

Nr.	Onderdeel	Vraag	Antwoord / mededeling
Leidraad			
1-1	par. 4.3 bewijsmiddelen	wij hebben nog geen (concept) cijfers voor 2020, kunnen wij volstaan met de cijfers van 2018 en 2019?	Indien cijfers voor 2020 nog niet beschikbaar zijn graag meest recente cijfers indienen.
1-2	par. 4.3 bewijsmiddelen	u vraagt om de polis van de beroepsaansprakelijkheidsverzekering, voldoet het ook als wij ons verzekeringcertificaat overleggen waarop de verzekerde bedragen staan?	Akkoord.
1-3	par. 4.4.1 geschiktheids	onder het kopje minimum eis staat "per competentie maximaal 1 referentieproject" en "het is toegestaan 1 referentieproject voor meerdere competenties op te voeren. Er wordt toch maar 1 competentie gevraagd? Dus betreft het hier 1 referentie, of meerdere referenties?	Er mag één referentieproject gebruikt worden voor meerdere competenties. Er is inderdaad slechts 1 geschiktheidseis. Een referentie gebruikt bij de geschiktheidseisen mag echter nog een keer gebruikt worden bij de selectiecriteria of een referentie bij een selectie criterium gebruikt mag bij een ander selectie criterium wederom aangedragen worden.
1-4	par. 4.5.1. selectiecriteria	geldt voor de selectiecriteria dezelfde eisen als voor de geschiktheidseisen, dus een referentie van maximaal 3 jaar oud waarvan minimaal TO is afgerond? Zo ja, kan deze termijn verruimd worden naar 5 jaar?	Vanwege het feit dat de vraag meermaals gesteld wordt en we daarmee willen voorkomen dat er onvoldoende partijen kunnen deelnemen, verlengen we de referentietermijn naar 5 jaar, ondanks hetgeen hierover gesteld is in de gids proportionaliteit. Dit geldt voor zowel selectiecriteria als geschiktheidseisen.
1-5	par. 4.5.1. selectiecriteria	mogen voor de selectiecriteria ook referenties gebruikt worden die renovatie betreffen en waarbij de complete installaties vernieuwd zijn?	Nee, er wordt vastgehouden aan de huidige selectiecriteria. In onze beleving is het proces bij nieuwbouw afwijkend van het proces van renovatie en daarom onvoldoende vergelijkbaar met de voorliggende opgave.
1-6	3.3.3 Aanmelding	In het overzicht in paragraaf 3.3.3 wordt verwezen naar 4.4.2. Kunt u ons de tekstuele inhoud van paragraaf 4.4.2 verstrekken?	Paragraaf 4.4.2 vervalt.
1-7	3.5 Planning	Kunt u aangeven wat het uiterste tijdstip van indienen op 4 maart 2021 is?	Graag ontvangen wij wij de indieningen op 4 maart 2021 voor 17.00 uur.
1-8	4.4.1 Ervaring met werkzaamheden van vergelijkbare projecten	Paragraaf 4.4.1 beschrijft hoe wij kunnen aantonen dan wij voldoen aan Competentie A. Hoe kunnen wij deze het gevraagde referentieproject indienen?	Middels annex 4: model bijlage referentieproject. In te leveren op BricSYS 24/7 bijgevoegd bij de rest van de inschrijving.
1-9	4.4.1 Ervaring met werkzaamheden van vergelijkbare projecten	Hoeven we voor Competentie A, beschreven in paragraaf 4.4.1. slechts één referentie in te dienen?	Ja, dat is mogelijk.
1-10	4.4.1 Ervaring met werkzaamheden van vergelijkbare projecten	Welk formulier dienen we te gebruiken voor de in te dienen Competentie A?	Zie antwoord op vraag 1-8.
1-11	Selectieleidraad blz. 11	Artikel 3.3.3: Er wordt bij Bijlage 4 een verwijzing gemaakt naar artikel 4.4.2. dit artikel bestaat niet en kunt u het juiste artikel aangeven?	Zie antwoord op vraag 1-6.
1-12	Selectieleidraad blz. 21	Artikel 4.4.1: Referenties moeten in de afgelopen drie jaar zijn uitgevoerd/en of in uitvoering zijn. Is het akkoord deze periode te verlengen tot vijf jaar?	Zie antwoord op vraag 1-4.
1-13	Selectieleidraad blz. 21	Artikel 4.4.1: Voor de technische bekwaamheid en selectiecriteria wordt een referentie betreffende nieuwbouw gevraagd. Is een referentie betreffende ver/nieuwbouw ook akkoord?	Zie antwoord op vraag 1-5.
1-14	Selectieleidraad blz. 22	Artikel 4.5.1: Wordt er ook een tevredenheidsverklaring gevraagd bij de referenties van de selectiecriteria 1 t/m 3?	Nee, gegadigde onderbouwt zelf waarom referentie aan selectie criterium voldoet.
1-15	Selectieleidraad blz. 22	Selectie criterium 1: Welk soort gebouwen wordt verstaan onder overheidsinstellingen?	Het gaat om kantoorgebouwen van overheidsinstellingen. Voorbeelden hiervan zijn gemeentekantoren, provinciehuizen, gemeentehuizen, gebouwen van ministeries.
1-16	Selectieleidraad blz. 22	Selectiecriteria 2: Is een GPR score akkoord als gecertificeerde duurzaamheidsmethodiek?	Ja, dat is akkoord.
1-17	Selectieleidraad blz. 28 (Annex 4)	Wat wordt er bedoeld met onderstaand en heeft dit een relatie met artikel 4.5.1 op blz. 22? Zo ja wat bedoelt u dan met bijvoorbeeld bijlage 3/A en/of 3/1? •Bijlage 3/A en/of 3/1: referentieproject competentie en/of selectie criterium. •Bijlage 3/B en/of 3/2: referentieproject competentie en/of selectie criterium. •Bijlage 3/C en/of 3/3: referentieproject competentie en/of selectie criterium.	Dit is het model dat u kunt gebruiken om referentieprojecten aan te leveren. De referentieprojecten dienen aangeleverd te worden als bijlage 3 van uw aanmelding, zie ook paragraaf 3.3.3.
1-18	Leidraad, 3.3.5.	In 3.3.5 staat dat de punten tot 1 cijfer achter de komma zullen worden afgerond. Volgens de beschrijving van de selectiefase zullen er echter alleen gehele cijfers zijn, zoals die uit de beoordeling kunnen komen. Is deze afronding vooral van toepassing bij de gunningsfase?	In de selectiefase zullen uitkomsten inderdaad eindigen op gehele cijfers.
1-19	Leidraad, 3.3.5.	U stelt dat er bij loten met de betreffende partijen contact wordt gezocht. Kunt u nader aanduiden wat u hiermee bedoelt? Kunnen partijen dan aanwezig zijn bij de loting en wie voert de loting uit? He werkt de procedure precies?	In het geval van loten wordt er op de dag zelf contact gezocht met partijen. Deze loting wordt georganiseerd door HEVO middels een livestream die overlegd wordt met de betreffende partijen.
1-20	Leidraad, 4.5.1-S3	U vraagt een referentie (competentie) voor het ontwerpen van een utiliteitsgebouw met een hoge energieprestatie. Vervolgens geeft u 10 punten voor een Nul- op de meter situatie. Deze 'norm' is echter alleen van toepassing voor woningbouw. Daarnaast zijn dergelijke utiliteits gebouwen zeer beperkt in de markt aanwezig, waarbij het ook nog de vraag is of deze dan wel aan de eis voldoen. Zou u de eis willen wijzigen in: EPC<0?	Eis wordt niet gewijzigd. Het gaat om een selectie criterium waarbij een adviseur die aan een dergelijk project heeft gewerkt meer punten kan scoren vanwege zijn ervaring hiermee.

1-21	Leidraad, 4.5.1-S3	De BENG rekensoftware is vrij nieuw zodat het niet opportuun is om zomaar een referentie in dit kader aan te leveren. De BENG is na meerdere keren uitstel pas per 1 januari 2021 in gegaan. Wij zouden willen voorstellen om hier bijvoorbeeld de eis EPC<0,5 te nemen of een andere waarde. Is dat voor u Akkoord?	Akkoord, EPC<0,5 wordt aangehouden om aan het selectiecriteria te voldoen. Gegadigde onderbouwt waarom referentie voldoet aan selectiecriteria.
1-22	Leidraad, 4.5.1-S2	Wij hebben een uiterst mooie referentie met een zeer hoog duurzaamheidsgehalte, waarbij de GPR is gehanteerd. Het project is nog in uitvoering, zodat de verificatie nog niet is afgerond en derhalve de certificering ook nog niet. Is het voor u acceptabel om te beschrijven wat we gedaan hebben en wat de uitkomst zal zijn? Wij geven hierbij ook garanties t.a.v. het daadwerkelijk realiseren van de uitkomst.	Dit is akkoord, indien gegadigde kan onderbouwen waarom het hier aan voldoet. Wij wijzen u erop dat opdrachtgever heeft het recht om nadere verificatie te toetsen bij opdrachtgevers van gegadigde.
1-23	4.4	Geschiktheidseis: technische bekwaamheid, pag. 21 In de aanvraag wordt een maximale termijn genomen van 3 jaar tav referentie projecten. In de afgelopen jaren zijn echter vele overheidsprojecten als renovatie in de markt gezet. Het aantal nieuwbouw projecten is sterk beperkt. Het vasthouden aan deze eis verkleint het concurrentieveld, wat naar onze mening niet de bedoeling kan zijn in de dergelijke aanvraag. Bent u bereid de termijn van de referentieprojecten te verlengen naar 5 jaar?	Zie antwoord op vraag 1-5.
1-24	4.4.1.	Mag als vergelijkbaar project, gelijk aan het onderhavige project, ook een complete kaalslag (dus volledig nieuwe installaties in een casco gebouw) worden ingediend ?	Nee, wij beschoouwen het ontwerpproces van nieuwbouw, waarbij onderdelen zoals het casco nog niet vast staan als wezenlijk anders dan bij een renovatie, ook al worden alle installaties vernieuwd.
1-25	4.5.1	Mag als vergelijkbaar project, gelijk aan het onderhavige project, ook een complete kaalslag (dus volledig nieuwe installaties in een casco gebouw) worden ingediend ?	Nee, wij beschoouwen het ontwerpproces van nieuwbouw, waarbij onderdelen zoals het casco nog niet vast staan als wezenlijk anders dan bij een renovatie, ook al worden alle installaties vernieuwd.