

(Datum: 2020)

Overeenkomst ARVODI-2018 Bezetting en Benuttingsgraadmetingen

De ondergetekenden:

1. Hogeschool Rotterdam, waarvan de zetel is gevestigd te Rotterdam,
te dezen vertegenwoordigd door F.P. van Herpen, directeur FIT hierna te noemen: Opdrachtgever,

en

2. [volledige naam en rechtsvorm contractant],
(statutair) gevestigd te, te dezen vertegenwoordigd door (en) [naam
ondertekenaar] hierna te noemen: Opdrachtnemer,

OVERWEGENDE DAT:

1. Opdrachtgever met betrekking tot de uitvoering van Bezetting en Benuttingsgraadmetingen gedurende een zekere tijd vaste afspraken met één Raamcontractant dienstverlener wil maken;
2. Opdrachtgever daartoe een Overeenkomst voor het leveren en onderhouden van apparatuur met bijhorende randvoorwaarden om Bezetting en Benuttingsgraadmetingen te kunnen uitvoeren, wil sluiten;
3. Een meervoudig onderhandse aanbesteding voor de gunning van de deelname aan deze Overeenkomst heeft plaatsgevonden op basis van het Beschrijvend document en de bijhorende Bijlagen onder toepassing van de Aanbestedingswet 2016;
4. Opdrachtgever de aanbieding van Opdrachtnemer, met de Economisch Meest Voordelige Inschrijving met als subgunningscriteria de Beste Prijs Kwaliteits Verhouding heeft beoordeeld;
5. In deze Overeenkomst de voorwaarden zijn vastgelegd die van toepassing zijn op alle opdrachten tot het verrichten van Diensten die Opdrachtgever voornemens is te gunnen gedurende de looptijd van deze Overeenkomst.

KOMEN OVEREEN:

In deze Overeenkomst wordt een aantal begrippen met een beginhoofdletter gebruikt. Aan deze begrippen komt de betekenis toe die hieraan wordt gegeven in artikel 1 van de Algemene Rijksvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van Diensten 2018 (ARVODI-2018). In afwijking daarvan of aanvulling daarop wordt onder de volgende begrippen in deze Overeenkomst verstaan:

Aanbestedingsdocument: het document van Opdrachtgever inclusief bijlagen d.d. [...datum...] referentie [.....] waarin de deelname aan de Overeenkomst met betrekking tot het verrichten van Diensten gedurende een bepaalde periode, de te volgen aanbestedingsprocedure en de selectie- en gunningscriteria worden beschreven en toegelicht.

Diensten: de door Opdrachtnemer op basis van een onder deze Overeenkomst ten behoeve van Opdrachtgever te verrichten werkzaamheden op het gebied van bouwkundig correctief onderhoud.

Inschrijving: de in het kader van de Openbare Europese aanbestedingmet kenmerk [.....] door Opdrachtnemer op basis van het Beschrijvend document ingediende inschrijving d.d. [...datum...] met kenmerk [.....]

Offerte: een aanbieding tot het verrichten van Diensten die Opdrachtnemer naar aanleiding van een Offerteaanvraag uitbrengt aan Opdrachtgever onder deze Overeenkomst.

Offerteaanvraag: een uitnodiging door Opdrachtgever onder deze Overeenkomst aan alle Raamcontractanten tot het uitbrengen van een Offerte voor een opdracht tot het verrichten van Diensten.

Raamcontractant: een inschrijver aan wie deelname aan de Overeenkomst met betrekking tot de uitvoering van de Diensten op het gebied van Bezetting en Benuttingsgraadmetingen is gegund.

1. Voorwerp van de Overeenkomst

- 1.1 Opdrachtgever is gerechtigd gedurende de looptijd van deze Overeenkomst een opdracht te geven tot het verrichten van Diensten. Opdrachtnemer is verplicht over te gaan tot uitvoering van deze opdracht overeenkomstig de voorwaarden van deze Overeenkomst en conform de door Opdrachtnemer ingediende Inschrijving. Daartoe is Opdrachtnemer alsdan verplicht indien Opdrachtgever een aanvullende opdracht per locatie verstuurd deze wordt gegenereerd via Proquo.
- 1.2 De navolgende documenten vormen gezamenlijk de Overeenkomst. Voor zover deze documenten met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het eerder genoemde document boven het later genoemde:
 1. Programma van eisen;
 2. Eisenlijst;
 3. Dit document;
 4. Nota van inlichtingen;
 5. ARVODI-2018;
 6. Het Beschrijvend document;
 7. De bijlagen;
 8. De Inschrijving.
- 1.3 Opdrachtgever is niet verplicht om gedurende de looptijd van deze Overeenkomst opdrachten tot het verrichten van Diensten te verstrekken, maar is daartoe gerechtigd. Opdrachtnemer kan derhalve generlei aanspraak maken op het verkrijgen van opdrachten tot het verrichten van Diensten gedurende de looptijd van deze Overeenkomst.
- 1.4 De voorwaarden van deze Overeenkomst zijn integraal van toepassing op alle Nadere Overeenkomsten, die gedurende de looptijd van deze Overeenkomst tussen Opdrachtgever enerzijds en Opdrachtnemer anderzijds worden gesloten met betrekking tot opdrachten tot het verrichten van in een Offerteaanvraag gespecificeerde Diensten, tenzij in een Nadere Overeenkomst uitdrukkelijk schriftelijk van deze Overeenkomst wordt afgeweken.
- 1.5 In de aanvullende opdracht wordt vastgelegd met betrekking tot welke specifieke Diensten en gedurende welke periode wordt aangegaan.

2. Duur van de Overeenkomst

- 2.1 Deze Overeenkomst gaat in op de datum van ondertekening door beide Partijen voor een periode van tot en kan verlengd worden metBeëindiging van deze Overeenkomst om welke reden dan ook laat de rechten en verplichtingen voortvloeiend uit (een) aanvullende opdracht onverlet. De voorwaarden van deze Overeenkomst blijven van toepassing op alle aanvullende opdrachten die na het eindigen van deze Overeenkomst nog voortduren.

3. Nadere gunning

- 3.1 Opdrachtgever verstrekt middels een ticket in de applicatie een (herstel)opdracht, voorzien van een onderwerp, een omschrijving, eventueel foto's van de huidige situatie, een duidelijk herleidbare locatie op plattegrond, een startdatum en een einddatum. Door het toewijzen van een 'verantwoordelijke', wordt de opdracht verstrekt aan de toegewezen Opdrachtnemer en ontstaat een Nadere Overeenkomst. Na deze handeling wordt de startdatum automatisch geregistreerd en is de meldingsstatus 'in opdracht'.
- 3.2 De uitvoering van de opdracht en de prijscalculatie moet voldoen aan, en mag niet minder gunstig zijn dan, de ingediende Inschrijving.

4. Prijs en overige financiële bepalingen

- 4.1 In Bijlage 3 Inschrijfbiljet bij deze Overeenkomst is per functieprofiel vastgelegd welke vergoeding Opdrachtgever maximaal betaalt voor de terbeschikkingstelling van Personeel van Opdrachtnemer.
- 4.2 Facturatie dient te geschieden conform het bepaalde in paragraaf 4.5 van dit document.
- 4.3 Uitdrukkelijk wordt bepaald dat indien Opdrachtnemer geen BTW in rekening brengt, maar voor (een deel van) de Diensten geen vrijstelling van BTW blijkt te bestaan, deze niet ten laste komt van Opdrachtgever.
- 4.4 De in artikel 4.2 van deze Overeenkomst bedoelde prijs heeft betrekking op alle door Opdrachtnemer in het kader van de desbetreffende Nadere Overeenkomst te verrichten Diensten en eventueel daartoe benodigde materialen en is inclusief eventuele reis- en verblijfskosten, alle eventueel bijkomende kosten, alle door Opdrachtnemer te betalen premies en exclusief BTW.
- 4.5 In afwijking van hetgeen in artikel 17.1 ARVODI-2018 vindt facturatie plaats conform het bepaalde in deze paragraaf.

Factuuropbouw

Alle facturen dienen ter identificatie en juiste plaatsing voorzien te zijn van onderstaande gegevens. Benodigde nummers zullen bij de afsluiting van het Contract kenbaar worden gemaakt.

Op de factuur dienen minimaal de volgende gegevens te worden vermeld:

- Contractnummer 2020/FIT/EU/015
- Nadere Overeenkomst (volgt nog);
- Kostenplaats of investeringsnummer (volgt nog);

- Beschrijving: zoals geleverde werken o.v.v. datum;
- Gespecificeerde kostenopgave;
- Totaalbedrag ex- en inclusief btw;
- Bankrekeningnummer;
- Kamer van Koophandel nummer;
- Naam-, adres-, woonplaatsgegevens (inclusief telefoon-, faxnummer, etc.);
- Vervaldatum en betalingstermijn van de factuur (conform RFP).

4.7 Terstond na ondertekening van deze Overeenkomst overlegt Opdrachtnemer op verzoek van Opdrachtgever een verklaring van de Inspecteur der Directe Belastingen en van de Bedrijfsvereniging omtrent het betalingsgedrag, waarin wordt aangegeven dat ten aanzien van het Personeel van Opdrachtnemer afdracht van belastingen en sociale premies heeft plaatsgevonden.

4.8 Betaling vindt plaats na ontvangst en acceptatie van de overeenkomstig een Nadere Overeenkomst verrichte Diensten.

5. Contactpersonen / Projectleiders

5.1 Contactpersoon voor Opdrachtgever is
Contactpersoon voor Opdrachtnemer is

5.2 De organisatie van Opdrachtnemer wordt vormgegeven conform het bepaalde in het PvE.

6. Tijden en plaats werkzaamheden

6.1 De werkzaamheden, verband houdend met de in de aanvullende opdrachten gespecificeerde Diensten, worden verricht op de in de aanvullende opdrachten aan te geven plaats(en). Per locatie zal een aanvullende Opdracht worden verstrekt. Opdrachtgever is niet verplicht de aanvullende opdracht(en) te verstrekken zonder opgave van reden.

6.2 Partijen verplichten zich het Personeel van de andere Partij toegang te verlenen tot de plaats, waar de werkzaamheden verband houdend met de in de aanvullende opdrachten gespecificeerde Diensten moeten worden verricht, alsmede dit Personeel in staat te stellen de werkzaamheden onder de bij die Partij gebruikelijke arbeidsomstandigheden te verrichten gedurende de regulier geldende kantoortijden. Partijen verplichten zich hun Personeel op te dragen de ter plekke van de uitvoering geldende huisregels na te leven.

7. Overige Voorwaarden

7.1 Op deze Overeenkomst, alsmede op een opdracht tot het verrichten van Diensten overeenkomstig een aanvullende opdracht(en) zijn uitsluitend van toepassing de ARVODI-2018 [(Bijlage ..) / (reeds in het bezit van Partijen)], voor zover daarvan in deze Overeenkomst niet wordt afgeweken. De toepasselijkheid van de (eventuele) algemene en bijzondere voorwaarden van Opdrachtnemer is uitgesloten.

7.3 Bij schending van de geheimhoudingsverplichtingen die ingevolge artikel 13 van de ARVODI-2018 op hem en zijn Personeel rusten, is Opdrachtnemer aan Opdrachtgever een boete verschuldigd van € 50.000, - per gebeurtenis.

- 7.4 In afwijking van artikel 21.3 van de ARVODI-2018 is de Partij die toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van haar verplichtingen, tegenover de andere Partij aansprakelijk voor alle door de andere Partij geleden dan wel te lijden schade.
- 7.5 In aanvulling op artikel 21 van de ARVODI-2018 vrijwaart Opdrachtnemer Opdrachtgever tegen eventuele aanspraken van derden op vergoeding van schade als gevolg van het tekortschieten als bedoeld in artikel 21.3 van de ARVODI-2018. De staffel inzake aansprakelijkheid opgenomen in artikel 21.3 van de ARVODI-2018 is van overeenkomstige toepassing.
- 7.6 In aanvulling op het bepaalde in artikel 22 ARVODI-2018 kan Opdrachtgever deze Overeenkomst zonder enige aanmaning of ingebrekestelling, met onmiddellijke ingang buiten rechte door middel van een aangetekend schrijven, ontbinden in de volgende gevallen:
- a. indien Opdrachtnemer onherroepelijk strafrechtelijk is veroordeeld voor discriminatie in de zin van de artikelen 137c tot en met 137g en art. 429 quater van het Wetboek van Strafrecht, of;
 - b. indien Personeel van Opdrachtnemer onherroepelijk strafrechtelijk is veroordeeld voor discriminatie in de zin van de artikelen 137c tot en met g en artikel 429 quater van het Wetboek van Strafrecht en de desbetreffende persoon lid is van een bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan van Opdrachtnemer of daarin vertegenwoordigings-, beslissings-, of controlebevoegdheid heeft.
- In de onder a. en b. genoemde gevallen vervalt het recht op ontbinding drie jaar nadat de desbetreffende veroordeling onherroepelijk is geworden.
- 7.7 De artikelen 6.1 en 6.2 van de ARVODI-2018 zijn niet van toepassing. Opdrachtnemer kan personen die belast zijn met de uitvoering van de Overeenkomst vervangen. Het bepaalde in het Programma van Eisen is van toepassing.

8. Integriteitsverklaring

Opdrachtnemer verklaart dat hij in het kader van de gunning van deze Overeenkomst en evenmin ter verkrijging van opdrachten tot het verrichten van Diensten onder Nadere Overeenkomsten, Personeel van Opdrachtgever generlei voordeel heeft geboden, gegeven, doen aanbieden of doen geven, respectievelijk zal bieden, geven, zal doen aanbieden of zal doen geven. Hij zal dat ook niet alsnog doen teneinde personen in dienst van Opdrachtgever te bewegen enige handeling te verrichten of na te laten.

9. Slotbepaling

- 9.1 Afwijkingen van deze Overeenkomst of een Nadere Overeenkomst zijn slechts bindend voor zover zij uitdrukkelijk tussen Partijen schriftelijk zijn overeengekomen.
- 9.2 Door ondertekening van deze Overeenkomst vervallen alle eventueel eerder door Partijen gemaakte mondelinge en schriftelijke afspraken omtrent het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van Diensten al dan niet onder een Nadere Overeenkomst.

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en in tweevoud ondertekend,

Den Haag, [datum]

[Plaats], [datum]

namens deze,
Directeur FIT

[naam Opdrachtnemer]

naam ondertekenaar
F.P. van Herpen

[functie en naam ondertekenaar]

[Bijlage(n): ...]