

AANKONDIGING VAN EEN CONCESSIEOVEREENKOMST

Werken

Richtlijn 2014/23/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST/INSTANTIE

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Waterland

Nationale identificatie:

20645788

Postadres:

Pierebaan 3

Plaats:

Monnickendam

NUTS-code:

NL

Postcode:

1141 GV

Land:

NL

Contactpersoon:

Elize Overmars

Telefoon:

+31 299658697

E-mail:

inkoop@waterland.nl

Fax:

+31 299658599

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.waterland.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/58fa4edf7b90f8b60136b6bb5507f860>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

een ander adres:

Officiële benaming:

Via TenderNed

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Monnickendam

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Contactpersoon:

E. Overmars

Telefoon:

-

E-mail:

inkoop@waterland.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.waterland.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

Aanvragen of, indien van toepassing, inschrijvingen moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/58fa4edf7b90f8b60136b6bb5507f860>

het volgende adres:

Officiële benaming:

Via TenderNed

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Monnickendam

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Contactpersoon:

E. Overmars

Telefoon:

-

E-mail:

inkoop@waterland.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.waterland.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Collectieve Energievoorziening ten behoeve van gebiedsontwikkelingsproject Galgeriet

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45251140 - Bouwen van thermische centrale

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

De gemeente Waterland beoogt door middel van deze aanbestedingsprocedure een partij te selecteren die in staat is voor eigen rekening en risico de Collectieve energievoorziening te realiseren en gedurende een overeengekomen periode te exploiteren, ten behoeve van het gebiedsontwikkelings- en woningbouwproject Galgeriet in Monnickendam. De Collectieve energievoorziening omvat in de basis een WKO-installatie, een TEO-installatie, een distributie installatie en warmtepompinstallatie(s). Een gunning in de volgende (tweede) fase van deze aanbesteding leidt tot het aangaan van een overeenkomst met de gemeente.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

NUTS-code:

NL329 Groot-Amsterdam

Voornaamste plaats van uitvoering:

gemeente Waterland

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De concessie omvat ontwerp, realisatie, financiering, onderhoud, beheer en exploitatie van de Collectieve energievoorziening ten behoeve van de nieuwbouwwijk Galgeriet in Monnickendam. Het project bevat 700 woningen, horeca, een grote supermarkt (1500 m² bvo) en een hotel (3500 m² bvo). Ook komen er vier parkeergarages voor ca. 1300 voertuigen. Zie voor het voorlopige woningbouwprogramma en de fasering bijlage 3 van de selectieleidraad. In elk geval de eerste fase met ca. 400 woningen is nu zeker, voor de volgende fasen zijn er nog onzekerheden met betrekking tot het verwerven van de grondposities. Aantallen en oppervlakten in het woningbouwprogramma kunnen nog wijzigen.

Gedurende de looptijd van de overeenkomst bestaat de optie dat de aansluitingen op het TEO uitgebreid worden met:

- De aangrenzende wijk Markgouw van Monnickendam: ca. 400-500 aansluitingen van huishoudens en een aantal bedrijfspanden;
- Jachthaven Hemmeland.

II.2.5) Gunningscriteria

De concessieovereenkomst is gegund op basis van de hieronder beschreven criteria

Criterium:

Naam: Kwaliteit Weegfactor: 0

Criterium:

Naam: Financiële business case Weegfactor: 0

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de concessieovereenkomst

Aanvang: 01/02/2021

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Geef een lijst van de voorwaarden en een beknopte beschrijving ervan, en vermeld de vereiste informatie en documentatie:

- Uitsluitingsgronden

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

Geef een lijst van de selectiecriteria en een beknopte beschrijving ervan, en vermeld de vereiste informatie en documentatie:

-

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

Geef een lijst van de selectiecriteria en een beknopte beschrijving ervan, en vermeld de vereiste informatie en documentatie:

- Referentie - geschiktheidseis

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.5) Informatie over voorbehouden concessieovereenkomsten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE CONCESSIEOVEREENKOMST

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de concessieovereenkomst:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de concessieovereenkomst

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.2) Termijn voor de indiening van aanvragen of de ontvangst van inschrijvingen

Datum: 27/08/2020 Plaatselijke tijd: 10:00

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Noord-Holland

Postadres:

-

Plaats:

Haarlem

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

info@rechtspraak.nl

Telefoon:

-

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

Zie aanbestedingsdocumenten.

25/06/2020

I. II. III. IV. VI.

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

25/06/2020