



Raetsheren

Raetsheren van Orden B.V.
Registermakelaar in Assurantiën

Arcadialaan 36a T 072 541 41 51
1813 KN Alkmaar F 072 540 82 66
Postbus 1015 home@raetsheren.nl
1810 KA Alkmaar www.raetsheren.nl

Programma van Eisen Brandverzekering

Verzekeringnemer	Diverse Sociale Werkvoorziening bedrijven conform specificatie
Relatienummer	Nader
Termijn	<u>Optie 1</u> Ingaande 31.12.2020 tot 01.01.2024 en voorts voor 36 maanden doorlopend, met premiebetaling per jaar, op basis van clausule meerjaarstermijn. <u>Optie 2</u> Ingaande 31.12.2020 tot 01.01.2022 en voort voor 12 maanden doorlopend, met premiebetaling per jaar.
Verzekerde som	€ 511.286.503,00 conform bijgaande specificaties.
Ligging	Conform specificaties.
Voorwaarden	- Uitgebreide Voorwaarden SW Bedrijven B1912 - Clausuleblad Garanties VNAB - 2006 - Clausuleblad Terrorismedekking - NHT - Clausule Meerjaarstermijn (80%)
Bestemming	Kantoren, werkplaatsen en overige bedrijfsgebouwen ten behoeve van de bedrijfsvoering van SW-bedrijven
Bijzonderheden	<u>Bekendheid en risicowijziging</u> In tegenstelling tot artikel 6.2 en 6.4. van de Uitgebreide Voorwaarden SW Bedrijven B1912 geldt: Indien de/het op het polisblad vermelde: - bestemming wijzigt geldt dat verzekerde daarvan zo spoedig mogelijk mededeling dient te doen aan verzekeraars. Gedurende twee maanden na ontvangst van deze mededeling zijn verzekeraars in de gelegenheid om gewijzigde premie te bedingen. De herziene premie wordt met ingang van de datum van de mededeling aan verzekeraars van kracht. Als het gebouw langer dan drie maanden leeg staat, buiten gebruik is of door krakers wordt gebruikt, wordt de dekking automatisch beperkt tot de gevaren van: - brand - ontploffing - lucht- en ruimtevaartuigen - blikseminslag - overspanning/inductie - storm

Op alle werkzaamheden van Raetsheren van Orden bv zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Deze voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel in Alkmaar en tevens te vinden op onze website. Onze algemene voorwaarden worden op uw verzoek kosteloos toegezonden.



ABN-AMRO Bank – IBAN: NL26 ABNA 0644 8700 60 – BIC: ABNANL2A
ING Bank – IBAN: NL16 INGB 0696 6619 77 – BIC: INGBNL2A
ING Bank – IBAN: NL66 INGB 0000 3981 81 – BIC: INGBNL2A

KvK Alkmaar 35024728
AFM vergunning 12008569



Raetsheren

Clausule Meerjaarstermijn

In tegenstelling tot de clausule Meerjaarstermijn 80% dient de in het verzekeringsjaar geboekte en gereserveerde schade van het gehele collectief meer dan 80% van de geboekte premie van het gehele collectief te zijn wil er voor verzekeraars een recht tot tussentijdse opzegging ontstaan.

Gemeentelijke Garantie

Uitdrukkelijk is overeengekomen dat de SW bedrijven de financiële onzekerheid, die zou kunnen ontstaan als gevolg van een gedekt evenement onder de uit hoofde van deze aanbesteding af te geven polissen, middels deze verzekering(en) wensen over te dragen aan verzekeraars. Verzekeraars kunnen in geval van schade dus geen beroep doen op de (bestaande) garantieregelingen die vanuit gemeenten voor SW bedrijven zijn afgegeven ter compensatie van eventuele financiële tekorten.

Taxatie

Diverse verzekerde sommen gebouwen en/of bedrijfsinventaris is/zijn vastgesteld door (voor details zie specificatie).

De taxatierapporten voor de gebouwen hebben een geldigheidsduur van 6 jaar (indien jaarlijks geïndexeerd).

De taxatierapporten voor de bedrijfsinventaris hebben een geldigheidsduur van 3 jaar.

Eigen risico

€ 2.500,00 per gebeurtenis.

Courtage

Nihil. 5 % van de premie zal door de makelaar worden ingehouden ter financiering van de preventieaanpak die in het aanbestedingsdocument is omschreven.