



Nota van Inlichtingen

Behoort bij: 454-voorselectieleidraad

Projectnummer: **454**

Project **Aannemersvoorselectie t.b.v. uitbreiding, aanpassing en restauratie gemeentehuis Renswoude**

Datum: **05-02-2021**

Onderdeel / bijlage	Par.	Pag.	Vraag	Antwoord (door aanbestedende dienst)
Algemeen			Bij de selectiecriteria wordt verwezen naar de selectieleidraad. Deze hebben wij niet kunnen vinden. Kunt u aangeven waar wij de nadere toelichting op de selectiecriteria kunnen vinden?	Beantwoord op: 25 jan. 2021: Geachte heer/mevrouw, De selectieleidraad met bijlagen is inmiddels gepubliceerd op Tendered. Met vriendelijke groet, Bas de Groot / J. Eeland
Algemeen			Goedemorgen, Klopt het dat de selectieleidraad niet gepubliceerd is?	Beantwoord op: 25 jan. 2021: Geachte heer/mevrouw, De selectieleidraad met bijlagen is inmiddels gepubliceerd op Tendered. Met vriendelijke groet, Bas de Groot / J. Eeland
Algemeen			Kunt u aangeven waar wij de selectieleidraad kunnen downloaden?	Beantwoord op: 25 jan. 2021: Geachte heer/mevrouw, De selectieleidraad met bijlagen is inmiddels gepubliceerd op Tendered. Met vriendelijke groet, Bas de Groot / J. Eeland



Algemeen			Beste, Graag ontvangen wij van u de bijhorende documentatie voor deze aanbesteding, indien aanwezig. Bij voorbaat dank, Anouk, TenderApp	Beantwoord op: 25 jan. 2021: Geachte heer/mevrouw, De selectieleidraad met bijlagen is inmiddels gepubliceerd op Tenders. Met vriendelijke groet, Bas de Groot / J. Eeland
Algemeen			Waar kunnen we de selectieleidraad vinden?	<u>Beantwoord op: 25 jan. 2021:</u> Geachte heer/mevrouw, De selectieleidraad met bijlagen is inmiddels gepubliceerd op Tenders. Met vriendelijke groet, Bas de Groot / J. Eeland
Algemeen			Goedemorgen, in de vragenlijst wordt verwezen naar de selectie leidraad maar deze missen we bij de stukken.	Beantwoord op: 25 jan. 2021: Geachte heer/mevrouw, De selectieleidraad met bijlagen is inmiddels gepubliceerd op Tenders. Met vriendelijke groet, Bas de Groot / J. Eeland
Algemeen			De aanbesteding betreft een voorselectie van partijen gebaseerd op een aantal criteria. We missen echter een document (selectieleidraad o.i.d.) . Kunt u deze alsnog verstrekken?	<u>Beantwoord op: 25 jan. 2021:</u> Geachte heer/mevrouw, De selectieleidraad met bijlagen is inmiddels gepubliceerd op Tenders. Met vriendelijke groet, Bas de Groot / J. Eeland
Algemeen			Wij missen bij de stukken de selectieleidraad, kunt u aangeven waar we deze kunnen vinden?	<u>Beantwoord op: 25 jan. 2021:</u> Geachte heer/mevrouw, De selectieleidraad met bijlagen is inmiddels gepubliceerd op Tenders. Met vriendelijke groet, Bas de Groot / J. Eeland



Selectie-leidraad	3.4	8	In deze paragraaf beschrijft u de manier van vragen voor nadere inlichtingen. Wij vragen u de beantwoording laten plaatsvinden via TenderNed, gaat u hierin mee?	De beantwoording van vragen vindt plaats op TenderNed, een Nota van Inlichtingen, met daarin de beantwoording van alle vragen zal eveneens worden gepubliceerd op TenderNed.
Selectie-leidraad	3.5	8 en 9	Wat betreft de digitale (elektronische) aanmelding verzoeken wij u dit te laten plaatsvinden door middel van de daartoe bestemde functionaliteit in TenderNed, gaat u hierin mee?	De aanbestedende dienst gaat ermee akkoord de aanmelding te laten verlopen via TenderNed.
Selectie-leidraad	3.5	8 en 9	Kan de aanmelding op papier komen te vervallen? Zo nee, wilt u dit dan motiveren?	De aanmelding op papier komt te vervallen, doordat de aanmelding volledig verloopt via TenderNed.
Selectie-leidraad	3.5	9	In de leidraad geeft u aan de aanmelding zowel digitaal per email als hardcopy wenst te ontvangen. Echter zien wij dat TenderNed ook ingericht is. Kunt u aangeven of u ook akkoord gaat met alleen een aanmelding via TenderNed en de hardcopy-eis te laten vervallen. Zo niet, wilt u dit nader toelichten.	De aanbestedende dienst gaat akkoord om de aanmelding te laten verlopen via TenderNed. De hardcopy-eis komt hiermee te vervallen.
Selectie-leidraad	3.6	9	De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor de planning aan te passen, wij nemen aan dat u indien dit het geval is de communicatie hierover via TenderNed zult laten verlopen, is dit correct?	Als de planning wordt aangepast, verloopt de communicatie hierover via TenderNed.



Selectie-leidraad	3.7	10	De gunning zal plaatsvinden op basis van economisch meest voordelige aanbidding, wij ontvangen graag de verhouding prijs/kwaliteit en een opgave van de kwaliteitsonderdelen.	De kwaliteitsonderdelen zullen nader worden gedefinieerd in de gunningsleidraad. De voorgestelde wegingspercentages zijn als volgt: - kwaliteit: 30%; - prijs: 70%. Deze kunnen bijvoorbeeld nog wijzigen in prijs 80%, kwaliteit 20%. De gunningsleidraad moet namelijk nog vast worden gesteld door de Stuurgroep project gemeentehuis Renswoude.
Selectie leidraad	4.3.2	13	Wij zijn een middelgroot allround bouwbedrijf met een ruime ervaring in herbestemming van monumentale panden maar met een ERB-certificaat bouwbedrijf klein. Dat betekent dat we niet zoveel ingrijpende projecten bij rijksmonumenten onder handen hebben gehad. Kan de financiële eis van >0,5 miljoen wat verlaagd worden tot bijvoorbeeld >0,4 miljoen?	De financiële eis wordt met deze Nota van Inlichtingen bijgesteld naar > 0,4 miljoen (excl. BTW).
Selectie-leidraad	4.3.2	13	Bij de referenties is niet de eis gesteld dat deze in de laatste vijf jaren gerealiseerd zouden moeten zijn. Dit biedt ons ruimere mogelijkheden geschikte referenties te vinden. Interpretieren wij het juist wanneer wij stellen dat het beperken van deze periode een verzwarende van de eis zou betekenen die in een lopend selectieproces niet zou mogen worden opgelegd?	De tekst wordt gehanteerd zoals opgenomen in de selectieleidraad. De aanbestedende dienst gaat in het lopende selectieproces geen verzwarende maatregelen opleggen.



Selectie-leidraad	4.3.2	13	Om restauratie-ervaring aan te tonen vraagt u bij voorkeur een ERM-certificering, bent u bereid hier de kwaliteitsregeling "Kennis en Kunde" voor restauratie aan toe te voegen? https://www.screstauratie.nl/wp-content/uploads/2019/02/HB-KK-00-Compleet-versie-2018.pdf	De gegadigden dient aan te tonen dat zij ervaring hebben met de restauratie van (rijks-) monumenten waarvoor rijkssubsidie is beschikt. Daarnaast is voor de restauratie en verduurzaming voor dit project subsidie aangevraagd via de regeling "Uitvoeringsverordening subsidie Erfgoedparels provincie Utrecht." Echter er is nog geen beschikking voor dit project, maar vanuit de regeling wordt de volgende voorwaarde gesteld: <i>"In verband met de kwaliteitsborging van de restauratie dienen de restauratiewerkzaamheden te worden uitgevoerd volgens de, voor de beroepsgroep geldende normen, voor zover deze zijn vastgesteld door het College van Deskundigen Restauratiekwaliteit van de Stichting Erkende Restauratiekwaliteit Monumentenzorg. Zie hiervoor www.stichtingerm.nl/richtlijnen. De restauratiewerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd door, of in samenwerking met een aantoonbaar deskundig restauratiebedrijf."</i> De richtlijnen en de genoemde voorwaarde is van toepassing. Dus uitsluitend ERM-certificering is van toepassing voor gegadigde (of combinant).
Selectie leidraad	4.4	15	Mogen wij de referentieprojecten A en B bij geschiktheidseis 2 ook gebruiken voor de selectiecriteria?	Het is toegestaan om voor referentieproject A en B ook te gebruiken voor de selectiecriteria om het criterium concreet te onderbouwen.
Selectie leidraad	4.4.2	16	In de leidraad staat dat bij selectie criterium Communicatie een toelichting mag worden gegeven op maximaal 1 pagina A4. Op TenderNed staat dat selectie criterium Communicatie met maximaal 2 pagina's A4 mag worden toegelicht, wat aanhouden?	De leidraad aanhouden, dus op maximaal 1 pagina A4 voor het selectie criterium Communicatie.



Selectie leidraad	4.4.7	19	Kunt u uitleggen, eventueel aan de hand van een voorbeeld, wat het verschil in beoordeling is tussen "Uitmuntend beantwoord" en "Goed beantwoord"?	De verschillen in beoordeling zijn als volgt uit te leggen: (10) Uitmuntend beantwoord: wat gevraagd en aangereikt is aan informatie wordt door de gegadigde meer dan de gestelde vragen beantwoord en de informatie oogt betrouwbaar, open, transparant, creatief en vooruitstrevend en biedt een aanzienlijke meerwaarde, die van toepassing kan zijn op de selectie. (8) Goed beantwoord: wat gevraagd en aangereikt is aan informatie wordt door de gegadigde volledig beschreven en biedt meerwaarde voor de selectie. (6) Voldoende beantwoord: wat gevraagd en aangereikt is aan informatie komt neutraal terug in de beschrijving van de gegadigde. Dit biedt geen meerwaarde voor de selectie. (4) Onvoldoende beantwoord: wat gevraagd en aangereikt is aan informatie wordt door de gegadigde deels beschreven, belangrijke elementen ontbreken en inhoudelijk niet geheel relevant voor de selectie. (2) Slecht beantwoord: wat gevraagd en aangereikt is aan informatie wordt door de gegadigde sporadisch beschreven, te onvolledig, niet transparant en inhoudelijk niet relevant voor de selectie. (0) Niet beantwoord: wat gevraagd en aangereikt is aan informatie komt in zijn geheel niet terug of ontbreekt in de beschrijving van de gegadigde.
-------------------	-------	----	--	--



Bijlage D bij Selectie-leidraad			Op het voorblad referentieproject A staat bij aanneemsom tussen haakjes (bouwkundig), moet dit niet bouwkundig en installatietechnisch zijn?	Op voorblad referentieproject A bij aanneemsom tussen haakjes (bouwkundig) wijzigen in (bouwkundig en installatietechnisch). Het aangepaste referentieblad wordt op TenderNed geplaatst.
Bijlage E bij Selectie-leidraad			Op het voorblad referentieproject B staat bij aanneemsom tussen haakjes (installatietechnisch), moet dit niet, zoals op bijlage D, voorblad referentieproject A, (bouwkundig) zijn?	Op voorblad referentieproject B bij aanneemsom tussen haakjes (installatietechnische) wijzigen in (restauratie bouwkundig). Het aangepaste referentieblad wordt op TenderNed geplaatst.