

Aanbesteding: Realisatie van Integraal Kindcentrum (IKC) Keijzershof
Aanbestedende Dienst: Gemeente Pijnacker-Nootdorp
Referentie: 1214636

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 5.3.3 Technische bekwaamheid

Vraag:

Wij zien in aanbestedingen vaak de eis voor ISO9001 en VCA** certificering. In hoeverre is de ISO27001 een harde eis voor gegadigde voor perceel 2? Bent u bereid deze eis te laten vervallen.

Antwoord:

Hier blijkt sprake van een weggevalen aanpassing van de betreffende paragraaf.
Voor beide percelen geldt een eis voor ISO9001 en VCA** certificering. De eis inzake ISO27001 komt te vervallen.

Percelen: P2 Installatie
Beantwoord op: 22-01-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Planning

Vraag:

De tijd tussen de Nota van Inlichtingen en aanmelding is erg kort. Bent u bereid de aanmelding 1 week op te schorten naar 8 februari zodat er 5 extra werkdagen zijn voor aanmelding?

Antwoord:

Nee.
De periode van één week voor fase 1 (de aanmelding) wordt voldoende geacht.

Percelen: P2 Installatie
Beantwoord op: 22-01-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Bankgarantie

Vraag:

Om de administratieve last én kosten in de selectiefase te verminderen wordt vaak volstaan met een ondertekende Eigen Verklaring waarin gegadigde verklaart in de gunningsfase een Bankgarantie te kunnen overleggen. Bent u bereid in de selectiefase te volstaan met deze Eigen Verklaring?

Antwoord:

Ja.

Percelen: P2 Installatie

Beantwoord op: 22-01-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.

4

Onderwerp:

art 5.3.3. van selectieleidraad Technische bekwaamheid

Vraag:

Gegadigde dient te beschikken over ISO 27001 certificaat. Is dit inderdaad de eis of staat hier een abuis en wordt bijv. ISO 9001 en/of ISO 14001 bedoeld?

ISO 27001 betreft een standaard voor informatie beveiliging en is (nog) niet gebruikelijk in de bouw.

Antwoord:

Zie antwoord 1.

Percelen: P1 Bouwkundig (inclusief projectcoördinatie)

Beantwoord op: 22-01-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

5.3.3 technische bekwaamheid

Vraag:

Goedemorgen , wij hebben dit certificaat niet, wordt een installateur in dat geval uitgesloten van deelname ?

5.3.3 Technische bekwaamheid

Gegadigde dient te beschikken over de volgende documenten met betrekking tot eisen in het kader van vak(technische) bekwaamheid:

ISO27001-certificering of gelijkwaardig.

Antwoord:

Zie antwoord 1.

Percelen: P2 Installatie

Beantwoord op: 22-01-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
6 5.3.3. technische bekwaamheid

Vraag:

2. In 5.3.3 (vaktechnische bekwaamheid) wordt gevraagd naar ISO 27001, is dit juist / correct? Ons inziens is dit niet een gebruikelijke eis waarmee het aantal gegadigden wel eens zeer beperkt kan zijn.

Antwoord:

Zie antwoord 1.

Percelen: P2 Installatie
Beantwoord op: 22-01-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
7 Kerncompetentie

Vraag:

1. Kerncompetentie vraagt naar "eigen gebouwbeheer software". Kunt u uitleggen wat u met "eigen" bedoeld. Bijv. eigen ontwikkelde software of software waarmee gegadigde uitgebreide ervaring mee heeft?

Antwoord:

Wij achten het belangrijk dat met het gebouwenbeheer systeem wordt gewerkt en dat er ervaring mee is.
Eigen software is hiermee niet vereist.

Percelen: P2 Installatie
Beantwoord op: 22-01-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
8 Volmacht

Vraag:

U vraagt om een ingevulde volmacht (formulier 3). Wij geven deze volmacht aan in de UEA deel II B met gedetailleerde informatie over de vertegenwoordiging. Moeten wij desondanks toch formulier 3 aanleveren?

Antwoord:

Indien van toepassing: Ja.

Percelen: P2 Installatie
Beantwoord op: 22-01-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
9

Onderwerp:
5.3.2. Bankgarantie - bereidverklaring

Vraag:

U vraagt van de aanmelder een bereidverklaring (formulier #) van de bank met betrekking tot het stellen van de bankgarantie te overleggen. Het is onduidelijk wanneer deze bereidverklaring aangeleverd moet worden (indien van toepassing). Bent u bereid deze bereidverklaring alleen aan de geselecteerde partijen te vragen?

Antwoord:

Ja.

Dit kan als vooraankondiging gezien worden. In de tweede fase (gunning) is deze verklaring vereist bij de inschrijving.

Percelen: P2 Installatie
Beantwoord op: 22-01-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Termijn referentie projecten

Vraag:

Ten aanzien van de referentie projecten stelt u dat deze niet langer dan drie jaar geleden beëindigd mogen zijn. De aanbestedingswet (2.93) gaat echter uit van een termijn van vijf jaren voor werken. Door een kortere termijn wordt de concurrentie beperkt. Wij verzoeken u deze eis aan te passen naar vijf jaren conform aanbestedingswet.

Antwoord:

Wij conformeren ons uiteraard aan artikel 2.93.1.a van de Aanbestedingswet: de termijn moet vijf jaar zijn.

De termijn van drie jaar die voor de categorieën diensten en levering geldt was hier abusievelijk opgenomen (art. 2.93.1.b).

Percelen: P2 Installatie
Beantwoord op: 22-01-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad

Vraag:

Na selectie dienen er binnen 10 kalenderdagen bewijsstukken te worden aangeleverd volgens bijlage 6. Bijlage 6 ontbreekt bij de stukken.

Antwoord:

Bijlage 6 wordt met deze Nota van Inlichtingen aan de aanbestedingsdocumenten toegevoegd.

Percelen: P1 Bouwkundig (inclusief projectcoördinatie)
Beantwoord op: 22-01-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad

Vraag:

Kerncompetentie 1.2; Kunnen wij er van uitgaan dat de Uitvoeringstekeningen ook in 3D worden uitgewerkt door opdrachtgever. Kunt u aangeven op welk niveau de stukken (bouwkundig, constructies, e.d.) worden aangeleverd.

Antwoord:

De adviseurs hebben het werk uitgewerkt in BIM op besteksnivo. Te zijner tijd kan het model aan de aannemer worden verstrekt (IFC) ter ondersteuning in de uitvoering en werkvoorbereiding. Echter, er kunnen geen rechten aan het model worden ontleend. Met behulp van het 3D model worden wel de contract en werktekeningen gegenereerd door de adviseurs. De exacte demarcatie daarvan zal in de tweede fase (bestekstukken) kenbaar worden gemaakt.

Percelen: P1 Bouwkundig (inclusief projectcoördinatie)
Beantwoord op: 22-01-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad

Vraag:

Voor de SROI wordt een percentage van 5% van de aanneemsom verlangd. Is dit de aanneemsom incl. of excl. omzetbelasting ? Uit ervaring blijkt dat 5% voor een bouwproject een te hoge eis is voor de STOI- verplichting. Wij verzoeken u deze naar beneden bij te stellen tot een

haalbaar percentage of een percentage van de arbeidskosten van het project hiervoor op te nemen.

Antwoord:

Alle vermelde bedragen zijn exclusief BTW of Omzetbelasting, tenzij specifiek anderszins vermeld wordt.
Er is gemeentelijk beleid van toepassing, dat een SROI-verplichting van 5% voorschrijft. Bij arbeidsextensieve opdrachten is een verlaging naar 2% mogelijk. Daarvan is hier geen sprake.

Percelen: P1 Bouwkundig (inclusief projectcoördinatie)
Beantwoord op: 22-01-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad

Vraag:

Middels formulier 4 wordt gevraagd met welke onderaannemers wij de werkzaamheden willen uitvoeren. Kunnen hier voor eenzelfde onderdeel (bijv. schilderwerk) van het project meerdere onderaannemers worden ingediend? Op deze manier wordt er beter gebruik gemaakt van de markt. Wat ons betreft is het nog beter om dit onderdeel te schrappen zodat er nog beter van de markt gebruik gemaakt kan worden.
Is dit formulier nog voor bepaalde (grotere) onderdelen van toepassing of voor alle werkzaamheden die in onderaanneming worden uitgevoerd.

Antwoord:

Dit formulier 4 (onderaanneming) is van toepassing als voor significante onderdelen van de uitvoering van de opdracht (een) onderaannemer(s) wordt (worden) ingezet.

Percelen: P1 Bouwkundig (inclusief projectcoördinatie)
Beantwoord op: 22-01-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad

Vraag:

Bij paragraaf 5.3.3. wordt voor de Technische bekwaamheid een ISO27001 certificering gevraagd. Is dit een harde eis en wat is de functie ervan in relatie tot dit project en dan met name Perceel 1?

Antwoord:

Zie antwoord 1.

Percelen:	P1 Bouwkundig (inclusief projectcoördinatie)
Beantwoord op:	22-01-2021
Label:	Inhoud