

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente West Betuwe

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Kuipershof 2

Plaats:

Geldermalsen

NUTS-code:

NL

Postcode:

4191KH

Land:

NL

Contactpersoon:

Frank Spruit

Telefoon:

+31 344638575

E-mail:

fspruit@regiorivierenland.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.westbetuwe.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=161339>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=161339>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Renovatie en uitbreiding gemeentehuis West Betuwe

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Aanleiding en doel aanbesteding

Door gemeente West Betuwe wordt het voormalige gemeentehuis van Geldermalsen gebruikt als gemeentehuis van deze nieuwe gemeente. Vanwege het feit dat het gemeentehuis niet meer ingericht en ingedeeld is conform de huidige eisen, dient het gehele bestaande gemeentehuis te worden aangepast en te worden verduurzaamd.

Tevens is ook een uitbreiding van het gemeentehuis noodzakelijk om alle gemeentelijke functies te kunnen huisvesten.

Onderhavige Europese niet-openbare aanbesteding is erop gericht om een aannemingscombinatie te kiezen, die conform het ontwerp van de door de gemeente ingeschakelde architectencombinatie de renovatie en uitbreiding van het gemeentehuis kan realiseren.

Deze aanbesteding wordt namens de aanbestedende dienst begeleid door Regio Rivierenland, Team Inkoop, gevestigd te Tiel.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: 7 800 000,00 Munt: EUR

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45200000 - Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45300000 - Installatiewerkzaamheden in de bouw

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45310000 - Aanleg van elektriciteit

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45331000 - Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45332000 - Loodgieterswerk en leggen van afvoerbuizen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45350000 - Werktuigbouwkundige installaties

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45400000 - Afwerking van gebouwen

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:
Geldermalsen

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Huidige situatie:

Het gemeentehuis dateert uit 1984 en heeft een bruto vloer oppervlakte (bvo) van circa 3.000 m². In 1996 is het kantoorgedeelte uitgebreid met een bvo van circa 1.400 m² en in 2010 is de raadzaal vergroot met een bvo van circa 100 m². Het huidige gebouw heeft een totale bvo van circa 4.500 m².

Het gebouw huisvest nu ongeveer 150 werkplekken (inclusief frontoffice publiek) plus de raadzaal en vergaderruimtes.

Gewenste situatie:

Gemeente West Betuwe heeft besloten het huidige gemeentehuis te renoveren en uit te breiden.

Het Voorlopig Ontwerp, dat door het ontwerpteam is opgesteld, voorziet in het realiseren van een bvo van circa 5.200 m². inclusief uitbreiding. Hiervoor wordt het huidige gemeentehuis ingezet en een aanvullend bouwvolume, te creëren aangrenzend aan de entree van het gemeentehuis. Er is dus sprake van zowel een volledige (interne) renovatie van het huidige gemeentehuis als het realiseren van een aanbouw/uitbreiding.

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: 7 800 000,00 Munt: EUR

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 16

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd aantal gegadigden: 5

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:

-

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Wij verzoeken u alle communicatie over onderhavige aanbesteding via de berichtenmodule op het Negometrix platform te voeren. Vragen ten behoeve van de Nota van Inlichtingen kunt u stellen in de 'Vraag & Antwoord' module binnen Negometrix. Ook alle berichtenverkeer vanuit Aanbestedende dienst zal via deze berichtenmodule verlopen.

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

Zie Selectieleidraad.

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

Zie Selectieleidraad.

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 01/02/2021 Plaatselijke tijd: 12:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 01/03/2021

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Looptijd in maanden: 3 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

U vindt de gegevens van de contactpersoon van Aanbestedende dienst in tabblad 1 'Informatie'.

Wij verzoeken u alle communicatie over onderhavige aanbesteding via de berichtenmodule op het Negometrix platform te voeren. Vragen ten behoeve van de Nota van Inlichtingen kunt u stellen in de 'Vraag & Antwoord' module binnen Negometrix. Ook alle berichtenverkeer vanuit Aanbestedende dienst zal via deze berichtenmodule verlopen.

U ontvangt alle berichten in uw account, tevens wordt u op de hoogte gesteld via een notificatiebericht naar uw mailbox. U treft de berichtenmodule aan onder 'Mijn Berichten'.

Wij wijzen u erop dat gedurende de aanbestedingstermijn geen enkele communicatie plaats mag vinden op andere wijze dan via de berichtenmodule. Telefonisch gestelde vragen worden niet in behandeling genomen zonder dat deze door de Gegadigde schriftelijk c.q. digitaal zijn bevestigd via het Negometrix platform. Het is niet toegestaan buiten de contactpersoon om te communiceren met medewerk(st)ers van Aanbestedende dienst over deze aanbesteding.

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Gelderland

Postadres:

Postbus 9030

Plaats:

Arnhem

Postcode:

6800EM

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

+31 883612000

Internetadres:

<https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Gelderland>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

10 kalenderdagen na selectiebeslissing en 20 kalenderdagen na gunningsbeslissing.

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming:

Regio Rivierenland

Postadres:

Postbus 137

Plaats:

Tiel

Postcode:

4000AC

Land:

NL

E-mail:

fspruit@regiorivierenland.nl

Telefoon:

+31 344638555

Internetadres:

<http://www.regiorivierenland.nl>

Fax:

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

02/12/2020