

Appendix 2 Taakverdeling Bouwteam

Nationale Openbare Aanbesteding
Aannemer t.b.v. Bouwteam 'Realisatie VVA-recreatiepark'
Gemeente Aalsmeer, I&A-nummer: I&A_2020_0154

Taakverdeling binnen het Bouwteam wordt door de opdrachtgever in hoofdlijnen als volgt gezien. In het Bouwteam zal in samenwerking de definitieve invulling worden bepaald.

Dit overzicht ontslaat de betrokkenen niet van de verplichtingen zoals genoemd in de Bouwteam overeenkomst.

1. Taken Opdrachtgever

De taken van die met name bij de opdrachtgever liggen zijn:

- a. Voorzitter Bouwteam
- b. Kaders stellen
- c. Proactieve advisering
- d. Vergunningverlening Gemeente
- e. Acceptatie ontwerpen
- f. Toetsen raming
- g. Toetsen materialisatie

2. Taken Aannemer

De taken van die met name bij de opdrachtnemer liggen zijn:

- a. Ontwerp
- b. Uitwerking ontwerp naar Uitvoeringsontwerp en tekeningen.
- c. Opstellen bestek/werkomschrijving
- d. Opstellen randvoorwaarden uitvoering
- e. Input uitvoeringsdeskundigheid.
- f. Opstellen planning
- g. Bijhouden risicodossier
- h. Opstellen raming

3. Gezamenlijke taken Opdrachtgever (OG) en Aannemer (AN)

De taak die gezamenlijk door Opdrachtgever en Opdrachtnemer is omgevingsmanagement. Binnen omgevingsmanagement zijn er specifieke aspecten. De taakverdeling ziet er als volgt uit.

- a. Communicatie omgeving – AN/ OG
- b. Communicatie intern Gemeente Amstelveen - OG
- c. Vergunningen - AN / OG
- d. Kabels en leidingen - AN
- e. Bereikbaarheid – AN