

HEVO	<b>Projectnaam:</b> <b>Opdrachtgever:</b> <b>Onderwerp:</b> <b>Datum:</b>	(Ver)nieuwbouw Bossche Vakschool Ons Middelbaar Onderwijs Nota van Inlichtingen 20-7-2020	
Nr.	Onderdeel	Vraag	Antwoord / mededeling
<b>Leidraad</b>			
1	4.2.1	<p>Wij zijn geen voorstander om jaarverslagen direct bij aanmelding in te dienen. Verzoek om dit aan te passen naar een bewijsstuk bij voorlopige selectie</p> <p>U geeft aan dat gegadigden zich voor meerdere percelen in kunnen schrijven en dat de gevraagde stukken per perceel moeten worden aangeleverd. Mogen wij er vanuit gaan dat wij de in te dienen stukken voor perceel 2 en 3, niet afzonderlijk hoeven laten vullen daar dit dezelfde aard van werkzaamheden betreft (installatietechnisch)? Zo niet, dan graag uw toelichting.</p> <p>2 1.2 3 1.3 Wat wordt de uiteindelijke contractsvorm?</p> <p>U verzoekt om de cijfers en jaarverslagen toe te voegen, echter ook van het jaar 2019. Daar vanuit onze holding deze gegevens over 2019 pas medio september beschikbaar zal zijn, stellen wij voor om de gegevens over 2016, 2017 en 2018 te verstrekken, of om deze gegevens in de gunningsfase op te vragen en te verstrekken. Gaat u daarmee akkoord?</p> <p>4 4.2.1 Kunt u van de in te dienen documenten, de bewerkbare versies in Word beschikbaar stellen?</p> <p>5 Annex 1 en bijlagen Indien deze niet op Bricsys staan?</p> <p>U vraagt hierbij om een verklaring, doelt u hierbij op een 403-verklaring aangevuld met een organogram of mogen wij zelf een verklaring opstellen? Zo niet, wilt u dan graag een format toevoegen van de gevraagde verklaring.</p> <p>6 Bijlage 5 1.1. Het Werk Is er meer duidelijkheid te verstrekken omtrent de fasering van de sloop en nieuwbouw? Met andere woorden, welke delen van de bestaande bouw worden gebruikt voor tijdelijke huisvesting/indicatie en waar op het terrein wordt de overige tijdelijke huisvesting voorzien/geplaatst?</p>	<p>Uw verzoek wordt niet gehonoreerd. Bij aanmelding dient de controle plaats te vinden, indien dit pas bij de voorlopige selectie plaatsvindt kan het zeer van invloed zijn op de selectieprocedure indien blijkt dat (meerdere) partijen ongeschikt blijken te zijn. Het systeem is beveiligd en u kunt er erop vertrouwen dat wij zeer zorgvuldig omgaan met deze gegevens en uitsluitend worden gebruikt t.b.v. deze selectieprocedure.</p> <p>U dient de stukken afzonderlijk in te dienen, de stukken zullen deels overlappend zijn (dit is toegestaan), maar zeer waarschijnlijk ook deels niet. De contracten worden onafhankelijk van elkaar per perceel afgesloten.</p> <p>Zie bijlage concept contract U kunt voor 2019 volstaan met de concept cijfers, met verklaring naar waarheid ingevuld (een ondertekening door directie volstaat).</p> <p>Dit word als word-bestand invulbaar beschikbaar gesteld.</p> <p>Bijlage 5 verzoek tot aanlevering van een organogram, betreft inzage in rechtsvorm en onderlinge structuur van de ondernemingen binnen uw organisatie. U hoeft geen 403 verklaring vooraf in te dienen, deze wordt opgevraagd indien daartoe aanleiding is.</p> <p>De bestaande situatie bevat een aanzienlijke overmaat ten opzichte van het huidige aantal leerlingen. Er zijn huidige een aantal verschillende bouwdelen aanwezig, bouwdeel A (het voorste gedeelte aan de Hervense Baan), dan Bouwdeel B (middengebied), Bouwdeel D (werkplaatsen en machinale) en de gymzalen. Bouwdeel A en Bouwdeel D worden voor de start realisatie geschikt gemaakt als tijdelijke huisvesting, samen met een gymzaaldeel (dit wordt waarschijnlijk de tijdelijke aula), de overige twee gymzaaldelen blijven in gebruik. Het gehele middengebied staat leeg bij start bouw. De bouwkindge aannemer start met het slopen van dit middengebied, en plaatst wachtgevels, de installatiebedrijven dragen zorg voor afkoppeling dan wel doorkoppeling zodat e.e.a. in bedrijf kan blijven (bouwdeel A / bouwdeel D / gymzaal). De nieuwbouw kan dan vervolgens voor het grootste deel gebouwd worden samen met de revitalisatie van de gymzaal (buiten en binnen) en het deel nieuwbouw aan de gymzaal. Als het grootste deel van het Nieuwbouwwolume dan af is kan worden ingehuist waardoor het laatste deel van de gymzaal (in gebruik als tijdelijke aula) vrijkomt en Bouwdeel A komt dan in zijn geheel vrij en kan dan gesloopt worden. Vervolgens kan het laatste deel (van de waaivorm) afgebouwd worden (dit zijn de nieuwe werkplaatsen) en het laatste gymzaaldeel kan afgemaakt worden. Na de inhuizing van de werkplaats kan bouwdeel D als laatste gesloopt worden, waarna het laatste deel van het terrein kan worden gerealiseerd kan worden. Het kan zijn dat nog tijdelijk huisvesting wordt bijgeplaatst, er wordt voorzien in een tijdelijk kleedruimte voor de gymzalen en waarschijnlijk een tijdelijke receptie en / of personeelskamer. Dit zal waarschijnlijk dan ook onderdeel van de uitvraag worden.</p> <p>Zie voorgaand antwoord. Hiermee wordt bedoeld het laatste deel van de waaivorm.</p>
7	1.1. Het Werk	<p>Er wordt gesproken over twee hoofdfasen. Kunt u hier specifiek over zijn? Het eerste deel omvat de nieuwbouw van de school en aanbouw van de gymzaal, alsmede de revitalisatie van de bestaande gymzalen. Wat moet dan worden verstaan onder de tweede fase?</p>	
8	4.2.1. Financiële draagkracht	<p>Ons is niet precies duidelijk welke cijfers u wilt ontvangen. Is het zo, dat wanneer de werkmatschappij aan de minimale ratio- en winstgevendheidseisen voldoet, de jaarrekeningen van deze vennootschap voldoende zijn, of wenst u daarnaast ook de cijfers van de consoliderende houdstermaatschappij te ontvangen?</p>	<p>Ja vennootschappelijk cijfers en ook de geconsolideerde jaarrekening.</p>
9	4.2.2. Zekerheden	<p>Begrijpen wij het goed dat GEEN bereidheidsverklaring van de bank nodig is in het kader van deze selectie?</p>	<p>Klopt.</p>
10	4.3.1. Ervaring	<p>Begrijpen wij het goed dat ook projecten die nog in uitvoering zijn als referentieproject mogen worden opgegeven?</p>	<p>Klopt.</p>
11	Annex 1	<p>Er dient een organogram te worden gevoegd bij de aanmeldingsstukken. Dient dit organogram ter verificatie ondertekend te zijn door bijvoorbeeld de accountant?</p>	<p>Neen</p>
12			