

concept NOTA VAN INLICHTINGEN
Aanbesteding Onderhoud werktuigbouwkundige installaties
TenderNed 241798

Ref. nr.	Fase	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Aanmeldfase	Inhoud	Percelen	In bijlage 2 Kengetallen en percelen worden drie percelen genoemd, hierover is niets terug te vinden in de selectieleidraad. Is deze aanbesteding verdeeld in de drie percelen of worden deze apart gepubliceerd?	Het betreft in totaal 3 aparte aanbestedingen, bijlage 2 is hierop aangepast.
2	Aanmeldfase	Proces	Selectieleidraad - Bewijs referenties (Bijlage D)	Als bewijsdocument bij de op te geven referenties wordt twee maal verwezen naar bijlage D. Deze ontbreekt echter als bijlage. Kunt u deze nog toevoegen, of als deze er niet is een aanvullende toelichting geven op de wijze waarop bewijs voor in te zetten referenties aangeleverd dient te worden.	Bijlage D wordt alsnog toegevoegd.
3	Aanmeldfase	Proces	Selectieleidraad - Bewijs referenties	Voor indienen van de referenties, is onduidelijk of er toestemming van de referent noodzakelijk is en of er tevredenheidsverklaringen aangeleverd dienen te worden. Kunt u dit verhelderen?	Er is toestemming nodig van de referent en er dient een tevredenheidsverklaring aangeleverd te worden.
4	Aanmeldfase	Proces	Selectieleidraad - Bijlage B	Bijlage B lijkt te ontbreken in de documenten op TenderNed. Kan deze nog toegevoegd worden?	Bijlage B is het UEA (het uniform aanbestedingsdocument). Deze is bijgevoegd als pdf en xml bestand. U dient het UEA formulier digitaal via het dashboard in de aanbesteding op TenderNed in te vullen. Vervolgens dient u dit uit te printen, van een "natte handtekening" te voorzien, in te scannen en als pdf te uploaden bij de inschrijving in tabblad eisen. Op TenderNed kunt u ook een handleiding voor ondernemers vinden waarin dit staat beschreven. Zie ook de antwoorden bij vraag 8 en 11.
5	Aanmeldfase	Inhoud	III.3.2. concern en gelieerde ondernemingen + bijlage C	Bij III.3.2. stelt u dat indien gegadigde onderdeel is van een concern, dit in de begeleidende brief te vermelden inclusief een beschrijving van de structuur en een organisatieschema/organogram van het concern bij te voegen. Echter vraagt u dezelfde beschrijving en organogram ook als bijlage bij Bijlage C toe te voegen. Kunt u hier duidelijkheid in geven, wat heeft uw voorkeur?	Indien de gegadigde onderdeel is van een concern, dient dit in de brief bij het verzoek tot deelneming te worden vermeld en dient men te verklaren dat het verzoek tot deelneming geheel zelfstandig en onafhankelijk van het concern is opgesteld. Tevens dient inzichtelijk te worden gemaakt welke ondernemingen onderdeel uitmaken van het concern door een beschrijving van de structuur en een organisatieschema/organogram van het concern bij te voegen. Bijlage C gaat om de garantstelling door de concern. Dit formulier dient te worden ingevuld en rechtsgeldig te worden ondertekend.
6	Aanmeldfase	Inhoud	III.2.3.2 Kwaliteitsborging, pagina 20 van de selectieleidraad	Bij bullet 3 van deze vraag vraagt u ons aan te tonen te beschikken over minimaal 3 fte werktuigkundige medewerkers. 1- echter stelt u nagenoeg dezelfde vraag bij Kerncompetentie 4. Is deze vraag hier per abuis gesteld? 2- zo niet, u vraagt hier om e.e.a. met een certificaat aan te tonen. Hoe wilt u dat wij het aantal fte werktuigkundige medewerkers middels een certificaat aantonen? 3- zo niet, kunt het verschil in de vraag bij kerncompetentie 4 en hier nader toelichten zodat wij een concreter antwoord kunnen geven.	1. Kerncompetentie 3 en 4 zijn twee verschillende kerncompetenties; 2. Beide kerncompetenties hoeven niet met een certificaat aangetoond te worden. Kerncompetentie 3 wordt aangetoond met een referentie, kerncompetentie 4 met een uitwerking op maximaal 1 A4; 3. Kerncompetentie 3 kan op meerdere manieren worden aangetoond dan alleen het aantal fte dat in dienst is. Denk bijvoorbeeld aan de wijze waarop de bedrijfsvoering plaatsvindt, de inrichting van de organisatie/werkzaamheden.
7	Aanmeldfase	Inhoud	III.2.3.1 Kerncompetenties, pagina 19 van de selectieleidraad	S1 kerncompetentie 1: Het is ons niet helemaal duidelijk of u verwacht dat wij deze met een referentie onderbouwen of door een beschrijving te geven van onze regionale aanwezigheid?	U hoeft dit niet met een referentie te onderbouwen. Een beschrijving van de regionale aanwezigheid is voldoende.
8	Aanmeldfase	Inhoud	UEA	De door u verstrekte UEA betreft een 'online' in te vullen versie en is dus niet digitaal (via pdf) in te vullen door ons. De online versie is niet beschikbaar gesteld op TenderNed. Zou u deze alsnog beschikbaar willen stellen op TenderNed of een pdf versie beschikbaar willen stellen dat wel door ons digitaal ingevuld kan worden.	De online versie is wel beschikbaar gesteld. De gemeente werkt bij deze aanbesteding met de UEA-module via het dashboard in TenderNed en niet met het interactieve pdf-formulier. Zie ook het antwoord bij vraag 4 en 11.
9	Aanmeldfase	Inhoud	Standaardformat D	Standaardformat D is niet beschikbaar gesteld. Kunt u deze alsnog toevoegen aan de aanbestedingsdocumenten?	Zie beantwoording vraag 2.

10	Aanmeldfase	Inhoud	S2 Kerncompetentie 2	U vraagt bij S2 Kerncompetentie 2 een referentie die bestaat uit meerdere gebouwen met een kantoorfunctie van circa 65.000 m2. Volgens uw gebouwenlijst is het totale aantal m2 met kantoorfunctie ± 25.000 m2. Wij willen u verzoeken om de gevraagde 65.000 m2 i.v.m. proportionaliteit dienovereenkomstig aan te passen. Eventueel met als aanvullende eis dat minimaal één gebouw met kantoorfunctie een oppervlak van 10.000 m2 dient te hebben (vergelijkbaar met gemeentehuis).	U dient een referentie aan te leveren van vastgoedportefeuille van een vergelijkbare organisatie. De portefeuille moet uit meerdere gebouwen bestaan en minimaal ca. 65.000 m2 BVO groot zijn. 1 van de gebouwen moet een kantoorfunctie hebben.
11	Aanmeldfase	Inhoud	UEA	Is het mogelijk een versie van de UEA te verstrekken in een invulbaar pdf?	Nee, de gemeente werkt met de UEA-module via het dashboard in TenderNed. Zie ook het antwoord bij vraag 4 en 8.
12	Aanmeldfase	Inhoud	Bijlage D - standaardformaat	De referenties moeten ingediend worden volgens het standaardformat - bijlage D. Aangezien bijlage D niet aanwezig is, gaan wij er vanuit dat een "eigen" format gehanteerd mag worden. Als dat niet zo het geval is, wilt u dan alsnog de ontbrekende bijlage D bijsluiten?	Bijlage D wordt alsnog toegevoegd.
13	Aanmeldfase	Inhoud	bijlage D	Voor het aanleveren van referenties dienen we standaardformat (Bijlage D) te gebruiken. Deze ontbreekt echter bij de stukken. Kunt u deze alsnog toevoegen?	Bijlage D wordt alsnog toegevoegd.
14	Aanmeldfase	Juridisch	Algemene inkoopvoorwaarden 2017: Artikel 14-aansprakelijkheid en verzekering	Begrijpen we goed dat de aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat de verzekering uitkeert?	In III.2.2.1. van de aanbestedingsleidraad staat dat de gegadigde afdoende behoorlijk verzekerd dient te zijn voor aansprakelijkheid door middel van een beroeps/ bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering. Deze verzekering dekt minimaal € 2,5 miljoen per gebeurtenis en minimaal twee gebeurtenissen/uitkeringen per kalenderjaar.
15	Aanmeldfase	Juridisch	Algemene inkoopvoorwaarden 2017: Artikel 14-aansprakelijkheid en verzekering	Ben u bereid om de aansprakelijk van ON door OG en derden geleden schade te beperken tot het bedrag van de opdracht som per jaar?	Nee.
16	Aanmeldfase	Inhoud	III.2.3.1 Kerncompetenties- S2 Kerncompetentie 2	U vraagt om een referentieproject aan te leveren met dagelijks werktuigbouwkundig onderhoud voor meerdere panden met een minimum van 65.000 m2, waarbij het project max. 3 jaar geleden is afgerond. Bent u akkoord met een referentieproject waarbij het onderhoud nog in uitvoering is?	Nee. Zie ook het antwoord op vraag 10.