

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Werken

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

gemeente Doetinchem

Raadhuisstraat 2, 7001EW Doetinchem (Nederland)

Ter attentie van: Pim Kroes

Telefoon: +31 314377250, Fax: +31 314343437

E-mail: p.kroes@doetinchem.nl, Internetadres(sen): www.doetinchem.nl

Adres van het kopersprofiel: -

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op:

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden gericht aan:

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Regionale of plaatselijke instantie

Algemene overheidsdiensten

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

II.1 BESCHRIJVING

II.1.1 Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

Aankondiging van voornemen tot sluiting "samenwerkingsovereenkomst Intermeco" ex 4.16 Aanbestedingswet.

II.1.2 Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: (a) Werken

Categorie: Ontwerp en uitvoering

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken: Doetinchem

NUTS-code: NL225

II.1.3 De aankondiging betreft

Een overheidsopdracht

II.1.5 Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

Deze aankondiging betreft het voornemen van de gemeente tot sluiting van een overeenkomst overeenkomstig artikel 4.16 Aanbestedingswet. Het betreft derhalve een "vrijwillige" aankondiging uit rechtszekerheid.

Onder de overeenkomst wordt het project "Intermeco" volledig voor rekening en risico van de opdrachtnemer gerealiseerd. Onder andere wordt een gebouw met gemengde functies commercieel, woningen, parkeren en zorgwoningen gerealiseerd. In de overeenkomst is geen onvoorwaardelijke contractuele bouwplicht opgenomen. De opdrachtnemer is om die reden jegens de aanbestedende dienst vrij om te besluiten om al dan niet tot realisatie van het project te komen. Indachtig het arrest Helmut Müller van het Hof van Justitie van de EU (zaak C-451/08, rechtsoverweging 62) is reeds om die reden geen sprake van een (aangebodingsplichtige) overheidsopdracht of werkenconcessie.

De gemeente is voornemens de niet aanbestedingsplichtige overeenkomst op korte termijn zonder voorafgaande aanbesteding te sluiten en plaatst deze aankondiging uit rechtszekerheid opdat een belanghebbende die wellicht van mening is dat toch in strijd met het aanbestedingsrecht wordt gehandeld de mogelijkheid heeft om binnen 15

kalenderdagen na publicatie van deze aankondiging een kort geding te entameren op straffe van verval van recht.

Voor zover bepaalde informatie in deze aankondiging tegenstrijdig is met deze onderbouwing zal dat waarschijnlijk zijn veroorzaakt door het feit dat het systeem (Tenderned) bepaalde antwoorden dwingend oplegt althans onvoldoende ruimte geeft voor een volledig juiste beantwoording. Bovenstaande onderbouwing geldt dus bij eventuele tegenstrijdigheden.

II.1.6 CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)

Hoofdpdracht

Hoofdcategorieën: 45000000-7 (Bouwwerkzaamheden)

II.1.7 Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

neen

II.1.8 Verdeling in percelen

neen

II.1.9 Varianten worden geaccepteerd

neen

II.2 HOEVEELHEDEN OF OMVANG VAN DE OPDRACHT

II.2.1 Totale hoeveelheid of omvang

> € 20.000.000,- (aanneem/bouwsommen van alle werken tezamen)

II.2.2 Opties

neen

-

II.3 LOOPTIJD OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.1.1 Verlangde borgsommen en waarborgen

-

III.1.2 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande

-

III.1.3 De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund

-

III.1.4 Ander bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht

neen

-

III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.2.1 Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

-

III.2.2 Economische en financiële draagkracht: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

-

III.2.3 Vakbekwaamheid: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Eis: -

Beschrijving: -

Wetsverwijzing: Werken afgelopen 5 jaar

Bewijsstuk: Referenties

Toelichting op Bewijsstuk: -

III.2.4 Voorbehouden opdrachten

neen

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1 TYPE PROCEDURE

IV.1.1 TYPE PROCEDURE

Onderhandeling

De gegadigden zijn reeds geselecteerd: neen

IV.1.2 Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen

-

Objectieve criteria voor de selectie van het beperkt aantal gegadigden: -

IV.1.3 Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

Gebruikmaking van een procedure in achtereenvolgende fasen waarbij geleidelijk het aantal te bespreken oplossingen of ter onderhandeling openstaande inschrijvingen wordt beperkt: -

IV.2 GUNNINGSCRITERIA

IV.2.1 Gunningscriteria

Economisch meest voordelige inschrijving, gelet op

de onderstaande criteria (de gunningscriteria moeten worden vermeld met hun weging of in afnemende volgorde van belangrijkheid wanneer om aantoonbare redenen geen weging mogelijk is)

Criterium: -

Beschrijving: -

Vereisten: -

WeegFactor: 1

IV.2.2 Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling

neen

IV.3 ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.3.1 Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst

-

IV.3.2 Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht

neen

IV.3.3 Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende documenten

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten: -

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

IV.3.4 Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

01/01/2014 12:00

IV.3.5 Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden

-

IV.3.6 Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming

-

Andere: -

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1 PERIODIEKE OPDRACHT

neen

VI.2 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD

neen

VI.3 NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4 BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1.1 Voor beroepsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.1.2 Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.2 Instellen van beroep

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep: Indien een belanghebbende bezwaar heeft tegen het voornemen tot het sluiten van de overeenkomst dient binnen 15 kalenderdagen na publicatie van deze aankondiging een kort geding tegen de gemeente Doetinchem aanhangig te worden gemaakt bij de Rechtbank Gelderland, locatie Zutphen (op straffe van verval van alle rechten om tegen de eventueel nadien gesloten overeenkomst in rechte met succes op te komen, waaronder het recht tot het instellen van een vordering tot vernietiging, beeindiging, ontbinding van de overeenkomst).

VI.4.3 Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:

23/08/2013

BIJLAGE B: INLICHTINGEN OVER PERCELEN

-