



gemeente

Zoetermeer

NOTA VAN INLICHTINGEN 2

Beheer Nieuwe Driemanspolder

ZAAKNUMMER 0637592773

Auteursrecht
Alle rechten voorbehouden aan de Gemeente Zoetermeer

Nota van Inlichtingen

In dit document zijn de vragen inclusief antwoorden weergegeven die betrekking hebben op de aanbesteding 'Beheer Nieuwe Driemanspolder' ten behoeve van Gemeente Zoetermeer. Indien in deze Nota van Inlichtingen wijzigingen, correcties dan wel aanvullende gegevens zijn opgenomen, zijn deze van toepassing op de dienstverlening zoals deze in het beschrijvend document is beschreven. Deze Nota van Inlichtingen maakt onlosmakelijk deel uit van de aanbestedingsdocumenten.

Mededelingen:

Geen.

Bijlagen:

Geen.

Vragen en Antwoorden

#	Ref. nr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
1.	59		Nvl 1	Bij vraag 2 van de 1e Nvl beantwoord u de vraag voor de te leveren Shapefiles (GIS bestanden) dat die zijn meegeleverd op 03-11-2020. Wij hebben de documenten omgeving op TenderNed bekeken en daar staan ze absoluut niet bij. Gaarne nogmaals om levering van de GIS data (Shapefiles)	In Annex XIV is helaas een fout geslopen. In de inhoudsopgave is onder 2 Shapes Areaal aangegeven. Dit is niet juist. Hier had moeten staan: Spreadsheet areaal. Het bijbehorende document, 20201016-462857-XIs-OverzichtArealenN3MP, is geüpload.
2.	60	Inhoud	Nvl vraag 26	Bij het stellen van de vraag is een fout gemaakt. Bedoeld was te verwijzen naar de tabel in paragraaf 2.3.2 op bladzijden 30 en 31. De vraag wordt dus: De tabel in 2.3.2 lijkt niet compleet te zijn. Bij diverse objecttypes zijn ook frequentieposten van toepassing die niet staan vermeld. Bijvoorbeeld bij Ruiters en menpaden, kunstwerken, wilt u dit nakijken en de tabel compleet maken	De genoemde eisen zoals genoemd in paragraaf 2.3.3 zijn leidend.
3.	61	Inhoud	Recreatief gras	Op de bij Nvl 1 verstrekte beplantingstekening is naar schatting 12.000 m2 recreatief gras opgenomen voor de ligweide en het horecakavel. In het bestand "20201016-462857-XIs-OverzichtArealenN3MP" is 110.000 m2	De beplantingstekening is leidend.

#	Ref. nr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
				recreatief gras opgenomen die niet op tekeningen is aangegeven. Wilt u aangeven waar de overige hoeveelheden recreatief gras in het areaal aanwezig zijn.	
4.	62	Inhoud	Beplantingsplan, vraag 6 Nvl	Het beplantingsplan is als pdf verstrekt. Op de tekeningen staat een aantal verwijzingen naar typen beplantingsvakken, A t/m E. Wilt u de soorten en menging verstrekken zoals die is opgenomen in de plantlijst waarnaar op de tekening wordt verwezen.	De bosstroken worden aan de zonzijde voorzien van een rand/zoombeplanting. Deze strook varieert in breedte (van 10-20 m). In deze strook komen soorten voor zoals kornoelje, hazelaar, meidoorn, vogelkers, sleedoorn, hondsroos en braam voor. Voor de lagere(natte) gronden worden grauwe wilg, kraakwilg en vlier toegevoegd. Menging en percentages niet bekend.
5.	64	Inhoud	NAP	Hoe wordt er omgegaan met een hoger NAP maat tijdens de werkzaamheden?	Er is geen sprake van een vast maat. Bij de werkzaamheden uitgaan van het dan aanwezige waterpeil. Inschrijvers moeten hier dus flexibel op inspelen tijdens de werkzaamheden.
6.	65	Contract	structuur	Aangezien er nog geen structuur in de grond aanwezig is en weinig water doorlatendheid, is insporing niet te voorkomen met de gestelde maaitijden. Kunnen de werkzaamheden in overleg gepland worden om de grond te laten herstellen en de structuur te herstellen?	Overleg is altijd mogelijk. Uw visie hierop ziet de aanbesteder graag terug in uw plan van aanpak.
7.	66	Contract	losliggend materieel	Bij opname is gebleken dat er in het werkterrein losliggend materieel zoals puinbrokken liggen, worden deze verwijderd voor aanvang van het contract?	Dit wordt zoveel mogelijk door de aanlegaanemer verwijderd.
8.	67	Inhoud	Vraagspecificatie 2.3.3.11 Insporing	Bij inspectie is gebleken dat er veel insporing aanwezig is op dit moment. Worden de termijnen vlak opgeleverd?	De aanlegaanemer levert het terrein zoveel mogelijk vlak op.
9.	68	Inhoud	Vraagspecificatie 2.3.3.1	Opdrachtnemer vraagt, accepteert bij opdracht dat het areaal in vereiste staat verkeerd. Bij opname is gebleken dat dit zeker niet het geval is, wordt het areaal in vereiste staat opgeleverd?	De aanlegaanemer heeft nog een aantal restpunten te herstellen.
10.	69	Inhoud	Vraagspecificatie 2.3.3.5 Verharding	Bij inspectie is gebleken dat paden onder water staan, gaten in de onverharde paden zitten en doek komt naar boven. Ook zijn er veel paden dicht gegroeid met gras, niet op niveau, hoe wordt hiermee omgegaan?	Dit moet nog door de aanlegaanemer worden hersteld.
11.	70	Inhoud	Vraagspecificatie 2.3.3.5 Ruitenpaden	1x per maand lostrekken, bij inspectie is gebleken dat de paden vaak onder water staan en te diep liggen. Onderhoud is niet uit te voeren.	Uw visie hierop ziet de aanbesteder graag terug in uw plan van aanpak.

#	Ref. nr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
12.	71	Inhoud	Vraagspecificatie 2.3.3.4	Eerste 2 jaar tweejaarlijks maaien, wat wordt hieronder verstaan?	Eén keer per twee jaar droge ruigten gefaseerd maaien. Dit geldt voor de gehele contractduur.
13.	72	Inhoud	Vraagspecificatie 2.3.3.4.	Maaien wordt uitgevoerd in droge periode. Na 1 oktober is dit niet realistisch om nog uit te voeren, vaak nat en droogt niet meer. Is dit mogelijk te veranderen in 1 september bij droog weer?	Wij zien uw visie graag terug in het plan van aanpak.
14.	73	Inhoud	2.3.3.4 Vraagspecificatie	Wordt gesproken over bomen verwijderen. Wordt dit nu ook zonder opslag opgeleverd?	De aanlegaanemer levert het terrein zoveel mogelijk zonder opslag op.
15.	74	Inhoud	Areaal-data	De eerst verstrekte areaaltekening wijkt af van de nu in 2de instantie verstrekte PDF tekening. Wat dienen wij aan te houden? Kunt u nogmaals een DWG aanleveren, tevens voorzien van een juiste demarcatielijn van de opdracht? en hoe staat dit in verhouding met het spreadsheet arealen?	De geleverde DWG tekening is leidend. Voor de arealen mogen de inschrijvers uitgaan van de spreadsheet.
16.	75	Contract	Proces	Klopt het dat de maximale inschrijfprijs exclusief stelposten en exclusief bijlage 7 staat van verrekenprijzen is? Zo niet, wat behoort allemaal dan wel tot de maximale inschrijfprijs?	De inschrijfsom is inclusief de stelposten. De staat van verrekenprijzen staat geheel los van de inschrijfsom. Het betreft een prestatiecontract en daarvoor geldt één inschrijfsom, zonder opbouw.
17.	76	Juridisch	Vraag 56 Nvl	Met het antwoord wijzigt u Uitsluitingsgronden en Geschiktheidseisen. Dit wijzigen lopende de procedure lijkt ons niet correct en in strijd met de aanbestedingsregels. Wij verzoeken u de oorspronkelijke geschiktheidseisen te handhaven.	De eis is onzes inziens niet gewijzigd. Men dient een ISO 14001 certificaat of gelijkwaardig aan te leveren of een milieuhandboek De eis zoals deze is geformuleerd in 6.4.4. van het Beschrijvend document blijft gehandhaafd.
18.	77	Contract	2.2.10 Inundatieprotocol	Wanneer dit van toepassing is kan daarna niet (altijd) direct worden voldaan aan de kwaliteitseisen. Mogen wij ervan uitgaan dat dit valt onder overmacht en hiervoor geen boetes/sancties gegeven worden?	Er wordt niet zomaar overgegaan tot een sanctie. De Opdrachtgevers verwachten in zulke situaties proactieve houding en advies wanneer wel kan worden voldaan aan de kwaliteitseisen.
19.	78	Inhoud	Natuurdoeltypen, Bloemrijk grasland	Als aanvullende prestatie-eis geldt dat er hier minstens 15 soorten aanwezig moeten zijn. In relatie tot bijv. blz. 17 innovatie en opdracht; Mogen wij op zo een moment dan afwijken van de prestatie-eisen om dit te bereiken?	15 soorten is een minimale vereiste. Afwijken mag, mits gemotiveerd en in overleg met en goedkeuring van de Opdrachtgevers.
20.	79	Inhoud	Hoeveelheden	De opgegeven hoeveelheden komen niet (altijd) overeen met de hoeveelheden vanuit de geleverde tekening. Kunt u aangeven welke hoeveelheden we moeten aanhouden?	Voor de arealen mogen de inschrijvers uitgaan van de spreadsheet.

#	Ref. nr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
21.	80	Inhoud	Wergrenzen natte areaal	Op de geleverde tekening is niet goed te onderscheiden waar de wergrenzen zijn t.o.v. het Waterschap (natte areaal_. Kunt u aangeven waar de wergrens ligt?	De waterlijn is de wergrens.
22.	81	Inhoud	Gebiedstekening	Op de geleverde tekening vinden wij uiteraard de Nieuwe Driemanspolder, maar ook ten zuidwesten hiervan het gebied "Releveren". Kunt u aangeven of dit gebied ook in de uitvraag zit? Of komt dit gebied mogelijk in de komende 5 contractjaren bij dit contract?	Nee, dit gebied kennen we niet. Het gaat om het gebied in de gemeenten Zoetermeer en Leidschendam-Voorburg.