



**Project: 20.083-A
Voormalige St. Matthiasschool
Coornhertkade 105
1813 VZ Alkmaar**



Opdrachtgever:	Gemeente Alkmaar
Postadres:	Postbus 53
Woonplaats:	1800 BC Alkmaar
Uitgevoerd door:	A. Wiepking DIA: Code 51E-161020-511209
Interne autorisatie:	13 november 2020 (versie II)
Rapportage geldig tot:	13 november 2023

Geschiktheid van de rapportage voor de volgende doelen

- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- ☐ Voor uitsluitend het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- ☐ Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☒ Voor volledige renovatie of totaalsloop

Reikwijdte van de rapportage

- ☒ Gehele bouwwerk of gehele object
- ☐ Gedeelte van het bouwwerk of gedeelte van object
- ☐ Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Autorisatie

Opgesteld door DIA:	A. Wiepking	DIA: Code 51E-161020-511209
Technische verantwoordelijke:	A. Wiepking	DIA: Code 51E-161020-511209
Datum:	13 november 2020	
Handtekening		

* Wijziging t.o.v. versie I: Toevoegen bron M06
Toevoegen bergingen en prefab garage aan onderzochte locaties



Inhoudsopgave

INHOUDSOPGAVE	2
SAMENVATTING	3
OMSCHRIJVING VAN DE OPDRACHT	4
Deskresearch	4
Bestaande situatie	4
Uitvoering asbestinventarisatie	5
ONDERZOEKSMETHODEN	5
Onderzoeksplan	6
Visuele Inspectie	6
RESULTATEN	7
Historisch onderzoek en desk research	7
Monsternamen	8
OVERZICHT ASBESTHOUDENDE MATERIALEN	9
CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN	15
RAPPORTAGE	15
BIJLAGE A: TEKENING – PLATTEGROND	17
BIJLAGE B: HISTORISCH ONDERZOEK EN/OF DESK RESEARCH	21
BIJLAGE C: ANALYSERESULTATEN	22
BIJLAGE D: VERPLICHTINGEN VANUIT WET- EN REGELGEVING	26
BIJLAGE E: INDIEN VAN TOEPASSING VALIDATIEONDERZOEK	28
BIJLAGE F: SMA-RT	29
A & F MILIEUADVIES B.V.	34
ALGEMENE INFORMATIE OVER ASBEST	35



Samenvatting

Er zijn tijdens de onderzoeken van de voormalige St. Matthiasschool inclusief bergingen en betonnen prefab garage gelegen aan de Coornhertkade 105 te Alkmaar, zoals op plattegrond-tekening aangegeven, 6 materiaalmonsters van asbestverdachte materialen genomen. Van de genomen materiaalmonsters afkomstig van plaatmateriaal (M01) aangebracht als plafond in de cv ruimte, pakkingen (M02) tussen de flensen van de cv installatie in de cv ruimte, plaatmateriaal (M03) aangebracht als plafond t.h.v. de trapopgang, beglazingskit (M04) aangebracht t.p.v. de ramen aan de voorzijde ter hoogte van het oorspronkelijke bouwdeel, beglazingskit (M05) aangebracht t.p.v. de ramen aan de achterzijde ter hoogte van het oorspronkelijke bouwdeel en dakbedekking (M06) aangebracht op het dak van de bergingen zijn de genomen materiaalmonsters M01 t/m M03 conform de analyse laboratorium asbesthoudend. De genomen materiaalmonsters M04 en M05 zijn representatief voor alle overige binnen het onderzoeksgebied toegepaste beglazingskit en conform de analyse laboratorium asbestvrij.

De asbestinventarisatie betrof het volledig en systematisch inventariseren van direct visueel waarneembaar asbestverdachte en/of asbesthoudende materialen in alle ruimtes binnen het onderzoeksgebied met gebruik van handgereedschap t.b.v. licht destructief onderzoek. Tijdens het onderzoek is de bouwkundige integriteit van de onderzochte locaties licht aangetast.

Monster nummer	Materiaal	Analyse	Risico klasse	Sanering
M01	Plaatmateriaal	Asbesthoudend	IIA	Containment
M02	Pakkingen	Asbesthoudend	I	Geheel en/of cie 547
M03	Plaatmateriaal	Asbesthoudend	IIA	Containment
M04	Beglazingskit	Asbestvrij	-	N.v.t.
M05	Beglazingskit	Asbestvrij	-	N.v.t.
M06	Dakbedekking	Asbestvrij	-	N.v.t.

Op basis van Handboek Intechium en/of het bouwjaar wordt bepaald of aanwezige verwarmingstoestellen zijn uitgevoerd met asbesthoudende materialen. Tijdens het onderzoek zijn binnen het onderzoeksgebied geen asbesthoudende en/of asbestverdachte verwarmingstoestellen aangetroffen.

Locatie	Merk, type	Bouwjaar	Analyse	Risico klasse	Sanering
-	-	-	-	-	-
Geheel: in zijn geheel verwijderen		Demontage: in containment			

* Wanneer er geen en/of onvoldoende gegevens van een installatie beschikbaar zijn en/of niet wordt vermeld in Handboek Intechium is deze automatisch asbestverdacht.

Nadere specificatie van de geschiktheid en reikwijdte van de rapportage

De inventarisatie is uitgevoerd conform het Certificatieschema Procescertificaat Asbestinventarisatie en is geschikt voor uitsluitend het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal en volledige renovatie of totaalsloop van de onderzochte locaties.

Het uitgevoerde onderzoek heeft de volgende beperking opgeleverd:

- Alle overige niet tot de onderzochte locatie behorende bebouwing, ruimtes, installaties en/of (bouwkundige) onderdelen vallen buiten het onderzoeksgebied en rapportage



Tijdens de asbestinventarisatie is geen asbesthoudend materiaal aangetroffen dat buiten het toepassingsgebied van deze regeling valt. Mocht dit wel het geval zijn, dan bevelen wij aan een nader onderzoek uit te voeren.

Tijdens werkzaamheden dient men alert te blijven op asbestbronnen die niet in het uitgevoerde onderzoek zijn aangetoond en/of zijn geïnventariseerd als zijnde asbesthoudend materiaal.

Er bestaat geen redelijk vermoeden van de aanwezigheid van niet direct waarneembaar asbestverdachte en/of asbesthoudende materialen met betrekking tot de onderzochte locatie en verstrekte opdracht.

Omschrijving van de opdracht

Door dhr. W. Schuijt, Strategisch Vastgoedadviseur, is namens de Gemeente Alkmaar opdracht verleend aan A & F Milieuadvies b.v. tot het uitvoeren van een asbestinventarisatie geschikt voor uitsluitend, indien aanwezig, het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal en/of volledige renovatie of totaalsloop van de voormalige St. Matthiasschool inclusief bergingen en betonnen prefab garage gelegen aan de Coornhertkade 105 te Alkmaar, zoals op plattegrond-tekening aangegeven. De inventarisatie is uitgevoerd ten behoeve van de voorgenomen totaalsloop van de onderzochte locaties.

Deskresearch

Voorafgaand aan de uitvoering heeft deskresearch plaatsgevonden.

Bij de opdrachtgever is het verzoek ingediend tot:

- het aanleveren van relevante documenten, waarin de toepassing van asbest en asbesthoudende producten zijn beschreven.
- Het aanbieden van de mogelijkheid om bij werknemers en voormalige werknemers, bewoners en gebruikers informatie in te winnen voor zover dit relevant kan zijn voor de asbestinventarisatie.

Voorafgaand aan de uitvoering heeft deskresearch plaatsgevonden. Voor aanvang van het onderzoek zijn plattegronden van de bestaande situatie een kadastrale kaart, diverse bestektekeningen en de door Ingenieursbureau Broomans bv en Schutte Milieu & advies B.V. opgestelde asbestinventarisatierapporten ontvangen. Bouwkundige omschrijvingen en/of bestekken waren niet beschikbaar. Aan de hand van deze informatie en de opdrachtomschrijving waren bij aanvang van het onderzoek asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen bekend.



Bestaande situatie

Omschrijving:	Voormalige St. Matthiasschool inclusief bergingen en betonnen prefab garage gelegen aan de Coornhertkade 105 te Alkmaar
Bouwjaren:	Oorspronkelijk bouwjaar ca. 1952 (BAG). Uitbreidingen ca. 1983 en ca. 2003. Bergingen ca. 1953 (BAG). Betonnen prefab garage ca. 1985 (BAG)
Type bouw:	Traditioneel
In gebruik – niet in gebruik:	In gebruik
Dakopbouw:	Houten spanten, houten gordingen, dakbeschot, dakpannen Deels plat dak met dakbedekking
Verdiepingen:	Begane grond, 1 ^e verdieping, vliering
Vloerafwerkingen:	Beton, hout
Gevel:	Metselwerk met hout-en aluminium kozijnen, hout
Binnenwanden:	Metselwerk, gips
Plafonds:	Systeemplafonds, zachtboard, gips, gestuct steengaas plaatmateriaal
Rioleringen:	Zichtbaar pvc, gietijzer
Ontluchting:	Natuurlijk, mechanisch
Gevaarlijke situaties:	Geen
Verontreinigingen:	Niet waargenomen

Uitvoering asbestinventarisatie

De inventarisatie is uitgevoerd d.d. 9 juli en 12 november 2020 door:

☒ De heer A. Wiepking DIA: Code 51E-161020-511209

Onderzoeksmethoden

Deze inventarisatie heeft als doel een duidelijk beeld te geven over:

- het soort asbesthoudend materiaal
- de hoeveelheden
- de plaats van de eventueel aanwezige asbesthoudende materialen
- de bereikbaarheid van deze plaatsen
- de wijze van bevestiging van het asbesthoudende materiaal
- een indeling in risicoklassen t.b.v. verwijdering op grond van het Arbeidsomstandighedenbesluit

Voorafgaand aan het onderzoek vindt deskresearch plaats op basis van ter beschikking gestelde informatie als tekeningen, plattegronden, bestekken en dergelijke.

Ten behoeve van de inventarisatie worden indien mogelijk:

- Bestaande stukken (tekeningen, bestekken e.d.) bestudeerd;
- Historisch onderzoek uitgevoerd;
- Medewerkers geïnterviewd.



Op basis van de gegevens van de deskresearch vindt een systematische visuele inspectie plaats van de locatie. Hierbij wordt er naar gestreefd dat alle ruimten visueel geïnspecteerd worden. Alle aangetroffen asbestverdachte materialen worden op een plattegrond vastgelegd. Tevens wordt bekeken of er sprake is van secundaire asbestverontreinigingen. Van asbestverdachte toepassingen wordt de vindplaats op foto's en in een tekening vastgelegd. Wanneer een ruimte of bouwdeel niet toegankelijk is voor visuele inspectie worden deze expliciet met reden in deze rapportage genoemd.

Het bepalen van de risicoklassen vindt plaats aan de hand van het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt.

Alle asbestverdachte toepassingen worden (indien mogelijk) bemonsterd. De methode van bemonstering is afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na bemonstering wordt het materiaal ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. Tijdens de bemonstering worden de noodzakelijke veiligheidsmaatregelen in acht genomen. Het materiaal wordt bemonsterd met behulp van de best toepasbare techniek.

Genomen materiaalmonsters worden dubbel verpakt in polyethyleen monsterzakjes, voorzien van een asbestwaarschuwingsticker en opgestuurd naar een voor deze verrichtingen geaccrediteerd laboratorium. Elk materiaalmonster krijgt een identificatiecode (M01, M02 enz.). Deze code is opgenomen in de tekening en geeft de bemonsterde locatie(s) aan.

Wanneer op een andere manier blijkt dat het materiaal asbesthoudend is maar geen monster van het materiaal kan worden genomen (bijvoorbeeld in verband met de onbereikbaarheid), dan is dit aangegeven met 'vermoedelijk asbesthoudend'. Wanneer het vermoeden bestaat dat het materiaal asbesthoudend is maar geen monster van het materiaal kan worden genomen (bijvoorbeeld pakkingen), dan is dit aangegeven met 'vermoedelijk asbesthoudend'. Voor asbest in verwarmingstoestellen wordt het Intechium Handboek Asbest geraadpleegd.

De aangeboden monsters worden met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht. Indien het met deze techniek niet mogelijk is om een uitspraak te doen over de aanwezigheid van asbest, dan worden de monsters onderzocht met behulp van scanningelectronenmicroscopie conform ISO 14966.

Onderzoeksplan

Gebruik is gemaakt van het formulier monsterstaat asbest en het standaard asbest inventarisatieplan. Aanvullende maatregelen en persoonlijke bescherming zijn daar waar noodzakelijk toegepast.

Visuele Inspectie

De volgende onderdelen zijn tijdens de visuele inspectie van de voormalige St. Matthiasschool inclusief bergingen en betonnen prefab garage gelegen aan de Coornhertkade 105 te Alkmaar, zoals op plattegrond-tekening aangegeven, indien aanwezig geïnventariseerd:

- installaties
- brandwerende constructies
- afwerkingen en decoratie
- waterkerende constructies
- tijdens de uitvoering toegepaste asbesthoudende producten
- vloerafwerkingen
- zwerfasbest
- verontreinigingen



Resultaten

De asbestinventarisatie betrof het volledig en systematisch inventariseren van direct visueel waarneembaar asbestverdachte en/of asbesthoudende materialen in alle ruimtes binnen het onderzoeksgebied met gebruik van handgereedschap t.b.v. licht destructief onderzoek. Tijdens het onderzoek is de bouwkundige integriteit van de onderzochte locatie licht aangetast. Tijdens de onderzoeken zijn 6 materiaalmonsters van asbestverdachte materialen genomen. Van de genomen materiaalmonsters afkomstig van plaatmateriaal (M01) aangebracht als plafond in de cv ruimte, pakkingen (M02) tussen de flensen van de cv installatie in de cv ruimte, plaatmateriaal (M03) aangebracht als plafond t.h.v. de trapopgang, beglazingskit (M04) aangebracht t.p.v. de ramen aan de voorzijde ter hoogte van het oorspronkelijke bouwdeel, beglazingskit (M05) aangebracht t.p.v. de ramen aan de achterzijde ter hoogte van het oorspronkelijke bouwdeel en dakbedekking (M06) aangebracht op het dak van de bergingen zijn de genomen materiaalmonsters M01 t/m M03 conform de analyse laboratorium asbesthoudend. De genomen materiaalmonsters M04 en M05 zijn representatief voor alle overige binnen het onderzoeksgebied toegepaste beglazingskit en conform de analyse laboratorium asbestvrij.

Tijdens de saneringen dient het af te bakenen gebied conform geldende wet- en regelgeving en/of mogelijkheden te worden toegepast met in achtneming van de NEN 2990.

Historisch onderzoek en deskresearch

Voorafgaand aan de uitvoering heeft deskresearch plaatsgevonden. Voor aanvang van het onderzoek zijn plattegronden van de bestaande situatie een kadastrale kaart, diverse bestektekeningen en de door Ingenieursbureau Broomans bv en Schutte Milieu & advies B.V. opgestelde asbestinventarisatierapporten ontvangen. Bouwkundige omschrijvingen en/of bestekken waren niet beschikbaar. Voorafgaand aan de onderzoeken is ter oriëntatie op de locatie een eerste rondgang gemaakt. Aan de hand van deze informatie en de opdrachtomschrijving waren bij aanvang van het onderzoek onderstaande asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen bekend.

Materiaal	Locatie	Aanwezig		Materiaal monster
		ja	nee	
• Plaatmateriaal	Plafond cv ruimte	☒	☐	M01
• Pakkingen	Technische installatie cv ruimte	☒	☐	M02
• Plaatmateriaal	Plafond t.h.v. trapopgang	☒	☐	M03
• Beglazingskit	T.p.v. ramen voorzijde oorspr. bouwdeel	☒	☐	M04
• Beglazingskit	T.p.v. ramen achterzijde oorspr. bouwdeel	☒	☐	M05
• Dakbedekking	Dak bergingen	☒	☐	M06
• Vensterbanken*	Lokalen	☒	☐	-
• Leidingisolatie*	Zolder	☒	☐	-
•				

* Opgenomen in Asbestinventarisatierapport Schutte Milieu & Advies B.V. projectnummer: 2012-356 d.d. 8 november 2012. Conform RPS analyse 1205_2019_01 d.d. 21 mei 2012 opgenomen in bovengenoemde rapportage zijn de aanwezige vensterbanken en toegepaste leidingisolatie asbestvrij.



Monstername

Van asbestverdachte materialen worden, indien aangetroffen, monsters genomen en foto's gemaakt. De analyse van deze monsters wordt uitgevoerd door het daartoe geaccrediteerd laboratorium: Kiwa Inspection & Testing te Rotterdam. Met gebruikmaking van lichtmicroscopie worden de monsters geanalyseerd op aanwezigheid van asbest.

Deze verplichting geldt niet voor objecten waarvan de uit geraadpleegde documentatie aantoonbaar blijkt dat:

- a. Welke soorten asbest in het object verwerkt zijn en wat de percentages asbest zijn, of
- b. Dat er asbest in het object verwerkt is en voor SMART geen analyse resultaten nodig zijn om de risicoklasse te bepalen.

De monstername geschiedt door de DIA. Van materialen waarin het asbest niet homogeen aanwezig is worden meerdere monsters genomen.

De binding op het analysecertificaat geeft de binding aan van het aangeboden monster. Deze kan, ten gevolge van de monstername, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende toepassing. De mate van hechtgebondenheid aangegeven door de DIA die het onderzoek heeft uitgevoerd is derhalve bindend.



Overzicht asbesthoudende materialen

Monsternummer:	M01, Kiwa ID A147371-001		
Omschrijving bron:	Plaatmateriaal		
Resultaat	Percentage	Analyse	
Chrysotiel	2-5 %	Conform analyse laboratorium	
Amosiet	15-30 %		
Locatie:	Plafond cv ruimte		
Hoeveelheid:	Ca. 18,9 m ²		
Bevestigingsmethode:	Geniet, gespijkerd		
Bereikbaarheid:	Vanaf vloer, ladder, steiger		
Gebondenheid:	Niet hechtgebonden		
Conditie:	Incidenteel licht beschadigd		
Af te bakenen gebied:	Conform wet- en regelgeving		
Risicoklasse indeling:	☐ klasse I ☐ klasse II ☒ klasse IIA ☐ n.v.t.		
Verwijderingsmethode:	☐ Buiten ☒ Containment ☐ Direct verpakken		
Risicobeoordeling:	☒ Niet van toepassing ☐ Score: ☐ sanering op langere termijn mogelijk ☐ sanering op middellange termijn mogelijk ☐ sanering dringend noodzakelijk		
Bijzonderheden:			





Monsternummer:	M02, Kiwa A147371-002	
Omschrijving bron:	Pakkingen	
Resultaat	Percentage	Analyse
Chrysotiel	30-60 %	Conform analyse laboratorium
Locatie:	T.h.v. cv installatie cv ruimte	
Hoeveelheid:	13 stuks	
Bevestigingsmethode:	Geklemd	
Bereikbaarheid:	Vanaf vloer	
Gebondenheid:	Niet hechtgebonden	
Conditie:	Licht beschadigd	
Af te bakenen gebied:	Conform wet- en regelgeving	
Risicoklasse indeling:	☒ klasse I ☐ klasse II ☐ klasse IIA ☐ n.v.t.	
Verwijderingsmethode:	☐ Buiten ☐ Containment ☒ Conform cie 547 / geheel	
Risicobeoordeling:	☒ Niet van toepassing	
	☐ Score: ☐ sanering op langere termijn mogelijk ☐ sanering op middellange termijn mogelijk ☐ sanering dringend noodzakelijk	
Bijzonderheden:		





Monsternummer:	M03, Kiwa ID A147371-003	
Omschrijving bron:	Plaatmateriaal	
Resultaat	Percentage	Analyse
Chrysotiel	15-30 %	Conform analyse laboratorium
Amosiet	5-10 %	

Locatie:	Plafond t.h.v. trapopgang
Hoeveelheid:	Ca. 3,2 m ²
Bevestigingsmethode:	Gespijkerd
Bereikbaarheid:	Vanaf ladder, steiger
Gebondenheid:	Niet hechtgebonden
Conditie:	Licht beschadigd
Af te bakenen gebied:	Conform wet- en regelgeving
Risicoklasse indeling:	☐ klasse I ☐ klasse II ☒ klasse IIA ☐ n.v.t.
Verwijderingsmethode:	☐ Buiten ☒ Containment ☐ Direct verpakken
Risicobeoordeling:	☒ Niet van toepassing
	☐ Score:
	☐ sanering op langere termijn mogelijk
	☐ sanering op middellange termijn mogelijk
Bijzonderheden:	☐ sanering dringend noodzakelijk





Monsternummer:	M04, Kiwa ID A147371-004	
Omschrijving bron:	Beglazingskit	
Resultaat	Percentage	Analyse
Asbestvrij	< 0,1 %	Conform analyse laboratorium

Locatie:	T.p.v. ramen voorzijde oorspronkelijk bouwdeel			
Hoeveelheid:	Totaal ca. 44 m ¹			
Bevestigingsmethode:	Gekit			
Bereikbaarheid:	Vanaf vloer, ladder, steiger			
Gebondenheid:	N.v.t.			
Conditie:	Beschadigd, verweerd			
Af te bakenen gebied:	N.v.t.			
Risicoklasse indeling:	☐ klasse I	☐ klasse II	☐ klasse IIA	☒ n.v.t.
Verwijderingsmethode:	☐ Buiten	☐ Containment	☐ Direct verpakken	
Risicobeoordeling:	☒ Niet van toepassing			
	☐ Score:	☐ sanering op langere termijn mogelijk		
		☐ sanering op middellange termijn mogelijk		
		☐ sanering dringend noodzakelijk		
Bijzonderheden:				





Monsternummer:	M05, Kiwa ID A147371-005	
Omschrijving bron:	Beglazingskit	
Resultaat	Percentage	Analyse
Asbestvrij	< 0,1 %	Conform analyse laboratorium

Locatie:	T.p.v. ramen achterzijde oorspronkelijk bouwdeel			
Hoeveelheid:	Totaal ca. 108 m ¹			
Bevestigingsmethode:	Gekit			
Bereikbaarheid:	Vanaf vloer, ladder, steiger			
Gebondenheid:	N.v.t.			
Conditie:	Beschadigd, verweerd			
Af te bakenen gebied:	N.v.t.			
Risicoklasse indeling:	☐ klasse I	☐ klasse II	☐ klasse IIA	☒ n.v.t.
Verwijderingsmethode:	☐ Buiten	☐ Containment	☐ Direct verpakken	
Risicobeoordeling:	☒ Niet van toepassing			
	☐ Score:	☐ sanering op langere termijn mogelijk		
		☐ sanering op middellange termijn mogelijk		
		☐ sanering dringend noodzakelijk		
Bijzonderheden:				





Monsternummer:	M06, Kiwa ID A153806-001	
Omschrijving bron:	Dakbedekking	
Resultaat	Percentage	Analyse
Asbestvrij	< 0,1 %	Conform analyse laboratorium

Locatie:	Dak bergingen		
Hoeveelheid:	Ca. 47 m ²		
Bevestigingsmethode:	Verkleefd		
Bereikbaarheid:	Vanaf ladder, steiger		
Gebondenheid:	N.v.t.		
Conditie:	Onbeschadigd		
Af te bakenen gebied:	N.v.t.		
Risicoklasse indeling:	☐ klasse I	☐ klasse II	☐ klasse IIA ☒ n.v.t.
Verwijderingsmethode:	☐ Buiten	☐ Containment	☐ Direct verpakken
Risicobeoordeling:	☒ Niet van toepassing		
	☐ Score:	☐ sanering op langere termijn mogelijk	
		☐ sanering op middellange termijn mogelijk	
		☐ sanering dringend noodzakelijk	
Bijzonderheden:			





Conclusie en aanbevelingen

De asbestinventarisatie betrof het volledig en systematisch inventariseren van direct visueel waarneembaar asbestverdachte en/of asbesthoudende materialen in alle ruimtes binnen het onderzoeksgebied met gebruik van handgereedschap t.b.v. licht destructief onderzoek. Hierbij is de bouwkundige integriteit van de onderzochte locatie licht aangetast.

De beperkingen en uitsluitingen die expliciet bij deze inventarisatie behoren, vindt u in de samenvatting onder kopje "nadere specificatie en reikwijdte van de rapportage" vermeld. Het inventarisatierapport kan dienen als basis voor een sloopmelding en/of omgevingsvergunning. De vergunningsverlener is indien nodig geacht verplicht te vermelden, dat er aanvullende inventarisatie uitgevoerd dient te worden voorafgaand aan bouwkundige sloop en/of renovatie.

Ruimtes die ten tijde van het onderzoek niet toegankelijk waren, zullen worden genoemd in dit rapport en maken het onderzoek onvolledig.

Het redelijke vermoeden van niet direct waarneembare aanwezigheid van asbesthoudende materialen, staat dan vermeld in het inventarisatierapport. Dit leidt dan tot een aanvullend destructief onderzoek, eventueel in samenwerking met het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf, voorafgaand aan de bouwkundige sloop en/of asbestsanering.

Alle aanwezige asbesthoudende materialen dienen, indien aanwezig, deskundig te worden verwijderd. Voor de verwijdering kunt u gebruik maken van een deskundig asbestverwijderingsbedrijf, welke gecertificeerd is conform het Certificatieschema Procescertificaat Asbestverwijdering.

Het uitvoeren van een aanvullende inventarisatie ten behoeve van het verwijderen van de in deze rapportage opgenomen bronnen en voorgenomen totaalsloop van de onderzochte locaties wordt niet noodzakelijk geacht.

Rapportage:

Wij willen u erop wijzen dat, ondanks de zorgvuldige wijze van voorbereiding en uitvoering van deze inventarisatie, niet kan worden gegarandeerd dat alle asbesthoudende materialen zijn geïnventariseerd. Tijdens werkzaamheden dient men daarom alert te blijven op asbesthoudende materialen die niet tijdens de asbestinventarisatie zijn aangetoond.

A & F Milieuadvies b.v. is niet aansprakelijk voor enig gevolg in welke vorm dan ook betreffende niet geïnventariseerde asbesthoudende materialen. In een dergelijk geval verzorgen wij, indien nodig, met spoed een aanvullend onderzoek en de rapportage om risico's door onverhoopte asbestvezelemissie te voorkomen.

Correcties op of toevoegingen aan dit inventarisatierapport die plaatsvinden na ondertekening van het asbestinventarisatierapport worden verwerkt en onderbouwd in een herzien asbestinventarisatierapport dat opnieuw wordt ondertekend door de technische verantwoordelijke. Het versienummer wordt dan verhoogd.

Na ondertekening van het asbestinventarisatierapport worden de gegevens van de uitgevoerde asbestinventarisatie ingevoerd en opgeslagen in LAVS.



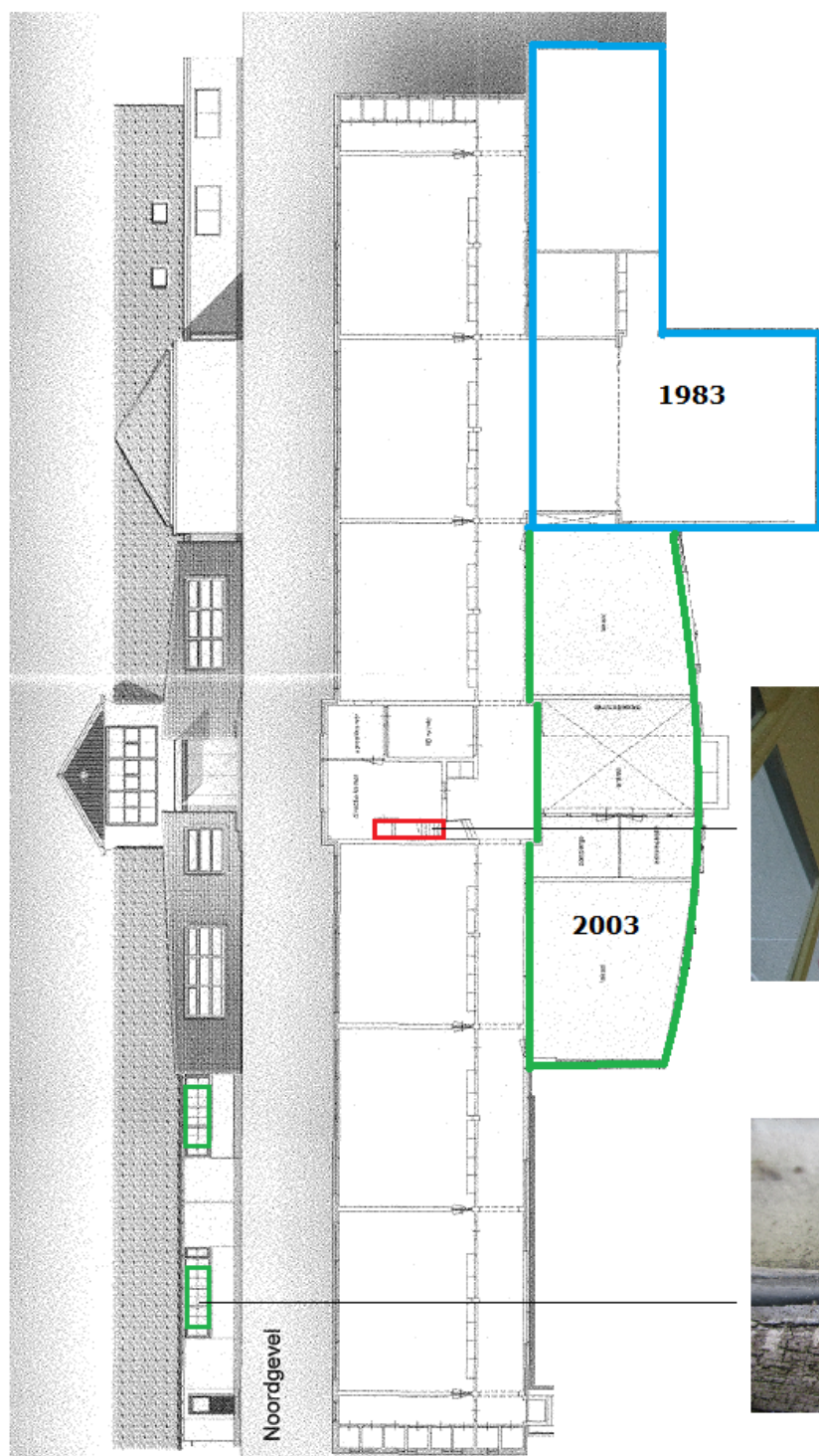
Indien bij de voorbereiding van het daadwerkelijk verwijderen van asbesthoudende materialen het inventarisatierapport ouder is dan drie jaar, dan dient het inventarisatierapport getoetst te worden op de actualiteit. Veranderingen in het bouwwerk of object dienen dan te zijn beoordeeld op gevolgen voor de aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten etc. Deze dienen te zijn geregistreerd en te zijn toegevoegd aan het inventarisatierapport voordat verwijdering kan plaats vinden. In geval er geen veranderingen zijn, of veranderingen zonder gevolgen, dient dit eveneens te worden geregistreerd en te zijn toegevoegd aan het inventarisatierapport voordat verwijdering kan plaats vinden.

Toelichting: Deze termijn van drie jaar is ingevoerd om de opdrachtgever erop te duiden, dat veranderingen in de aard van het gebouw door verbouwingen e.d. gevolgen kunnen hebben op de aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten, asbest verontreinigd materiaal of asbest verontreinigd constructieonderdelen in bouwwerken en objecten. Het opdracht wervende asbestverwijderingsbedrijf dient de opdrachtgever te wijzen op de actualiteit van het asbestinventarisatierapport.



Bijlage A: TEKENING – PLATTEGROND





M03



M04



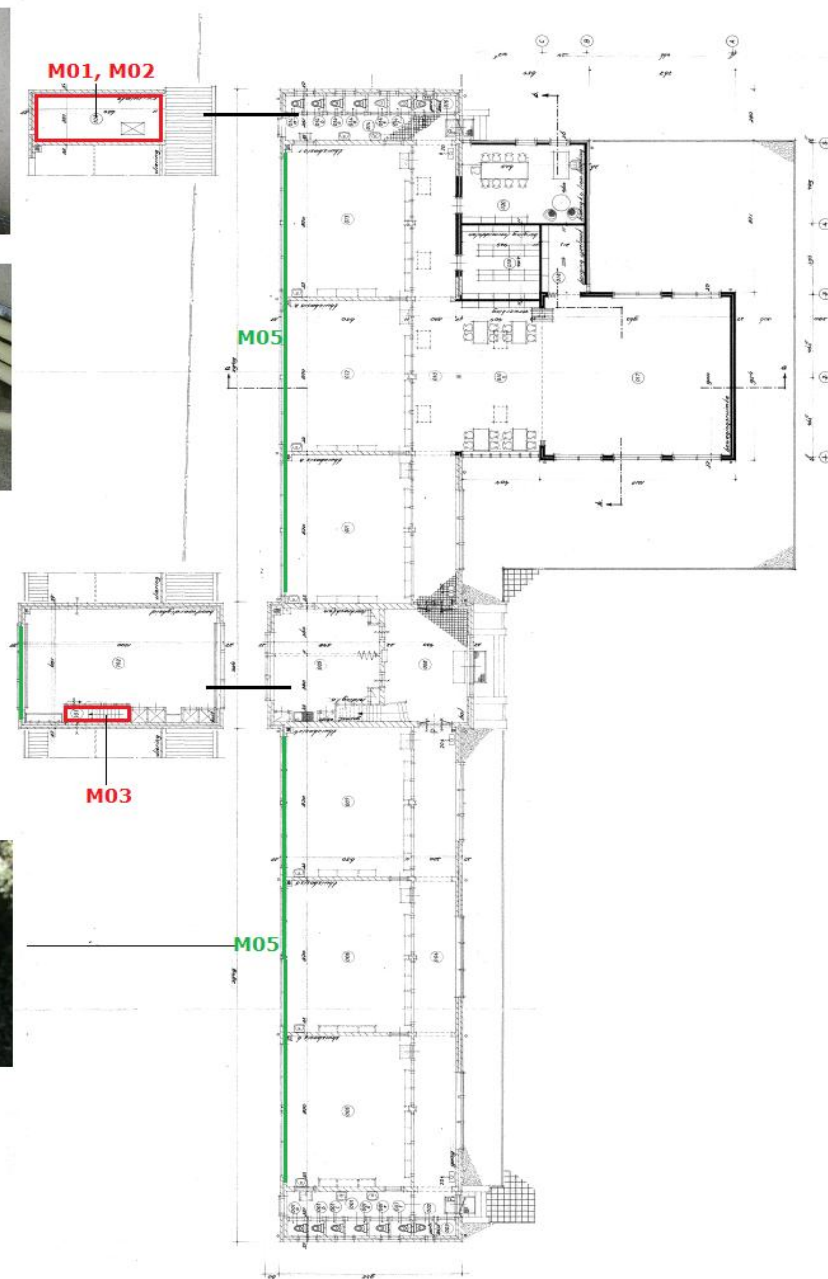
M01

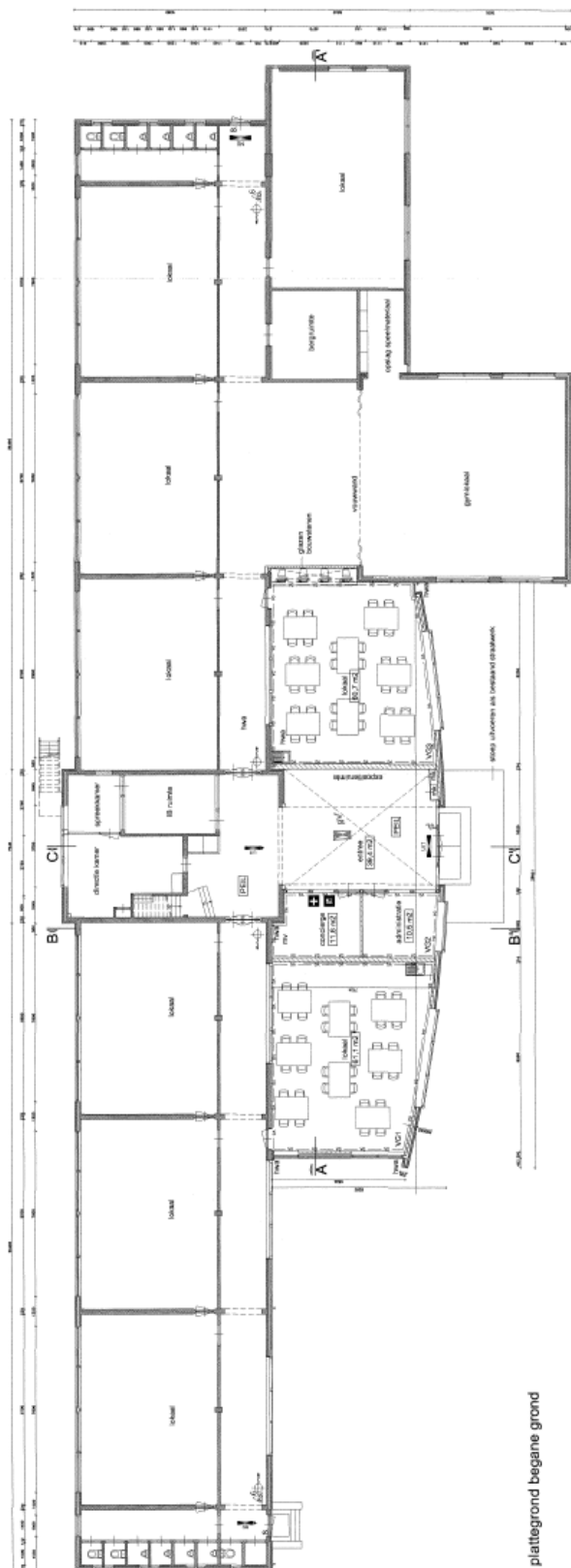


M02

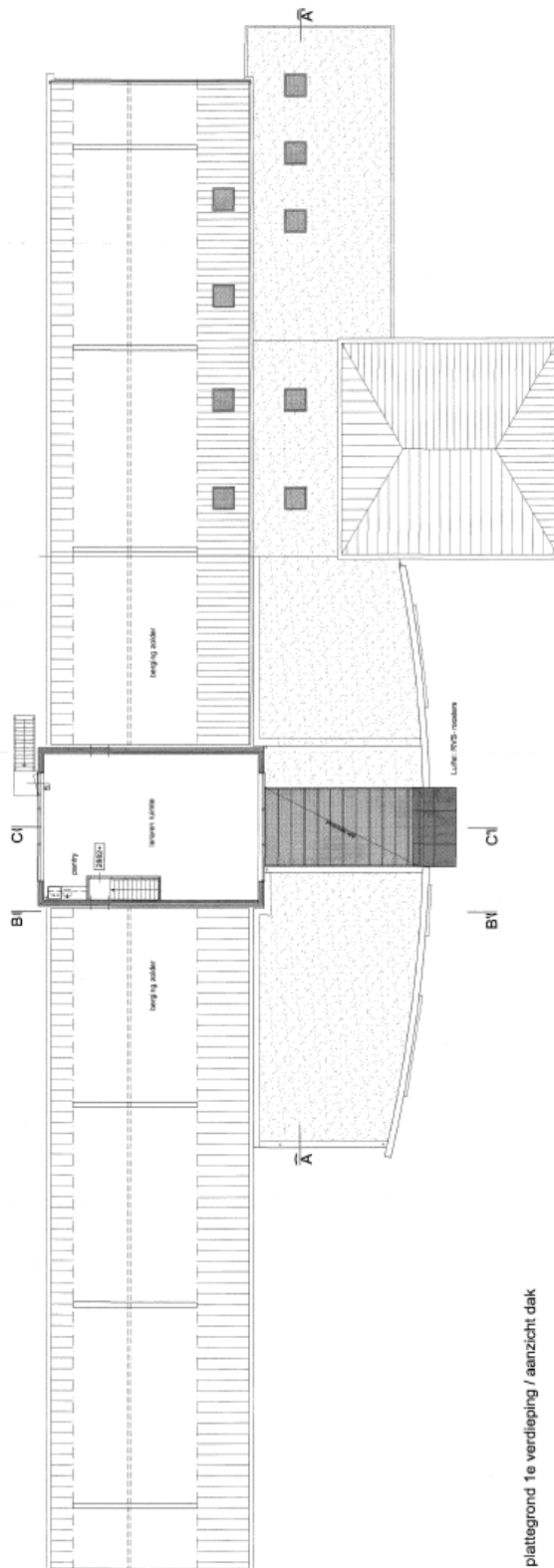


M05





plattegrond begane grond



plattegrond 1e verdieping / aanzicht dak



Bijlage B: Historisch onderzoek en/of deskresearch

Tijdens deskresearch is de navolgende informatie naar voren gekomen:

Gebouw omschrijving: Voormalige St. Matthiasschool inclusief bergingen en betonnen prefab garage gelegen aan de Coornhertkade 105 te Alkmaar

Bouwjaar: Oorspronkelijk bouwjaar ca. 1952 (BAG). Uitbreidingen ca. 1983 en ca. 2003. Bergingen ca. 1953 (BAG). Betonnen prefab garage ca. 1985 (BAG)

In gebruik – niet in gebruik: In gebruik

Gesproken met: Dhr. W. Schuijt, Strategisch Vastgoedadviseur Gemeente Alkmaar

BASISINFORMATIE			
Algemeen	ja	nee	nvt
Historisch informatie voldoende bekend	☒	☐	☐
Plattegrond en/of (bouw)tekeningen aanwezig (kadaster, BAG)	☒	☐	☐
(Origineel) Bestek aanwezig	☐	☒	☐
Verbouwingen en/of renovaties ☒ uitbreidingen 1983 & 2003	☒	☐	☐
Locatie specifiek			
Hebben er in het verleden calamiteiten voorgedaan ☒ verontreiniging t.h.v. hal cv ruimte	☒	☐	☐
Is er sprake van mogelijke verdachte (deel) locaties	☒	☐	☐
Informatie over onderzoeken bekend indien uitgevoerd Broomans / Schutte	☒	☐	☐
Eerder uitgevoerde saneringen ☒ verontreiniging & trapluik t.h.v. cv ruimte	☒	☐	☐
Is er voldoende informatie aanwezig voor de uitvoering van het onderzoek	☒	☐	
Verdachte (deel)locaties			
Toelichting: Plaatmateriaal cv ruimte.			
ONTVANGEN TEKENINGEN / BESTEKKEN			
		Nummer	Datum
1	Plattegronden bestaande situatie		
2	Diverse bestektekeningen		
3	Kadastrale kaart	Alkmaar F 3889	
4	Kaart Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG)		
5			
ONTVANGEN RAPPORTAGE EN/OF INFORMATIE			
Asbestinventarisatierapport Ingenieursbureau Broomans: projectnummer 73966 d.d. 22 februari 2010			
Asbestinventarisatierapport Schutte Milieu & Advies: projectnummer 2012-356 d.d. 8 november 2015			



Bijlage C: ANALYSERESULTATEN



Kiwa Inspection & Testing
Hongkongstraat 5
3047 BR Rotterdam
T: +31 (0)88 998 38 00
E: info@kiwa-inte.com
www.kiwa-inte.com

A & F Milieu B.V.
Groeneweg 3A
1607 MK Hem
Nederland

Analyserapport

Rapportnummer	A00042580.1
Datum rapportage	16-07-2020
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	98pBcHwB
Uw referentie	20.083
Ons projectnummer	A147371
Omschrijving opdrachtgever	Coomhertkade 105 Alkmaar
Ontvangst monsters	16-07-2020
Monsterneming door	Opdrachtgever (Wiepking, Ad)
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	16-07-2020
Analyse locatie	Rotterdam

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: 20.083. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

Kiwa Inspection & Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door Kiwa Inspection & Testing uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door de Manager Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@kiwa-inte.com onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.

Mevr. Dr. M. Bot, MSc
Laboratorium Manager





Analyserapport

Rapportnummer: A00042580.1

Ons projectnummer: A147371

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype	Soort asbest	Massa (%)	Binding
A147371-001	M01, Plafond cv ruimte, plaatmateriaal	Plaat	Chrysotiel Amosiet	2-5% 15-30%	Niet hechtgebonden
A147371-002	M02, Cv ruimte, pakkingen	Pakking	Chrysotiel	30-60%	Niet hechtgebonden
A147371-003	M03, Plafond t.h.v. trapopgang, plaatmateriaal	Plaat	Chrysotiel Amosiet	15-30% 5-10%	Niet hechtgebonden
A147371-004	M04, T.p.v. ramen voorzijde oorspronkelijk bouwdeel, beglazingskit	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A147371-005	M05, T.p.v. ramen achterzijde Kit oorspronkelijk bouwdeel, beglazingskit	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.

*: <0.1% (niet aantoonbaar)



Kiwa Inspection & Testing
Hongkongstraat 5
3047 BR Rotterdam
T: +31 (0)88 998 38 00
E: info@kiwa-inte.com
www.kiwa-inte.com

A & F Milieu B.V.
Groeneweg 3A
1607 MK Hem
Nederland

Analyserapport

Rapportnummer	A00048888.1
Datum rapportage	13-11-2020
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	ER12VKUB
Uw referentie	20.083
Ons projectnummer	A153806
Omschrijving opdrachtgever	Coornhertkade 105 Alkmaar
Ontvangst monsters	13-11-2020
Monsterneming door	Opdrachtgever
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	13-11-2020
Analyse locatie	Rotterdam

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: 20.083. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

Kiwa Inspection & Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door Kiwa Inspection & Testing uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door de Manager Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@kiwa-inte.com onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.

Mevr. Dr. M. Bot, MSc
Laboratorium Manager





Analyserapport

Rapportnummer: A00048888.1

Ons projectnummer: A153806

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype	Soort asbest	Massa (%)	Binding
A153806-001	M06, Dak bergingen, dakbedekking	Bitumen	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.

*: <0.1% (niet aantoonbaar)



Bijlage D: VERPLICHTINGEN VANUIT WET- EN REGELGEVING

Verplichtingen **van de opdrachtgever** overeenkomstig wet en regelgeving:

Algemeen

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag.

Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

1. De eigenaar van een bouwwerk;
2. Namens de eigenaar van het bouwwerk: adviesbureau;
3. Gebruiker van een bouwwerk.

Toelichting:

1. De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
2. Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

1. De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2. De omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/verwijderen;
3. De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
4. De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijderen;
5. De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
6. De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7. De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8. De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk.

Asbestverwijderingsbesluit

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit.

De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit.



Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb 704 d.d. 16-12-2005 en Stb 87 d.d. 20-02-2006

Paragraaf 2 – Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b: lid b: degene die een bouwwerk of object, dan wel het gedeelte daarvan.... **beschikt met betrekking tot het bouwwerk of object over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 3-2-b: ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest of asbesthoudend product uit een bouwwerk of object doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever).... **beschikt met betrekking tot het bouwwerk of object over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 5

Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóór dat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk:

De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijderd. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen.

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

1. In het kader van de beoordeling, bedoeld in artikel 4.2, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten volledig geïnventariseerd voordat wordt aangevangen met de volgende werkzaamheden:
 - a. het geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen van bouwwerken, met uitzondering van grondwerken, of objecten waarin asbest of asbesthoudende producten is respectievelijk zijn verwerkt;
 - b. het verwijderen van asbest of asbesthoudende producten uit de bouwwerken of objecten, bedoeld in onderdeel a;
 - c. het opruimen van asbest of asbesthoudende producten die ten gevolge van een incident zijn vrijgekomen.
- 2 Op grond van de inventarisatie, bedoeld in het eerste lid, wordt in het kader van de risicobeoordeling, bedoeld in artikel 4.2, door het bedrijf, bedoeld in het vierde lid, bepaald in welke risicoklasse als bedoeld in de artikelen 4.44, 4.48 of 4.53a de werkzaamheden vallen.
- 3 De resultaten van de inventarisatie, bedoeld in het eerste lid, en de indeling in een risicoklasse, bedoeld in het tweede lid, worden opgenomen in een inventarisatierapport.
- 4 De inventarisatie, bedoeld in het eerste lid, en het inventarisatierapport, bedoeld in het derde lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 5 Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf dat asbest verwijderd.
- 6 Het certificaat asbestinventarisatie of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan de toezichthouder.
- 7 De inventarisatie, bedoeld in het eerste lid, wordt verricht door of onder toezicht van een persoon die daartoe aantoonbare specifieke deskundigheid bezit.

Par. 4 - Bouwwerken

Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.



Bijlage E: Indien van toepassing validatieonderzoek

N.v.t.



Bijlage F: SMA-rt

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 20 juli 2020 om 13h34 (1717324)

A & F Milieuadvies B.V.

SCA-code: 07-D070097

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070097-20.083].



Identificatie

Adres	Coornhertkade 105, Alkmaar
Projectcode	20.083
Projectnaam	Voormalige St. Matthiasschool
Broncode	M01
Bronnaam	Plafondbeplating (board, amosietplaat e.d.) cv ruimte

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	18,9 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	15 - 30 %
Analysecertificaatnummer	A00042580.1

Situatie

Bevestiging	Gespleurd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 07072020 (Ingangsdatum 07-07-2020)

Werkplanelementen

Containment RK2A - ex RK3

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1717324)



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 20 juli 2020 om 13h34 (1717325)

A & F Milieuadvies B.V.

SCA-code: 07-D070097

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070097-20.083].



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascort

Identificatie

Adres	Coornhertkade 105, Alkmaar
Projectcode	20.083
Projectnaam	Voormalige St. Matthiasschool
Broncode	M02
Bronnaam	Flenspakking cv ruimte

Feiten

Productspecificatie	Flenspakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	13 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00042580.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het omsluiten van het asbesthoudend materiaal leidt niet tot emissie van asbestvezels.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te beroeren
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 07072020 (Ingangsdatum 07-07-2020)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1717325)



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 20 juli 2020 om 13h34 (1717328)

A & F Milieuadvies B.V.

SCA-code: 07-D070097

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070097-20.083].



Identificatie

Adres	Coornhertkade 105, Alkmaar
Projectcode	20.083
Projectnaam	Voormalige St. Matthiasschool
Broncode	M02-1
Bronnaam	Flenspakking

Feiten

Productspecificatie	Flenspakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	13 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00042580.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Verwijdering door middel van het Batteryspray protocol
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 07072020 (Ingangsdatum 07-07-2020)

Werkplanelementen

Protocol Batteryspray besluit cie 547 d.d. 5 februari 2020

Werkmethode voor het verwijderen van chrysotielhoudende plaatpakkingen (zonder amfibool asbest) toegepast in flenzen

Training en borging

Gebruikers van de materialen en producten van Batteryspray, moeten aantoonbaar door Batteryspray getraind zijn. De training moet, afhankelijk van het aantal werkuren, minimaal 1 keer per 2 jaar herhaald worden. Indien een medewerker meer dan 400 uren per jaar werkzaamheden uitvoert met de materialen en producten van Batteryspray, volstaat een training van minimaal 1 keer per 3 jaar.

Toetsingsprotocol

Om de te gebruiken werkmethode verder te borgen, schrijft Batteryspray een toetsingsprotocol voor. Dit protocol dient voorafgaand en na afronden van de werkzaamheden aantoonbaar gecontroleerd te worden.

Toepassing

De werkmethode van Batteryspray kan in binnen- en buitensituaties gebruikt worden. Een containment is hierbij niet noodzakelijk.

Er zijn situaties waar de werking van de werkmethode niet gegarandeerd is, omdat deze situaties niet bemeten zijn. In volgende situaties kan de werkmethode niet worden gebruikt:

- Leidingdelen, flenzen of afsluiters met een temperatuur hoger dan 75°C waarbij de kans bestaat op verdamping van de BS Wetting Agent.
- Leidingdelen, flenzen of afsluiters met een temperatuur lager dan 0°C waarbij de kans bestaat op directe bevriezing van de BS Wetting Agent.
- Buitensituaties waarbij duidelijk sprake is van verwaaiing van de BS Wetting Agent en het niet mogelijk is om de BS Multi-Tool dusdanig af te stellen dat niet het gehele pakkingvlak beneveld kan worden.

(vervolg blz 2)

(1717328)



Werkmethode Batteryspray

Algemeen

De werkmethode dient uitgevoerd te worden door minimaal twee personen. Zo wordt geborgd dat het handpistool op de juiste wijze gebruikt wordt bij het losmaken van twee delen. Voorafgaan aan de werkzaamheden wordt het werkgebied afgezet. Als de juiste benutting niet kan worden toegepast of wanneer zich een storing voordoet, worden de werkzaamheden direct gestopt.

Voorbereiding

1. Controleer bij aanvang van de sanering of alle benodigdheden aanwezig en compleet zijn:
 - o Batteryspray PRO, Incl. slangen, koppelingen, handpistool en nozzles
 - o BS Wetting Agent,
 - o BS Multi Tools,
 - o Scotch-Brite en/ of schraper
 - o Lekbak
 - o Absorptiedoeken
 - o Opvangvoorziening
 - o Gereedschappen, schoon en de juiste maten
2. Controleer of leidingdelen of flenzen heet zijn waardoor de BS Wetting Agent zou kunnen verdampen
3. Plaats de lekbak onder de te saneren flenzen. Houd met de keuze voor de afmeting en het plaatsen van de lekbak rekening met overspray. Alle vloeistof moet worden opgevangen;
 4. Plaats absorptiedoeken om overtollig vocht op te vangen;
 5. Sluit de lekbak aan op een opvangvoorziening;
 6. Indien er sprake is van een EX-zone, plaats de Batteryspray PRO buiten de EX-zone;
 7. Sluit de losse filter aan op de persaansluiting van de Batteryspray. Let hierbij op de stromingsrichting;
 8. Sluit de afgaande perssling aan op het filter;
 9. Bepaal aan de hand van de afmetingen van de fles hoeveel BS Multi-Tools geplaatst moeten worden;
 10. Plaats de BS Multi-Tool op de juiste posities en stel de spuitkoppen af;
 11. Plaats de juiste spuitkoppen in de BS Multi-Tool;
 12. Sluit het handpistool aan op de extra aansluiting van de BS Multi-Tool;
 13. Sluit de perssling van de Batteryspray aan op de BS Multi-Tool;
 14. Zorg voor schone en passende sleutels en/ of overige gereedschappen;
 15. Vul met behulp van een trechter en trechterfilter de Batteryspray met BS Wetting Agent;
 16. Zet de Batteryspray aan via de sleutelschakelaar;
 17. Controleer voorafgaand aan de werkzaamheden alle connecties op eventuele lekkages;
 18. Test de spuitkoppen op de BS Multi-Tool op het correcte spuitbeeld;
 19. Controleer het handpistool op het correcte spuitbeeld;
 20. Controleer op de opvangvoorziening juist geplaatst is.

Indien alle stappen van het startplan succesvol zijn doorlopen, kan gestart worden met de saneringswerkzaamheden. Bij de saneringswerkzaamheden moet de onderstaande werkmethode gehanteerd worden.

Uitvoering

1. Start met het benatten van de complete flens door middel van het handpistool;
2. Zet de BS Multi-Tool aan en gedurende de beneveling van de flens kunnen de bouten worden gedemonteerd. Sleutel te allen tijde van je af;
3. Wanneer er voorspanning op een flens staat en tijdens de werkzaamheden blijkt dat de flens zich wil gaan scheiden, start met het extra benatten van de binnenzijde met het handpistool;
4. Wanneer de bouten zijn verwijderd en de flenzen kunnen worden gescheiden, beide pakkingsvlakken voortdurend blijven benatten met het handpistool;
 5. Zorg dat de pakkingsvlakken boven de lekbak zijn;
 6. Stel de BS Multi-Tool zo af dat voortdurend sprake is van benutting tijdens het wegschrappen van de pakkings, gebruik het handpistool als ondersteuning om de flensdelen continue te benatten;
 7. Gebruik voor het wegschrappen van de pakking een schraper Scotch Brite (diamantschraper);
 8. Gebruik tijdens het verwijderen en schrappen van de pakkings het handpistool om het oppervlak van het afdichtingsvlak schoon te spoelen;
 9. Flens schoonmaken met nat gemaakt Scotch Brite en tijdens deze werkzaamheden constant blijven benatten;
 10. Verpak de vrijkomende asbesthoudende materialen, waaronder de absorptiedoeken, in niet-luchtdoorlatend materiaal voorzien van een label met de tekst "voorzichtig, bevat asbest";
 11. Laat de opgevangen BS Wetting Agent verwerken als asbestverdacht water of filtreer het water met een filter met een filterdoorraat van ten hoogste 5 micron en laat het water aflopen op een daarvoor bestemde locatie. Verpak de opvangvoorziening en het filter in niet-luchtdoorlatend materiaal voorzien van een label met de tekst "voorzichtig bevat asbest";
 12. Afronden werkzaamheden:
 - a. Controleer of alle gebruikte arbeidsmiddelen schoon zijn. Als deze niet schoon zijn, verpak deze zoals beschreven onder 10;
 - b. Controleer of het werkgebied droog en stofvrij is;
 - c. Geef het gebied vrij en verwijder de afzetting.

(1717328)



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 20 juli 2020 om 13h34 (1717332)

A & F Milieuadvies B.V.

SCA-code: 07-D070097

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatie rapport [07-D070097-20.083].



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascert

Identificatie

Adres	Coornhertkade 105, Alkmaar
Projectcode	20.083
Projectnaam	Voormalige St. Matthiasschool
Broncode	M03
Bronnaam	Plafondbeplating (board, amosietplaat e.d.) t.h.v. trapopgang

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3,2 m²
Percentage Chrysotiel	15 - 30 %
Percentage Amfibool asbest	5 - 10 %
Analysecertificaatnummer	A00042580.1

Situatie

Bevestiging	Gespleurd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 07072020 (Ingangsdatum 07-07-2020)

Werkplanelementen

Containment RK2A - ex RK3

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best beschikbare technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1717332)



A & F Milieuadvies b.v.

Wij adviseren gemeenten, instellingen, bedrijven en particulieren op het gebied van asbest-sloop- grond- en milieuwerken.

Normec Certification B.V.
Stationsweg 2, 4191 KK Geldermalsen
T 0345 585 000, info-cert@normec.nl
www.normec.nl

Procescertificaat Asbestinventarisatie 07-D070097

A & F Milieuadvies B.V.

Adres:	Hertog Willemweg 38 1607 CX HEM	Datum uitgifte:	1 november 2020
Telefoonnr:	06-53279600	Vervaldatum:	1 november 2023
Contactpersoon:	dhr. A. Wiepking	Datum eerste uitgifte:	1 juli 2010
		KvK-nummer:	01122194
		e-mail :	info@afmilieu.nl

Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is vastgelegd op basis van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling ("Certificatieschema") en conform het certificatiereglement, afgegeven door Normec Certification B.V.

Normec Certification B.V. verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de certificaathouder uit te voeren proces van inventariseren van aanwezige asbest, asbesthoudende producten en asbest verontreinigd materiaal of asbest verontreinigde constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voorafgaand aan het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, het verwijderen van asbest of het opruimen van asbest na een incident, incl. de oplevering van het asbestinventarisatierapport, wordt uitgevoerd volgens de relevante eisen uit het Certificatieschema.

Wenken voor de afnemer/opdrachtgever

- De certificaathouder:
 - blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit het Certificatieschema;
 - verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
 - stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een getekend verzoek hiertoe; en
 - geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van het Certificatieschema door aan de certificerende instelling.

Voor Normec Certification B.V.

A.E. Werkmeester



Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascert.nl.

Certificerende instelling:	Normec Certification B.V.	Certificaatnummer:	07-D07007-D070097
Aanwijzingsbeschikking:	ARBO/P&G/08/14505	SCA-code:	07-D07007-D070097.01

Dit procescertificaat bestaat uit een bladzijde.

Nadruk verboden

Blad 1 van 1

Activiteiten waar wij u kunnen adviseren, begeleiden en van dienst kunnen zijn:

- Het inventariseren van gebouwen, objecten en installaties op asbestverdachte materialen
- Het organiseren en begeleiden van bodemonderzoeken
- Maken van begrotingen en kostenramingen
- Het maken van (sloop) bestekken en werkschrijvingen
- Het adviseren, begeleiden, management van asbest- en grondsaneringen en sloop- en grondwerken
- Het begeleiden en ondersteunen van certificeringen

De diensten kunnen wij u leveren en bieden op een korte termijn met efficiency en flexibiliteit.

Contactgegevens:

A & F Milieuadvies b.v.
Hertog Willemweg 38
1607 CX Hem
KvK nummer: 01122194
SCA-code: 07-D070097.01
W: www.afmilieu.nl



ALGEMENE INFORMATIE OVER ASBEST

Asbest is een verzamelnaam voor een groep mineralen, welke als delfstof worden gedolven in open en gesloten mijnbouw. Asbest wordt nog steeds gewonnen in diverse landen binnen Europa (Italië, Griekenland en Rusland) en in andere werelddelen, Australië, Canada en Zuid Afrika.

Asbest kenmerkt zich door de microscopische dunne vezelachtige structuur waaruit het is opgebouwd. In onderstaande tabel zijn het type asbest, de zes asbesttypen, de soortnamen en CAS-nummers weergegeven:

Silicaatype	Asbest	Soortnaam	CAS-nummer*)
Serpentijn	chrysotiel	wit asbest	12001-29-5
Amfibool	crocidoliet	blauw asbest	12001-28-4
	amosiet	bruin asbest	12172-73-5
	actinoliet		77536-66-4
	anthofylliet		77536-67-5
	tremoliet		77536-68-6

*) "Chemical Abstracts Service" nummer: waaronder de stof geregistreerd is.

Een belangrijk onderscheid dat gemaakt wordt, is de mate waarin de asbestvezel binding heeft met andere materialen:

- **hechtgebonden asbest**

Asbesthoudende materialen waarbij pas asbestvezels vrijkomen nadat men het gaat be-, verwerken of verwijderen.

- **niet hechtgebonden asbest**

Asbesthoudende materialen waarbij gemakkelijk asbestvezels vrijkomen.

WETTELIJKE EISEN

Uitgangspunt van de wet- en regelgeving met betrekking tot asbest is dat het werken met asbest verboden is.

De regels over asbest zijn o.a.:

- verbod om asbest te bewerken, verwerken, verspuiten of in voorraad te houden, ongeacht de soort
- verbod op het doen verspreiden van asbestvezels naar mens en milieu
- asbesthoudende materialen moeten voorafgaand aan sloop door een conform het Certificatieschema Procescertificaat asbestinventarisatie gecertificeerd inventarisatiebedrijf worden geïnventariseerd
- de verplichting tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het verwijderen van asbest uit gebouwen
- de verplichting om asbesthoudende materialen eerst uit een te slopen object te verwijderen, conform de hiervoor geldende wet- en regelgeving
- de verwijdering van asbesthoudende materialen, risicoklasse II en IIA, dient plaats te vinden door een conform het Certificatieschema Procescertificaat Asbestverwijdering gecertificeerd bedrijf



Het Arbobesluit vermeldt, dat bij het saneren van asbest, de concentratie van asbestvezels in de lucht, zo laag mogelijk moet worden gehouden. Men spreekt dan van **grenswaarde en actiewaarde**: dit zijn waarden voor het aantal vezels in de lucht. Als het aantal vezels hoger is dan deze waarden moeten er een reeks organisatorische en technische maatregelen worden genomen. De **vrijgavegrens** is de norm waarmee de asbestconcentratie na de sanering van asbest en de schoonmaak wordt vergeleken. Een erkend asbestlaboratorium hanteert de vrijgavegrens om te bepalen of een ruimte asbestvrij is en veilig kan worden betreden.

RISICOCCLASSIFICATIE

Conform het Arbeidsomstandighedenbesluit (lit.2) zijn er drie risicoklassen gedefinieerd, elk met hun eigen specifieke veiligheidsregime. De risicoklassen zijn als volgt ingedeeld:

Risicoklasse	Beschrijving van de belangrijkste kenmerken	Lit. 2
• I	Chrysotiel + amfibool onder grenswaarde < 2.000 vezels/ m³	Art. 4.44 en 4.46
• II	Chrysotiel boven grenswaarde < 2.000 vezels/ m³ Chrysotiel + Amfibool >=2000 – RK2 als Amfibool < 2000	Art. 4.46 en 4.48
• IIA	Amfibool boven grenswaarde < 2.000 vezels/ m³ Chrysotiel + Amfibool >=2000 – RK2 als Amfibool > 2000	Art. 4.53a

Uitzonderingen binnen klasse IIA:

1. Kleine losliggende onbeschadigde oppervlakten max. 2,5 m².
2. Werkzaamheden: verwijdering asbest met max. 2 massaprocent amfibole asbestvezels.
3. Verwijdering waarbij er een niet-betreedbare afscheiding aanwezig is tussen werknemer en asbesttoepassing en waarbij de asbesttoepassing lekvrij omsloten wordt.
4. Verwijdering van leidingen, buizen en kanalen van asbestcement, die niet volledig in beton gestort zijn.

Risicoklasse indeling vormt een advies over de wijze van sanering van het asbest. Een indeling in de risicoklasse is verplicht op grond van het Besluit van 1 januari 2017 tot wijziging van het Arbeidsomstandighedenbesluit houdende regels met betrekking tot de blootstelling van werknemers aan de risico's van asbest. Bovengenoemd besluit is 1 januari 2017 in werking getreden.

De risicoclassificatie indeling is als volgt:

- **Klasse I** Geldt bij intacte, hechtgebonden materialen, die zonder verspanende bewerkingen en/of zonder breuk te verwijderen zijn. Verwijdering hoeft niet onder certificatie. De eindcontrole dient te worden uitgevoerd door middel van een inspectie, maar deze hoeft niet verplicht uitgevoerd te worden door een geaccrediteerd laboratorium.
- **Klasse II** Dient verplicht uitgevoerd te worden door een conform het Certificatieschema Procescertificaat Asbestverwijdering gecertificeerd bedrijf. Er dient een verplichte eindcontrole conform NEN 2990 door een geaccrediteerd laboratorium uitgevoerd te worden. De methodiek blijft gelijk aan de "oude" klasse II.
- **Klasse IIA** Met name voor niet-hechtgebonden asbest, zoals: spuitasbest, leidingisolatie en amosiethoudend board. Dient verplicht uitgevoerd te worden door een conform het Certificatieschema Procescertificaat Asbestverwijdering gecertificeerd bedrijf. Er dient een verplichte eindcontrole conform NEN 2990 door geaccrediteerd laboratorium uitgevoerd te worden. Hiervoor is de eindbeoordeling verzwaard (analyse uitvoeren met Scanning Elektronen Microscopie SEM).