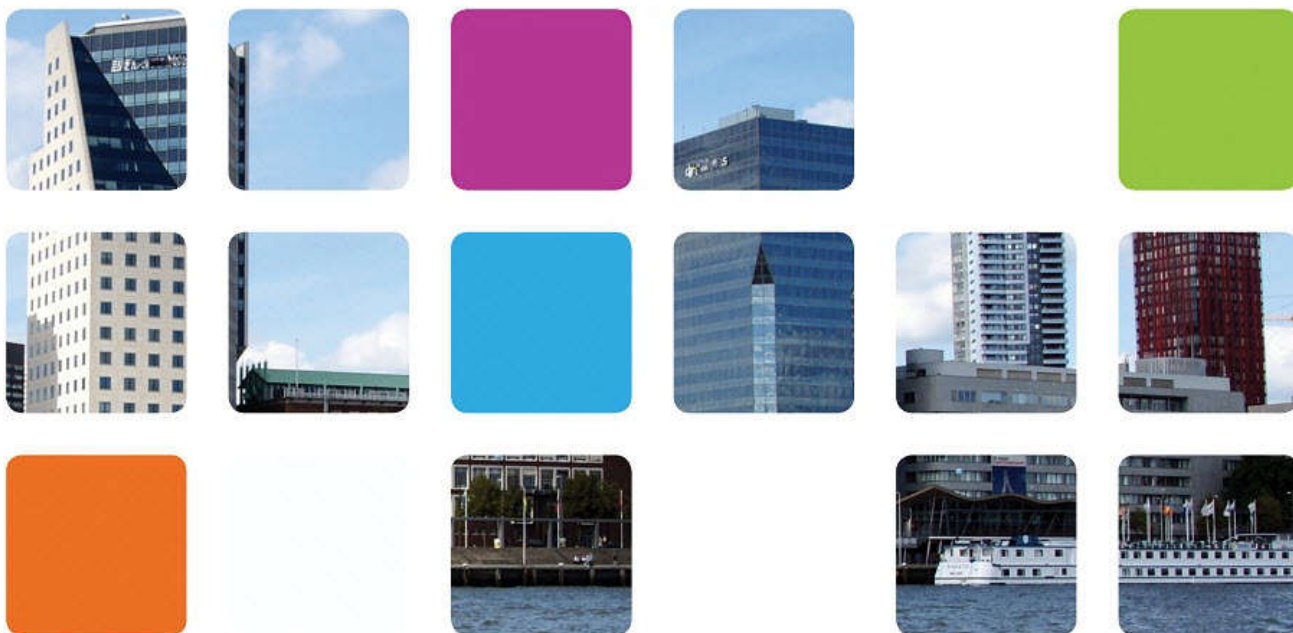




## Inspectierapport



**0000000293 De Werf vm weegkantoor 67**

**Dr. A.F. Philipsweg 69**

4 februari 2020

J. van Zoest

## Objectgegevens

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Objectcode         | 0000000293                              |
| Objectomschrijving | De Werf vm weegkantoor 67               |
| Adres              | Dr. A.F. Philipsweg 69<br>9403 AC Assen |
| Bouwjaar           | 1982                                    |
| Verbouwing         | Niet van toepassing                     |
| BVO                | 43 m2                                   |



Onderhoudsniveau      **Gewenst Conditiesniveau 5**

## Conditieoverzicht

| Code                               | Element                                         | Hoeveelheid | O |
|------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------|---|
| <b>10 - ALGEMENE VOORZIENINGEN</b> |                                                 |             |   |
| Algemeen - Algemeen                |                                                 |             |   |
| 10.10.100                          | Herinspectie NEN2767 derden                     | 43,00 BVO   | 1 |
| 10.10.400                          | Herstelonderhoud bouwkundig & installaties      | 43,00 BVO   | 1 |
| 10.10.600                          | Schades algemeen                                | 43,00 BVO   | 1 |
| Installatie - Installatie          |                                                 |             |   |
| 10.10.110                          | Inspectie NEN3140                               | 43,00 BVO   | 1 |
| <b>21 - BUITENWANDEN</b>           |                                                 |             |   |
| Gevel - Gevel                      |                                                 |             |   |
| 21.11.091                          | Buitenwanden < 300mm schilderwerk algemeen      | 2,50 M1     | 4 |
| 21.11.100                          | Gesloten gevel metselwerk                       | 4,00 PM     | 2 |
| <b>31 - BUITENWANDOPENINGEN</b>    |                                                 |             |   |
| Gevel - Gevel                      |                                                 |             |   |
| 31.20.220                          | Ventilatioerooster in gesloten gevel algemeen   | 2,00 STK    | 1 |
| 31.20.292                          | Ventilatioerooster schilderwerk dekkend         | 16,00 M2    | 1 |
| 31.30.010                          | Buitendeuren hang & sluitwerk algemeen          | 4,00 STK    | 1 |
| 31.30.010                          | Buitendeuren hang & sluitwerk algemeen          | 3,00 STK    | 2 |
| 31.30.080                          | Buitendeuren schilderwerk bi/bu algemeen        | 6,00 M2     | 1 |
| 31.30.080                          | Buitendeuren schilderwerk bi/bu algemeen        | 8,00 M2     | 2 |
| 31.30.092                          | Buitendeuren schilderwerk buiten dekkend        | 8,00 M2     | 1 |
| 31.30.092                          | Buitendeuren schilderwerk buiten dekkend        | 6,00 M2     | 4 |
| 31.31.100                          | Buitendeur loopdeur algemeen                    | 1,00 PM     | 4 |
| 31.40.081                          | Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen bi/bu  | 52,50 M1    | 2 |
| 31.40.091                          | Kozijnwerk < 300mm schilderwerk dekkend buiten  | 50,00 M1    | 1 |
| 31.40.091                          | Kozijnwerk < 300mm schilderwerk dekkend buiten  | 2,50 M1     | 2 |
| 31.41.020                          | Waterslagen algemeen                            | 1,90 M1     | 1 |
| 31.41.020                          | Waterslagen algemeen                            | 5,50 M1     | 2 |
| 31.41.021                          | Waterslagen steenachtig voegwerk                | 7,40 M1     | 1 |
| 31.41.100                          | Kozijnwerk hout                                 | 17,90 M2    | 1 |
| 31.41.100                          | Kozijnwerk hout                                 | 3,20 M2     | 2 |
| <b>32 - BINNENWANDOPENINGEN</b>    |                                                 |             |   |
| Binnen - Binnen                    |                                                 |             |   |
| 32.30.010                          | Binnendeuren hang & sluitwerk algemeen          | 5,00 STK    | 2 |
| 32.30.080                          | Binnendeuren schilderwerk algemeen              | 20,00 M2    | 1 |
| 32.40.081                          | Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen binnen | 25,00 M1    | 1 |
| <b>41 - BUITENWANDAFWERKINGEN</b>  |                                                 |             |   |
| Gevel - Gevel                      |                                                 |             |   |
| 41.11.220                          | Gevelafwerklaag voegwerk platvol                | 4,00 PM     | 2 |
| 41.12.500                          | Gevelbekleding kunststof                        | 13,90 M2    | 2 |
| 41.12.500                          | Gevelbekleding kunststof                        | 1,50 M2     | 3 |
| 41.14.100                          | Gevelafdichting kitvoegen                       | 3,00 M1     | 1 |
| 41.14.100                          | Gevelafdichting kitvoegen                       | 3,00 M1     | 5 |
| <b>42 - BINNENWANDAFWERKINGEN</b>  |                                                 |             |   |
| Binnen - Binnen                    |                                                 |             |   |
| 42.10.080                          | Wandafwerkingen schilderwerk algemeen           | 45,00 M2    | 1 |
| 42.11.100                          | Wandafwerklaag tegelwerk algemeen               | 1,00 PM     | 3 |

|                                         |                                                |           |   |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------|-----------|---|
| 42.11.110                               | Wandafwerklaag tegelwerk sanitair              | 12,00 M2  | 3 |
| <b>43 - VLOERAFWERKINGEN</b>            |                                                |           |   |
| Binnen - Binnen                         |                                                |           |   |
| 43.21.100                               | Vloerafwerklaag tegelwerk algemeen             | 1,00 PM   | 2 |
| 43.21.140                               | Vloerafwerklaag tegelwerk sanitair             | 2,00 M2   | 3 |
| <b>45 - PLAFONDAFWERKINGEN</b>          |                                                |           |   |
| Binnen - Binnen                         |                                                |           |   |
| 45.00.080                               | Plafonds schilderwerk algemeen binnen          | 20,00 M2  | 1 |
| Gevel - Gevel                           |                                                |           |   |
| 45.00.092                               | Plafonds schilderwerk dekkend buiten           | 1,20 M2   | 1 |
| 45.00.092                               | Plafonds schilderwerk dekkend buiten           | 1,50 M2   | 2 |
| 45.22.100                               | Plafondbekleding hout                          | 1,50 M2   | 1 |
| 45.22.100                               | Plafondbekleding hout                          | 1,20 M2   | 2 |
| <b>47 - DAKAFWERKINGEN</b>              |                                                |           |   |
| Dak - Dak                               |                                                |           |   |
| 47.10.000                               | Dakafwerkingen algemeen                        | 45,00 M2  | 1 |
| 47.11.110                               | Vlakke dakafwerking bitumineus                 | 45,00 M2  | 1 |
| <b>51 - WARMTEOPWEKKING</b>             |                                                |           |   |
| Installatie - Installatie               |                                                |           |   |
| 51.11.210                               | Gevelkachel gas < 10 kW                        | 2,00 STK  | 3 |
| <b>52 - AFVOEREN</b>                    |                                                |           |   |
| Gevel - Gevel                           |                                                |           |   |
| 52.12.410                               | Hemelwaterafvoer kunststof                     | 9,50 M1   | 2 |
| Installatie - Installatie               |                                                |           |   |
| 52.21.100                               | Leidingen fecaliënaafvoer algemeen             | 1,00 PM   | 2 |
| <b>53 - WATER</b>                       |                                                |           |   |
| Installatie - Installatie               |                                                |           |   |
| 53.10.000                               | Leidingen drinkwaterinstallaties algemeen      | 1,00 PM   | 2 |
| 53.23.110                               | Keukengeiser                                   | 1,00 STK  | 4 |
| <b>54 - GASSEN</b>                      |                                                |           |   |
| Installatie - Installatie               |                                                |           |   |
| 54.10.100                               | Leidingen brandstofinstallatie gas algemeen    | 1,00 PM   | 2 |
| <b>61 - CENTRALE ELEKTRISCHE VOORZ.</b> |                                                |           |   |
| Installatie - Installatie               |                                                |           |   |
| 61.00.000                               | Centrale elektrische voorzieningen algemeen    | 43,00 BVO | 1 |
| 61.51.200                               | Laagspanning (hoofd)verdeelinrichting algemeen | 2,00 STK  | 1 |
| 61.51.310                               | Laagspanning hoofdverdeelinrichting <10 grp    | 1,00 STK  | 4 |
| 61.51.430                               | Laagspanning verdeelinrichting 15-20 grp       | 1,00 STK  | 3 |
| <b>63 - VERLICHTING</b>                 |                                                |           |   |
| Installatie - Installatie               |                                                |           |   |
| 63.11.301                               | Verlichtingsarmaturen algemeen                 | 43,00 BVO | 2 |
| <b>65 - BEVEILIGING</b>                 |                                                |           |   |
| Installatie - Installatie               |                                                |           |   |
| 65.13.320                               | Brandslanghaspel algemeen                      | 1,00 STK  | 1 |
| <b>73 - KEUKENVOORZIENINGEN</b>         |                                                |           |   |
| Binnen - Binnen                         |                                                |           |   |
| 73.11.110                               | Keukenblok eenvoudig                           | 1,00 STK  | 3 |
| <b>74 - SANITAIRE VOORZIENINGEN</b>     |                                                |           |   |
| Binnen - Binnen                         |                                                |           |   |
| 74.11.100                               | Toilet algemeen                                | 2,00 STK  | 4 |

74.11.310      Fonteincombinatie algemeen

2,00 STK

3