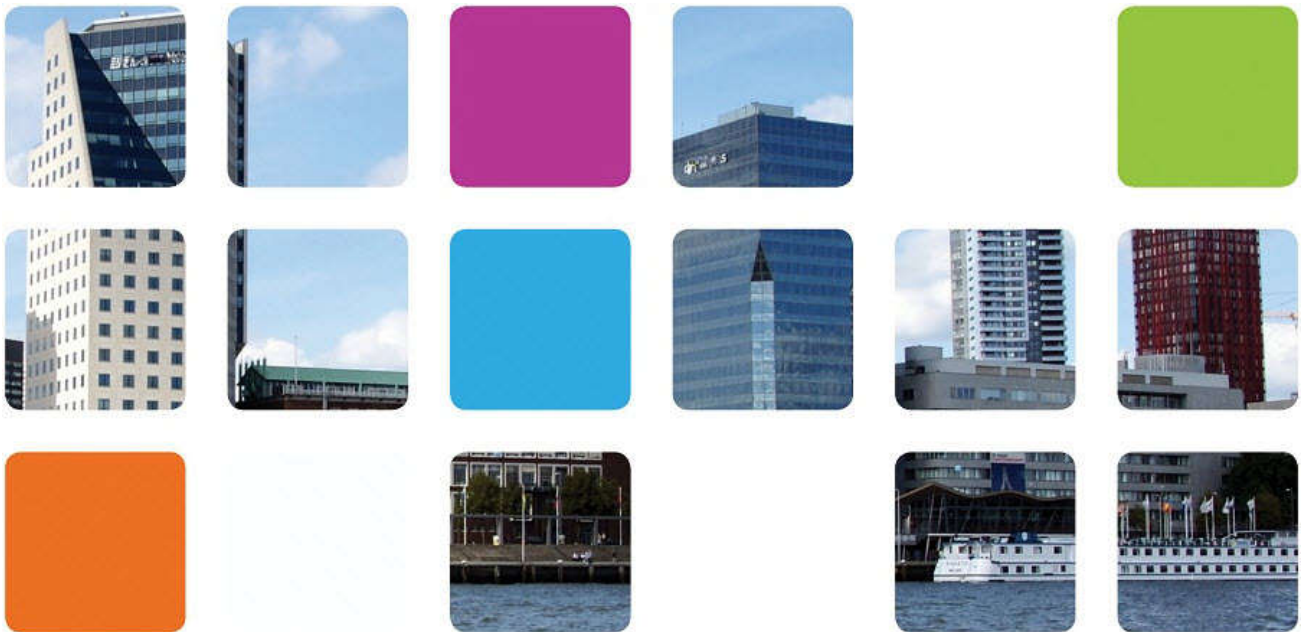




Inspectierapport



OBJ0000427 Sporthal Kloosterveste Traverse 46-48

Traverse 46 - 48

6 maart 2020

P. Kleintjens en T. Teunissen

Objectgegevens

Objectcode	OBJ0000427
Objectomschrijving	Sporthal Kloosterveste Traverse 46-48
Adres	Traverse 46 - 48 9408 ME Assen
Bouwjaar	2010
Verbouwing	Niet van toepassing
BVO	3800 m2



Onderhoudsniveau **Gewenst Conditiesniveau 4**

Conditieoverzicht

Code	Element	Hoeveelheid	O
10 - ALGEMENE VOORZIENINGEN			
Algemeen - Algemeen			
10.10.100	Herinspectie NEN2767 derden	3.800,00 BVO	1
10.10.400	Herstelonderhoud bouwkundig & installaties	3.800,00 BVO	1
10.10.500	Technisch advies derden (lekkage gevel parkeerkelder)	1,00 PM	2
10.10.600	Schades algemeen	3.800,00 BVO	1
10.10.800	Klachten onderhoud schoonmaak	3.800,00 BVO	1
10.20.105	Steigerwerk schilderwerk	1,00 POST	1
10.40.200	Contract schoonmaak	1,00 POST	1
10.40.210	Contract gebouwbeheer	1,00 POST	1
10.40.220	Contract alarmopvolging	1,00 POST	1
Dak - Dak			
10.30.150	Keuring valbeveiliging RIE	1,00 POST	1
Installatie - Installatie			
10.10.110	Inspectie NEN3140	3.800,00 BVO	1
10.10.120	Inspectie NEN1006 (keerklepcontrole)	20,00 POST	1
10.30.110	Keuring SCIOS	1,00 POST	1
10.30.160	Keuring lift	1,00 POST	1
21 - BUITENWANDEN			
Gevel - Gevel			
21.11.092	Buitenwanden > 300mm schilderwerk algemeen	117,00 M2	2
21.11.100	Gesloten gevel metselwerk	3,00 PM	1
21.11.200	Gesloten gevel beton	2,00 PM	2
21.14.300	Vliesgevel aluminium	182,00 M2	1
21.14.300	Vliesgevel aluminium	76,00 M2	2
22 - BINNENWANDEN			
Binnen - Binnen			
22.14.300	Systeemwand verplaatsbaar zakwand	378,00 M2	2
24 - TRAPPEN EN HELLINGEN			
Binnen - Binnen			
24.10.080	Trappen schilderwerk algemeen binnen	8,00 M2	4
Dak - Dak			
24.11.200	Rechte steektrap staal	1,00 STK	1
28 - HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE			
Binnen - Binnen			
28.11.082	Skeletdeel > 300mm schilderwerk algemeen binnen	18,00 M2	1
31 - BUITENWANDOPENINGEN			
Gevel - Gevel			
31.20.220	Ventilatiooroster in gesloten gevel algemeen	1,00 STK	2
31.30.010	Buitendeuren hang & sluitwerk algemeen	4,00 STK	1
31.30.080	Buitendeuren schilderwerk bi/bu algemeen	3,00 M2	1
31.30.080	Buitendeuren schilderwerk bi/bu algemeen	9,00 M2	2
31.30.092	Buitendeuren schilderwerk buiten dekkend	12,00 M2	3
31.32.020	Schuifdeur elektrisch	1,00 STK	2
31.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen bi/bu	22,00 M1	1

31.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen bi/bu	66,00 M1	2
31.40.091	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk dekkend buiten	124,00 M1	2
31.40.091	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk dekkend buiten	35,00 M1	3
31.41.020	Waterslagen algemeen	11,00 M1	2
31.41.100	Kozijnwerk hout	70,00 M2	1
32 - BINNENWANDOPENINGEN			
Binnen - Binnen			
32.30.010	Binnendeuren hang & sluitwerk algemeen	83,00 STK	1
32.32.020	Schuifdeur elektrisch	1,00 STK	2
32.35.110	Bedrijfsdeur overheaddeur handbediend	3,00 STK	1
32.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen binnen	265,00 M1	2
33 - VLOEROPENINGEN			
Dak - Dak			
33.21.110	Vloerrooster staal	13,00 STK	1
34 - BALUSTRADES / LEUNINGEN			
Binnen - Binnen			
34.21.081	Leuning < 300mm schw. algemeen binnen	43,00 M1	1
Gevel - Gevel			
34.12.220	Balustrade buiten staal	1,50 M1	1
41 - BUITENWANDAFWERKINGEN			
Gevel - Gevel			
41.11.230	Gevelafwerklaag voegwerk verdiept	3,00 PM	1
41.12.400	Gevelbekleding vezelcement	30,00 M2	1
41.12.400	Gevelbekleding vezelcement	2,00 M2	2
41.14.100	Gevelafdichting kitvoegen	17,00 M1	1
41.14.200	Gevelafdichting voegband	14,00 M1	1
42 - BINNENWANDAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
42.10.000	Binnenwandafwerking algemeen	1,00 PM	4
42.10.080	Wandafwerkingen schilderwerk algemeen	2.000,00 M2	2
42.11.110	Wandafwerklaag tegelwerk sanitair	850,00 M2	1
43 - VLOERAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
43.21.100	Vloerafwerklaag tegelwerk algemeen	1,00 PM	1
43.21.210	Vloerafwerklaag kunststof coating	80,00 M2	2
43.21.220	Vloerafwerklaag kunststof gietvloer/troffelvloer	420,00 M2	1
43.22.200	Vloerbekleding linoleum	370,00 M2	2
43.22.510	Bekleding sportvloer polyurethaan	1.300,00 M2	2
43.22.590	Bekleding sportvloer belijning	18,00 STK	2
43.22.610	Bekleding entreemat inloopmat	8,00 M2	2
45 - PLAFONDAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
45.12.000	Systeemplafonds algemeen	2.000,00 M2	2
47 - DAKAFWERKINGEN			
Dak - Dak			
47.10.000	Dakafwerkingen algemeen	2.395,00 M2	1
47.11.120	Vlakke dakafwerking bitumineus met leislak	15,00 M2	1
47.11.140	Vlakke dakafwerking bitumineus met tegels	850,00 M2	2
47.11.200	Vlakke dakafwerking vegetatiedak	1.530,00 M2	1
47.32.110	Dakrandafwerking staal	15,70 M1	2

47.32.120	Dakrandafwerking aluminium	252,00 M1	2
47.32.300	Dakrandafwerking zink	36,00 M1	2
51 - WARMTEOPWEKKING			
Dak - Dak			
51.24.200	Rookgas toe-/afvoer gecombineerd	5,00 STK	2
Installatie - Installatie			
51.21.143	Atmosf. gasketel wand HR 50 - 80 kW (401KK5)	1,00 STK	2
51.21.143	Atmosf. gasketel wand HR 50 - 80 kW (401KK7)	1,00 STK	2
51.21.143	Atmosf. gasketel wand HR 50 - 80 kW (401KK9)	1,00 STK	2
51.21.144	Atmosf. gasketel wand HR > 80 kW (401KK5)	1,00 STK	2
52 - AFVOEREN			
Gevel - Gevel			
52.12.410	Hemelwaterafvoer kunststof	2,50 M1	1
Installatie - Installatie			
52.21.100	Leidingen fecaliënaafvoer algemeen	1,00 PM	1
Terrein - Terrein			
52.30.200	Vetvanginstallatie afvalwater algemeen	1,00 STK	1
53 - WATER			
Binnen - Binnen			
53.21.210	Voorraadboiler elektrisch < 30 l	1,00 STK	1
Installatie - Installatie			
53.10.000	Leidingen drinkwaterinstallaties algemeen	1,00 PM	1
53.10.001	Legionella	1,00 STK	1
53.10.002	Legionella-installatie	1,00 STK	1
53.14.220	Drukverhoging hydrofoorinst. toerenger. 2 pomp	1,00 STK	2
53.20.100	Leidingen verwarmd tapwater algemeen	1,00 PM	1
53.20.200	Pompen warm-tapwaterinstallaties algemeen	1,00 STK	3
53.21.150	Voorraadboiler direct verwarmd 300 liter (gasboiler sporthal)	1,00 STK	2
53.21.200	Voorraadboilers elektrisch algemeen	4,00 STK	1
53.21.210	Voorraadboiler elektrisch < 30 l	2,00 STK	2
53.21.250	Voorraadboiler elektrisch 120 l	1,00 STK	2
54 - GASSEN			
Installatie - Installatie			
54.10.100	Leidingen brandstofinstallatie gas algemeen	1,00 PM	1
56 - WARMTEDISTRIBUTIE			
Installatie - Installatie			
56.10.100	Leidingen cv incl. verw. lichamen+app. algemeen	1,00 PM	1
56.10.312	Expansievat cv-installatie 35 - 50 liter	1,00 STK	2
56.10.316	Expansievat cv-installatie 200 liter	1,00 STK	2
56.10.412	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25	1,00 STK	2
56.10.423	Circulatiepomp warmtedistr. toerengeregeld DN 32	1,00 STK	2
56.10.424	Circulatiepomp warmtedistr. toerengeregeld DN 40	2,00 STK	2
56.10.610	Regelkleppen en stelmotoren warmtedistr. < DN 25	1,00 STK	2
56.10.620	Regelkleppen en stelmotoren warmtedistr. DN 25	2,00 STK	2
56.10.630	Regelkleppen en stelmotoren warmtedistr. DN 32	1,00 STK	2

57 - LUCHTBEHANDELING

Dak - Dak

57.21.110	Dakventilator algemeen	3,00 STK	1
57.21.112	Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s	2,00 STK	2
57.21.113	Dakventilator 0,7 - 1,39 m3/s	1,00 STK	2
57.71.132	Luchtbehandelingskast toevoer V 0,6 - 1,4 m3/s (LBK Kantine)	1,00 STK	2

Installatie - Installatie

57.51.200	Luchtkanalen inclusief ornamenten algemeen	1,00 PM	1
57.71.000	Luchtbehandelingskast algemeen	2,00 STK	1
57.71.854	Luchtbehandelingskast toevoer/afvoer V + WTW 2,8-5,6m3/s (LBK 3 sporthal)	1,00 STK	1

58 - REGELING KLIMAAT

Installatie - Installatie

58.20.105	Onderstation regeling klimaat algemeen (Cascade regeling)	1,00 STK	2
58.20.110	Centrale regelkast cv-installatie (RK-1)	1,00 STK	4
58.20.130	Centrale regelkast cv/lb-installatie (RK-2)	1,00 STK	4
58.20.520	Frequentieregelaar 5-10kW	2,00 STK	2

61 - CENTRALE ELEKTRISCHE VOORZ.

Installatie - Installatie

61.00.000	Centrale elektrische voorzieningen algemeen	3.800,00 BVO	1
61.51.200	Laagspanning (hoofd)verdeelinrichting algemeen	3,00 STK	1
61.51.310	Laagspanning hoofdverdeelinrichting <10 grp (HVK-SP)	1,00 STK	1
61.51.430	Laagspanning verdeelinrichting 15-20 grp (VK-KA)	1,00 STK	1
61.51.460	Laagspanning verdeelinrichting >40 grp (VK-SP)	1,00 STK	1

63 - VERLICHTING

Gevel - Gevel

63.24.200	Vluchtverlichtingarmaturen decentraal gevoed	1,00 STK	2
-----------	--	----------	---

Installatie - Installatie

63.11.301	Verlichtingsarmaturen algemeen	3.800,00 BVO	2
63.11.400	Lampen algemeen	2.500,00 BVO	1
63.11.410	Lamp algemeen groepsremplace	250,00 STK	1
63.24.000	Calamiteiten decentraal gevoed	43,00 STK	1
63.24.100	Noodverlichtingarmaturen decentraal gevoed	24,00 STK	2
63.24.200	Vluchtverlichtingarmaturen decentraal gevoed	18,00 STK	2

64 - COMMUNICATIE

Installatie - Installatie

64.22.100	Intercominstallatie algemeen	1,00 STK	2
64.24.000	Geluidsinstallatie algemeen	3.800,00 BVO	1

65 - BEVEILIGING

Binnen - Binnen

65.13.310	Handblusser algemeen	1,00 STK	1
65.41.100	Invalidetoilet noodsignaal	1,00 STK	1

Dak - Dak				
65.39.200	Valbeveiliging algemeen	1,00 POST		1
Installatie - Installatie				
65.11.110	Brandmeldinstallatie centrale	1,00 STK		2
65.11.190	Brandmeldinstallatie kabels + appendages	3.800,00 BVO		2
65.13.320	Brandslanghaspel algemeen	9,00 STK		4
65.21.410	Inbraaksignalering centrale algemeen	1,00 STK		2
65.21.490	Inbraaksignalering kabels + appendages	3.800,00 BVO		2
66 - TRANSPORT				
Installatie - Installatie				
66.11.900	Spindellift algemeen	1,00 STK		2
66.14.000	Hefplateau algemeen (tpv toestellenberging)	1,00 STK		1
72 - VASTE GEBRUIKERSVOORZIENINGEN				
Binnen - Binnen				
72.11.500	Vaste bar algemeen	1,00 STK		1
73 - KEUKENVOORZIENINGEN				
Binnen - Binnen				
73.11.110	Keukenblok eenvoudig	1,00 STK		2
74 - SANITAIRE VOORZIENINGEN				
Binnen - Binnen				
74.11.100	Toilet algemeen	16,00 STK		2
74.11.200	Urinoir algemeen	2,00 STK		2
74.11.300	Wastafelcombinatie algemeen	15,00 STK		1
74.11.400	Uitstortgootsteen algemeen	2,00 STK		1
74.11.530	Doucheplug incl. drukspoeler	40,00 STK		2
74.12.220	Opklapbare beugel	6,00 STK		1
74.13.900	Sanitaire accessoires diverse	1,00 STK		1
82 - LOSSE GEBRUIKERSVOORZIENINGEN				
Binnen - Binnen				
82.10.100	AED algemeen	1,00 STK		1
90 - TERREINVOORZIENINGEN				
Gevel - Gevel				
90.63.320	Gevel- en plafondarmaturen middelgroot	2,00 STK		2
90.63.320	Gevel- en plafondarmaturen middelgroot	1,00 STK		3
Terrein - Terrein				
90.42.000	Tuinonderhoud algemeen	1,00 POST		1
90.52.300	Riolering terrein algemeen	1,00 PM		1