

Aanbesteding Congresvoorziening Brainport Eindhoven
Aanbestedende Dienst: Gemeente Eindhoven
Referentie: 280036

Omschrijving:

Gemeente Eindhoven (hierna ook 'de gemeente') heeft de rol van 'projecteigenaar' om het project Dedicated Conference Center tot uitvoering te doen komen. Hiermee wordt niet bedoeld op de toekomstige eigendomsverhoudingen van de congresvoorziening, maar op de projectverantwoordelijkheid die de gemeente draagt. De gemeente neemt zo het initiatief tot deze aanbesteding. Via deze aanbesteding wordt door de gemeente gegund het recht om de eenmalige financiële bijdrage uit de Regio Deal, die beschikbaar is gesteld voor de realisatie van het Dedicated Conference Center, bij het Regiofonds Brainport aan te vragen met ondersteuning van de gemeente. Regiofonds Brainport is geen partij bij deze aanbesteding, maar heeft met de gemeente Eindhoven afgesproken deze bijdrage uitsluitend toe te kennen aan de winnaar van deze aanbesteding, mits wordt voldaan aan de door Regiofonds Brainport gehanteerde voorwaarden.

Zie verder toelichting selectieleidraad.

Toelichting:

- Nr:**
- Categorie** Contract
Betreft Selectiedocument - bijlagen
- 3 **Vraag**
Het UEA pdf document is niet goed te downloaden. Wilt u het format aanpassen, zodat dit wel mogelijk is.
Antwoord **Vrijgegeven: 25-10-2020**
Wij kunnen geen andere versie genereren. Tip: open het document niet vanuit TenderNed maar sla het document op in uw eigen omgeving en gebruik Openen met -> Adobe Acrobat reader.
- Nr:**
- Categorie** Contract
Betreft hoofdstuk 4.5 selectiecriteria -- Selectie criterium I: exploiteren van een congres- of zakelijk eventgebouw.
- 4 **Vraag**
De volgende eis wordt gesteld, dus exclusief opstellingen die slechts enkele keren per jaar worden gehanteerd.
Mag ik ervan uitgaan dat u bedoelt bij "slechts enkele keren per jaar" dat enkele keren duidt op 2 à 3 keer per jaar? Dat wanneer de ruimte meer dan voorgesteld gebruikt wordt, er dan voldaan wordt aan de eis?
Antwoord **Vrijgegeven: 25-10-2020**

Bij selectiecriteria I gaat het om opstellingen waarvoor de accommodatie intrinsiek geschikt is en dus niet om noodgrepen om incidenteel meer bezoekers aan te kunnen. Voorbeelden van dergelijke noodgrepen zijn het bijplaatsen van stoelen:

- in delen van de (hoofd)ruimte die in de normale bedrijfssituatie niet bedoeld zijn om stoelen te plaatsen, zoals verkeersruimtes en podia;
- in verkeers- of anderssoortige aangrenzende ruimtes direct aangrenzend aan de hoofdruimte, tenzij het gebouw is ontworpen om aangrenzende ruimtes bij de (hoofd)ruimte te betrekken onder meer doordat de fysieke scheiding tussen de (hoofd)ruimte en de aangrenzende ruimtes gemakkelijk kan worden weggehaald en aldus een vergrote ruimte ontstaat die met de bedoelde "goede zitplaatsen" wordt gevuld.

Het aantal stoelen dat gegadigden voor selectiecriteria I opgeven mag niet groter zijn dan het aantal dat op grond van de (reguliere) gebruiksvergunning in de betreffende ruimte(n) is toegestaan.

Nr:

Categorie Contract

Betreeft 2)Vraag: hoofdstuk 4.5 selectiecriteria -- Selectiecriteria IV: kwaliteitsmanagementsysteem.

5

Vraag

Eis: Gegadigde beschikt over een kwaliteitsmanagementsysteem dat gecertificeerd is door een onafhankelijke geaccrediteerde instantie, conform NEN ISO 9001:2015 of vergelijkbaar. Mogen wij ervan uitgaan dat deze eis, het kwaliteitsmanagementsysteem of vergelijkbaar, geldt voor de exploitatie? Daarbij een vergelijkbaar kwaliteitsmanagementsysteem, als het "instituut de vergaderhamers", waarbij de vergaderkamers ook voldoen aan de gestelde eis onafhankelijke instantie, en deze jaarlijks een audit uitvoert om de kwaliteit en service (proces- en kwaliteitsbeheersing) te waarborgen. Mogen wij ervan uitgaan dat wij met het kwaliteitsmanagementsysteem "instituut de vergaderhamers" voldoen aan het gestelde kwaliteitsmanagementsysteem voor de exploitatie?

Wanneer u een kwaliteitsmanagementsysteem vraagt, voor de realisatie waarbij de gegadigde de exploitant is, verzoeken wij u deze eis te laten gelden op de deelnemer(s) voor de realisatie in ons consortium. Kunt u dit bevestigen?

Antwoord

Vrijgegeven: 25-10-2020

De opdrachtgever heeft geen eis gesteld aan de activiteiten waarop het kwaliteitsmanagementsysteem toeziet, zolang deze activiteiten maar betrekking hebben op de ontwikkeling en/of realisatie van gebouwen of op de exploitatie van een congresvoorziening. Wanneer een gegadigde zich aanmeldt met een kwaliteitsmanagementsysteem dat betrekking heeft op de exploitatie van een congresvoorziening, dan beschouwt de opdrachtgever het keurmerk Vergaderhamers als gelijkwaardig als er sprake is van tenminste vier vergaderhamers.