

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

#### I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Almere

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Stadhuisplein 1

Plaats:

Almere

NUTS-code:

NL23

Postcode:

1315HR

Land:

NL

Contactpersoon:

Crediteurenadministratie

Telefoon:

+316 52829725

E-mail:

[aanbestedingen-dsa@almere.nl](mailto:aanbestedingen-dsa@almere.nl)

Fax:

-

#### Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<https://www.almere.nl/>

Adres van het kopersprofiel:

-

#### I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

#### I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.aanbestedingskalender.nl/>

**Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op**

het hierboven vermelde adres

**Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend**

via elektronische weg op:

<https://www.aanbestedingskalender.nl/>

het hierboven vermelde adres

**I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST**

Ministerie of andere nationale of federale instantie, met inbegrip van regionale of plaatselijke onderverdelingen

**I.5) HOOFDACTIVITEIT**

- Algemene overheidsdiensten

## AFDELING II: VOORWERP

### II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

#### II.1.1) Benaming

GON-20-20-031-T01 Herinrichting Stationsgebied Almere-Stad

Referentienummer: -

#### II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45222000 - Civieltechnische werkzaamheden, met uitzondering van bruggen, tunnels, schachten en ondergrondse doorgangen

Subcategorie:

-

#### II.1.3) Type opdracht

Werken

#### II.1.4) Korte beschrijving

Herinrichting Stationsomgeving te Almer-Stad.

Het werk bestaat in hoofdzaak uit onderstaande werkzaamheden:

Opruimingswerkzaamheden, grondwerk, riolering en drainage, het aanbrengen van funderingsmaterialen, het aanbrengen van bestratingen, opsluit- en trottoirbanden, natuursteen e.d, het aanbrengen van ondergrondse voorzieningen tbv bomen, het aanbrengen straatmeubilair en bijkomende werkzaamheden.

Fase 1 (Mandelaplein): start: direct na gunning;

Opleveren voor of uiterlijk op 17 december 2021;

Fase 2 (rand stationsgrens): start: vanaf 1 oktober 2021;

opleveren voor of uiterlijk op 25 maart 2022;

Fase 3 (plein Primark): start: direct na gunning;

In periode van 1 november t/m 31 december 2021 mag er NIET gewerkt worden aan deze fase en dient

het plein netjes en open voor publiek te zijn;

- opleveren voor of uiterlijk op 25 maart 2022;

Fase 4 (Stationsplein):

- vanaf 1 januari 2022;

- opleveren voor of uiterlijk op 25 maart 2022;

#### II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: 3 800 000,00 Munt: EUR

## **II.1.6) Inlichtingen over percelen**

Verdeling in percelen: neen

## **II.2) BESCHRIJVING**

### **II.2.1) Benaming**

-

Perceel nr.: -

### **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

45222000 - Civieltechnische werkzaamheden, met uitzondering van bruggen, tunnels, schachten en ondergrondse doorgangen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45100000 - Bouwrijp maken van terreinen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45112000 - Graafwerkzaamheden en grondverzet

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45232440 - Aanleggen van rioleringsbuizen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45232453 - Aanleggen van drainage

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45111000 - Sloopwerkzaamheden, bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45236000 - Aanbrengen van verharding

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45233293 - Plaatsen van straatmeubilair

Subcategorie:

-

### **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL23 Flevoland

NUTS-code:

NL23 Flevoland

Voornaamste plaats van uitvoering:

Almere

### **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De aanbesteding is voor de inschrijving van het project: "Herinrichting van Stationsomgeving te Almere-Stad".

### **II.2.5) Gunningscriteria**

De onderstaande criteria

Prijs

Weging: -

### **II.2.6) Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: 3 800 000,00 Munt: EUR

### **II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel**

Looptijd in maanden: 12

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

### **II.2.10) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: neen

### **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: neen

## **II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi**

-

## **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

## **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

Nadere inlichtingen, als bedoeld in artikel 2.22 van het ARW 2016, over dit inschrijvingsdocument, de contractdocumenten en de overige aanbestedingsdocumenten kunnen schriftelijk worden aangevraagd.

## AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

### III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

#### III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

De gegadigde mag niet verkeren in één van de uitsluitingsgronden opgenomen in het bijgevoegde Uniform Europees Aanbestedingsdocument.

Bij een aanmelding door een combinatie van ondernemers moet de combinatie of elk van de combinanten en/of eventuele onderaannemers voldoen aan deze eisen.

De gegadigde moet zijn ingeschreven in een handelsregister en voldoen aan alle wettelijke verplichtingen die zijn verbonden aan de uitvoering van zijn onderneming.

Bij inschrijving door een combinatie van ondernemers dient die partij(en) (de combinatie / combinant(en)) en/of eventuele onderaannemers, die de betreffende werkzaamheden uitvoeren te voldoen aan deze eisen.

#### III.1.2) Economische en financiële draagkracht

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

Een "Bereidheidsverklaring bankgarantie" waarin de bank verklaart dat zij binnen vijf werkdagen na opdracht een bankgarantie zal verstrekken of waarin de bank verklaart dat de bereidheidsverklaring bankgarantie na verlening van de opdracht automatisch overgaat in een bankgarantie.

o Op verzoek indienen, binnen 7 dagen

Eventuele minimumeisen:

In aanvulling op artikel 01.07.01 van 'de Standaard' wordt een zekerheidsstelling verlangd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 43a van de UAV 2012, waarbij er een maximum bedrag van de bankgarantie wordt verlangd van 50.000,- euro indien deze de 5% overschrijdt.  
**VERZEKERING**

De inschrijver dient adequaat verzekerd te zijn tegen bedrijfsaansprakelijkheid.

Eisen ten aanzien van de verzekering zijn gesteld in par. 01.16.03 van deel 3 van het RAW-bestek

#### III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

-

Eventuele minimumeisen:

Als minimumeisen geldt dat de gegadigde in de periode van vijf (5) jaar voor zowel Werken en Diensten voorafgaande aan de uiterste datum van aanmelding op een vakkundige en

regelmatige wijze projecten heeft uitgevoerd en opgeleverd binnen de overeengekomen termijn (verleend uitstel van oplevering daarin begrepen) waarbij de volgende beschreven kerncompetenties benodigd waren:

a. Eén opdracht (of deelopdracht bij een raamovereenkomst), inzake een civieltechnisch werk in een Stadscentrum met een aannemingsom of een gefactureerd bedrag van ten minste EUR 1.500.000,- (excl. btw).

Onder een stadcentrum wordt in dit geval verstaan, het centrum van een dorp of stad, waarbij de gemeente als geheel tenminste 100.000 inwoners heeft.

b. Eén opdracht (of deelopdracht bij een raamovereenkomst), inzake een multidisciplinaire civieltechnisch werk, waarbij tenminste 3 verschillende civieltechnische aspecten aan de orde zijn. Civieltechnische aspecten die hierbij in aanmerking komen zijn:

1. Opruimwerkzaamheden,
2. Grondwerk (civiel);
3. Rioolwerkzaamheden;
4. Straatwerk (geen asfalt);
5. Grondverbetering t.b.v. bomen;

Waarbij de aanneemsom of een gefactureerd bedrag van het betreffende civiele technische werk ten minste EUR 1.500.000,- (excl. BTW) bedraagt.

c. Eén opdracht (of deelopdracht bij een raamovereenkomst), inzake een civieltechnisch werk, waarbij de coördinatieverplichting voor het aansturen van tenminste 2 van de hieronder genoemde werkzaamheden door derden in de opdracht waren in begrepen te weten:

1. Bouwkundige of constructieve werkzaamheden door derden;
2. Aanbrengen openbare verlichting door derden;
3. Aanbrengen nutsvoorzieningen door derden;
4. Aanbrengen groenwerkzaamheden bomen door derden

d. Eén opdracht (of deelopdracht bij een raamovereenkomst), inzake het aanleggen van een natuursteenverharding in de buitenlucht met een oppervlak van tenminste 3800 m<sup>2</sup>.

De omvang in m<sup>2</sup> van de ingediende referentie dient sec betrekking te hebben op het voorwerp "natuursteenverharding".

e. Eén opdracht (of deelopdracht bij een raamovereenkomst), inzake het aanbrengen van bomengranulaat met een omvang van 200 m<sup>3</sup> of 250 ton;

De inschrijver moet in het bezit zijn van een door een onafhankelijke instantie opgestelde verklaring dat de ondernemer aan volgende kwaliteitsnormen voldoet. Te weten een geldig kwaliteitsmanagementcertificaat op basis van de norm ISO 9001:2008 (of recenter) of gelijkwaardig, dat betrekking heeft op de aard van de opdracht.

De inschrijver dient VCA (Veiligheid, gezondheid en milieu Checklist Aannemers) of OHSAS 18001 (arbomanagementsysteem) gecertificeerd of gelijkwaardig te zijn. De VCA- of OHSAS 18001 certificering dient betrekking te hebben op de aard van het werk.

#### **BEROEPSBEVOEGDHEID**

De inschrijver moet zijn ingeschreven in een handelsregister en voldoen aan alle wettelijke verplichtingen die zijn verbonden aan de uitvoering van zijn onderneming.

Bij een inschrijving door een combinatie van ondernemers moet elk van de combinanten evenals eventuele onderaannemers voldoen aan deze eis.

Zie voor overig aanbestedingsleidraad.

### **III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten**

-

## **III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT**

### **III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep**

-

### **III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:**

Met het voorschrijven van "Social Return Of Investment" verplichtingen beoogt de opdrachtgever SROI zo breed mogelijk toe te passen binnen de opdracht. SROI dient tot de versterking van de sociale infrastructuur door het creëren van reguliere arbeidsplekken, betaalde stageplekken, leerwerkplekken en werkervaringsplekken voor met name Almeerse uitkeringsgerechtigden.

Inschrijver is akkoord met het feit om na gunning minimaal 5% van de totale opdrachtsom (excl. BTW) aan te wenden om werkzoekenden of mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt in te zetten.

Voor de nadere voorwaarden van de invulling van SROI wordt verwezen naar par. 01.26 van deel 3 van het RAW-Bestek.

### **III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht**

-

## AFDELING IV: PROCEDURE

### IV.1) BESCHRIJVING

#### IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

#### IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

#### IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

#### IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

#### IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

### IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

#### IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

#### IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 25/02/2021 Plaatselijke tijd: 12:00

#### IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: -

#### IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

#### **IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen**

De inschrijving moet geldig blijven tot: 17/04/2021

#### **IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend**

Datum: 25/02/2021 Plaatselijke tijd: 12:00

Plaats:  
Almere

Inlichtingen over gemachtigde personen en de openingsprocedure:

-

## AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

### VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

### VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

- Elektronische facturering wordt aanvaard

### VI.3) NADERE INLICHTINGEN

Nadere inlichtingen, als bedoeld in artikel 2.22 van het ARW 2016, over dit inschrijvingsdocument, de contractdocumenten en de overige aanbestedingsdocumenten kunnen schriftelijk worden aangevraagd. Mondeling gestelde vragen worden niet beantwoord.

Uiterste datum/tijd Inlichtingen, vragen stellen:

4 februari 2021 tijdstip: 12:00

### VI.4) BEROEPSPROCEDURES

#### VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Midden-Nederland

Postadres:

Postbus 16005

Plaats:

Utrecht

Postcode:

3500 DA

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

+31 302233000

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Midden-Nederland/Contact/Pages/default.aspx>

Fax:

-

#### VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

### **VI.4.3) Beroepsprocedure**

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

### **VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

-

### **VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING**

18/01/2021