

## AANKONDIGING VAN EEN CONCESSIEOVEREENKOMST

### Diensten

Richtlijn 2014/23/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST/INSTANTIE

#### I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Amersfoort

Nationale identificatie:

451541026

Postadres:

Stadhuisplein 1

Plaats:

Amersfoort

NUTS-code:

NL

Postcode:

3811 LM

Land:

NL

Contactpersoon:

Wim van Druenen

Telefoon:

+31 334695111

E-mail:

[aanbestedingen@amersfoort.nl](mailto:aanbestedingen@amersfoort.nl)

Fax:

+31 334695468

#### Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.amersfoort.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<http://www.amersfoort.nl/aanbestedingen>

#### I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/232321e14314c625522eefba781c43b1>

**Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op**

het hierboven vermelde adres

**Aanvragen of, indien van toepassing, inschrijvingen moeten worden ingediend**

via elektronische weg op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/232321e14314c625522eefba781c43b1>

het hierboven vermelde adres

**I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST**

Regionale of plaatselijke instantie

**I.5) HOOFDACTIVITEIT**

- Algemene overheidsdiensten

## AFDELING II: VOORWERP

### II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

#### II.1.1) Benaming

Concessie Verduurzaming grondgebonden woningen op basis van kwalitatief recht

Referentienummer: DS20201

#### II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

66000000 - Financiële en verzekeringsdiensten

Subcategorie:

-

#### II.1.3) Type opdracht

Diensten

#### II.1.4) Korte beschrijving

In het klimaatakkoord is afgesproken dat voor particuliere woningeigenaren aantrekkelijke financieringsopties moeten komen die overdraagbaar zijn op een volgende woningeigenaar bij verkoop van een woning. Zo'n gebouwgebonden financiering of gebouwgebonden dienst is voor een grote groep woningeigenaren interessant omdat zij hiervoor geen lening aan hoeven te gaan en zij geen restschuld hebben bij verkoop van een woning.

De gemeente is – bij wijze van pilot – bereid borg te staan zodat een aanbieder een aantal grondgebonden woningen via de vestiging van een kwalitatief recht in de gemeente Amersfoort kan verduurzamen.

#### II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

#### II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

### II.2) BESCHRIJVING

#### II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

### **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

71340000 - Geïntegreerde technische diensten

Subcategorie:

-

### **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL310 Utrecht

Voornaamste plaats van uitvoering:

Amersfoort

### **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Zie de selectieleidraad

### **II.2.5) Gunningscriteria**

De concessieovereenkomst is gegund op basis van de hieronder beschreven criteria

Criterium:

Naam: Prijs Weefactor: 50

Criterium:

Naam: Wijze van invulling kwaliteit Weefactor: 50

### **II.2.6) Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: - Munt: -

### **II.2.7) Looptijd van de concessieovereenkomst**

Looptijd in maanden: 384

### **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

**II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

### III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

#### III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Geef een lijst van de voorwaarden en een beknopte beschrijving ervan, en vermeld de vereiste informatie en documentatie:

-

#### III.1.2) Economische en financiële draagkracht

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

#### III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

#### III.1.5) Informatie over voorbehouden concessieovereenkomsten

-

### III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE CONCESSIEOVEREENKOMST

#### III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

#### III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de concessieovereenkomst:

-

#### III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de concessieovereenkomst

-

## AFDELING IV: PROCEDURE

### **IV.1) BESCHRIJVING**

-

### **IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN**

#### **IV.2.2) Termijn voor de indiening van aanvragen of de ontvangst van inschrijvingen**

Datum: 21/07/2020 Plaatselijke tijd: 12:00

#### **IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:**

- NL

## AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

### VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

### VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

### VI.3) NADERE INLICHTINGEN

Zie de selectieleidraad zoals via Tendermed gepubliceerd.

Gedurende de selectiefase wordt door de gemeente een digitale informatiebijeenkomst georganiseerd. Gedurende deze bijeenkomst worden de concessieopdracht, het doel van de opdracht en – waar wenselijk – eisen uit het voorlopige programma van eisen toegelicht.

Doel van de informatiebijeenkomst is om er zorg voor te dragen dat geïnteresseerde marktpartijen een goed beeld verkrijgen van de opdracht en een weloverwogen besluit kunnen nemen over al dan niet deelnemen aan deze concessieprocedure.

De informatiebijeenkomst vindt plaats op

>>> dinsdag 23 juni 2020 van 12.00 tot 13.30 uur <<<

via MS-Teams. Geïnteresseerde aanbieders kunnen zich voor deze digitale bijeenkomst aanmelden via een Tendermedbericht met vermelding van het e-mailadres dat de gemeente kan gebruiken voor het verzenden van een MS-Teams uitnodiging.

NB1: Op de aanbesteding zijn uitsluitend deel I en IIa van de Aanbestedingswet van toepassing.

NB2: De op Tendermed gepubliceerde gunningscriteria en de wegingsfactoren zijn pro forma. De werkelijke criteria worden pas later vastgesteld.

### VI.4) BEROEPSPROCEDURES

#### VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Midden Nederland

Postadres:

-

Plaats:

Utrecht

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

[m-nederland@rechtspraak.nl](mailto:m-nederland@rechtspraak.nl)

08/06/2020

I. II. III. IV. VI.

---

Telefoon:

+31 883620000

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

+31 302233049

#### **VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie**

-

#### **VI.4.3) Beroepsprocedure**

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

#### **VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

-

#### **VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING**

08/06/2020