

Aanbesteding: EU aanbesteding Onderhoud werktuigbouwkundige installatie,
Gemeente Westerwolde
Aanbestedende Dienst: Gemeente Westerwolde
Referentie: 2020-PBSSYP01

Toelichting:

De antwoorden van de 1e Nota van Inlichtingen. Let op: er wordt volgende week vrijdag een nieuw prijzenblad (bijlage D) gepubliceerd.

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 3.5; Goedkeuring vervanging

Vraag:

Een goedkeuring voor vervanging tot €200,- is erg laag, dit kan leiden tot onnodig oponthoud en veel (telefonisch) overleg ons voorstel is deze te verhogen naar €500,-

Antwoord:

De Aanbestedende Dienst is akkoord met uw voorstel. Het bedrag wordt verhoogd naar €500.

Beantwoord op: 26-11-2020
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 1.1; SCIOS scope 1 en 7a

Vraag:

Inspectie Scope 1 en scope 7
Er wordt gesproken in het programma van eisen dat opdrachtnemer in staat zijn moet zijn om scope 1 en scope 7a keuringen te verrichten.
Vraag: dienen de kosten hiervoor opgenomen te zijn in de onderhoudsprijs, of worden deze separaat in rekening gebracht tijdens het jaar van inspectie?

Antwoord:

De kosten dienen voor deze keuringen separaat opgegeven te worden. Er wordt een nieuw prijzenblad verstrekt waarin u deze kosten kunt opnemen. Dit hoeft dus niet in de onderhoudsprijs te worden opgenomen.

Beantwoord op: 26-11-2020
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 1.2; Onderhoudsmateriaal

Vraag:

Dient het onderhoudsmateriaal inbegrepen te zijn in de aanneemsom onderhoud op het prijzenblad of op nacalculatie verrekend te worden?

Antwoord:

Nee, het onderhoudsmateriaal dient apart gefactureerd te worden. U geeft hiervoor een opslagpercentage op.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

4

Onderwerp:

1.1; SCIOS scope 1 en 7a

Vraag:

Mogen de Scope 1 en 7a uitbesteed worden aan derden?

Antwoord:

Ja, dit is akkoord. Echter blijft de opdrachtnemer de hoofaannemer zorgt ervoor dat deze keuringen worden uitgevoerd.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Kan OG ook iets zeggen over de bereikbaarheid van de installaties. Uitgangspunt aanhouden dat alle installaties goed bereikbaar zijn zonder hulpmiddelen/materieel?

Antwoord:

De bereikbaarheid binnen is goed. Voor onderhoud in sportaccommodaties wordt een geschikte en veilige steiger door de opdrachtgever ter beschikking gesteld en opgebouwd. De opdrachtnemer zorgt voor tijdige communicatie zodat de gemeente het e.e.a. kan organiseren.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Bijlage D tabblad perv oh

Vraag:

Algemeen: Niet alle specificaties zijn benoemd, is het mogelijk dat OG deze als nog aanvult met

Antwoord:

De Aanbestedende Dienst is op dit moment aan het kijken of er meer specificaties beschikbaar is. Indien dit het geval is worden deze uiterlijk vrijdag 4 december op TenderNed gepubliceerd.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Bijlage D1 5.3

Vraag:

Is het mogelijk Werkvoorbereider met een tarief toe te voegen aan prijzenblad

Antwoord:

Ja, dit is mogelijk. Deze wordt toegevoegd aan het prijzenblad, correctief onderhoud.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Bijlage D1 4.2

Vraag:

Omdat wij een beveiligde verbinding aanbieden is onze vraag. Zijn alle GBS PC voorzien van de laatste software en zijn de virusscanner up to date.

Antwoord:

De Aanbestedende Dienst zorgt voor een eenmalige overdracht van een veilige verbinding. De toegang tot het GBS wordt verzorgd door Re3com. Bij De Meet in Bellingwolde wordt gebruik gemaakt van een ander GBS. De Aanbestedende Dienst faciliteert in toegang tot systeem.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

9

Bijlage D1 4.2

Vraag:

Kunt u het inregelen nader specificeren, dit is namelijk nog al een breed begrip en kan grote invloed hebben op de in te dienen prijs

Antwoord:

De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het monitoren en beheren van het GBS systeem. U kunt denken aan monitoren en waar nodig bijsturen van de regeltechnische installaties obv comfort en/of energieverbruik .
Monitoren van storingen op afstand etc.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Bijlage D1 2.7

Vraag:

Aardwarmte is niet benoemd in de inventarisatie, is dit juist

Antwoord:

Ja, het betreft alleen de installaties die in de inventarisatielijst staan.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Bijlage D1 2.5

Vraag:

Niet overal zijn de specificatie benoemd, graag aanvullen

Antwoord:

De Aanbestedende Dienst is op dit moment aan het kijken of er meer specificaties beschikbaar is. Indien dit het geval is worden deze uiterlijk vrijdag 4 december op TenderNed gepubliceerd.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Bijlage D1 2.4

Vraag:

Keerkleppen zijn niet benoemd in de inventarisatie, daarom is het niet af te prijzen

Antwoord:

Indien er een installatie, zoals keerkleppen niet omschreven staat in de inventarisatielijst, hoeft u hier ook geen prijzen voor af te geven.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Bijlage D1 2.3

Vraag:

Graag de specificaties benoemd, dit maakt het lastig om eea af te prijzen

Antwoord:

De Aanbestedende Dienst is op dit moment aan het kijken of er meer specificaties beschikbaar is. Indien dit het geval is worden deze uiterlijk vrijdag 4 december op TenderNed gepubliceerd.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Bijlage D1 2.2

Vraag:

Niet overal zijn de specificatie benoemd, graag aanvullen

Antwoord:

De Aanbestedende Dienst is op dit moment aan het kijken of er meer specificaties beschikbaar is. Indien dit het geval is worden deze uiterlijk vrijdag 4 december op TenderNed gepubliceerd.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Bijlage D1 1.1

Vraag:

In de tekst staat: de Opdrachtnemer is verantwoordelijk het in bedrijfhouden

van alle gebouwgeb enz. Dit is naar ons inzien geen juiste juridische term dit omdat wij geen gebouweigenaar zijn. Kan deze tekst ook worden aangepast.

Antwoord:

Nee, de eis blijft staan.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Juridisch

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Bijlage C art 3.d

Vraag:

De indexatie gaat over het uurloon, hoe dient opdrachtnemer de onderhoudsmaterialen te indexeren.

Antwoord:

Het onderhoudsmateriaal wordt uitgevraagd middels een opslagpercentage. U mag het opslagpercentage berekenen over de inkoopprijs. Het opslagpercentage staat gedurende de looptijd van het contract vast. De inkoopprijs is variabel.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Juridisch

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Bijlage C art 1.d

Vraag:

In art 1 lid D staat dat opdrachtnemer aan alle wettelijke eisen moet voldoen. (en is niet gelimiteerd) Voldoen alle installaties aan de wettelijke voorschriften c.q. eisen en zijn alle benodigde certificaten aanwezig. Denk aan EPBD, Scios enz.

Antwoord:

De Aanbestedende Dienst kan deze vraag niet beantwoorden. U stelt namelijk geen vraag.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Uitvoering

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Beschrijvend document

Vraag:

Beoordeling PVA, om nog tot een objectievere beoordeling te komen,
mogen alle aanbieders ook het PVA ook anonimiseren

Antwoord:

Nee, dit is geen vereiste in de aanbesteding.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Proces

Ref.nr.

19

Onderwerp:

Concept overeenkomst en AIV blz 6 11f Boete

Vraag:

Boete en schade zijn niet gemaximaliseerd. Een ongelimiteerde boete,
schade of claim is niet te verzekeren en mogen wij niet accepteren. Graag
deze maximaliseren.

Antwoord:

De boetes staan omschreven in artikel 6. aansprakelijkheid. van de
conceptovereenkomst. De conceptovereenkomst prevaleert boven de
algemene inkoopvoorwaarden.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Juridisch

Ref.nr.

20

Onderwerp:

Concept overeenkomst blz 6 11f Boete

Vraag:

Hier wordt gesproken over eventuele boete. Welke boete is dit ?

Antwoord:

De boetes staan omschreven in artikel 6. aansprakelijkheid. van de
conceptovereenkomst. De conceptovereenkomst prevaleert boven de
algemene inkoopvoorwaarden.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

21

Onderwerp:

Beschrijvend document blz. 9

Vraag:

Onderaan de pagina worden verwijzingen gemaakt in kleine letters: a. b. c. 2. 3. 4a. 4b. Graag opgave waar deze naar verwijzen anders zijn ze niet te herleiden.

Antwoord:

Het betreft hier een voetnoot. Dit is een verwijzing naar de aanbestedingswet artikel 2.76.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
22

Onderwerp:

PvE blz. 2 4.5 GBS

Vraag:

Hier wordt vermeld ... uitbreiden van een aantal gebouwen met GBS systeem. Extra kosten hiervoor worden toegevoegd aan het contract ?

Antwoord:

Ja, indien de Aanbestedende Dienst de gebouwen met een GBS gaat uitbreiden dient dit te worden toegevoegd aan het contract. De kosten hiervoor worden toegevoegd aan het contract.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Uitvoering

Ref.nr.
23

Onderwerp:

PvE blz. 2 3 Correctief

Vraag:

Storingen zijn verrekenbaar ?

Antwoord:

Ja, u geeft de prijzen voor storingen (correctief) onderhoud op in het prijzenblad onder correctief onderhoud.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Uitvoering

Ref.nr.
24

Onderwerp:

PvE blz 2 2.2 Preventief

Vraag:

Vervangen van filters en materiaal tijdens het preventief onderhoud is

verrekenbaar ?

Antwoord:

Ja, de kosten voor materiaal (waaronder filters) zijn verrekenbaar. U geeft een opslagpercentage op voor het materiaal.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Uitvoering

Ref.nr.

25

Onderwerp:

Beschrijvend document MFA pagina 7 d'Esch te Sellingen

Vraag:

In het document staat dat het onderhoud voor meerdere luchtbehandelingsinstallaties bij d'Esch te Sellingen door Klimaatgroep Holland wordt gedaan. De toekomstige opdrachtnemer dient het onderhoud af te stemmen met dit bedrijf. Dus de toekomstige opdrachtnemer heeft hier alleen een coördinerende rol? De financiële afhandeling hiervan loopt rechtstreeks tussen de Gemeente en Klimaatgroep Holland of speelt de toekomstige opdrachtnemer hier wel een rol in?

Antwoord:

De opdrachtnemer heeft alleen een coördinerende rol. De gemeente heeft zelf een overeenkomst gesloten met de Klimaatgroep Holland waarin de financiële afhandeling in is geregeld.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

26

Onderwerp:

Toevoeging aan art. 6.1

Vraag:

Wij stellen voor het volgende aan art. 6.1 toe te voegen:
Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor indirecte of gevolgschade. Onder indirecte of gevolgschade zal worden verstaan alle vormen van schade waarbij geen sprake is van fysieke aantasting c.q. een blijvende verandering van vorm of structuur. Onder gevolgschade zal in ieder geval doch niet uitsluitend worden verstaan: bedrijfsschade, alle vormen van immateriële schade, omzet- of winstderving, productieverlies, gemiste besparingen, gemiste overeenkomsten, gemiste alternatieve opbrengsten, stagnatie en / of stilstand van productie- en / of bedrijfsproces, tevergeefs gemaakte arbeidskosten, toename operationele kosten, meerkosten van inkoop elders en financiële compensatie aan derden.

Antwoord:

De aansprakelijkheid en schade is geregeld in bijlage C conceptovereenkomst. Deze overeenkomst prevaleert boven de algemene inkoopvoorwaarden.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Juridisch

Ref.nr.

27

Onderwerp:

Inkoopvoorwaarden en overeenkomst (aansprakelijkheid)

Vraag:

Inkoopvoorwaarden

Volgens de inkoopvoorwaarden valt indirecte schade ook onder de aansprakelijkheid van de opdrachtnemer (ON). Volgens paragraaf 6 van de overeenkomst valt indirecte schade niet onder de aansprakelijkheid van ON. Voor ON valt indirecte schade niet te verzekeren volgens de gangbare aansprakelijkheidsverzekering, we verzoeken u derhalve de indirecte schade zoals genoemd in de inkoopvoorwaarden niet van toepassing te verklaren

Antwoord:

Dit staat omschreven in artikel 6. aansprakelijkheid van de conceptovereenkomst. De conceptovereenkomst prevaleert boven de algemene inkoopvoorwaarden.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Juridisch

Ref.nr.

28

Onderwerp:

Programma van eisen, eis 2.4

Vraag:

Keerkleppen komen niet in de Excellijst voor; wat dienen we aan te houden?

Antwoord:

Indien er een installatie, zoals keerkleppen niet omschreven staat in de inventarisatielijst, hoeft u hier ook geen prijzen voor af te geven.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Uitvoering

Ref.nr.

29

Onderwerp:

Programma van eisen, eis 5.2

Vraag:

Eis 5.2 is niet duidelijk; Kunt u de eis duidelijk omschrijven? De zin loopt niet

Antwoord:

Excuus voor de onduidelijkheid. Eis 5.2 dient als volgt gelezen te worden: De inschrijver geeft alle kosten op in de inschrijving voor haar dienstverlening. Er mogen geen extra kosten worden doorbelast zoals administratiekosten, voorrijdkosten, kosten voor aanvragen van offertes etc. U gaat uit van een all-in tarief.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

30

Onderwerp:

Bijlage D Prijzenblad:

Vraag:

Gevraagd is prijzen voor preventief onderhoud op te geven (op regelniveau); Zijn dit prijzen voor arbeid incl. verbruiksmaterialen van bijv. de CV ketels (pakkingen, ionisatiepennen, zakkenfilters luchtbehandeling, e.d.)?

Antwoord:

Dit betreft alleen de kosten voor arbeid. De verbruiksmaterialen worden apart doorbelast middels het opgegeven opslagpercentage.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

31

Onderwerp:

Bijlage D Prijzenblad:

Vraag:

Moeten in de prijzen voor preventief onderhoud ook de gemiddelde kosten per jaar voor de periodieke wettelijke keuringen opgenomen worden? Zo nee, hoe moeten we dit afprijzen?

Antwoord:

Ja, met uitzondering op de SCIOS Scope 1 en 7a. Hiervoor kunt u een aparte prijs opgeven. Er wordt een nieuw inschrijfbiljet verstrekt.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
32

Onderwerp:
Bijlage D Prijzenblad:

Vraag:

Uit het prijzenblad kunnen we niet herleiden welke gasgestookte toestellen in één ruimte zijn opgesteld, om zodoende (samen met het vermogen per toestel) te kunnen achterhalen of de kosten voor een SCIOS keuring van toepassing zijn.

Kunt u hierover meer informatie verstrekken zodat een juiste begroting mogelijk is? Zo niet, dan stellen we voor het prijzenblad aan te passen waarbij we de kosten voor deze keuringen separaat op kunnen geven.

Antwoord:

U kunt de prijzen voor deze keuringen separaat opgeven. Er wordt een nieuw prijzenblad verstrekt. Daarnaast wordt er een lijst met locaties verstrekt waar dit van toepassing is.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
33

Onderwerp:
Bijlage D Prijzenblad:

Vraag:

Aan de verstrekte informatie kunnen we niet herleiden of een EPBD keuring noodzakelijk is, kunt u de koelvermogens en type koudemiddel met hoeveelheden aanvullend opgeven?

Antwoord:

De Aanbestedende Dienst is op dit moment aan het kijken of er meer specificaties beschikbaar is. Indien dit het geval is worden deze uiterlijk vrijdag 4 december op TenderNed gepubliceerd.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
34

Onderwerp:
Bijlage D Prijzenblad:

Vraag:

De gasleidingen ontbreken in het prijzenblad. Hoe en waar moeten we de kosten voor de 4-jaarlijkse SCIOS keuring van de aardgasleiding vermelden /opnemen? Eventueel prijzenblad aanpassen waarbij we de kosten voor deze keuringen separaat op kunnen geven?

Antwoord:

U kunt de prijzen voor deze keuringen separaat opgeven. Er wordt een nieuw prijzenblad verstrekt. Daarnaast wordt er een lijst met locaties verstrekt waar dit van toepassing is.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
35

Onderwerp:

Bijlage D Prijzenblad:

Vraag:

Uit de assetlijst (prijzenblad) kunnen we de bereikbaarheid van de assets niet herleiden. Kunnen we er vanuit gaan dat er geen bijzonder materieel (hoogwerker, stelling, e.d.) nodig is om het onderhoud uit te kunnen voeren? Kunnen we er vanuit gaan dat we (na aanmelding) directe toegang tot de installaties verkrijgen (geen wachttijden en techniekruimten vrij van opslag)?

Antwoord:

De bereikbaarheid binnen is goed. Voor onderhoud in sportaccommodaties wordt een geschikte en veilige steiger door de opdrachtgever ter beschikking gesteld en opgebouwd. De opdrachtnemer zorgt voor tijdige communicatie zodat de gemeente het e.e.a. kan organiseren.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Uitvoering

Ref.nr.
36

Onderwerp:

Bijlage D Prijzenblad:

Vraag:

Bij een aantal locaties (assets) staat het type en merk ketel en heaters niet vermeld; voor de juiste prijsvorming svp aanvullen.

Antwoord:

De Aanbestedende Dienst is op dit moment aan het kijken of er meer specificaties beschikbaar is. Indien dit het geval is worden deze uiterlijk vrijdag 4 december op TenderNed gepubliceerd.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
37

Onderwerp:

Bijlage D Prijzenblad:

Vraag:

Bij Werkplaats ter Apel: staan 559 stuks 'CV installatie : contract onderhoud
' is dit juist en wat betreft dit??

Antwoord:

Dit is onjuist. Er wordt een nieuw prijzenblad gepubliceerd.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

38

Onderwerp:

Bijlage D Prijzenblad:

Vraag:

Kindercentrum Ter apel: welke onderhoudswerkzaamheden dienen
uitgevoerd te worden aan de Koeltoren Clivent WSA - XEE2626 (bwj.
2009)

Antwoord:

Het onderhoud is een verantwoording van de opdrachtnemer. Het doel van
het onderhoud is dat de werking is gegarandeerd.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

39

Onderwerp:

Bijlage D Prijzenblad:

Vraag:

Kunt u bij elke 'Luchtbehandelingskast' aangeven wat de luchthoeveelheid
is (m³/h) en hoe de opbouw van deze LBK's is? Dit bepaald namelijk de
kosten voor het preventief onderhoud. (daar waar dit niet vermeld staat).

Antwoord:

De Aanbestedende Dienst is op dit moment aan het kijken of er meer
specificaties beschikbaar is. Indien dit het geval is worden deze uiterlijk
vrijdag 4 december op TenderNed gepubliceerd.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

40

Onderwerp:

Bijlage D Prijzenblad:

Vraag:

MFA de Meet - Bellingwolde

Regel 202 Airsok: wat is de lengte en ophangingshoogte van de airsok?

Antwoord:

Ophangingshoogte is 7,5 meter. Lengte van de airsok is 15 meter.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

41

Onderwerp:

Bijlage D Prijzenblad:

Vraag:

Welke filters (luchtbehandelingskasten en eventuele andere elementen) zijn aanwezig type en aantallen? Dit ivm juiste prijsvorming.

Antwoord:

Het onderhoudsmateriaal (waaronder filters) wordt uitgevraagd middels een opslagpercentage. U mag het opslagpercentage berekenen over de inkoopprijs. Het opslagpercentage staat gedurende de looptijd van het contract vast. De inkoopprijs is variabel.

U geeft dus alleen een opslagpercentage op voor het materiaal. In de onderhoudsprijs berekend u de arbeidskosten.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

42

Onderwerp:

Bijlage D Prijzenblad:

Vraag:

Regel 283 en 287, 293, 316, 317 : zijn de vermelde aantallen juist?

Antwoord:

Dit is onjuist. Er wordt een nieuw prijzenblad gepubliceerd.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

43

Onderwerp:

Bijlage D Prijzenblad:

Vraag:

Beheerprijzen gebouwbeheersysteem:

A) Welke kosten dienen hier opgenomen te worden? Dient dit alleen de kosten te zijn om 24/7 via het GBS storingen te bewaken?

B) Of dienen hier ook kosten opgenomen te worden om periodiek en proactief de installaties te monitoren?

C) Zo ja bij B, hoe vaak per jaar?

Antwoord:

U dient hiervoor de kosten op te nemen zoals omschreven staat in bijlage D1, Programma van Eisen, eis 4. U dient zelf een inschatting te maken hoe vaak en hoe u dit periodiek gaat monitoren.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
44

Onderwerp:

Beschrijvend document 1.2.2.

Vraag:

"Let op: op deze locatie zijn meerdere installaties aanwezig dan bovenstaande. Het gaat om luchtbehandelingsinstallaties. Deze worden onderhouden door de Klimaatgroep Holland. De opdrachtnemer stemt met de Klimaatgroep Holland af wanneer de werkzaamheden plaatsvinden. "

Werkzaamheden Klimaatgroep Holland: in opdracht en voor rekening van OG?

Antwoord:

De opdrachtnemer heeft alleen een coördinerende rol. De gemeente heeft zelf een overeenkomst gesloten met de Klimaatgroep Holland waarin de financiële afhandeling in is geregeld.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
45

Onderwerp:

Eisen aanbesteding, Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht

Vraag:

Volstaat hier een eigen verklaring?

Antwoord:

Door de bijlage A UEA te ondertekenen volstaat de eis.

Beantwoord op: 26-11-2020
Label: Inhoud

Ref.nr. 46
Onderwerp: Programma van eisen, punt 2.8

Vraag:

Opdrachtnemer moet in staat zijn om scope 1 en 7a keuringen te verrichten: vallen deze werkzaamheden binnen de scope van de opdracht en dus de inschrijfsom voor het preventief onderhoud? Zo ja: kunt u aangeven wat SCIOS locaties zijn?

Antwoord:

U kunt de prijzen voor deze keuringen separaat opgeven. Er wordt een nieuw prijzenblad verstrekt. Daarnaast wordt er een lijst met locaties verstrekt waar dit van toepassing is.

Beantwoord op: 27-11-2020
Label: Inhoud

Ref.nr. 47
Onderwerp: Indexering

Vraag:

In de overeenkomst Hoofdstuk 3 punt d wordt een CBS index genoemd voor de zakelijke dienstverlening.

Deze index is voor onze markt niet gebruikelijk. Het is belangrijk is om met een meerjarig contract de index zo goed mogelijk te laten aansluiten op het type dienstverlening die wordt gevraagd. Dit is in het belang van zowel opdrachtgever als opdrachtnemer voor een marktconforme prijsontwikkeling.

Ons voorstel is dat prijs ingaande ieder nieuw kalenderjaar, aangepast wordt conform de prijsindexering gebaseerd op de ontwikkeling van het CBS-indexcijfers:

- Contractuele loonkosten per maand
- SBI2008: 24-30,33 Metalelektro
- Huidige cijfers
- Referentiemaand: september

Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Ja, dit is akkoord. De index wordt aangepast.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Juridisch

Ref.nr.
48

Onderwerp:
Bijlage D

Vraag:

Bij een 7-tal items in de lijst zijn volgens ons de aantallen niet juist, 1x 599 en overig kleiner dan 1. Kunt u de juiste aantallen opgeven?

Antwoord:

Er wordt een nieuw prijzenblad verstrekt.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
49

Onderwerp:
Bijlage D

Vraag:

Zijn de heaters voor locatie Werkplaats Vriescheloo direct of indirect gestookt? Kunt u eventueel het merk / type en vermogen opgeven?

Antwoord:

De Aanbestedende Dienst is op dit moment aan het kijken of er meer specificaties beschikbaar is. Indien dit het geval is worden deze uiterlijk vrijdag 4 december op TenderNed gepubliceerd.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
50

Onderwerp:
Bijlage D

Vraag:

Bij Werkplaats Vriescheloo staat bij heaters in de naam-kolom "Totaal gemeentewerf". Kloppen de aantal opgegeven heaters voor deze locatie?

Antwoord:

Nee, er wordt een nieuw prijzenblad verstrekt.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

51

Bijlage D

Vraag:

Kunt u het koelvermogen opgeven van de koelmachine bij gemeentehuis Sellingen en Wedde?

Antwoord:

De Aanbestedende Dienst is op dit moment aan het kijken of er meer specificaties beschikbaar is. Indien dit het geval is worden deze uiterlijk vrijdag 4 december op TenderNed gepubliceerd.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

52

Onderwerp:

Bijlage D

Vraag:

Bij een 8-tal locaties zijn de ketelvermogens niet opgegeven. Kunt u deze nog aanleveren?

Antwoord:

De Aanbestedende Dienst is op dit moment aan het kijken of er meer specificaties beschikbaar is. Indien dit het geval is worden deze uiterlijk vrijdag 4 december op TenderNed gepubliceerd.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

53

Onderwerp:

Inkoopvoorwaarden Artikel 11

Vraag:

Inschrijver beschikt niet over een beroepsaansprakelijkheidsverzekering daar het voor een installateur zeer moeilijk – dan wel onmogelijk – is om een dergelijke verzekering af te sluiten. Kunt u derhalve bevestigen dat deze bepaling niet van toepassing is, waarbij opgemerkt dat Inschrijver een afdoende bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering heeft en een dergelijke verzekering gelet op de aard van de uit te voeren werkzaamheden niet noodzakelijk is? Zo nee, kunt u dat nader motiveren?

Antwoord:

In het geval van aansprakelijkheid, dit staat opgenomen in de bijlage C conceptovereenkomst artikel 6. De conceptovereenkomst prevaleert boven de algemene inkoopvoorwaarden.

In artikel 6.d. staat omschreven: Opdrachtnemer dient zich genoegzaam tegen aansprakelijkheid te verzekeren. Op verzoek van opdrachtgever zal opdrachtnemer een gewaarmerkt afschrift van de polis(sen) en een bewijs dat de verzekeringspremie(s) zijn voldaan aan opdrachtgever te overleggen.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Juridisch

Ref.nr.

54

Onderwerp:

Beschrijvend document Artikel11.f

Vraag:

Boete en schadevergoeding is niet beperkt. Verzoek is om dit artikel te limiteren tot maximaal € 10.000,- . Gaat u hiermee akkoord? Zo nee, kunt u dit nader toelichten?

Antwoord:

Boete en schade is wel beperkt. Dit staat omschreven in de conceptovereenkomst artikel 6 en 9.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Contract

Ref.nr.

55

Onderwerp:

Beschrijvend document Artikel11.f

Vraag:

Het cumulatief vorderen van een schadevergoeding en een boete is disproportioneel. Een boete is immers een gefixeerde schadevergoeding. Kunt u derhalve bevestigen dat u enkel zal overgaan tot het vorderen van schadevergoeding indien de schade niet in verhouding staat tot de opgelegde boete, waarbij in kracht blijft dat in dat geval de boete in mindering wordt gebracht op de schadevergoeding? Zo nee, kunt u dat toelichten?

Antwoord:

Nee, dit is niet akkoord.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Contract

Ref.nr.

56

Onderwerp:

Beschrijvend document Artikel 6d

Vraag:

Opdrachtgever vraagt om een kopie van de geldige verzekeringspolis. Onze organisatie heeft een verzekeringscertificaat, is dit ook akkoord?

Antwoord:

Ja, dit is akkoord.

Beantwoord op: 26-11-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

57

Onderwerp:

Beschrijvend document Artikel 6c

Vraag:

Verzoek is om lid a. ook van toepassing te verklaren. Nu wordt alle schaden benoemd dus ook indirecte schade. Gaat u hiermee akkoord? Zo nee, kunt u dat toelichten?

Antwoord:

Ja, dit is akkoord.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Contract

Ref.nr.

58

Onderwerp:

Beschrijvend document Artikel 4.d

Vraag:

Het cumulatief vorderen van een schadevergoeding en een boete is disproportioneel. Een boete is immers een gefixeerde schadevergoeding. Kunt u derhalve bevestigen dat u enkel zal overgaan tot het vorderen van schadevergoeding indien de schade niet in verhouding staat tot de opgelegde boete, waarbij in kracht blijft dat in dat geval de boete in mindering wordt gebracht op de schadevergoeding? Zo nee, kunt u dat toelichten?

Antwoord:

Nee, dit is niet akkoord. In Artikel 4.d. wordt er gesproken over een schade vergoeding, niet over een boete.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Contract

Ref.nr.

59

Onderwerp:

Beschrijvend document Artikel 4.d

Vraag:

Indien u besluit om artikel 4d niet te laten vervallen, verzoeken wij u om het schadebedrag te beperken tot 10% van de aanneemsom. Gaat u hiermee akkoord? Zo nee, kunt u dat toelichten?

Antwoord:

Nee, dit is niet akkoord. Het is op voorhand niet te bepalen wat het schade bedrag is waardoor wij dit niet kunnen beperken tot 10% van de aanneemsom.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Contract

Ref.nr.
60

Onderwerp:

Beschrijvend document Artikel 4.d

Vraag:

Verzoek is om dit artikel te laten vervallen. De directe schade omschreven en opgenomen in dit artikel is niet beperkt tot enige omvang en is vanuit het oogpunt van risicobeheersing niet wenselijk. Gaat u hiermee akkoord? Zo nee, kunt u dat toelichten?

Antwoord:

Nee, dit is niet akkoord. Het is op voorhand niet te bepalen wat het schade bedrag is.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Contract

Ref.nr.
61

Onderwerp:

Beschrijvend document Artikel 4.b7

Vraag:

Verzoek is om artikel aan te vullen met “ook na een schriftelijke aanmaning en uitblijven van herstel zoals gesteld in artikel 4a” Gaat u hiermee akkoord? Zo nee, kunt u dat toelichten?

Antwoord:

Nee, dit is niet akkoord.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Contract

Ref.nr.

62

Onderwerp:

Beschrijvend document Artikel 1.1.2

Vraag:

Luchtbehandeling voor locatie d'Esch in Sellingen wordt onderhouden door Klimaatgroep Holland.

Hoe gaat inschrijver er mee om met afprijzen van bijvoorbeeld de luchtbehandelingskasten, regelkast en aanverwante apparatuur?

1) Moet hier alleen begeleidingskosten worden opgenomen?

2) Kunt u eventueel exact aangeven welke items door Klimaatgroep wordt onderhouden?

Kunt u hier een nadere toelichting op geven?

Antwoord:

De opdrachtnemer heeft alleen een coördinerende rol. De gemeente heeft zelf een overeenkomst gesloten met de Klimaatgroep Holland waarin de financiële afhandeling in is geregeld.

De Items die door de Klimaatgroep worden onderhouden worden geüpload in TenderNed.

Beantwoord op: 27-11-2020

Label: Inhoud