

Aanpassingen aanbestedingsdocumenten naar aanleiding mededelingen aanbestedende dienst (vragen 372, 373 en 375)

Naar aanleiding van de mededelingen van de aanbestedende dienst moeten een aantal aanbestedingsdocumenten aangepast worden. Om te voorkomen dat inschrijvers de volledige documenten moeten doornemen zijn hieronder de aanpassingen per document (in **ROOD**) weergegeven:

Aanbestedingsleidraad:

2.2.1 Aantal installaties per perceel

In het onderstaande overzicht is een overzicht opgenomen van het aantal installaties per installatietype per perceel. Deze omvang van het aantal installaties is een indicatie van de omvang, maar kan in werkelijkheid afwijken van de weergegeven aantallen.

In de werkschrijving is tevens een overzicht opgenomen met het aantal PO-activiteiten per perceel.

	Bundel Klimaat Noord P1	Bundel Klimaat Noordwest 1 P2	Bundel Klimaat Noordwest 2 P3	Bundel Klimaat O1 P4	Bundel Klimaat O2 P5	Bundel Klimaat Z1 P6	Bundel Klimaat Z2 P7	Bundel Klimaat Zuidwest P8
Aardgasdistributiesysteem (km1)	49	24	50	41	39	42	62	11
Bodemenergiesystemen	2	6	3	4	1	4	3	1
CV ketel	405	342	501	467	376	330	588	71
Heetwaterketel		2				1		
Kachel	26	4	15	42	28	57	1	
Koelinstallatie centraal	114	84	68	124	65	165	185	21
Koelinstallatie lokaal	251	244	354	323	195	348	494	83
Luchtverhitter	123	54	87	96	121	118	110	14
Mechanische luchtbehandeling	554	331	423	350	245	664	691	105
Stoomketel			2	4				
Verwarmd waterinstallatie boiler	88	27	59	77	42	34	61	14
Verwarmd waterinstallatie geiser	15	4	2	12	1	7	2	
Warmte-Krachtkoppeling			1		2	2	2	
Warmtepomp	1	1	5	3	2	3	16	
Klimaatregelinstallaties	253	136	83	182	162	36	189	35
Eindtotaal	1881	1259	1653	1725	1279	1811	2404	355

Tabel: Overzicht indicatie aantal installaties per installatietype per perceel

In paragraaf 8.5 van de werkschrijving (bijlage R.03) is een indicatie opgenomen van de administratieve werklust per perceel.

2.2.3 Gefaseerde overgang van klimaatinstallaties

Veruit de meeste installaties moeten vanaf de ingangsdatum (1 januari 2022) van de Raamovereenkomst onderhouden worden. Er zijn echter een aantal uitzonderingen. De hierna genoemde installaties dienen vanaf de benoemde datum onderhouden te worden:

- Mechanische luchtbehandeling; Percelen 1, 6, 7 en 8: 1 februari 2022
- Koelinstallaties; 1 januari 2023
- Bodemenergiesystemen; 1 januari 2022 (geen uitzondering meer)

6.1.1.2 Herstelmogelijkheid ontbreken document "Voorkeur percelen" (NIEUW)

In het geval het Rijksvastgoedbedrijf constateert dat het formulier 'Voorkeur percelen' ontbreekt, dan stelt het Rijksvastgoedbedrijf de betreffende inschrijver in de gelegenheid om dit gebrek te herstellen, voordat het proces-verbaal van opening inschrijving beschikbaar wordt gesteld.

Herstel dient binnen een termijn van twee werkdagen, te rekenen vanaf de dag van verzending van het herstelverzoek via TenderNed, te hebben plaatsgevonden, bij gebreke waarvan de inschrijving als ongeldig terzijde zal worden gelegd.

Werkomschrijving (Bijlage R.03)

8.5 Indicatie aantal offertes, Nadere Opdrachten, facturen en rapportages

De onderstaande tabel is aangepast voor wat betreft het aantal rapportages.

Perceel	Aantal
Regio Noord	3065
Regio Noord-West 1	2030
Regio Noord-West 2	2480
Regio Oost 1	2400
Regio Oost 2	1750
Regio Zuid-West	740
Regio Zuid 1	2535
Regio Zuid 2	3160

Tabel Indicatie aantal rapportages per jaar, per perceel