordt overeengekomen.

Nadat de units inclusief de fundering en aansluitingen na de gebruiksfase zijn verwijderd (door en op kosten van Leverancier (ook deze kosten volledig in inschrijving) dient het terrein in dezelfde staat te zijn hersteld als dat het aangetroffen was bij start uitvoering. Hiervan zal opnieuw een proces verbaal worden opgemaakt.

1.1.7. *Bereikbaarheid/gebruik bouwterrein*

De bereikbaarheid van het terrein dient door Leverancier zelf beoordeeld te worden.

Leverancier moet de nodige maatregelen treffen om beschadigingen aan bestaande verhardingen zo veel mogelijk te voorkomen. Leverancier moet op eerste aanzegging van Opdrachtgever beschadigingen aan bestaande verhardingen op zijn kosten (laten) herstellen.

1.1.8. *Verzekering*

Leverancier sluit gedurende de bouwperiode een CAR-verzekering af. Leverancier zal een kopie van de CAR-polis aan Opdrachtgever verstrekken. Leverancier zal tevens een opstal- en brandverzekering afsluiten gedurende de huurperiode.

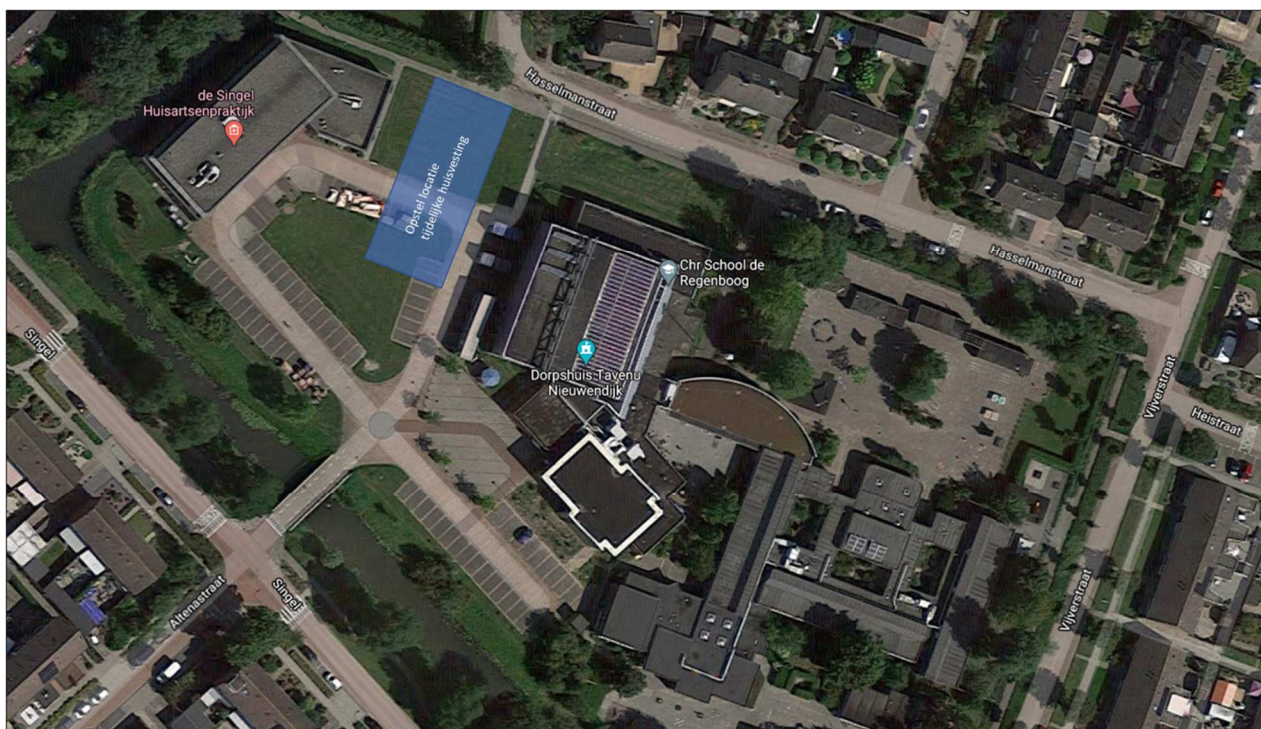
Opdrachtgever zal zelf een inbraak- en inboedelverzekering afsluiten.

1.1.9. *Kraankosten*

De aanbidding is inclusief kraankosten en alle andere noodzakelijke materieelkosten.

1.1.10. *Locatie*

De locatie is aan de Hasselmanstraat te Nieuwendijk, zie onderstaande schets:



In bijlage 1 is schetsmatig uitgetekend op welke locatie die tijdelijke huisvesting geplaatst dient te worden.

1.1.11. *Rapport belendingen*

Voordat met de uitvoering van het werk wordt begonnen verstrekt de leverancier opgesteld rapport van de staat waarin de onderstaande belendingen verkeren.

- Terreinverhardingen;
- Beplantingen, aan het terrein grenzende bomen;

In het rapport dient de leverancier door een duidelijke omschrijving en bij te voegen foto's en/of video, eventuele gebreken van de betreffende omliggende terreinverhardingen en beplantingen te leggen.

1.2. **Vergunningen**

1.2.1. *Omgevingsvergunning*

Leverancier verzorgt namens Opdrachtgever de indiening van de omgevingsvergunning incl. vergunning brandveilig gebruik. De kosten die hiermee gemoeid zijn, zijn voor rekening van

Leverancier, met uitzondering van de leges, de legeskosten zijn namelijk voor rekening van Opdrachtgever.

1.3. NUTS- voorzieningen

Voor de units dient rekening gehouden te worden met een aansluitwaarde van:

- E-aansluiting: 160 kVA (deze aansluiting is reeds door opdrachtgever aangevraagd).
- Geen gasaansluiting (all-electric).
- Water-aansluiting: Qn 2,5 (deze aansluiting is reeds door opdrachtgever aangevraagd).
- Uitgaan van 1 verzamelleiding HWA en 1 verzamelleiding VWA, door leverancier aansluiting op gemeentelijk riool te organiseren, kosten tot en met aansluiting op gemeentelijke riolering voor leverancier.
- Leverancier verzorgt het contract en de volledige coördinatie van de realisatie van de NUTS-voorzieningen.
- De kosten van de NUTS-bedrijven zelf maken, geen deel uit van de aanbieding van leverancier. Het aansluiten op de NUTS voorzieningen wordt wel door leverancier in het leveringspakket opgenomen.

1.4. Geluidsisolatie

Om geluidsoverlast tussen ruimten onderling tegen te gaan gelden voor de scheidingsconstructies tussen onderstaande ruimten, met betrekking tot de luchtgeluidisolatie de volgende minimale eisen:

- De luchtgeluidisolatie (DnT;A) tussen leslokalen onderling en aangrenzende verblijfsruimten (bijv. onderwijspleinen, kantoren) is ten minste 39 dB.
- De luchtgeluidisolatie tussen leslokalen en aangrenzende verkeersruimten en bergingen is ten minste 25 dB.
- Bij een tussendeur in de scheidingswand tussen twee leslokalen is de luchtgeluidisolatie ten minste 34 dB.
- Hinderlijke trillingen van de vloer of trappen door lopen/bewegen of muziek worden voorkomen.
-

1.5. Grondwerk

- Het grondwerk (inclusief afvoeren en aanvullen) wordt door en voor rekening van Opdrachtgever uitgevoerd. Deze zal bestaan uit het plaatsen van stelconplaten. De bodem zal voldoende verdicht te zijn om verzakkingen en instabiliteit te voorkomen. Leverancier zal voorafgaand aan het plaatsen van de stelconplaten aangeven welke voorzieningen zij in de grond onder de stelconbeplating nodig heeft (indien van toepassing).

1.6. Bestrating

- De noodzakelijke bestratingswerkzaamheden voor de functionaliteit van de school zal door opdrachtgever worden verricht.

1.7. Riolering

- De binnen- en buitenriolering (inclusief hwa) geheel bedrijfsklaar opleveren en aansluiten op de, namens Opdrachtgever, door Leverancier aan te vragen nieuwe rioleringsaansluiting.
- Er dient te worden uitgegaan van gescheiden rioleringsstelsel.

1.8. Fundering

- De units worden geplaatst op stelconplaten die door opdrachtgever zijn geplaatst. Leverancier zal aansluiting van units op de stelconbeplating afwerken, zodat er geen ongedierte / wind / regen onder de units kan komen.

1.9. Zonwering en rolluiken

- Het gebouw dient te worden voorzien van buitenzonwering (screens bandbediening).
- De ramen zijn te openen als de zonwering naar beneden is.

1.10. Plafond

- Alle ruimten dienen voorzien te zijn van een plafondafwerking.
- De nagalmtijd van de verblijfsruimten dient maximaal 0,8 seconden te zijn.
- Vrije hoogte in alle verblijfsruimten minimaal 2,4 meter.

1.11. Binnenwanden

- Beide zijden van de binnenwand dient afgewerkt te zijn.
- De binnenwandafwerking dient eenvoudig reinigbaar te zijn.
- De sanitaire ruimten dienen zo afgewerkt te zijn dat deze goed en eenvoudig reinigbaar zijn tot aan het plafond.

1.12. Kozijnen, ramen en deuren

1.12.1. Algemeen

- De deuren van kleuterlokalen (3 lokalen 44 m²+ 1 lokaal 66 m²) en de buiten- en portaaldeuren zijn voorzien van vingerbescherming.

1.12.2. Buitendeuren

- De buitendeuren dienen minimaal 930 mm breed te zijn.
- De toegangsdeuren van de kinderdagverblijfruimtes dienen voorzien te zijn van een deurklink op een hoogte van ca. 1.60 meter hoogte.

1.12.3. Binnendeuren

- Alle binnendeuren dienen te worden voorzien van een smalle glasopening van gelaagd glas of een raam aan de gangzijde van het lokaal.
- Eventuele binnendeuren in verkeersruimten dienen te worden voorzien van grote glasopeningen van gelaagd glas.

- Breedte binnendeuren minimaal 930 mm.
- Toiletdeuren hebben geen glasopening. De deuren naar de voorportalen van de kindertoiletten hebben wel een glasopening.
- De toegangsdeuren van de kinderdagverblijfruimtes dienen voorzien te zijn van een deurklink op een hoogte van ca. 1.60 meter hoogte.

1.12.4. Hang- en sluitwerk

- De binnen- en buitendeuren worden voorzien van sloten, krukken, schilden en ander hang- en sluitwerk conform wet- en regelgeving.
- De sloten worden voorzien van gelijksluitende cilinders. Alle deuren, behalve toiletten, voorzien van cilindersloten inclusief cilinders.
- Buitendeuren voorzien van gecertificeerde sloten, klasse BRL 3104 SKG 2 sterren.
- Entredeuren/vluchtdeuren voorzien van panieksluiting / van binnenuit zonder sleutel te openen.
- Buitendeuren voorzien van vastzetters (haakconstructie) en deurdrangers (langzaam sluitend).

1.12.5. Deurstoppers

- Deuren die bij het openen een object kunnen raken dienen te worden voorzien van wand gemonteerde deurstoppers.

1.12.6. Ramen

- In elke groepsruimte dienen te openen ramen aanwezig te zijn i.v.m. doorspuien van de ruimte.
- De draaistand van de ramen in de voor kinderen toegankelijke ruimten op de verdieping vergrendelen en/of deze ramen voorzien van uitvalbeveiliging of kierstandhouders die niet door kinderen bediend kunnen worden.
- De handgrepen van ramen dienen te zijn voorzien van een slotcilinder.

1.13. Vloerbedekking

1.13.1. Linoleum

- Vloerbedekking van linoleum of gelijkwaardig, gebruiksklaar, aan te brengen op voldoende vlakke ondergrond. Alle onderlinge naden in kleur gelast en/of voorzien van een vlak koppelprofiel.

1.13.2. Schoonloopmat

- Ter plaatse van de entrees over een lengte van 2 meter voorzien in Coral (of gelijkwaardig) schoonloopmat.

1.14. Garderobe

- 25 afgeschermdde jashaken in de gangen bij elk lokaal en groepsruimte minimaal 10cm h.o.h. uit elkaar.

1.15. Plinten

- Alle binnen- en buitenwanden voorzien van de benodigde plinten en hoeklatten.

1.16. Trappen

- Uitgangspunt is een inpandig trappenhuis, een noodtrap mag aan buitenzijde.
- De trappen dienen dicht te zijn door middel van stootborden.
- Trappen dienen voorzien te zijn van antislip.
- Er dient rekening gehouden te worden met beperking van geluidsoverlast van het trappenhuis naar naastgelegen verblijfs-/groepsruimten.

1.17. Waterinstallatie

- De tapwaterinstallatie dient aangelegd te worden conform de daarvoor geldende landelijke en lokale regelgeving.
- Voor de warm watertapinstallatie dient er in de werkkast een close-up boiler van 10 liter te worden geplaatst.
- Een vorstvrij water aansluitpunt in de gevel.

1.17.1. Toiletcombinaties

- Closetcombinaties bestaande uit een wit porseleinen closetpot met een enkele zitting en laaghangend reservoir.
- Deuren voorportaal kindertoiletten niet voorzien van een slot (geen dag- en nachtschoot).

1.17.2. Wastafelcombinaties

- Wastafelcombinaties voorzien van een koudwaterkraan en spiegel.

1.17.3. Uitstortgootsteencombinaties

- In de werkkasten een plaatstalen uitstortgootsteen met rooster en mengkraan (warmwatervoorziening door middel van een 10 liter close-up boiler).

1.17.4. Teamkamer

- In de teamkamer wordt een eenvoudige pantry voorzien met minimaal:
 - 2 onderkasten en 3 bovenkasten.
 - een aanrecht met wastafel, warm en koud water dmv thermostaatkraan.
 - een magnetron.
 - een koelkast.
 - een vaatwasser.

1.18. Verwarming

1.18.1. Algemeen

- Aanbrengen elektra verwarmingsinstallatie voor het gehele gebouw (uitgangspunt zijn lage temperatuur afgifteunits).

NOTE: Er is geen gas aansluiting aanwezig.

1.18.2. *Ontwerptemperaturen*

De aanbevolen normtemperaturen bedragen:

- Lokalen/groepsruimten: 20°C.
- Kantoren/overleg ruimten: 20°C.
- Verkeersruimte: 18°C.
- Garderobe: 18°C.
- Toiletruimten: 15°C.

Bovenstaande temperaturen zijn minimumtemperaturen.

De installaties voor verwarming zijn per ruimte (na) te regelen.

1.19. **Elektrische installatie**

1.19.1. *Algemeen*

- De elektrische installatie uitvoeren volgens de daarvoor geldende regelgeving.
- Wit schakelmateriaal toepassen.
- Alle in het zicht komende leidingen uitvoeren in slagvast materiaal.
- Alle ruimten moeten kindveilige wandcontactdozen hebben.
- Per lokaal te rekenen op minimaal:
 - 6x dubbele wcd per lokaal waarvan:
 - 1x dubbele wcd t.b.v. werkplek docent.
 - 1x dubbele wcd t.b.v. digibord.
 - 4x verspreid over lokaal.
- De overige ruimten 4 wcd's per ruimte (behalve toiletunits)

1.19.2. *Verdeelkast*

- In de technische ruimte dient een verdeelkast met hoofdschakelaar en met benodigd aantal groepen te worden aangebracht.

1.19.3. *Verlichting*

- Normwaarden van de op het werkvlak te meten verlichtingssterkte:
 - Groepsruimten / lokalen 300 lux.
 - Spreekkamer/kantoor: 300 lux.
 - Verkeersruimte: 125 lux.
 - Toiletruimten: 200 lux.
 - Werkkast: 125 lux
- De installaties voor verlichting zijn per ruimte te schakelen.
- De verlichting in de gangen wordt centraal geschakeld bij de entrees.

1.19.4. *Noodverlichting*

- Noodverlichting en vluchtroute aanduiding aanbrengen conform de wettelijke eisen.

1.19.5. *Data-installatie*

- Aanbrengen volledig draadloos WiFi-netwerk, uit te gaan van 1 access point per lokaal.

- Er wordt geen bekabeld netwerk met aparte outlets aangelegd, behalve hetgeen voor de router en accesspoints nodig is.

1.19.6. Inbraakinstallatie

- Er dient te worden voorzien in een inbraakbeveiligingsinstallatie (nadere informatie wordt bij Nota van Inlichtingen verstrekt).

1.19.7. Brandmeld- en ontruimingsinstallatie

- Brandmeld- en ontruimingsinstallatie aanbrengen conform wettelijke eisen.
- Bij oplevering dient een rapport van oplevering en certificering BMI overhandigd te worden.

1.19.8. Schoolbelinstallatie

- Er dient te worden voorzien in een schoolbelinstallatie.

1.19.9. Ventilatie

- De ventilatie-installatie dient minimaal te voldoen aan de eisen van het Bouwbesluit en frisse scholen klasse C.
- Indien gebruik wordt gemaakt van natuurlijke toevoer dienen comfortklachten als gevolg van koude toevoerlucht voorkomen te worden.
- De installaties voor ventilatie zijn per ruimte (na) te regelen.

1.20. Brandpreventie

1.20.1. Brandslanghaspel

- Er dienen brandslanghaspels te worden aangebracht conform de daarvoor geldende voorschriften.

1.20.2. Aanvullende brandwerende voorzieningen

- Indien conform Bouwbesluit noodzakelijk, dienen er aanvullende brandwerende voorzieningen te worden aangebracht door leverancier.
- Indien de brandweer aanvullende brandwerende voorzieningen eist, die niet conform het Bouwbesluit noodzakelijk zijn, is dit voor rekening van Opdrachtgever.

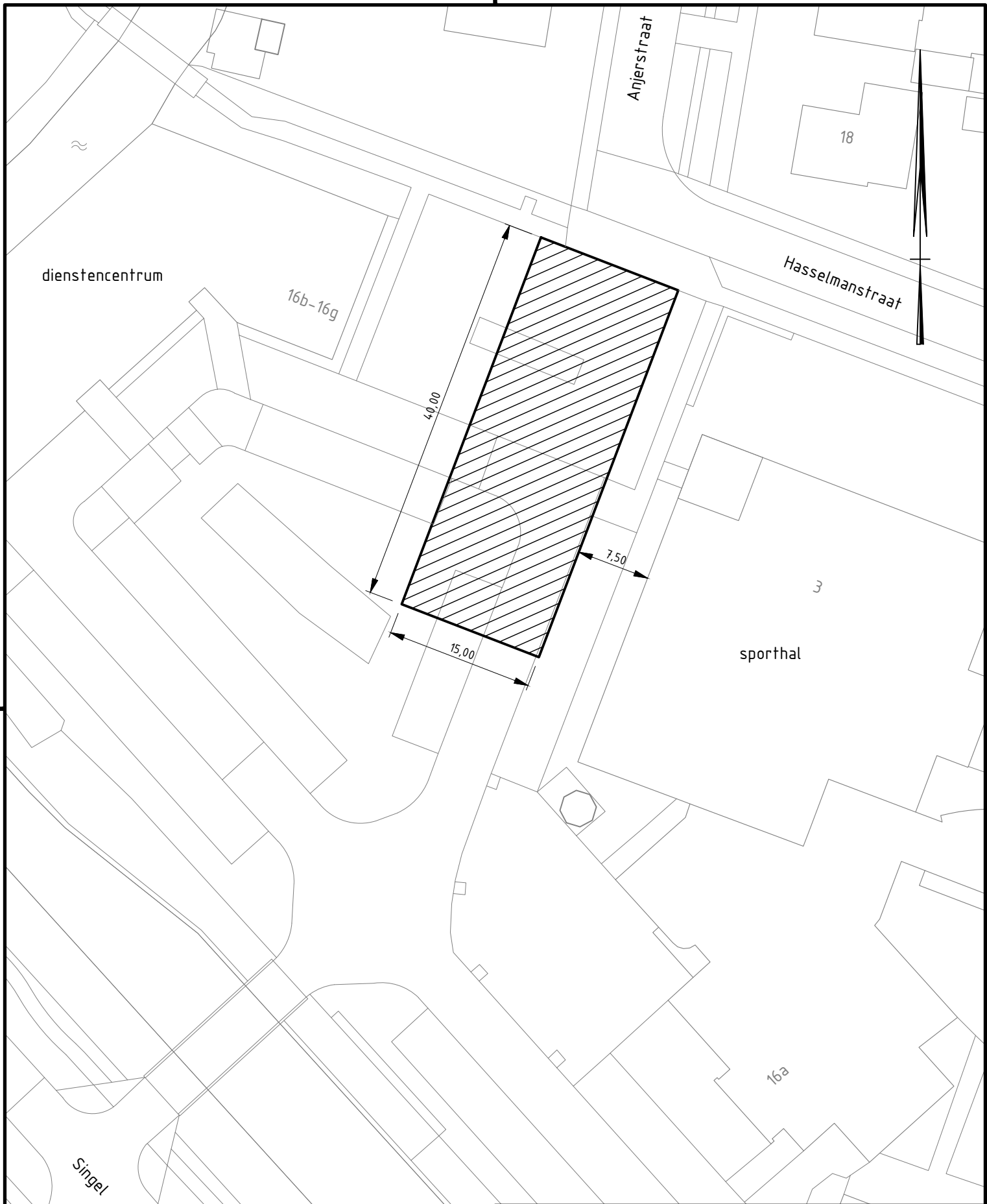
1.21. Opties

Van leverancier wordt verwacht dat hij bij zijn inschrijving een aanbieding maakt voor de volgende onderdelen:

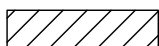
- Magazijn/opslagunit van 18 m² (enkel verlichting en wcd's, geen klimaatinstallatie).
- Rolluiken i.c.m. screens.
- Onderhouds en storingscontract. Bij storingen aan de units dient er door Leverancier binnen 24 uur na melden de storing te zijn opgelost (bijv. glasbreuk, verwarming, riolering, lekkages, inbraakbeveiliging, ontruimingsinstallatie en extra sleutels).



Bijlage 1 Locatie



LEGENDA



Locatie tijdelijke huisvesting

Project: Locatie tijdelijke huisvesting Regenboog school
te Nieuwendijk

Onderdeel: SITUATIETEKENING

Tekeningnummer:
PB19-12-01

Besteknummer:

Getekend: D.A. (Dick) Ippel	Gecontroleerd: C. Prenger	Goedgekeurd: C. Prenger	Schaal: 1 : 500	Blad: 1	Formaat: A4
Datum: 20-01-2021	Datum: 20-01-2021	Datum: 20-01-2021	Datum wijziging:	Aantal: 1	Status:

Bestandslocatie: N:\.....\PB19-12-01_ruimtebeslag_tijdelijke_huisvesting.dwg



Sportlaan 170
4286 ET Almkerk
Postbus 5
4286 ZG Almkerk
(0183) 516100
info@gemeentealtena.nl
www.gemeentealtena.nl