

Onderwijsgroep Tilburg

Vloeronderhoud

Nota van Inlichtingen 1

9-3-2021

Vraag	Fase	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
1	Inschrijffase	Inhoud	Referentie	Inschrijver wilt graag voorleggen of de referentie verlaagd kan worden naar: Inschrijver heeft ervaring met het uitvoeren van periodiek vloeronderhoud bij een onderwijsinstelling, met een vloeroppervlakte van minimaal 5.000 m2. Inschrijver kan 100% de klus qua omvang aan maar kan nu niet inschrijven door de gestelde eis. Is de Aanbestedende Dienst bereid om de referentie eis te verlagen?	De referentie-eis wordt niet aangepast. De omvang en aantal locaties van Onderwijsgroep Tilburg maakt dat Onderwijsgroep Tilburg op zoek is naar een partner die vergelijkbare ervaring heeft om de opdracht goed uit te voeren. Onderwijsgroep Tilburg acht de gestelde referentie-eis minimaal om te borgen dat een partij de opdracht aan kan qua omvang, planning, en inzet van mensen.
2	Inschrijffase	Uitvoering	Aanbestedingsdocument, paraaf 4.1, punt 10	U schrijft dat er een planning voor de uitvoering van periodiek vloeronderhoud 2021 is. Met welke frequenties dienen wij te rekenen voor onze prijzen in het prijzenblad?	U dient in het prijzenblad rekening te houden met een beurtprijs ongeacht de frequentie van de werkzaamheden.
3	Inschrijffase	Uitvoering	Aanbestedingsdocument, paraaf 4.1, punt 27	U schrijft hier dat wij een ordernummer ontvangen. Krijgen wij per jaar 1 ordernummer, of stuurt u per beurt een ordernummer?	Per factuur is een ordernummer nodig en daarmee per beurt.
4	Inschrijffase	Contract	Overeenkomst Vloeronderhoud Artikel 3.2	Wij zien graag dat dit artikelnummer wederkerig wordt gemaakt.	Dit is akkoord, zie hiervoor de aangepaste concept overeenkomst als bijlage van deze nota van inlichtingen.
5	Inschrijffase	Contract	1.2.6 te sluiten overeenkomst	De aanbestedende dienst kan de opdracht tussentijds beëindigen met een opzegtermijn van 6 maanden. Is opdrachtgever bereid dit te wijzigen in 1 jaar, gezien de aard en frequentie van de werkzaamheden.	Dit is niet akkoord. Mocht Onderwijsgroep Tilburg tussentijds willen opzeggen is 6 maanden een redelijke termijn voor de aard en frequentie van de werkzaamheden.
6	Inschrijffase	Inhoud	4.2 vragen - Vraag 3 Innovatie en duurzaamheid	Is het mogelijk ook deze vraag te beantwoorden op 2 enkelzijdige, leesbare A4 in pdf conform de vormvereisten?	Dit is akkoord.

7	Inschrijffase	Inhoud	4.1 - eis 4	U stelt dat opdrachtnemer methodes en producten moet inzetten die afgestemd zijn op de werkwijze en producten van SchoonmaakCoöperatie. Is opdrachtgever bereid deze eis te veranderen zodat de SchoonmaakCoöperatie methodes en producten gaat inzetten op basis van de werkwijze van opdrachtnemer.	Nee, dit is niet mogelijk gezien de specifieke doelgroep van medewerkers van de Schoonmaak Coöperatie. De werkwijze is niet bespreekbaar, mogelijk dat andere producten kunnen worden ingezet maar alleen na zorgvuldig overleg met en na uitdrukkelijk akkoord van De Schoonmaakcoöperatie.
8	Inschrijffase	Inhoud	Paragraaf 1.2.2.	Bij punt 1.2.2 geeft u aan dat de locatie Reitse Hovestraat zal worden verbouwd. Worden tijdens de verbouwing nieuwe vloeren geïnstalleerd en zo ja, welke?	Ja, er worden nieuwe vloeren gelegd. Dit zal naar waarschijnlijkheid TopShield vloeren worden. Hier kunnen verder geen rechten aan ontleend worden.
9	Inschrijffase	Inhoud	Paragraaf 1.2.2.	Bij punt 1.2.2 geeft u aan dat de locatie Wandelboslaan zal worden voorzien van nieuwe vloeren. Is er al een keuze gemaakt voor deze nieuwe vloeren?	Dit zal naar waarschijnlijkheid TopShield vloeren worden. Hier kunnen verder geen rechten aan ontleend worden.
10	Inschrijffase	Inhoud	hoofdstuk 4.3	Bij punt 4.3 geeft u aan dat de prijs van linoleum/marmoleum vloeren moet worden gebaseerd op: "recoaten van linoleum / marmoleum vloeren conform ruimte overzicht (strippen en conserveren)." In de markt wordt een verschil gemaakt tussen topcoaten (Ontvetten en licht opschuren van de bestaande waslagen en het aanbrengen van twee nieuwe waslagen) en recoaten (het verwijderen van alle waslagen en het aanbrengen van nieuwe waslagen inclusief minimaal 1 laag sealer). Kunt u aangeven of u deze verschillende methodieken zou willen toevoegen in het prijsoverzicht, of dat u het houdt bij een methodiek, en zo ja welke?	Onderwijsgroep Tilburg maakt geen onderscheid in de prijzen. We gaan uit van recoaten.