Nota van Inlichtingen Apparatuur Parkeergarages

Aanbesteding Apparatuur Parkeergarages
Aanbestedende Dienst: Gemeente Hoorn
Referentie: 1757972

Omschrijving:
Gemeente Hoorn is eigenaar van garages ‘t Jeudje en Schouwburg Het Park. De exploitatie is in eigen beheer en het operationeel beheer wordt uitgevoerd door derden.

‘t Jeudje is een ondergrondse parkeergarage en beschikt over 340 plaatsen waarvan 220 openbare plaatsen en 120 plaatsen voor bewoners in een voor openbaar gebruik afgesloten gedeelte van de garage.

Parkeergarage Schouwburg Het Park heeft 120 openbare plaatsen. Deze parkeergarage doet tevens dienst als parkeergelegenheid voor bezoekers van de Schouwburg.

De parkeerapparatuur van beide garages zijn zowel technisch als financieel afgeschreven en aan vervanging toe. Het is de ambitie van de gemeente Hoorn om beide parkeergarages te voorzien van moderne en op de toekomst voorbereide parkeerapparatuur.

Toelichting:
Hierbij de eerste nota van inlichtingen.

Nr:

Categorie Inhoud
Betreft Bijlage Programma van Eisen Optie 1: Optionele prijsopgave: Closed-circuit television (CCTV)

1 **Vraag**

Zoals gesteld in onze eerdere vraag over het verschil tussen bestek en eisen Q-Park(P1), leert ons ook dat Q-Park(P1) zeer specifieke eisen stelt aan CCTV. Neemt u deze specifieke eisen op in het PvE om straks bij uitvoering niet voor verrassingen te komen staan en nu bij de inschrijving gelijke aanbiedingen te krijgen op dit gebied zodat deze ook vergelijkbaar zijn in prijs en kwaliteit.

Antwoord **Vrijgegeven:** 04-09-2020

In punt 91 van het PvE wordt ook verwezen naar de eisen waaraan het systeem moet voldoen.

"De technische mogelijkheden en configuratie moet afgestemd worden met TKH Security."

Contactgegevens TKH Security:
Platinastraat 65
2718 SZ Zoetermeer
The Netherlands
+31 (0)20 462 07 00
info@tkhsecurity.com

Nr:

Categorie Inhoud
Betreft Inschrijfleidraad apparatuur parkeergarages 2020

2 **Vraag**

In uw Inschrijfleidraad apparatuur parkeergarages 2020 geeft bij 2.2 Beschrijving van de opdracht aan door een eerder dit jaar afgeronde aanbesteding Q-Park (P1) de gegunde partij is om per 1 september 2020 het beheer te doen.

Daar wij ruime ervaring hebben met Q-Park (P1) als beheerder, valt het ons op dat in uw Inschrijfleidraad apparatuur parkeergarages 2020 en Bijlage Programma van Eisen discrepantie zit met de configuratie en wensen die Q-park normaal standaard heeft.

O.a. leert onze ervaring dat Q-Park (P1) geen voorstander is van Saas-Paas oplossingen, zoals door u bv gesteld in punt 3 algemeen in de Bijlage Programma van Eisen.

Ook vraagt u bv van de inschrijvende partijen als onderdeel van Subcriteria 3. Gebruiksvriendelijkheid een beschrijving van hoe de gebruiker 24/7, locatie onafhankelijk, via behulp van iedere mogelijke applicatie een parkeerplaats kan reserveren.

Daar Q-Park (P1) een eigen reserveringstool hanteert, waar wij aan koppelen via een UI, zoals gevraagd in Optie 6 Bijlage Programma van Eisen, is omschrijving van een eigen reserveringstool dan ook overbodig.

Mogen wij ervan uitgaan dat de verschillen (tussen uw PvE en de standaarden van Q-park/P1) die zijn ontstaan doordat het bestek deels voor de gunning van Beheerder is geschreven, aangepast zullen worden naar de Q-park standaarden en de reserveringstool van Q-park? Of kiest u bewust voor een andere configuratie welke wij aan moeten houden?

Indien het PvE op dit punt nog wijzigingen met zich meebrengt, kunt u ons deze z.s.m via de NVI doen toekomen?

Antwoord **Vrijgegeven:** 04-09-2020

Het beheer wordt sinds 1 september jl. door P1 (QPark) uitgevoerd. De gemeente kiest bewust voor SAAS-PAAS oplossingen om het parkeersysteem onafhankelijk van een garagebeheer-organisatie te houden.

Het parkeersysteem moet zo worden aangeboden dat de koppelvlakken configureerbaar zijn.

Tot slot wil de gemeente de keus hebben om - tijdens de technische levenscyclus van de apparatuur - te koppelen aan een extern reserveringssysteem of gebruik te maken van een reserveringssysteem van de leveranciers van het parkeersysteem.

Nr:

Categorie Inhoud

Betreft Inschrijfleidraad apparatuur parkeergarages 2020 pag 9. 3.7 Verificatiegesprek:

3 **Vraag**

U geeft aan dat er na gunning mogelijk een verificatiegesprek plaats vindt op 28 juli 2020, daar deze datum in het verleden ligt nemen wij aan dat dit een type fout is. Kunt u aangeven wat de juiste datum is?

Antwoord **Vrijgegeven:** 04-09-2020

Genoemde datum is onjuist. De juiste datum voor een mogelijke verificatiegesprek zal zijn: 20 oktober 2020 van 14:00 uur tot 16:00 uur.