

**AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT
RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE**

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Servicepunt71

Nationale identificatie:

292140280

Postadres:

Tweelingstraat 4

Plaats:

Leiden

NUTS-code:

NL

Postcode:

2312 LX

Land:

NL

Contactpersoon:

Linda Bosch, van den

Telefoon:

+31 715167560

E-mail:

aanbestedingen@servicepunt71.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.servicepunt71.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

A07.61 Bouwkundige Aannemer Binnenzwembad en IJshal De Vliet te Leiden

Referentienummer: A07.61.2020

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45210000 - Bouwen van gebouwen

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

De opdracht omvat de bouwkundige werken van een nieuw te bouwen binnenzwembad met gemeenschappelijke/ondersteunende voorzieningen met als optie een nieuwe ijshal met verhuurbare ruimten. De opdracht zal tijdens de ontwerpfase op basis van DNR 2011 worden uitgevoerd. Tijdens de uitvoeringsfase op basis van UAV 2012.

In de ontwerpfase zal de bouwkundig aannemer in bouwteamverband advies op maakbaarheid en planning van het ontwerp inbrengen. Na vaststelling van het definitieve krediet door de gemeenteraad in het voorjaar 2021 zal de aanneemovereenkomst worden getekend en kan de uitvoeringsfase starten.

Het doel dat de gemeente Leiden met dit project voor ogen heeft, is als volgt: Een nieuw duurzaam (zowel functioneel als energetisch) binnenzwembad en ijshal op Sportpark De Vliet dat de sportbeoefening en sportbeleving van de (top)sporters, verenigingen, bezoekers en de gemeente Leiden in de regio voor de komende decennia kan faciliteren.

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 17 588 349,00

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45212211 - Bouwen van ijsbaan

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45212212 - Bouwwerkzaamheden voor zwembad

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

NUTS-code:

NL337 Agglomeratie Leiden en Bollenstreek

Voornaamste plaats van uitvoering:

Leiden

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Het project bestaat uit de nieuwbouw van een binnenzwembad met gemeenschappelijk/ ondersteunende voorzieningen met optioneel de ijshal en verhuurbare ruimten onder de ijshal. Als Combinatiegebouw omvat het project een bruto vloeroppervlak van afgerond 16.300 m² incl. technische ruimten, als volgt verdeeld:

1. Binnenzwembad (ca 3.800 m² bvo):

a. Zwembad 35,0 x 25,0 x 2,5 m

1. waterpolowedstrijden op (inter)nationaal topsportniveau;

2. kortebaan zwemwedstrijden (25-meter wedstrijden) op nationaal niveau;
3. instructiezwemmen, doelgroepzwemmen, recreatiezwemmen, onderwaterhockey;
- b. Tribune-capaciteit 370 vaste zitplaatsen en VIP plateau;
- c. Kleedruimtes, bergingen en techniek;
2. Gemeenschappelijke/ondersteunende voorzieningen (ca 1.200 m² bvo), zoals:
 - a. Entree met ontvangsthal;
 - b. Ondersteunende Horeca;
 - c. Verenigingsruimten, vergaderruimten en multifunctionele ruimten;
 - d. Personeels- en klantvoorzieningen;
 - e. Shop;
 - f. Bergingen en techniek.
3. IJshal (twee-laags) (ca 10.300 m² bvo):
 - a. IJsvloer rondbaan 250 m voor langebaanschaatsen;
 - b. IJsvloer 60 x 30 m, voor ijshockey, shorttrack en kunstrijden;
 - c. IJsvloer 45 x 20 m voor recreatief curling en krabbelbaan voor de jeugd;
 - d. Tribune-capaciteit: rondbaan 150 vaste zitplaatsen en 30x60 ijsvloer 300 vaste zitplaatsen;
 - e. Kleedruimtes, bergingen en techniek;
4. Verhuurbare ruimten onder rondbaan ijshal (ca 1.000 m² bvo), casco oplevering.

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteit

Weging: 40

Prijs

Weging: 60

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

Optie: ijshal met gemeenschappelijke/ondersteunende voorzieningen en verhuurbare ruimten onder de rondbaan ijshal. Zie hoofdstuk 1 Selectieleidraad.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2020/S 170-410535

IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel

-

IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 1

Perceel nr.: -

Benaming: A07.61 Bouwkundige Aannemer Binnenzwembad en IJshal De Vliet te Leiden

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

12/03/2021

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 2

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 2

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

De Vries en Verburg Bouw B.V.

Nationale identificatie:

29029229

Postadres:

't Vaartland 8

Plaats:

STOLWIJK

NUTS-code:

NL

Postcode:

2821LH

Land:

NL

Telefoon:

+31 628901917

E-mail:

hvanderkolk@devriesverburg.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.devriesverburg.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 17 588 349,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank 's-Gravenhage

Postadres:

Postbus 20302

Plaats:

's-Gravenhage

Postcode:

2500 EH

Land:

NL

E-mail:

voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl

Telefoon:

+31 703813131

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

+31 703811511

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

10/09/2021