
Nota van Inlichtingen Programma van eisen reinigen, preventief en correctief onderhoud mechanische installaties van de gemeente Maasdriel en Zaltbommel

Aanbesteding: Programma van eisen reinigen, preventief en correctief onderhoud mechanische installaties van de gemeente Maasdriel en Zaltbommel
Aanbestedende Dienst: gemeente Maasdriel
Referentie: A-1737

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Bijlage 5

Vraag:

Bijlage 5 betreft de instructie "veilig werken aan riolen" dit certificaat is echter geen onderdeel van de geschiktheid eisen, kunt u dit certificaat toevoegen ?

Antwoord:

Werken conform instructie bijlage 5. Daarnaast dient de monteur te beschikken over het certificaat "veilig werken in riolen", zie paragraaf 5.1.2.

Beantwoord op: 11-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 PVE A-1737 pag. 39 10.3/10.4/10.5

Vraag:

U geeft aan dat de verrekenprijzen geen afnameverplichting of herziening plaatsvind bij over of onderschrijving, betreft het hier dan niet een raamovereenkomst met fictieve hoeveelheden?

Antwoord:

Er geldt geen afname verplichting voor onderdeel 4 van de inschrijfstaat. Getallen zijn ingeschat op basis van historische gegevens.

Beantwoord op: 11-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 PVE A-1737 pag. 36 9.3

Vraag:

Opdrachtnemer dient voldoende materieel in zijn bus te hebben om de storing op te lossen. Indien hij hiervoor voorraad moet aanleggen dan is dit onderdeel van het werk. Zelf moet hij inschatten wat de voorraad moet zijn.

Is deze specifieke voorraad verrekenbaar ?

Antwoord:

Nee dit is niet verrekenbaar.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

4

Onderwerp:

PVE A-1737 pag. 35 9.1.1

Vraag:

Met hoeveel meldingen die daadwerkelijk opgevolgd moeten worden vanuit de hoofdpst moet de opdrachtnemer rekening houden ?

Antwoord:

Zie paragraaf 9.6.1. bladzijde 37.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

PVE A-1737 pag. 33 8.1

Vraag:

Moeten gemalen betreden worden tijdens de reiniging ? Is dit niet bekend kunt u hiervoor dan een verrekenprijs per afdaling opnemen ?

Antwoord:

Als uitgangspunt voor het reinigen geldt dat dit altijd zonder afdalen uitgevoerd kan worden. In de aangepaste inschrijfstaat voor de nota van inlichtingen 1 is een verrekenprijs per afdaling opgenomen.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

6

Onderwerp:

PVE A-1737 pag. 33 8.1

Vraag:

Zijn er in ieder rioolgemaal schuiven aanwezig die gesloten kunnen worden tijdens de reiniging ?

Antwoord:

Documenten "Maasdriel object-bouwkundig" en "Zaltbommel object-bouwkundig" is aangegeven of er een rioolspindelafsluiter aanwezig is.

Beantwoord op: 11-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
7

Onderwerp:
PVE A-1737 pag. 33 8.1

Vraag:

Met hoeveel vervuiling per rioolgemaal moeten we bij de afprijzing van de werkzaamheden rekening houden ?

Antwoord:

Inschrijver dient een inschatting te doen op basis van ervaring. Indien de opdrachtnemer kan aantonen dat een gemaal extreme vervuild is dan aangenomen had kunnen worden, kan de opdrachtgever tot verrekening overgaan.

Beantwoord op: 11-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
8

Onderwerp:
PVE A-1737 pag. 32 7.11

Vraag:

Indien stamgegevens van de installatie niet (meer) correct in de beheerapplicatie staan dan dient de opdrachtnemer deze aan te passen. De kosten voor het aanpassen van de stamgegevens dienen in de verrekenprijzen opgenomen te zijn en zijn niet verrekenbaar. In hoeveel gevallen moeten we hier rekening mee houden om deze kosten zo goed mogelijk te kunnen inschatten ?

Antwoord:

Voor Maasdriel is recentelijk een nul-meting uitgevoerd en zijn de paspoorten in SAM hierop aangepast. Uitgangspunt voor bepalen kosten is 10%. De paspoorten bij Zaltbommel zijn up to date.

Beantwoord op: 11-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
9

Onderwerp:
PVE A-1737 pag. 32 7.9

Vraag:

De opdrachtnemer moet het werk uiterlijk een maand na gunning aanmelden bij de KIWA. De KIWA zal er op toezien dat er periodieke controles op het uitgevoerde werk plaatsvinden. Het bewijs van aanmelding dient binnen vier weken na opdracht door de opdrachtnemer aan de opdrachtgever verstrekt te worden. kunnen de kosten van velcontrole's door de KIWA worden gedeclareerd bij de opdrachtgever ?

Antwoord:

Nee, de kosten dienen meegenomen te worden door de inschrijver.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:

PVE A-1737 pag. 27 6.5

Vraag:

Wanneer heeft de laatste reiniging van de installaties plaatsgevonden ?

Antwoord:

Maasdriel: minigemalen mei/juni 2020, hoofdgemalen okt/nov 2020.
Zaltbommel: november/december 2020.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
11

Onderwerp:

PVE A-1737 pag. 23 5.8

Vraag:

Opdrachtgever stelt vier (4) sets sleutels beschikbaar, betekend dit 4 sets van Maasdriel en 4 sets van Zaltbommel ?

Antwoord:

Ja dat is correct.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:

PVE A-1737 pag. 23 5.6.6

Vraag:

De opdrachtnemer beschikt over één of meer gekeurde hijsmechanismen, waarmee alle pompen gelicht kunnen worden. De grootste pomp is 450 kg. Is er bij iedere installatie een voorziening aangebracht waar bovengenoemde hijsmechanisme in geplaats kan worden ?

Antwoord:

Maasdriel: Nee die is niet bij elke installatie beschikbaar. Zaltbommel: Bij de zwaarste pompen staat een portaal voor een loopkat. Voor overige pompen volstaat een driepoot.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:

PVE A-1737 pag. 21 5.6.4

Vraag:

Veel drukrioolgemalen staan op particulierterrein. De opdrachtnemer dient zicht eerst te melden bij de bewoner. Indien de bewoner niet thuis is dan dient er een brief achtergelaten te worden met een terugbelverzoek om een nieuwe afspraak in te plannen. is een 'nieuw' bezoek door afwezigheid bewoner declarabel ?

Antwoord:

Dit is niet declarabel.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
14

Onderwerp:

PVE A-1737 pag. 21 5.6.4

Vraag:

In de inschrijfstaat is een aparte post opgenomen voor het opstellen en versturen van de aankondigingsbrieven. Waar is de post vermeld ? Over hoeveel adressen gaat het bij deze post ?

Antwoord:

Het opstellen en versturen van bewonersbrieven komt te vervallen.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

15 PVE A-1737 pag. 19 5.2

Vraag:

De opdrachtnemer geeft een garantieperiode af van 3 maanden op de renovatiewerkzaamheden. De garantieperiode gaat in op de dag dat de renovatiewerkzaamheden in zijn geheel zijn afgerond, wat ziet de aanbesteder als "garantie" ? voorbeeld: Is een thermische storing van een pomp "garantie" ? Is bij een gebleken materiaaldefect onder garantie is de eventuele de- en montagetijd ook garantie ?

Antwoord:

Onder garantie wordt bedoeld materiaaldefecten en incorrecte montage of instellingen.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
16

Onderwerp:

PVE A-1737 pag. 11 2.2.4.

Vraag:

U vraagt een referentie: Inschrijver heeft ervaring met preventief en correctief onderhoud, inclusief vervanging van materialen aan een areaal met gezamenlijk minimaal tweehonderd (200) gemeentelijke rioolgemalen en/of bergbezinkbassins en/of pompinstallaties bij één (1) opdrachtgever. Deze referentie is niet vergelijkbaar aan de opdracht kunt u de referentie aanpassen naar: minimaal zeshonderd (600) gemeentelijke rioolgemalen en /of bergbezinkbassins en/of pompinstallaties bij één (2) opdrachtgevers ?

Antwoord:

Referentie eisen blijven gehandhaafd.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
17

Onderwerp:

PVE A-1737 pag. 10 2.2.1.

Vraag:

Het certificaat ISO14001 waarborgt de afvoer van vrijgekomen materiaal en de (duurzame) verwerking, dit certificaat staat niet genoemd in de aanbestedingsvoorwaarden kunt u deze eisen toevoegen in de voorwaarden ?

Antwoord:

Dit certificaat wordt niet van toepassing verklaard.

Beantwoord op: 11-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 18
Onderwerp: PVE A-1737 pag. 10 2.2.1.

Vraag:
Het certificaat BRL100014 waarborgt gecertificeerde reiniging en inspectie van riolen, putten en kolken, dit certificaat staat niet genoemd in de aanbestedingsvoorwaarden kunt u deze eisen toevoegen in de voorwaarden ?

Antwoord:
Dit certificaat wordt niet van toepassing verklaard.

Beantwoord op: 11-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 19
Onderwerp: PVE A-1737 pag. 5 inleiding

Vraag:
Verder is de doelstelling om gedurende de looptijd van het contract het aantal storingen aanzienlijk te verminderen mede door advisering van de opdrachtnemer, zijn er gegevens over de aantallen storingen en gegeven oplossingen van de laatste 4 jaren beschikbaar ?

Antwoord:
Zie paragraaf 9.6.1. bladzijde 37 voor de historie. Dit betreft het gemiddelde van de laatste jaren. Meer informatie is niet beschikbaar.

Beantwoord op: 11-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 20
Onderwerp: 2.7 + 2.8 + 2.9

Vraag:
Er is tegenstrijdigheid m.b.t het indienen van het uittreksel KVK.
Wilt u deze reeds bij inschrijving ontvangen?

Antwoord:
Deze dient bij aanbesteding verstrekt te worden conform paragraaf 2.9. Het uittreksel van de KVK dient voor de controle van de inschrijving.

Beantwoord op: 11-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
21 **Onderwerp:**
Inschrijfstaat

Vraag:

De inschrijfstaat in excel telt niet de bijdragen bij het totaal op van de pompen en pomptoebehoren (regel 139 zoekt naar G130 ipv E130). Wilt u dit wijzigen in een nieuwe inschrijfstaat en deze met ons delen?

Antwoord:

Een aangepaste inschrijfstaat is toegevoegd aan de nota van inlichtingen 1.

Beantwoord op: 11-03-2021
Label: Contract

Ref.nr.
22 **Onderwerp:**
11.1 Vrijkomende materialen

Vraag:

Hier schrijft u: Vrijkomende materialen en/of stoffen welke nog gebruikt kunnen worden dienen in overleg met de opdrachtgever gelabeld (gemaalnummer/datum) ingeleverd te worden op de aangewezen plek op de werf van de opdrachtgever.

Wat wordt bedoelt met vrijkomende materialen?

Antwoord:

Maasdriel: buitenkasten, besturing, pompen en onderdelen die vervangen zijn. Dit alleen op verzoek van de opdrachtgever. Zaltbommel: pompen, sensoren, bruikbare buitenkasten en besturingen.

Beantwoord op: 11-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
23 **Onderwerp:**
10.2 Levering pompen en pomponderdelen

Vraag:

U schrijft hier; In de inschrijfstaat kan de opdrachtnemer voor verschillende merken aangeven voor welk percentage van de brutoprijs de pompen worden geleverd.

In de inschrijfstaat is slechts 1 post voor de pompen en 1 post voor de

pomponderdelen opgenomen.

Beide gemeenten hebben ca. 5 á 6 merken pompen in gebruik. Het opgeven van een korting voor zoveel verschillende merken pompen en hun onderdelen is erg lastig en geeft geen oprecht beeld van deze posten, waarvoor deze naar onze mening bedoelt zouden moeten zijn.

Is de OG genegen om per merk posten voor de pompen en voor de pomponderdelen op te nemen

Antwoord:

Conform paragraaf 6.4 maken de gemeenten (voor toekomstige pompen) gebruik van de merken Flygt, ABS en Homa. De inschrijver dient een korting te geven op de bruto catalogusprijs van 2021.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

24

Onderwerp:

10.1 Directielevering -2

Vraag:

U schrijft hier; De pompen voor de drukrioolgemalen vallen onder de directielevering. De opdrachtnemer geeft een prijs op in de inschrijfstaat voor de montage van de pomp incl. bijpassende klauw en materieel, arbeid, demonteren en verwijderen/afvoeren oude onderdeel, risico en algemene kosten. Er wordt verwacht dat de monteur ten minste één exemplaar op voorraad heeft in de bus.

Vraag 1: Hoe wordt de reistijd voor het ophalen van de PLC's, besturingskasten en pompen bij de werf en het weer terugrijden naar de locatie verrekent?

Vraag 2: Wij werken met meerdere monteurs in een consignatiedienst en daarnaast verwacht de OG dat er 4 monteurs werkzaam moeten kunnen zijn in beide gemeenten. Het is bijna niet te organiseren dat elke monteur ten minste één HOMA pomp in z'n servicebus op voorraad heeft. Is de OG evt. genegen om deze eis te laten vervallen? De HOMA pompen liggen tenslotte op voorraad bij de gemeente.

Antwoord:

Als de inschrijver niet de pompen op voorraad kan hebben in de bus dan dient de inschrijver rekening te houden met reistijd in de verrekenprijs.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

25

Onderwerp:

10.1 Directielevering

Vraag:

Hier schrijft u dat defecte PLC's direct vervangen worden en dat hiervoor een aparte prijs in de inschrijfstaat is opgenomen.

Deze post vinden wij niet terug op de inschrijfstaat. Zou u deze evt. willen opnemen?

Antwoord:

Opgenomen in de aangepaste inschrijfstaat voor de nota van inlichtingen 1.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

26

Onderwerp:

Inschrijfstaat – Onderdeel 4

Vraag:

Hier schrijf u dat onderdelen volgens de vaste verrekenprijzen TIJDENS inspectie-, storings- en onderhoudswerkzaamheden vervangen mogen worden.

Vrij vertaald zegt ons dat TIJDENS betekent dat we reeds op locatie aanwezig zijn, dus dat van voorrijkosten geen sprake kan zijn. Is dit juist? M.a.w. gelden deze verrekenprijzen dus niet voor werkzaamheden wanneer we daarvoor speciaal naar de gemeenten moeten rijden? Als dit juist is, is de OG dan genegen om voor dit soort gevallen dan bijv. een post voorrijkosten op te nemen?

Antwoord:

In de volgende regel is aangegeven dat de voorrijkosten inclusief moeten zijn om de verschillende redenen aangegeven in het pve. Voor speciale gevallen kan met toestemming van de opdrachtgever de extra toegevoegde post voor voorrijkosten gebruikt worden, zie hiervoor de aangepaste inschrijfstaat voor de nota van inlichtingen 1.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

27

Onderwerp:

6.8.1 Maasdriel en 6.8.2 Zaltbommel

Vraag:

Zou u in de inschrijfstaat willen aangeven welke posten bedoelt worden met de slecht bereikbare drukrioolgemalen zoals bij beide gemeenten genoemd bij b. en c. van resp. hoofdstuk 6.8.1 en 6.8.1?

Antwoord:

Er is per gemeente één post voor de drukrioolgemalen. De inschrijver dient op basis van de verdeling tussen goed en slecht bereikbare drukrioolgemalen en gelegen op particuliere of gemeente grond één prijs op te geven.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
28

Onderwerp:
5.6.6 item 15 Overige verplichtingen

Vraag:

Hier staat omschreven: "15. Vertraging in de werkzaamheden, om wat voor reden dan ook, mag geen consequenties hebben voor de opdrachtgever. Bijvoorbeeld vertraging als gevolg van infrastructurele werkzaamheden en tijdelijk opengebroken wegen."

Dit soort werkzaamheden gebeuren toch altijd in opdracht van de gemeente, die dan dus op de hoogte is van deze werkzaamheden. Wanneer dit evt. stagnatie in onze werkzaamheden/planning veroorzaakt, kan dat toch niet onze verantwoording zijn?

Is de opdrachtgever genegen om hier nog eens over na te denken? En hoe zit het dan met bijvoorbeeld, markten, festiviteiten en dergelijke?

Antwoord:

Infrastructuurprojecten worden gedeeld (indien bekend) met de opdrachtnemer die mogelijk consequenties hebben op de uitvoering van de werkzaamheden. Aanvullende informatie over projecten kan gevonden worden bij Melvin (<https://melvin.ndw.nu/public>)

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
29

Onderwerp:
5.6.6 item 10 Overige verplichtingen

Vraag:

Hier staat het volgende omschreven: "10. Per opdrachtgever maandelijks aanwezig zijn voor overleg en bespreking rapportage."

Dit zijn dus 2 overleggen per maand. Zijn de opdrachtgevers bereid om hier een post voor op te nemen.

Antwoord:

Er wordt geen aparte post voor overleggen toegevoegd in de inschrijfstaat. Inschrijver dient van 8 overleggen per gemeente per jaar uit te gaan.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Contract

Ref.nr. 30
Onderwerp: 5.6.4 Communicatie met bewoners

Vraag:

In dit hoofdstuk staat omschreven "In de inschrijfstaat is een aparte post opgenomen voor het opstellen en versturen van de aankondigingsbrieven." De post staat niet op de inschrijfstaat, kunt u deze toevoegen.

Antwoord:

Deze tekst komt te vervallen. Het opstellen en versturen van de aankondigingsbrieven is geen onderdeel van dit contract.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Contract

Ref.nr. 31
Onderwerp: Directielevering diverse materialen

Vraag:

In de inschrijfstaat dient een verrekenprijs opgegeven te worden voor levering van onder andere pompen en besturingen. In hoofdstuk 10.1 geeft u echter aan dat pompen en besturingen onder directielevering vallen. Betekend dit dat opdrachtgever er vrij in is om pompen en besturingen elders in te kopen en zich niet verplicht in het afnemen van pompen en besturingen bij de opdrachtnemer?

Antwoord:

Opdrachtgever is niet verplicht om materialen af te nemen van de opdrachtnemer.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr. 32
Onderwerp: pomp in bus monteur

Vraag:

In hoofdstuk 10.1 van het Plan van Eisen geeft u aan dat verwacht wordt dat een servicemonteur minimaal 1 pomp in zijn bus heeft. Aangezien er logischerwijs meerdere type pompen zijn toegepast, betekend dit dan dat de monteur van elk type pomp er 1 in zijn bus dient te hebben? Dit lijkt ons niet realistisch.

Antwoord:

Zie antwoord vraag 24.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

33

Onderwerp:

Inhoud werkplan aanrijtrijden

Vraag:

In hoofdstuk 4.1 van het Plan van Eisen geeft u aan dat in het werkplan meerwaarde behaald kan worden indien de reactie tijd bij urgente storingen verkort wordt. Ons inziens zal de standaard eis van een reactietijd van 2 uur voor veel partijen al in veel gevallen een uitdaging zijn. Een kortere reactietijd lijkt ons zeer onrealistisch aangezien de reistijd van de ene kant van het werkgebied naar de andere kant van het werkgebied bij normaal verkeer al bijna 1 uur bedraagt. Een inschrijver die toch aangeeft een kortere reactietijd te kunnen garanderen zal dit in de praktijk niet waar kunnen maken en mogelijk zich schuldig gaan maken aan verkeersovertredingen om dit toch te kunnen halen en hiermee een zeer hoge boete te voorkomen. Dit lijkt ons in strijd met de veiligheid en tevens milieubelastend te zijn.

In het geval van gemeente Maasdriel waarbij er ook meldingen rechtstreeks van bewoners komen is de reactietijd bovendien in veel gevallen niet te controleren.

Aangezien de te behalen financiële meerwaarde op dit punt ook nog eens aanzienlijk is zal een inschrijver die over dit punt eerlijk is zichzelf uit de markt prijzen.

Verzoek dit punt volledig te schrappen.

Antwoord:

Kwaliteitsaspect blijft gehandhaafd maar de meerwaarde wordt aangepast. Score onvoldoende = € 0,-, score voldoende = € 4.000,-, score goed = €10.000,- en uitstekend = € 20.000,-. Let op dat de boete op het niet nakomen van de beloften in het werkplan beboet kan worden tot 1,5x de behaalde meerwaarde, zie PVE.

Beantwoord op: 11-03-2021

Label: Inhoud