

61816202163 Integraal beheer Striip 2 2021 t/m 2024
Nota van inlichtingen dd. 30-07-2020

Ref. nr.	Fase	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Aanmeldfase	Inhoud	duurzaamheid	4.4.2B In paragraaf 3.1 wordt gesproken over Duurzaamheid dat als gunningscriterium nader zal worden omschreven in de offertefase. Duurzaamheid is breed te benaderen en er bestaan veel verschillende systemen en certificaten voor die bij de nadere omschrijving (offertefase) duurzaamheid kunnen duiden en waarderen. In paragraaf 4.4.2B wordt gevraagd naar een met ISO 14001 aan te tonen Milieumanagementsysteem. Dit is al erg specifiek en kadert duurzaamheid al in de selectiefase. Hoe ziet de opdrachtgever bij dit onderdeel (4.4.2 B) de breedte van het duurzaamheidsaspect?	Een milieumanagementsysteem zegt iets over het bedrijf hetgeen van waarde is bij de selectiefase. In de offertefase is de OG meer op zoek naar concrete mogelijkheden om winst op het gebied van duurzaamheid binnen de opdracht te realiseren.
2	Aanmeldfase	Inhoud	duurzaamheid	4.4.2B In paragraaf 3.1 wordt gesproken over Duurzaamheid dat als gunningscriterium nader zal worden omschreven in de offertefase. Duurzaamheid is breed te benaderen en er bestaan veel verschillende systemen en certificaten voor die bij de nadere omschrijving (offertefase) duurzaamheid kunnen duiden en waarderen. In paragraaf 4.4.2B wordt gevraagd naar een met ISO 14001 aan te tonen Milieumanagementsysteem. Dit is al erg specifiek en kadert duurzaamheid al in de selectiefase. Is de opdrachtgever bereid om bij dit onderdeel meer certificaten die gebaseerd zijn op duurzaamheid als bewijs te zien en op te nemen en zo nee, waarom niet?	Zie beschrijvende tekst in betreffende paragraaf 4.4.2.B . Indien Gegadigde niet beschikt over een dergelijk certificaat dient hij aan te tonen dat hij aan bovenstaande criterium voldoet, door een beschrijving van het werkend milieumanagementsysteem te overleggen waaruit blijkt dat dit systeem gelijkwaardig is aan bovenstaande beschrijving. In de beschrijving wordt dan in elk geval opgenomen; de concrete maatregelen, borging van naleving milieuwetten, bewustwording personeel en monitoren. Gegadigde voegt de beschrijving toe als bijlage 4 bij zijn Verzoek tot deelneming (max 1 A4). Naast de gevraagde beschrijving wordt gevraagd een verklaring van een deskundige op het gebied van milieukwaliteitsbewaking te over leggen waaruit blijkt dat de maatregelen van de gegadigde op het gebied van milieukwaliteitsbewaking gelijkwaardig (gelijkwaardigheidstoets) zijn aan de door Opdrachtgever genoemde certificaten. Dit laatstgenoemde is een toevoeging op de selectieleidraad.
3	Aanmeldfase	Inhoud	duurzaamheid	In paragraaf 3.1 wordt gesproken over Duurzaamheid dat als gunningscriterium nader zal worden omschreven in de offertefase. Duurzaamheid is breed te benaderen en er bestaan veel verschillende systemen en certificaten voor die bij de nadere omschrijving (offertefase) duurzaamheid kunnen duiden en waarderen. In paragraaf 4.4.2B wordt gevraagd naar een met ISO 14001 aan te tonen Milieumanagementsysteem. Dit is al erg specifiek en kadert duurzaamheid al in de selectiefase. Is het CO2 bewust, trede 5 certificaat (al dan niet in combinatie met ISO 9001, waarin een milieuparagraaf is opgenomen) vergelijkbaar?	Zie beschrijvende tekst in betreffende paragraaf 4.4.2.B . Indien Gegadigde niet beschikt over een dergelijk certificaat dient hij aan te tonen dat hij aan bovenstaande criterium voldoet, door een beschrijving van het werkend milieumanagementsysteem te overleggen waaruit blijkt dat dit systeem gelijkwaardig is aan bovenstaande beschrijving. In de beschrijving wordt dan in elk geval opgenomen; de concrete maatregelen, borging van naleving milieuwetten, bewustwording personeel en monitoren. Gegadigde voegt de beschrijving toe als bijlage 4 bij zijn Verzoek tot deelneming (max 1 A4). Naast de gevraagde beschrijving wordt gevraagd een verklaring van een deskundige op het gebied van milieukwaliteitsbewaking te over leggen waaruit blijkt dat zijn maatregelen op het gebied van milieukwaliteitsbewaking gelijkwaardig (gelijkwaardigheidstoets) zijn aan de door Opdrachtgever genoemde certificaten. Dit laatstgenoemde is een toevoeging op de selectieleidraad.

4	Aanmeldfase	Inhoud	Selectiefase	Als we naar de geraamde opdrachtwaarde waarde kijken in vergelijking met de EMVI waarden zien we voor Strijp een geraamde opdrachtwaarde van € 3.500.000 en maximale fictieve korting van € 3.500.000 Is dit juist ?	Dit is juist
5	Aanmeldfase	Inhoud	Selectiefase	U geeft op pag 17 vd Selectieleidraad aan: "U maakt bij uw aanmelding gebruik van Standaardformulier B 'Ervaring Gegadigde' inclusief aanvullend beeldmateriaal." Wat bedoelt u met aanvullend beeldmateriaal: waarvan en waaraan moet dit voldoen c.q. wat moet dit tot uitdrukking brengen?	Met aanvullend beeldmateriaal wordt bedoeld: een tevredenheidsverklaring van de opdrachtgever en de van toepassing zijnde passages van het bestek van de betreffende referentieopdracht.
6	Aanmeldfase	Inhoud	Selectiefase	Volgens de leidraad 5.1 (blz 21) dient alleen aanvullend beeldmateriaal verstrekt te worden voor Referentie (s) m.b.t. competenties A t/m H en niet voor de referentie m.b.t. UAV-GC. Echter in Tendered staat dat bij de vraag over UAV-GC naast de referentie ook aanvullend beeldmateriaal moet worden bijgevoegd. Kunt u aangeven wat we nu aan moeten houden	Er dient Tendered aangehouden te worden. 1. U maakt bij uw aanmelding gebruik van Standaardformulier B 'Ervaring Gegadigde' inclusief aanvullend beeldmateriaal. 2. De opdrachtgever van het referentiewerk heeft geen concern/holding banden met de Gegadigde. De Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om zonder tussenkomst van de Gegadigde contact op te nemen met de opdrachtgevers van de betreffende referenties om de ingediende informatie, gegevens en bescheiden (op juistheid) te controleren. Indien de inhoud van de verklaring van de referenten niet overeenkomt met wat is verklaard, kan de Gegadigde uitgesloten worden van de Aanbesteding. Met aanvullend beeldmateriaal wordt bedoeld: een tevredenheidsverklaring van de opdrachtgever en de van toepassing zijnde passages van het bestek van de betreffende referentieopdracht.
7	Aanmeldfase	Uitvoering	Bewijstmateriaal	Bij het indienen van de documenten staat dat bij het standaardformulier B ' Ervaring gegadigde inclusief aanvullend beeldmateriaal moeten worden gevoegd. Kunnen jullie aangeven wat voor beeldmateriaal hiermee bedoelt word?	Met aanvullend beeldmateriaal wordt bedoeld: een tevredenheidsverklaring van de opdrachtgever en de van toepassing zijnde passages van het bestek van de betreffende referentieopdracht.
8	Aanmeldfase	Contract	Beroep op derden	In paragraaf 4.5.2 van de selectieleidraad geeft u aan dat de gegadigde een beroep mag doen op een onderaannemer voor de geschiktheidseisen. Twee vragen hieromtrent: - Dient een eventuele onderaannemer ook een UEA in te vullen? Of volstaat het opnemen van de onderaannemer op de UEA van de gegadigde? - U geeft in de leidraad aan dat de onderaannemer gebruikt mag worden om te voldoen aan de geschiktheidseisen. ON neemt aan dat de kerncompetenties die een eventuele onderaannemer aanlevert, ook meetellen in de score van de selectiecriteria?	- Indien een gegadigde een beroep doet op een onderaannemer voor de geschiktheidseisen dient de genoemde onderaannemer ook een UEA in te vullen en in te dienen (zie ook selectieleidraad 6.1.10). - Er mag voor de verschillende kerncompetenties per kerncompetentie slechts één referentieopdracht bij één opdrachtgever opgegeven worden. Indien de gegadigde deze van een eventuele onderaannemer indient telt deze score mee volgens de systematiek van paragraaf 5.1.
9	Aanmeldfase	Contract	Kerncompetenties	Opdrachtgever vraagt bij de verschillende kerncompetenties (selectieleidraad 4.4.1) om één referentieopdracht bij één opdrachtgever. Is het toegestaan indien er tegelijkertijd meerdere opdrachten voor één opdrachtgever zijn uitgevoerd, deze qua hoeveelheid bij elkaar op te tellen? Wij hebben namelijk tegelijkertijd 2 percelen in uitvoering voor één en dezelfde opdrachtgever van hetzelfde type contract.	Nee, dat is niet toegestaan. Per kerncompetentie mag slechts één enkele referentieopdracht worden opgevoerd en het moet daarbij gaan om één en dezelfde opdracht.

10	Aanmeldfase	Contract	Selectieleidraad 5.1	Wij kunnen refenties overleggen van het onderhoud aan defensierterreinen, welke qua aard goed aansluiten bij de aard van het onderhoud van onderhavige opdracht. Denk hierbij aan typen en omvang areaal, verkeersintensiteit, veiligheidsmaatregelen en opdrachtgeverschap. Een waardering van minimaal 8 punten per competentie lijkt ons realistisch. Is dit uitgangspunt juist?	Defensie valt qua aard en omvang onder dezelfde opdrachtgevers als gemeenten met 50.000- inwoners, provincie, waterschappen of Rijkswaterstaat en scoort daarmee 6 punten per kerncompetentie onder paragraaf 5.1 en 12 punten conform de tabel van paragraaf 5.2
11	Aanmeldfase	Contract	Selectieleidraad 4.4.1	U verzoekt om tevredenheidsverklaringen van de opdrachtgever. Gezien de vakantieperiode en het tijdstip van aanmelding kan dit problemen opleveren. Is een vermelding van de contactpersoon inclusief contactgegevens ook voldoende?	In verband met de vakantieperiode volstaat een vermelding van contactpersoon en contactgegevens, echter dient deze tevredenheidsverklaring alsnog binnen de in paragraaf 3.2. genoemde deadline van 4 kalenderdagen na aanvraag van de bewijsstukken aangeleverd te worden.
12	Aanmeldfase	Inhoud	Beoordeling ervaring	Waarom is er onderscheid gemaakt in de te behalen punten op basis van de grootte van de gemeente waarin de opdracht is uitgevoerd. Het werk, de benodigde competenties, zijn gelijk naar onze mening.	Referenties voor kleinere gemeenten en andere opdrachtgevers worden niet uitgesloten. Daarnaast hebben de grotere gemeenten vaak meerdere gebieden die middels eenzelfde opdracht uitgevoerd worden door verschillende aannemers. Eindhoven heeft bijvoorbeeld al 11 van soortgelijke opdrachten bij verschillende aannemers en een lokaal SW-bedrijf. De combinatie van de hoeveelheden benoemd in de kerncompetenties samen met de score tabellen van paragraaf 5.1. van de selectieleidraad is wat betreft Opdrachtgever wel overwogen gezien de complexiteit van de opdracht en vormgeving van het contract alsook de rol die de opdrachtnemer dient te vervullen (bouwteam met een grote regievoerende gemeentelijke organisatie en organiseren beheer en onderhoud). Zie ook omschrijving in hoofdstuk 2 van de selectieleidraad.
13	Aanmeldfase	Inhoud	Certificering	Het verplicht stellen van het certificaat 14001 of EMAS is een zwaar gestelde eis. Door dit verplicht te stellen worden veel MKB bedrijven uitgesloten naar onze mening. Graag zien wij deze eis vervallen.	De eis vervalt niet. Zie beschrijvende tekst in betreffende paragraaf 4.4.2.B . Indien Gegadigde niet beschikt over een dergelijk certificaat dient hij aan te tonen dat hij aan bovenstaande criterium voldoet, door een beschrijving van het werkend milieumanagementsysteem te overleggen waaruit blijkt dat dit systeem gelijkwaardig is aan bovenstaande beschrijving. In de beschrijving wordt dan in elk geval opgenomen; de concrete maatregelen, borging van naleving milieuwetten, bewustwording personeel en monitoren. Gegadigde voegt de beschrijving toe als bijlage 4 bij zijn Verzoek tot deelneming (max 1 A4). Naast de gevraagde beschrijving wordt gevraagd een verklaring van een deskundige op het gebied van milieukwaliteitsbewaking te over leggen waaruit blijkt dat de maatregelen van de gegadigde op het gebied van milieukwaliteitsbewaking gelijkwaardig (gelijkwaardigheidstoets) zijn aan de door Opdrachtgever genoemde certificaten. Dit laatstgenoemde is een toevoeging op de selectieleidraad.

14	Aanmeldfase	Contract	selectieleidraad	4.4.3 In hoeverre wordt het al dan niet hebben van het PSO-certificaat gewaardeerd en telt dat mee in de beoordeling? 5.1 Het valt op dat Provincie, Rijkswaterstaat en Waterschap qua puntenwaardering gelijk staat aan een gemeente met minder dan 50.000 inwoners. De omvang -en complexiteit- van de werken voor Provincie, Rijkswaterstaat en Waterschap en daarmee de ervaring met de gevraagde kerncompetenties, zijn meer vergelijkbaar met die van gemeenten met meer dan 100.000 inwoners dan met gemeenten met minder dan 50.000 inwoners. Vragen: 1. Waarom zijn Provincie, Rijkswaterstaat en Waterschappen gelijk gesteld aan gemeenten met minder dan 50.000 inwoners? 2. Is de opdrachtgever bereid om de puntenverdeling te herzien en zo nee, waarom niet? 5.1 De waardering van de ervaring met de gevraagde kerncompetenties wordt gekoppeld aan de omvang van de gemeente op basis van inwonertal. Het is de vraag of deze koppeling logisch is. Daarnaast zijn er in Nederland slechts 32 gemeenten met meer dan 100.000 inwoners (per datum 31-12-2019), dat is minder dan 10% van het totaal. Met kennis van de markt is de conclusie dat in het merendeel van de gevallen lokale groenaannemers en participatiebedrijven het werk in opdracht hebben. De vraag is in hoeverre de gekozen verdeling niet slechts enkele partijen een voordeel geven. Daarnaast is de vraag of de ervaring op basis van inwonertal onderscheidend is. Vragen 1. Deelt de opdrachtgever bovenstaande zienswijze? 2. Is de opdrachtgever bereid om het inwonertal te beperken tot meer en minder dan 50.000 inwoners en zo nee, waarom niet? 5.2 In het kader van de ontzorging worden hier punten toegekend aan ervaring met geïntegreerde contractvormen UAV-GC. Het valt op dat ervaring met deze contracten bij Provincie en Rijkswaterstaat op gelijke voet staat als die bij gemeenten met minder dan 50.000 inwoners. Deze contractvorm wordt slechts in beperkte mate door gemeenten toegepast en in tegenstelling tot Provincie en Rijkswaterstaat. Ook daarom is de puntenverdeling vreemd. Zeker in het besef dat juist Provincie en Rijkswaterstaat veel organisatie vraagt als het gaat om ontzorging. Vragen 1. Wat is de argumentatie voor de verdeling van de punten over de onderscheiden opdrachten? 2. Is de opdrachtgever bereid om de puntenverdeling te herzien en zo nee, waarom niet? Bijlage 1 Hierin is het 'verslag marktconsultatie' opgenomen. Van de opgesomde kenmerken aan het eind van het verslag is de looptijd (tweede bullit) duidelijk terug te vinden in de leidraad. Vragen: 1. Welke conclusies mogen gegadigden verbinden aan de overige kenmerken die zijn opgesomd? 2. Hoe komen deze terug in het bestek? Dit in het kader van het concreet maken van verwachtingen. Graag beantwoorden per kenmerk.	Voor de selectiefase telt een PSO certificaat niet mee in de beoordeling. Ten aanzien van de eis van de te leveren social return prestatie in de uitvoeringsfase wordt de inschrijver één van de drie volgende mogelijkheden geboden om het aandeel van de social return aan te tonen: - Het uitvoeren van de social return prestatie van minimaal 5% van de aanneemsom; - Het beschikken over een geldig PSO certificaat op trede 3; - In de inschrijving concrete maatregelen beschrijven om aan de eisen van PSO trede 3 te voldoen. Als voldaan wordt aan één van deze voorwaarden, voldoet de inschrijver aan de SROI eis. Indien de inschrijver beschikt over een geldig PSO certificaat op trede 3, dan dient dit certificaat tevens bij de inschrijving gevoegd te worden. Indien een inschrijver niet is gecertificeerd voor trede 3, maar wel in aanmerking wil komen voor de meerwaarde, worden de maatregelen die de inschrijver voornemens is te nemen onderdeel van de overeenkomst. De inschrijver dient, indien de opdracht aan hem wordt gegund, uiterlijk één (1) jaar na definitieve gunning voor de betreffende trede 3 te zijn gecertificeerd conform PSO-certificering. Of de inschrijver voldoet middels de concrete maatregelen aan de eisen van trede 3 waarmee wordt ingeschreven. Gedurende de uitvoering van de opdracht zal door de opdrachtgever gecontroleerd worden of aan de eisen van PSO trede 3 wordt voldaan. Indien het PSO Trede 3 certificaat niet uiterlijk één (1) jaar na definitieve gunning is behaald, behoudt de opdrachtgever zich het recht voor de overeenkomst te ontbinden, dan wel een boete op te leggen van € 1.500 per dag dat het certificaat te laat is behaald, tenzij de opdrachtnemer met schriftelijke bescheiden, naar het oordeel van de opdrachtgever, kan aantonen dat het niet (tijdig) behalen van het certificaat niet kan worden toegerekend aan de opdrachtnemer. 5.1 1. De combinatie van de hoeveelheden benoemd in de kerncompetenties samen met de score tabellen van paragraaf 5.1. van de selectieleidraad is wat betreft Opdrachtgever wel overwogen gezien de complexiteit van de opdracht en vormgeving van het contract alsook de rol die de opdrachtnemer dient te vervullen (bouwteam met een grote regievoerende gemeentelijke organisatie en organiseren beheer en onderhoud). Zie ook omschrijving in hoofdstuk 2 van de selectieleidraad. De verschillen met Provincie, Rijkswaterstaat en Waterschappen zit met name in de samenstelling van de stakeholders en het veilig werken in een drukke bebouwde omgeving met daarbij vooral veel langzaam verkeer in relatie tot snel verkeer. 2. Nee, De indeling van de scoretabellen is weloverwogen en onderbouwd. 5.1 1. Nee. Referenties voor kleinere gemeenten en andere opdrachtgevers worden niet uitgesloten. Daarnaast hebben de grotere gemeenten vaak meerdere gebieden die middels eenzelfde opdracht uitgevoerd worden door verschillende aannemers. Eindhoven heeft bijvoorbeeld al 11 van soortgelijke opdrachten bij verschillende aannemers en een lokaal SW-bedrijf. 2. Nee. De combinatie van de hoeveelheden benoemd in de kerncompetenties samen met de score tabellen van paragraaf 5.1. van de selectieleidraad zijn wat betreft Opdrachtgever wel overwogen gezien de complexiteit van de opdracht en vormgeving van het contract alsook de rol die de opdrachtnemer dient te vervullen (bouwteam met een grote regievoerende gemeentelijke organisatie en organiseren beheer en onderhoud). Zie ook omschrijving in hoofdstuk 2 van de selectieleidraad. 5.2
----	-------------	----------	------------------	--	---

					1. Referenties met UAV-GC worden niet verplicht als kerncompetentie, maar tellen mee met de puntentelling (zie ook 5.2. van de selectieleidraad). De score tabellen van paragraaf 5.2. van de selectieleidraad is wat betreft Opdrachtgever wel overwogen gezien de complexiteit van de opdracht en vormgeving van het contract alsook de rol die de opdrachtnemer dient te vervullen (bouwteam met een grote regievoerende gemeentelijke organisatie en organiseren beheer en onderhoud). Zie ook omschrijving in hoofdstuk 2 van de selectieleidraad. 2. Nee, de indeling van de scoretabellen is weloverwogen en onderbouwd. Bijlage 1 1. De overige kenmerken zijn ook daadwerkelijk terug te vinden in de contractvorm hetgeen natuurlijk duidelijker tot uiting komt in de offertefase. 2. • Contracten meer op basis van vertrouwen (ON maakt geleverde prestatie aantoonbaar, minder controle door OG); De opdrachtnemer levert de prestatie aantoonbaar aan, onder andere door het zelf uitvoeren van keuringen in geovisia. Daarnaast word een bouwteam opgestart. • Contracten met een langere looptijd (6-10 jaar); Zie 2.3.2. van de selectieleidraad • Inzet van een omgevingsmanager (bij ON en eventueel ook bij OG); In het kader van burgerparticipatie en het meer kijken naar belevingswaarde wordt binnen het bouwteam een omgevingsmanager gevraagd voor zowel de opdrachtnemer als de opdrachtgever. • Nadruk op samenwerking (bouwteam-idee) en goede relatie ON-OG; Zie 2.3.3. van de selectieleidraad • Meer verantwoordelijkheden naar de ON; ON maakt prestatie aantoonbaar en neemt deel aan bouwteam. Daarnaast levert ON ook een omgevingsmanager. • Beeldkwaliteit B niet (overal en altijd) als strenge eis, meer kijken naar belevingswaarde van de burger en de verhouding van de inspanning t.o.v. het resultaat; Binnen het bouwteam ontstaat ruimte om te kijken naar belevingswaarde in relatie tot Beeldkwaliteit B, waarbij aanpassingen dus mogelijk zijn. • Vormgeving contracten buiten RAW, maar meer UAV-gebaseerd; Er worden wel standaardzaken vanuit de RAW van toepassing gesteld als de Standaard 2020 en de kwaliteitscatalogus 2018, maar de ON levert met name aantoonbaar de prestatie aan. Binnen het bouwteam worden ook zaken samen ontwikkeld op het gebied van met name duurzaamheid en ecologie. • Aanbesteding met voorselectie om de juiste marktpartijen te vinden; Zie selectieleidraad • Reservering van extra middelen naast het contractbudget om plannen en ideeën vanuit het bouwteam te kunnen realiseren (kleinschalige renovaties e.d.). Naast de aanneemsom worden jaarlijks extra middelen gereserveerd om slimme plannen vanuit het bouwteam te kunnen realiseren.
--	--	--	--	--	---

15	Aanmeldfase	Inhoud	Nota van inlichtingen	Selectieleidraad Opmerking vooraf bij vraag 1 en 2: Vraag 1 en 2 zijn, gezien het onderwerp, aan elkaar gerelateerd. VRAAG 1 Betreft : '2.2 Beschrijving van de Opdracht' Laatste alinea 'De geraamde waarde van de Opdracht bedraagt naar verwachting € 3.500.000,= per 4 jaar.' Opmerking Gegadigde: Gegadigde is op dit moment niet op de hoogte van de exacte eisen waaraan voldaan dient te worden tijdens uitvoering van de werkzaamheden. Deze eisen worden pas bekend gemaakt tijdens de offertefase, dit is ná de huidige Selectiefase. Echter uit 'Bijlage 1: Verslag marktconsultatie' kan opgemaakt worden dat er tijdens de uitvoeringsfase van de werkzaamheden extra inspanningen – dan te doen gebruikelijke – van gegadigde worden gevraagd. Vraag 1a: Welke onderdelen – buiten het effectief uitvoeren van de integrale onderhoudswerkzaamheden – heeft Opdrachtgever meegenomen in de berekening van de geraamde waarde? Vraag 1b: Gaaf de geraamde waarde een rol spelen in de Offertefase? Vraag 1c: Zo ja, welke rol? VRAAG 2 Betreft : '3.1 Procedure en aankondiging' 2e alinea 'In deze Aanbesteding selecteert Opdrachtgever ten eerste, op basis van de Verzoeken tot deelneming, maximaal 5 Gegadigden. Opdrachtgever vraagt vervolgens in de offertefase de geselecteerde Gegadigden een Inschrijving in te dienen overeenkomstig de Aanbestedingsleidraad.' Opmerking Gegadigde: Opmerking 1: Zie opmerking Gegadigde bij vraag 1. Opmerking 2: De praktijk leert dat gedurende de offertefase geselecteerde Gegadigden – op basis van het gevraagde in de Aanbestedingsleidraad en/of het bestek ten opzichte van de geraamde waarde óf om een andere voor Gegadigde moverende reden – niet altijd een Inschrijving indienen. Vraag 2a: Indien er inderdaad sprake is van het feit dat niet alle geselecteerde Gegadigden een Inschrijving indienen, hoe gaat Opdrachtgever hiermee om? VRAAG 3 Betreft : '3.3.2 Melden tegenstrijdigheden, onduidelijkheden, onjuistheden en/of onvolkomenheden 2e alinea '... dan dient Gegadigde op straffe van verval van recht minimaal drie (3) kalenderdagen vóór de sluitingsdatum voor het indienen van het Verzoek tot deelneming een kort gedingprocedure aanhangig te maken.....' Opmerking Gegadigde: De Commissie van Aanbestedingsexperts heeft inmiddels meermaals overwogen dat een bepaling als deze als disproportioneel wordt gezien.	Vraag 1a: Onderdelen die opdrachtgever onder andere meegenomen heeft is dat de ON zelf aantoonbaar de prestatie moet leveren, deelnemen aan het bouwteam en het beschikken over een omgevingsmanager. Vraag 1b: Deze geraamde waarde gaat in de offertefase geen rol spelen. Gegadigden kunnen geen rechten ontleen aan deze geraamde waarde. Vraag 1c: zie antwoord 1b Vraag 2a: Indien een van de geselecteerde gegadigde die is uitgenodigd voor de inschrijffase: a) om welke reden dan ook wordt uitgesloten van (verdere) deelname aan de aanbestedingsprocedure; b) zich zelf om wat voor reden dan ook terugtrekt uit de aanbestedingsprocedure, bijvoorbeeld door bekend te maken dat geen inschrijving zal worden ingediend, en/of; c) om wat voor andere reden dan ook niet langer aan de aanbestedingsprocedure deelneemt; dan zullen alle gegadigden die in de aanmeldfase lager in rangorde waren geëindigd dan de geselecteerde gegadigde, die op grond van het bovenstaande niet langer meer deelneemt aan de aanbestedingsprocedure, één plaats in rangorde stijgen. De gemeente Eindhoven heeft het recht, maar nadrukkelijk niet de verplichting, om de gegadigde die als gevolg van deze stijging de eerstvolgende in rangorde wordt, uit te nodigen tot de inschrijffase en brengt in dat geval de overige geselecteerde gegadigde daarvan schriftelijk op de hoogte. Deze regel vindt toepassing zo vaak als één van de geselecteerde gegadigden wegvalt. Vraag 3a: Opdrachtgever handhaaft de bepaling. Een klacht indienen bij het klachtenmeldpunt heeft betrekking op het verloop van de procedure en niet op de inhoud van de aanbestedingsdocumenten. Gezien de proactieve houding die de Opdrachtgever vraagt van de gegadigden vindt Opdrachtgever hetgeen in paragraaf 3.3.2. staat proportioneel. Vraag 4a: Uit de tevredenheidsverklaring en de betreffende passages vanuit het bestek dient voldoende aangetoond te zijn wat het deel is wat door de gegadigde is uitgevoerd. Daarnaast heeft de Opdrachtgever het recht om nadere informatie in te winnen. Zie ook paragraaf 6.1.10 van de selectieleidraad. Vraag 4b: Conform paragraaf 6.1.10 van de selectieleidraad.
----	-------------	--------	-----------------------	--	--

				Vraag 3a: Kan Opdrachtgever deze bepaling aanpassen, in die zin dat Gegadigde – indien de genoemde situatie zich voordoet – gehouden is binnen de genoemde termijn een klacht in te dienen bij het klachtenmeldpunt? Vraag 3a: Zo niet, waarom niet? VRAAG 4 Betreft : ‘4.4.1 Ervaring Gegadigde’ Pagina 15, 4e bullet ‘Indien Gegadigde zich beroept op een opdracht die slechts ten dele door hem is uitgevoerd, kan Gegadigde zich alleen beroepen op hetgeen door hemzelf is uitgevoerd.’ Vraag 4a: Welke bewijsstukken dient geselecteerde Gegadigde te verstrekken om aan te tonen welke delen wél en welke delen níet door hemzelf zijn uitgevoerd? Vraag 4b: Op welke wijze controleert Opdrachtgever de juistheid hiervan?	
--	--	--	--	---	--

16	Aanmeldfase	Inhoud	Nota van inlichtingen VRAAG 5 Betreft : '4.4.2 Certificering Gegadigde' 'B. Milieumanagementsysteem' Pagina 15 en 16 Opmerking Gegadigde: Opmerking 1: De Gegadigde dient te beschikken over een gecertificeerd kwaliteitsmanagementsysteem (zoals ISO 14001 of EMAS). Indien Gegadigde niet beschikt over een dergelijk certificaat kan een beschrijving van het werkend milieumanagementsysteem worden overlegd waaruit blijkt dat het systeem van Gegadigde gelijkwaardig is aan de door Opdrachtgever opgenomen beschrijving. De Gegadigde dient deze beschrijving van max. 1 A4 bij zijn Verzoek tot deelneming toe te voegen. Opmerking 2: De Aanbestedingswet biedt de mogelijkheid om "bewijzen" van gelijkwaardige maatregelen op het gebied van kwaliteitsbewaking" te over leggen. Een eigen beschrijving / eigen verklaring van 1 A4 is (1) geen bewijs en kan (2) nimmer de gelijkwaardigheid van het kwaliteitssysteem aantonen. Vraag 5a: Kan Opdrachtgever deze eis – om een gelijk speelveld te creëren – aanpassen, in die zin dat Gegadigde, naast de gevraagde beschrijving (max 1 A4), óók wordt gevraagd een verklaring van een deskundige op het gebied van milieukwaliteitsbewaking te over leggen waaruit blijkt dat zijn maatregelen op het gebied van milieukwaliteitsbewaking gelijkwaardig (gelijkwaardigheidstoets) zijn aan de door Opdrachtgever genoemde certificaten? Vraag 5b: Zo niet waarom niet? VRAAG 6 Betreft : '4.5.1 Indienen Verzoek tot deelneming door middel van Samenwerkingsverband '...dient op nader verzoek ieder lid van het Samenwerkingsverband het betreffende bewijsstuk te overleggen....' Opmerking Gegadigde: We mogen er van uitgaan dat het UEA bij inschrijving door alle combinanten wordt ingediend. Vraag 6a: Welk 'betreffende bewijsstuk' wordt hier dan bedoelt? VRAAG 7 Betreft : '4.5.2 Indienen Verzoek tot deelneming met behulp van onderaannemer(s)' ' Beroep op onderaannemer om geschiktheid aan te tonen' 'Ingeval een Verzoek tot deelneming wordt gedaan door een Gegadigde die een beroep doet op een onderaannemer om zijn geschiktheid aan te tonen, wordt deze onderaannemer getoetst aan de Uitsluitingsgronden.' Vraag 7a: Met welke definitie omschrijft Opdrachtgever 'onderaanneming'? VRAAG 8 Betreft : '6.2 Rechtsmiddel' 1e alinea 'Indien Gegadigde bezwaar heeft tegen de (motivering van de) selectiebeslissing, dient Gegadigde binnen de opschortende termijn van 14 kalenderdagen, te rekenen na	Vraag 5a: Ja, naast de gevraagde beschrijving wordt gevraagd een verklaring van een deskundige op het gebied van milieukwaliteitsbewaking te over leggen waaruit blijkt dat de maatregelen van de gegadigde op het gebied van milieukwaliteitsbewaking gelijkwaardig (gelijkwaardigheidstoets) zijn aan de door Opdrachtgever genoemde certificaten? Vraag 5b: zie vraag 5a Vraag 6a: het UEA dient inderdaad door alle combinanten te worden ingediend. Ieder lid van het Samenwerkingsverband dient bewijsstukken te overleggen waaruit blijkt dat aan de uitsluitingsgronden word voldaan. (bijvoorbeeld certificaten) Vraag 7a: Opdrachtgever hanteert de volgende definitie van 'onderaanneming': iedere onderneming niet zijnde de inschrijver, op wie de inschrijver ter zake van geschiktheidseisen een beroep doet." Vraag 8a: Opdrachtgever deelt de plaats in de rangorde mee met de punten gescoord door de betreffende gegadigde op elk selectie criterium, alsmede de punten gescoord (per selectie criterium) voor geselecteerde gegadigden. Vertrouwelijke of bedrijfsvertrouwelijke informatie wordt niet gedeeld. Indien niet binnen de gegeven termijn van 14 dagen een kort geding aanhangig is (gemaakt), vervalt het recht van de gegadigde om tegen de selectiebeslissing op te komen.
----	-------------	--------	---	--

				verzenddatum van selectiebeslissing door de Aanbestedende dienst, een kort geding aanhangig te maken tegen de selectiebeslissing' Opmerking Gegadigde: Om aan deze bepaling te kunnen voldoen dient Gegadigde te kunnen beschikken over alle relevante informatie – zoals geselecteerde gegadigden en de door hen behaalde scores – waarop Opdrachtgever het selectiebesluit heeft genomen. Vraag 8a: Welke informatie stelt Opdrachtgever ter beschikking met betrekking tot de selectiebeslissing?	
17	Aanmeldfase	Inhoud	Standaardformulier B: ervaring Gegadigde	6) Branche / aard afnemende dienst Kunt u een voorbeeld noemen wat we hier in moeten vullen	Bij 6 dient u aan te geven wat de branche / aard is van de afnemende dienst dus bijvoorbeeld gemeente
18	Aanmeldfase	Inhoud	selectieleidraad, paragraaf 5.1	S1: referenties De referenties moeten dezelfde zijn als de referenties ingediend bij de kerncompetenties (paragraaf 4.4.1): 1. U maakt bij uw aanmelding gebruik van Standaardformulier B 'Ervaring Gegadigde' inclusief aanvullend beeldmateriaal. Wat bedoeld u met aanvullend beeldmateriaal	Onder aanvullend beeldmateriaal word bedoeld: een tevredenheidsverklaring van de opdrachtgever en de van toepassing zijnde passages van het bestek van de betreffende referentieopdracht.

19	Aanmeldfase	Inhoud	selectieleidraad, paragraaf 4.4.3 SROI	Volstaat PSO trede 3 ook?	Voor de selectiefase telt een PSO certificaat niet mee in de beoordeling. Ten aanzien van de eis van de te leveren social return prestatie in de uitvoeringsfase wordt de inschrijver één van de drie volgende mogelijkheden geboden om het aandeel van de social return aan te tonen: - Het uitvoeren van de social return prestatie van minimaal 5% van de aanneemsom; - Het beschikken over een geldig PSO certificaat op trede 3; - In de inschrijving concrete maatregelen beschrijven om aan de eisen van PSO trede 3 te voldoen. Als voldaan wordt aan één van deze voorwaarden, voldoet de inschrijver aan de SROI eis. Indien de inschrijver beschikt over een geldig PSO certificaat op trede 3, dan dient dit certificaat tevens bij de inschrijving gevoegd te worden. Indien een inschrijver niet is gecertificeerd voor trede 3, maar wel in aanmerking wil komen voor de meerwaarde, worden de maatregelen die de inschrijver voornemens is te nemen onderdeel van de overeenkomst. De inschrijver dient, indien de opdracht aan hem wordt gegund, uiterlijk één (1) jaar na definitieve gunning voor de betreffende trede 3 te zijn gecertificeerd conform PSO-certificering. Of de inschrijver voldoet middels de concrete maatregelen aan de eisen van trede 3 waarmee wordt ingeschreven. Gedurende de uitvoering van de opdracht zal door de opdrachtgever gecontroleerd worden of aan de eisen van PSO trede 3 wordt voldaan. Indien het PSO Trede 3 certificaat niet uiterlijk één (1) jaar na definitieve gunning is behaald, behoudt de opdrachtgever zich het recht voor de overeenkomst te ontbinden, dan wel een boete op te leggen van € 1.500 per dag dat het certificaat te laat is behaald, tenzij de opdrachtnemer met schriftelijke bescheiden, naar het oordeel van de opdrachtgever, kan aantonen dat het niet (tijdig) behalen van het certificaat niet kan worden toegerekend aan de opdrachtnemer.
20	Aanmeldfase	Inhoud	selectieleidraad, paragraaf 4.4.1	Ten aanzien van het bewijs dat wordt geleverd door middel van referentieopdrachten geldt het volgende: - Indien Gegadigde zich beroept op een verstrekte maar nog niet afgerond opdracht, kan Gegadigde zich alleen beroepen op hetgeen reeds door hem is uitgevoerd. Kan de OG een rekenvoorbeeld geven wanneer de competentie voldoet en wanneer niet voldoet.	Het uitgevoerde van de nog lopende opdracht moet ten minste voldoen aan de geëiste waarde van de referentie in 4.4.1. Ook bij een niet volledig uitgevoerde opdracht wordt gekeken naar de waarde per kalenderjaar (dus van 1 januari tot en met 31 december). Daaruit volgt dat een referentie-opdracht die nog niet is afgerond wel voor minimaal 1 kalenderjaar moet zijn uitgevoerd.
21	Aanmeldfase	Inhoud	selectieleidraad, paragraaf 4.4.1	A. Hebt u een format voor de tevredenheidsverklaring	Nee. Dit is naar eigen inzicht gegadigde.
22	Aanmeldfase	Inhoud	selectieleidraad, paragraaf 3.2	In het schema staat Fout! Verwijzingsbron niet gevonden. 1 Januari 2021 klopt toch?	1 januari 2021 klopt
23	Aanmeldfase	Inhoud	selectieleidraad, paragraaf 2.2 j	Wat wordt van de aannemer verwacht omtrent werkzaamheden geovisia? Wat wordt verstaan onder de Redlining en welke werkzaamheden gaan daarmee gepaard? Wat wordt verwacht van de aannemer onder werkzaamheden communicatie?	De aannemer dient mutaties in geovisia aan te geven middels redlining. Daarnaast dient de aannemer de beeldkwaliteit te keuren in geovisia. Redlining is het geautomatiseerd in geovisia doorgeven van mutaties die de aannemer buiten constateert. De aannemer dient met betrokken instanties, initiatieven en burgers te communiceren over de wijze van uitvoering van beheer en onderhoud.

24	Aanmeldfase	Inhoud	selectieleidraad, paragraaf 1.5	Voor zover inhoudelijke omschrijvingen op het Aanbestedingsplatform en de Selectieleidraad, de Aanbestedingsleidraad, Programma van Eisen of de Overeenkomst met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleren de Selectieleidraad, de Aanbestedingsleidraad, het Programma van Eisen of de Overeenkomst. Welke chronologische volgorde is van toepassing bij tegenstrijdigheden.	Conform paragraaf 3.3.4 prevaleert(/prevaleren) de Nota(s) van Inlichtingen bij boven de Selectieleidraad. Er is geen sprake van een verdere rangorde tussen de documenten. Een inschrijver dient bij eventuele onduidelijkheden of (schijnbare) tegenstrijdigheden zich proactief op te stellen en daarover vragen te stellen dan wel daarover melding te maken bij Opdrachtgever.
25	Aanmeldfase	Inhoud	Aanbesteding	1. Binnen het tenderned format kunnen de aannemers bij 'geselecteerde percelen' aanvinken de opties '1 Integraal beheer' en '2 Beheersysteem Geovisia'. Klopt het dat optie 2 niet geselecteerd kan worden doordat dit afzonderlijk onderhands wordt aanbesteed? / wat is de bedoeling van deze tweede keuzeoptie?	Het klopt dat optie 2 niet geselecteerd kan worden. "Beheersysteem Geovisia" wordt afzonderlijk onderhands aanbesteed. Dat deze optie als tweede keuzeoptie zichtbaar is bij de publicatie van de selectieleidraad is helaas een fout in de systematiek van tenderned.
26	Aanmeldfase	Inhoud	Aanbesteding	2. De referenties die u opvraagt zijn gekoppeld aan het aantal inwoners van de betreffende gemeente. U vraagt om een opdracht met een bepaalde omvang in arealen per werkzaamheid. Mogen we ook meerdere referenties / opdrachtgevers combineren om aan het gevraagde areaal en/of de 100.000 inwoners te komen?	Nee, dat is niet toegestaan. Per kerncompetentie mag slechts een enkele referentieopdracht worden opgevoerd en het moet daarbij gaan om één en dezelfde opdracht.
27	Aanmeldfase	Inhoud	Aanbesteding	3. U besteed als aanbestedende dienst momenteel 3 bestekken aan te weten, Woensel Noord 2, Strijp 2 en Stratum. U geeft aan maximaal 5 gegadigden per perceel te selecteren. De kans is natuurlijk zeer aannemelijk dat de gegadigden nu voor alle drie de aanbestedingen de stukken zullen indienen. Dit zal per aanbesteding leiden tot exact dezelfde uitslag waardoor de geselecteerde gegadigden per aanbesteding dezelfde zullen zijn. OF is het zo dat u per aanbesteding 5 andere gegadigde selecteert waardoor in plaats van 5 aannemers dus 15 aannemers de kans krijgen geselecteerd te worden.	Er worden niet per aanbesteding 5 andere gegadigden geselecteerd. Er wordt geselecteerd conform hoofdstuk 5 van de selectieleidraad. Het is niet aannemelijk dat de gegadigden voor alledrie de aanbestedingen stukken zullen indienen vanwege diversiteit in kerncompetenties in de bestekken. Daarnaast geldt het volgende: Indien een van de geselecteerde gegadigde die is uitgenodigd voor de inschrijffase: a) om welke reden dan ook wordt uitgesloten van (verdere) deelname aan de aanbestedingsprocedure; b) zich zelf om wat voor reden dan ook terugtrekt uit de aanbestedingsprocedure, bijvoorbeeld door bekend te maken dat geen inschrijving zal worden ingediend, en/of; c) om wat voor andere reden dan ook niet langer aan de aanbestedingsprocedure deelneemt; dan zullen alle gegadigden die in de aanmeldfase lager in rangorde waren geëindigd dan de geselecteerde gegadigde, die op grond van het bovenstaande niet langer meer deelneemt aan de aanbestedingsprocedure, één plaats in rangorde stijgen. De gemeente Eindhoven heeft het recht, maar nadrukkelijk niet de verplichting, om de gegadigde die als gevolg van deze stijging de eerstvolgende in rangorde wordt, uit te nodigen tot de inschrijffase en brengt in dat geval de overige geselecteerde gegadigde daarvan schriftelijk op de hoogte. Deze regel vindt toepassing zo vaak als één van de geselecteerde gegadigden wegvalt.
28	Aanmeldfase	Inhoud	Aanbesteding	4. Kijkend naar de demografische gemeentes van Nederland blijkt dat maar 32 gemeentes in NL meer inwoners heeft dan 100000 inwoners. Is het daardoor niet reëel om de maximale score te koppelen aan een gemeente met 50.000+ inwoners? Dit biedt ook kansen voor andere goede aannemers.	Referenties voor kleinere gemeenten en andere opdrachtgevers worden niet uitgesloten. Daarnaast hebben de grotere gemeenten vaak meerdere gebieden die middels eenzelfde opdracht uitgevoerd worden door verschillende aannemers. Eindhoven heeft bijvoorbeeld al 11 van soortgelijke opdrachten bij verschillende aannemers en een lokaal SW-bedrijf. De combinatie van de hoeveelheden benoemd in de kerncompetenties samen met de score tabellen van paragraaf 5.1. van de selectieleidraad is wat betreft Opdrachtgever wel overwogen gezien de complexiteit van de opdracht en vormgeving van het contract alsook de rol die de opdrachtnemer dient te vervullen (bouwteam met een grote regievoerende gemeentelijke organisatie en organiseren beheer en onderhoud). Zie ook omschrijving in hoofdstuk 2 van de selectieleidraad.

29	Aanmeldfase	Inhoud	Aanbesteding	5. Is het reëel om de scores toe te kennen aan het aantal inwoners? Dit zegt immers weinig over de omvang en de integraliteit van een opdracht. Is het niet passender om de scores te koppelen aan een referentie die uitstraalt dat een gegadigde competent is in de uitvoering van een omvangrijke (lees areaal) en integrale opdracht.	Referenties voor kleinere gemeenten en andere opdrachtgevers worden niet uitgesloten. Daarnaast hebben de grotere gemeenten vaak meerdere gebieden die middels eenzelfde opdracht uitgevoerd worden door verschillende aannemers. Eindhoven heeft bijvoorbeeld al 11 van soortgelijke opdrachten bij verschillende aannemers en een lokaal SW-bedrijf. De combinatie van de hoeveelheden benoemd in de kerncompetenties samen met de score tabellen van paragraaf 5.1. van de selectieleidraad is wat betreft Opdrachtgever wel overwogen gezien de complexiteit van de opdracht en vormgeving van het contract alsook de rol die de opdrachtnemer dient te vervullen (bouwteam met een grote regievoerende gemeentelijke organisatie en organiseren beheer en onderhoud). Zie ook omschrijving in hoofdstuk 2 van de selectieleidraad.
30	Aanmeldfase	Inhoud	Aanbesteding	6. Binnen de groenbranche worden UAV-GC contracten nog weinig toegepast. Doordat u selecteert op UAV-GC in combinatie met inwonersaantal betekent dit een beperkt aantal aannemers die hieraan kan voldoen. Beperkt u hierdoor niet ongewild de gegadigden die werkelijk aan deze eis kan voldoen en daar maximaal op kan scoren? Is het geen goed alternatief deze gevraagde competentie los te koppelen van de inwoneraantallen?	Referenties met UAV-GC worden niet verplicht als kerncompetentie, maar tellen mee met de puntentelling (zie ook 5.2. van de selectieleidraad). De score tabellen van paragraaf 5.2. van de selectieleidraad zijn wat betreft Opdrachtgever wel overwogen gezien de complexiteit van de opdracht en vormgeving van het contract alsook de rol die de opdrachtnemer dient te vervullen (bouwteam met een grote regievoerende gemeentelijke organisatie en organiseren beheer en onderhoud). Zie ook omschrijving in hoofdstuk 2 van de selectieleidraad.
31	Aanmeldfase	Contract	Selectieleidraad 4.5.2 Indienen verzoek tot deelneming met behulp van onderaannemers	Indien er gebruik wordt gemaakt van onderaannemer(s) om geschiktheid aan te tonen, moet er dan een UEA van de betreffende onderaannemer(s) worden ingediend?	- Indien een gegadigde een beroep doet op een onderaannemer voor de geschiktheidseisen dient de genoemde onderaannemer ook een UEA in te vullen en in te dienen (zie ook selectieleidraad 6.1.10). Er mag voor de verschillende kerncompetenties per kerncompetentie slechts één referentieopdracht bij één opdrachtgever opgegeven worden. Indien de gegadigde deze van een eventuele onderaannemer indient telt deze score mee volgens de systematiek van paragraaf 5.1.
32	Aanmeldfase	Contract	Selectieleidraad 3.2 Planning	Zou, gezien de vakantieperiode en het hiermee op orde maken van de inschrijvingsdocumenten, de sluitingsdatum 'indienen verzoek tot deelneming' kunnen worden uitgesteld met minimaal twee weken?	Nee. Er is al rekening gehouden met de vakantieperiode middels het hanteren van langere termijnen dan voorgeschreven. In verband met de vakantieperiode volstaat een vermelding van contactpersoon en contactgegevens, echter dient deze tevredenheidsverklaring alsnog binnen de in paragraaf 3.2. genoemde deadline van 4 kalenderdagen na aanvraag van de bewijsstukken aangeleverd te worden.
33	Aanmeldfase	Inhoud	selectieleidraad, paragraaf 4.4.1	Wij als hoofdaannemer en dus als eindverantwoordelijk hebben enkele contracten waarbij wij deze werkzaamheden uitvoeren, echter worden deze werkzaamheden deels uitgevoerd door een onderaannemer. Kunnen wij ervan uitgaan dat alleen ons UEA volstaat?	- Indien een gegadigde een beroep doet op een onderaannemer voor de geschiktheidseisen dient de genoemde onderaannemer ook een UEA in te vullen en in te dienen (zie ook selectieleidraad 6.1.10). Er mag voor de verschillende kerncompetenties per kerncompetentie slechts één referentieopdracht bij één opdrachtgever opgegeven worden. Indien de gegadigde deze van een eventuele onderaannemer indient telt deze score mee volgens de systematiek van paragraaf 5.1.

Opgesteld	Vrijgegeven	Paraaf
P. Sebregts D. van Hest	B. Hamers	