

Oplegger ruimtestaat d.d. 04-12-2020 (behorende bij de ruimte- en inschrijfstaat)

Bijgevoegd treft u de ruimte- en inschrijfstaat welke als uitgangspunt dient voor deze uitvraag. Door de onderverdeling van het programma in twee gebouwen en de keuze voor de huidige locatie vragen wij iets van de creativiteit en deskundigheid van de inschrijver.

Er zijn (in elk geval tijdelijk) twee lokalen meer gewenst dan in de ruimtestaat opgenomen. Door efficiënte indeling en multifunctioneel gebruik (aula/speellokaal/leerpleinen/lokalen/verkeersruimte) moet dit binnen het totaal beschikbare aantal vierkante meters goed inpasbaar zijn. De specificaties die op de ruimtestaat zijn weergegeven (aantallen wcd's, pantry's etc blijven van toepassing).

De basis is als volgt:

Gebouw Noord

1. In het Noordelijke gebouwdeel dient op de begane grond het complete programma van de kinderopvang te worden gerealiseerd. Deze kan in zijn geheel worden overgenomen uit de ruimtestaat.
2. De ruimte die resteert op de begane grond Noord is bestemd voor één kantoor, teamruimte en conciërge plek
3. Op de eerste verdieping Noord komt een speellokaal/ aula. Deze ruimte dient te voldoen aan de wettelijke vereisten voor een speellokaal, zeker qua hoogte.
4. Overige ruimte in gebouw Noord (1^e en 2^e verdieping) is bestemd voor minimaal 6 onderwijslokalen met aanverwante ruimten. Hiervan komen de kleuterlokalen op de eerste verdieping.
5. Er komt een overdekte verbinding tussen gebouwdeel Noord en het hoofdgebouw

Gebouw Zuid

6. In gebouwdeel Zuid komen minimaal 6 lokalen en 1 speellokaal
7. Voor elke 2 lokalen genoeg ruimte voor leerpleinen (kunnen tevens de verkeersruimtes zijn)
8. Elke 2 lokalen voorzien van een vouwwand of dubbele glazen deur zodat er groepsdoorbrekend kan worden gewerkt.
9. Kleuterlokalen, speellokaal en aula beneden situeren, idem als directiekamer en ib ruimte.
10. Speellokaal voorzien van vouwwand met daar aansluitend de aula (aula en speellokaal kunnen dan als 1 geheel worden gebruikt bij voorstellingen).
11. Aula op een slimme manier ontsloten aan de entree van de school.