

**AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT
RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE**

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Provincie Gelderland

Nationale identificatie:

51468751

Postadres:

Markt 11

Plaats:

Arnhem

NUTS-code:

NL

Postcode:

6811 CG

Land:

NL

Contactpersoon:

Jaap Römelingh

Telefoon:

+31 263599103

E-mail:

j.romelingh@gelderland.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.gelderland.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=153673>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Medewerkers cluster Grond

Referentienummer: 2020-008467

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

70122000 - Kopen of verkopen van grond

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Het doel van deze EU-aanbesteding was te komen tot Raamovereenkomsten met 8 Medewerkers cluster Grond voor Diensten Grondverwerving, gedurende 2 tot max. 4 jaar. De Opdracht was verdeeld in 2 Percelen:

* Perceel A: Verkenner Grondzaken voor het verrichten van verkenningswerkzaamheden inzake reguliere aan- en verkooptransacties op basis van vrijwilligheid en voor beheer gerelateerde zaken.

* Perceel B: Grondverwervers voor het verrichten van grondverwerving en bijbehorende advisering inzake reguliere aan- en verkooptransacties op basis van vrijwilligheid en voor complexe transacties waaronder transacties op onteigeningsbasis.

Deze Opdracht werd gegund o.b.v. EMVI, zijnde de beste prijs-kwaliteitverhouding. Voor Perceel A betrof dit 2 Verkenner Grondzaken, voor Perceel B 6 Grondverwervers.

Uitkomst van de tender heeft ertoe geleid dat op Perceel A GEEN gunning heeft plaatsgevonden. Gunning van Perceel B heeft geleid tot het maximale aantal van 6 Raamovereenkomsten.

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Laagste offerte: 3 852 000,00 / Hoogste offerte: 4 078 800,00 meegerekend

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Verkenner Grondzaken

Perceel nr.: A (In Negometrix perceel 1 en 2 tezamen)

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

70122000 - Kopen of verkopen van grond

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Provincie Gelderland

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Het doel van dit Perceel A (1 / 2) was te komen tot een Raamovereenkomst met twee (2) Verkenners Grondzaken voor het verrichten van verkenningswerkzaamheden inzake reguliere aan- en verkooptransacties op basis van vrijwilligheid en voor beheer gerelateerde zaken.

De Raamovereenkomst zou worden gegund aan de twee (2) Verkenners Grondzaken die de economisch meest voordelige Inschrijving, zijnde de beste prijs-kwaliteitverhouding hebben uitgebracht.

Uitkomst van de tender heeft ertoe geleid dat op Perceel A GEEN gunning heeft plaatsgevonden.

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Inschrijving

Weging: 7

Kwaliteitscriterium

Naam: Relevante ervaring (3 items)

Weging: 17,5

Kwaliteitscriterium

Naam: Relevante projecten

Weging: 7

Kwaliteitscriterium

Naam: Waarborgen kwaliteit

Weging: 3,5

Kwaliteitscriterium

Naam: Social Return

Weging: 7

Kwaliteitscriterium

Naam: Interview

Weging: 28

Kostencriterium

Naam: Prijzen en kortingspercentage

Weging: 30

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Perceel A (In Negometrix perceel 1 en 2 tezamen).

Uitkomst van de tender heeft ertoe geleid dat op Perceel A GEEN gunning heeft plaatsgevonden.

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Grondverwerver

Perceel nr.: B (In Negometrix perceel 3 en 4 tezamen)

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

70122000 - Kopen of verkopen van grond

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Provincie Gelderland

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Het doel van dit Perceel B (3 / 4) was te komen tot een Raamovereenkomst met zes (6) Grondverwervers voor het verrichten van grondverwerving en bijbehorende advisering inzake reguliere aan- en verkooptransacties op basis van vrijwilligheid en voor complexe transacties waaronder transacties op oteigeningsbasis.

De Raamovereenkomst is gegund aan de zes (6) Grondverwervers die de economisch meest voordelige Inschrijving, zijnde de beste prijs-kwaliteitverhouding hebben uitgebracht.

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Inschrijving (2 items)

Weging: 10,5

Kwaliteitscriterium

Naam: Relevante ervaring

Weging: 7

Kwaliteitscriterium

Naam: Relevante projecten (2 items)

Weging: 14

Kwaliteitscriterium

Naam: Waarborgen kwaliteit

Weging: 3,5

Kwaliteitscriterium

Naam: Social Return

Weging: 7

Kwaliteitscriterium

Naam: Interview

Weging: 28

Kostencriterium

Naam: Prijzen en kortingspercentage

Weging: 30

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Perceel B (In Negometrix perceel 3 en 4 tezamen).

Gunning van Perceel B heeft geleid tot het maximale aantal van 6 Raamovereenkomsten.

De vermelde geoffreerde minimale en maximale prijzen zijn gebaseerd op de verwachte maximale kosten over de maximale duur van vier (4) jaar van alle zes (6) Raamovereenkomsten tezamen.

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2020/S 178-430203

IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel

-

IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: A-1

Perceel nr.: A (In Negometrix perceel 1 en 2 tezamen)

Benaming: Verkenner Grondzaken

Een opdracht/perceel wordt gegund: neen

V.1) INLICHTINGEN OVER NIET-GUNNING

De opdracht/het perceel wordt niet gegund

Er zijn geen inschrijvingen of deelnemingsaanvragen ontvangen, of deze zijn allemaal afgewezen

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: B-1

Perceel nr.: B (In Negometrix perceel 3 en 4 tezamen)

Benaming: Grondverwerver

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

18/01/2021

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 11

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 8

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 11

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Antea Nederland B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Postbus 24

Plaats:

Heerenveen

NUTS-code:

NL

Postcode:

8440 AA

Land:

NL

Telefoon:

+31 622975670

E-mail:

jessica.bes@croonenburo5.com

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.anteagroup.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: neen

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

3 960 000,00

Laagste offerte: 3 564 000,00 / Hoogste offerte: 3 762 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: B-2

Perceel nr.: B (In Negometrix perceel 3 en 4 tezamen)

Benaming: Grondverwerver

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

18/01/2021

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 11

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 8

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 11

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Kenonz Overheid B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Linie 508A

Plaats:

Apeldoorn

NUTS-code:

NL

Postcode:

7325 DZ

Land:

NL

Telefoon:

+31 513845858

E-mail:

info@kenonz.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.kenonz.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:
3 960 000,00

Laagste offerte: 3 564 000,00 / Hoogste offerte: 3 762 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: B-3

Perceel nr.: B (In Negometrix perceel 3 en 4 tezamen)

Benaming: Grondverwerver

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

18/01/2021

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 11

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 8

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 11

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Nieuwelande Rentmeesters

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Het Jebbink 37

Plaats:

Vorden

NUTS-code:

NL

Postcode:

7251 BJ

Land:

NL

Telefoon:

+31 650213260

E-mail:

geert@nieuwelande.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.nieuwelande.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:
3 960 000,00

Laagste offerte: 3 564 000,00 / Hoogste offerte: 3 762 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: B-4

Perceel nr.: B (In Negometrix perceel 3 en 4 tezamen)

Benaming: Grondverwerver

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

18/01/2021

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 11

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 8

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 11

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

TAX O/G

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Harderwijkerweg 469

Plaats:

Hulshorst

NUTS-code:

NL

Postcode:

8077 RH

Land:

NL

Telefoon:

+31 653479449

E-mail:

taxog@hetnet.nl

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:
3 960 000,00

Laagste offerte: 3 564 000,00 / Hoogste offerte: 3 762 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: B-5

Perceel nr.: B (In Negometrix perceel 3 en 4 tezamen)

Benaming: Grondverwerver

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

18/01/2021

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 11

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 8

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 11

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Trentvast B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Colmschaterstraatweg 1E

Plaats:

Schalkhaar

NUTS-code:

NL

Postcode:

7433 PR

Land:

NL

Telefoon:

+31 653979175

E-mail:

htk@trentvast.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.trentvast.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:
3 960 000,00

Laagste offerte: 3 564 000,00 / Hoogste offerte: 3 762 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: B-6

Perceel nr.: B (In Negometrix perceel 3 en 4 tezamen)

Benaming: Grondverwerver

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

18/01/2021

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 11

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 8

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 11

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Willem Schuur Rentmeester

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Molenweg 32

Plaats:

Scherpenzeel

NUTS-code:

NL

Postcode:

3925 CJ

Land:

NL

Telefoon:

+31 638404316

E-mail:

wsrentmeester@ziggo.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.wsrentmeester.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

3 960 000,00

Laagste offerte: 3 564 000,00 / Hoogste offerte: 3 762 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

Deze aanbesteding verliep volledig via het platform Negometrix, dat te bereiken was via www.negometrix.com. Na kosteloze registratie op Negometrix kon men toegang krijgen tot de relevante informatie van deze aanbesteding.

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Gelderland

Postadres:

Walburgstraat 2-4

Plaats:

Arnhem

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

Twintig (20) kalenderdagen na dagtekening van de bekendmaking van de gunningsbeslissing aan inschrijvers.

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

08/02/2021

I. II. IV. V. V. V. V. V. V. V. VI.

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

08/02/2021