

1e nota van inlichtingen

Nieuwbouw sporthal en interne verbouwing bestaande
Sportboulevard De Engh aan de Dalweg 181 te Soest

Datum: 24 augustus 2020

Nr.	Fase	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Aanmeldfase	Inhoud	Bijlagen selectieleidraad	In uw selectieleidraad en in het invulformulier geeft u aan dat een UEA toegevoegd is als bijlage op TenderNed, echter is deze voor ons nog niet beschikbaar. Kunt u deze alsnog ter beschikking stellen?	Zie bijlage (uea_274056_20200818150909.pdf) in TenderNed
2	Aanmeldfase	Proces	Bijlage 3 - Format referenties	In Bijlage 3 (Format referenties) vraagt u: "De juridische verhouding t.a.v. de wijze van uitvoering: <ul style="list-style-type: none"> • Zelfstandig zonder derden • In combinatie met derden • Zelfstandig met onderaanneming" Bedoelt u dit in zijn algemeenheid? Of vraagt u hier naar de relatie die wij op het betreffende referentieproject hadden met de eventuele derde(n) die wij voor dit project zouden meenemen?	Wij bedoelen dat in het algemeen, de eventuele derden hoeven dus niet in dit project betrokken te zijn
3	Aanmeldfase	Proces	CO2-prestatieladder	Als geschiktheidseis stelt u op pag. 15/16 dat de gegadigde dient te beschikken over een certificaat CO2-bewust prestatieladder, trede 3 of hoger. Op de website skao.nl (eigenaar en beheerder van de CO2-prestatieladder) staat bij "FAQ" het volgende vermeld: Mag je de CO2-Prestatieladder als selectiecriteria inzetten? Het hanteren van een certificaat als geschiktheidscriterium of selectiecriteria heeft tot gevolg dat partijen zonder het gevraagde (niveau van het) certificaat niet kunnen meedoen resp. minder kans hebben om geselecteerd te worden. Dit werkt discriminerend voor bijvoorbeeld buitenlandse partijen of kleine bedrijven. Aanbestedingsrechtelijk gezien is dit niet toegestaan. Dit uitgangspunt geldt voor alle aanbestedingen, Europees, Nationaal, en onderhands. Wij verzoeken u derhalve om de eis "CO2 prestatieladder" te laten vervallen.	De eis van de CO2 presentatieladder vervalt.
4	Aanmeldfase	Inhoud	UEA	Kunt u het Uniforme Europees Aanbestedingsdocument ter beschikking stellen?	zie vraag 1
5	Aanmeldfase	Inhoud	Referentieprojecten	Voor Kerncompetenties 1-3 en Selectiecriteria 1-3 beschikken wij over zeer geschikte referenties, echter zijn deze langer dan 5 jaar geleden gerealiseerd. Bent u bereid de geldigheidstermijn van de referenties te verlengen naar 7 resp. 10 jaar?	De geldigheidstermijn van de referentie wordt aangepast naar maximaal 7 jaar.
6	Aanmeldfase	Inhoud	6.2 selectiecriteria, pagina 18	Op pagina 18 staat een toelichting op de selectiecriteria waarbij wordt gesteld dat per criteria minimaal 1 referentie en maximaal 3 referenties opgegeven kunnen worden. Hoe is de puntenopbouw als gegadigden 1 referentie opgeven t.o.v. 2 of 3 referenties? Kun je met 1 referentie per criterium ook 10 punten scoren?	Indien de Gegadigde 1 referentie opgeeft die voldoet dan behaalt hij een score van 5 punten. Bij 2 referenties is dat 10 punten en bij 3 referenties 15 punten.
7	Aanmeldfase	Inhoud	Bijlage 1, Checklist	U vraagt naar een voorblad en/of begeleidend schrijven naar eigen keuze. Kunt u deze eis laten vervallen?	Nee, deze eis blijft staan.
8	Aanmeldfase	Inhoud	5.3.2, technische bekwaamheid, pagina 14/6.2 selectiecriteria, pagina 17	"Kerncompetentie 1 en selectiecriteria 1: "Uitvoering bouwkundige werken nieuwbouw sporthal of sportzaal. Ervaring met het uitvoeren van de bouwkundige werkzaamheden van een sporthal of sportzaal met een oppervlakte van minimaal 1.000 m2 bvo". Gezien de uitvraag willen wij u vragen kerncompetentie 1 en selectiecriteria 1 aan te passen naar nieuwbouw of renovatie/verbouwing sporthal of sportzaal van 1.000 m².	Nee, de kerncompetentie en het criterium blijven ongewijzigd.
9	Aanmeldfase	Inhoud	5.3.2, technische bekwaamheid, pagina 14	De datum van oplevering ligt in de periode van 5 jaar voorafgaande aan de sluitingsdatum voor het indienen van de aanvraag tot deelname. Het verzoek dit aan te passen naar datum publicatie selectieleidraad.	De geldigheidstermijn van de referentie wordt maximaal 7 jaar (zie vraag 5), waarmee tevens (ruimschoots) aan uw verzoek tegemoed gekomen wordt.
10	Aanmeldfase	Inhoud	3.1 planning	De stukken zijn 17 juli gepubliceerd en de sluitingsdatum is 4 september. Doordat wij het juiste team willen samenstellen waarmee wij de aanbestedingsprocedure willen doorlopen merken wij dat dit, i.v.m. de vakantieperiodes van diverse partijen, niet haalbaar is. Wij willen u verzoeken de procedure met 2 weken uit te stellen.	Nee, de planning van de selectieprocedure wordt niet gewijzigd.
11	Aanmeldfase	Inhoud	Uniform Europees Aanbestedingsdocument	De UEA is niet toegevoegd aan de stukken. Kunt u deze verstrekken?	zie vraag 1
12	Aanmeldfase	Juridisch	UEA	Wij willen u vragen om een UEA toe te voegen aan de documenten map.	zie vraag 1
13	Aanmeldfase	Inhoud	5.3.2.	Bij 5.3.2. vraagt u om een referentie met betrekking tot de bouw van een sporthal. Wij gaan ervan uit dat de beoogde sporthal binnen de referentie ook onderdeel mag zijn van een nieuwbouw van een onderwijsgebouw inclusief sporthal. Is dit correct geïnterpreteerd?	Ja, dat is correct
14	Aanmeldfase	Contract	Selectieleidraad - CO2 ladder	In de selectieleidraad wordt beschreven dat de inschrijver moet beschikken over een certificaat CO2 bewust prestatieladder. Moeten beide partijen bij een combinatie inschrijving hieraan voldoen? Onze organisatie beschikt niet over een CO2 bewust prestatieladder, maar wel over een ESG rapport. Mag dit bij inschrijving als alternatief worden beschouwd?	De eis vervalt, zie vraag 3