

Aanbesteding : Verplaatsbare schoollokalen
Procedure : Europese Openbare aanbesteding
TenderNed-kenmerk : 250102
Fase : Gunningsfase
Datum en versie : 28-02-2020, versie 10

Steller	Nr	Hfdst	Par	Bijl	Vraag	Antwoord	Ver-sie
	1				Vandaag is het verslag van de informatiebijeenkomst van 23-01-2020 op TenderNed gepubliceerd.		1
	2				Vandaag is er een gewijzigde bijlage 'Vragen/opmerkingen voorwaarden (1)' gepubliceerd.		2
	3				Tijdens de bijeenkomst op 23-01-2020 is aangegeven dat er een discrepantie bestond tussen de Biedingsliedraad en TenderNed. Kunt u aangeven waar deze discrepantie is aangetroffen?		2
	4	5.4			Definitieve gunning 7-4-2020. Wordt er dan ook direct onvoorwaardelijk schriftelijk opdracht gegeven.? Dit is noodzakelijk om de gevraagde opleverdatum te kunnen realiseren.	Ja, er wordt gelijk opdracht verstrekt.	3
	5	10.1			U geeft aan dat het gunningscriterium "laagste prijs" is. Er zitten dermate verschillend aspecten in de aanbidding, dat een EMVI op zijn plaats zou zijn. In 8.2 beoordelingseisen geeft u zelf al een aantal criteria aan. De door u genoemde geschiktheideisen zou u eventueel nog kunnen aanvullen met: planning[en], verplaatsingskosten, ontwerp[en] etc.	Zou kunnen, maar we zullen de aanbidding toetsen of de aanbidding voldoet aan de eisen en zullen toewijzen op prijs.	3

Steller	Nr	Hfdst	Par	Bijl	Vraag	Antwoord	Ver- sie
	6	PvE			Is er van de eerste twee lokaties al een bouwvlek bekend. Wij kunnen hierop ons ontwerp aanpassen.	Ja, maar het ontwerp hoeft niet aangepast te worden aan de locatie, want zullen beide dezelfde uitstraling moeten hebben. Bouwvlekken zijn op TenderNed gepubliceerd: - Bouwvlek locatie Botter; - Bouwvlek locatie Tjalk.	3
	7	PvE			Moeten de units/fundering uitgegraven worden, zodat vloerpeil = maaiveld?	Ja, ongeveer, de instaphoogte moet kindvriendelijk zijn.	3
	8	PvE			Indien vloerpeil = maaiveld, waar laten we dan de uitkomende grond en wie verzorgt de schoongrond verklaring?	De uitkomende grond moet worden afgevoerd en de bouwer verzorgt de schoongrond verklaring	3
	9	PvE			Kunt u aangeven hoeveel leerlingen er per lokaal aanwezig zullen zijn.	Ongeveer 30 leerlingen.	3
	10	PvE			Moet er nog rekening gehouden worden met kindertoiletten en of urinoirs?	Neen, de aanbidding gaat uit van "normale" toiletten.	3
	11	PvE			Moet de keukenopstelling voorzien worden van warmwater en hoeveel wcd's wilt u boven het werkblad hebben?	2 vrije dubbele wcd's en een warmwater voorziening.	3
	12	NvI			Is de aanname juist dat de tijdelijke voorzieningen niet op een vorstvrije fundering komen en dat dit alleen noodzakelijk is bij de definitieve opstelling?	De tijdelijke voorzieningen dienen ook op een vorstvrije fundering te komen.	3
	13	PVE	-	-	Aan welke norm moet de inbraakbeveiliging voldoen?	SKG **.	3
	14	PVE	-	-	Waar en hoeveel data-aansluitingen dienen er gerealiseerd te worden?	Per lokaal 2: - 1 op de werkplek van de docent; - 1 op de plek van een digibord.	3

Steller	Nr	Hfdst	Par	Bijl	Vraag	Antwoord	Ver-sie
						<i>Daarnaast 1 in het plafond per 2 lokalen in de gangzone voor de aansluiting van een wifi-punt.</i>	
	15	PVE	-	-	<i>Dient de brandmeldinstallatie gekoppeld te worden op een bestaande installatie? Zo ja, wat zijn de specificaties van de installatie waar op in gekoppeld dient te worden?</i>	<i>Zie het verslag van de informatiebijeenkomst.</i>	3
	16	PVE	-	-	<i>Dient de inbraakinstallatie gekoppeld te worden op een bestaande installatie? Zo ja, wat zijn de specificaties van de installatie waar op in gekoppeld dient te worden?</i>	<i>Zie het verslag van de informatiebijeenkomst.</i>	3
	17	PVE	-	-	<i>Dient er voorzien te worden in een glasvezelver-binding? Zo ja, wat zijn hier de specificaties van?</i>	<i>Zie het verslag van de informatiebijeenkomst.</i>	3
	18	PVE	-	-	<i>Kunt u bevestigen dat de termijn van de eerste opstelling 2 jaar bedraagt, waarna de latere samenstelling van de 2 locaties (inclusief uitbreiding met 2 lokalen, nog 6 jaar (totaal ca. 8 jaar) zal blijven staan?</i>	<i>Niet correct. De eerste twee levering zullen ongeveer 2 jaren op locatie blijven staan. De hoeveelheid verhuisbewegingen en de duur van positionering is nu nog niet aan te geven.</i>	3
	19	PVE	-	-	<i>Lokaalomvang ca. 50m2 Wat bedraagt de bezettingsgraad per lokaal? I.v.m. bouwbesluit-toetsing en ventilatie-berekening.</i>	<i>Zie het antwoord vraag 9.</i>	3
	20	PVE	-	-	<i>In sanitaire ruimten wordt een gietvloer gevraagd. Volstaat hier ook een waterdichte, kunststof vloerafwerking waarbij de vloerplinten worden afgekit?</i>	<i>Zie het verslag van de informatiebijeenkomst.</i>	3
	21	PVE	-	-	<i>Dienen de 2 locaties voor eerste initiële periode van 2 jaar reeds volledig te voldoen aan de eisen van ENG? Of geldt dit pas nadat de eerste initiële periode van 2 jaar voorbij zijn en de 2 locaties zijn samengevoegd tot 1 locatie?</i>	<i>Zie het verslag van de informatiebijeenkomst.</i>	3

Steller	Nr	Hfdst	Par	Bijl	Vraag	Antwoord	Ver-sie
	22	PVE	-	-	<i>Dienen we voor de eerste fase (2 jaar) van de gebruikperiode rekening te houden van de huidige BENG-eisen?</i>	<i>Ja, dat is correct.</i>	3
	23	PVE	-	-	<i>Als de BENG-eisen enkel gelden voor de samengevoegde school op de nieuwe locatie, dus vanaf ca. medio 2022, dienen we bij de engineering hiervan rekening te houden met de huidige BENG-eisen?</i>	<i>Uitgangspunt niet correct. Scholen zijn over 2 jaar nog niet op de definitieve plek samengevoegd.</i>	3
	24	PVE	-	-	<i>U vraagt een plattegrond van de samengevoegde combinatie tot een eenheid met 8 lokalen (= opstelling na 2 jaar). Indien de 2 oorspronkelijke opstellingen tot 1 combinatie wordt samengevoegd, betreft dit een eenheid met 6 lokalen. Betekent dit dat we hiervoor ook een uitbreiding met 2 lokalen dienen te offren?</i>	<i>Het betreft de uitwerking van 1 eenheid van 4 lokalen en 1 eenheid van 2 lokalen. De opdracht kan uitgebreid gaan worden met nog 1 eenheid van 2, 4 of meer lokalen. Dit dient dan een kopie te zijn van de andere lokalen.</i>	3
	25	PVE	-	-	<i>Kunt u het document (in pdf) van "Frisse scholen" verstrekken waaraan voldaan dient te worden?</i>	<i>Er zijn op TenderNed een 3-tal documenten gepubliceerd, te eten:</i> <i>- Brochure Een Nieuwe Frisse School;</i> <i>- Handleiding Bouwen aan Frisse Scholen;</i> <i>- Programma van Eisen Frisse Scholen.</i>	3
	26	PVE	-	-	<i>Is het mogelijk dat u een opsomming maakt van alle ruimten die per locatie gewenst zijn aangezien er nu ook wordt gesproken van een schoonmaakkast?</i>	<i>Zie het Programma van Eisen. Aanvulling hierop is het berghok waar een schoonmaakkar kan staan en de patchkast opgehangen dient te worden.</i>	3
	27	PVE	-	-	<i>Als er een schoonmaakkast benodigd is, welke voorzieningen zijn hierin benodigd? Uitstortgootsteen met koud en warm water aansluiting?</i>	<i>Neen, deze zijn niet benodigd.</i>	3
	28	PVE	-	-	<i>Kunt u een ruimtestaat opstellen voor de de samengevoegde locatie van 8 lokalen en nevenruimten?</i>	<i>Dit dient in de basis de combinatie te zijn van variant 4+2+2.</i>	3

Steller	Nr	Hfdst	Par	Bijl	Vraag	Antwoord	Ver-sie
	29	PVE	-	-	<i>Is een breedte van 1500 mm voor de kitchenette afdoende? Is een koudwaterkraan afdoende?</i>	<i>Zie het verslag van de informatiebijeenkomst. Zie ook het antwoord vraag 11.</i>	3
	30	PVE	-	-	<i>Is het energieverbruik gedurende de realisatie voor rekening van de opdrachtgever/gebruiker?</i>	<i>Ja, dat klopt.</i>	3
	31	PVE	-	-	<i>Kan er een bron worden geslagen?</i>	<i>Waarom zou u een bron willen slaan?</i>	3
	32	PVE	-	-	<i>Mag de luchtbehandelingskast op het dak van de nieuwbouw/unitbouw geplaatst worden?</i>	<i>Ja, dat mag.</i>	3
	33	PVE	-	-	<i>Maximaal 1 A4 voor de technische omschrijving van klimaatbeheersing is erg weinig. Mogen dit 6 pagina's A4 worden?</i>	<i>Zie het antwoord op vraag 52.</i>	6
	34	PVE	-	-	<i>Maximaal 1 A4 voor de beschrijving over circulaire kenmerken van concept is erg weinig. Mogen dit 6 pagina's A4 worden?</i>	<i>Zie het antwoord op vraag 52.</i>	6
	35	PVE	-	-	<i>Maximaal 1 A4 voor de beschrijving van de verplaatsbaarheid is erg weinig. Mogen dit 6 pagina's A4 worden?</i>	<i>Zie het antwoord op vraag 52.</i>	6
	36				<i>Bouwwlek Tjalk en Botter Kunt u aangeven op welke locatie er 2 lokalen met entreeruimte en sanitaire ruimte moeten komen en op welke locatie er 4 lokalen met entreeruimte en sanitaire ruimte moeten komen</i>	<i>Botter 2, Tjalk 4.</i>	4
	37				<i>Is het toegestaan om op eigen initiatief de projectlocaties te bezoeken? Zo ja, dienen wij ons ergens aan te melden?</i>	<i>Het is toegestaan om op eigen initiatief de locaties te bezoeken. Het kan zijn dat het personeel vragen stelt, dus vanuit die optiek is het verstandig dit bij de school ter plekke even te melden.</i>	5

Steller	Nr	Hfdst	Par	Bijl	Vraag	Antwoord	Ver- sie
	38	PvE			Wij dienen een totaal aanbieding voor het verplaatsen per combinatie op te geven; Is hierbij het uitgangspunt prijspeil 2020? Worden de prijzen per 1 januari van ieder jaar herzien aan de hand van het CPI?	Prijspeil 2020 voor de aanbieding. Indexering volgens CPI.	5
	39				Is onze aanname correct dat er enkel ruimte moet komen voor een schoonmaakkar? En dat er geen uitstortgootsteen met koud/warm water in deze ruimte benodigd is?	Ja, uw aannames zijn correct.	5
	40	PVE	-	-	Het is ons niet duidelijk volgens welke eisen we voor de eerste 2 jaar dienen aan te bieden: is dit voor het gebouw volgens het permanente bouwbesluit en dienen we m.b.t. de overige eisen te voldoen aan het tijdelijk bouwbesluit met Frisse scholen klasse C?	Voor de eerste twee jaar dient het gebouw te voldoen aan alle eisen die in het PvE gesteld zijn. Tijdens de informatie bijeenkomst is gesproken over zonnepanelen, deze zijn in de tijdelijke situatie nog niet verplicht. Daarnaast is gesproken over daglicht in relatie tot Frisse Scholen klasse B, hierin kan volstaan worden met de eisen vanuit het bouwbesluit.	6
	41	PVE	-	-	Indien we voor de eerste 2 jaar dienen te voldoen aan de eisen van frisse scholen klasse C kunt u dan aangeven voor thema's dit betreft?	Zie het antwoord op vraag 40.	6
	42	PVE	-	-	Kunnen we voor de eerste 2 jaar qua eisen volstaan met de hoeveelheid toiletten conform het tijdelijk bouwbesluit?	In beide modules 2 toiletten pr 2 lokalen.	
	43	PVE	-	-	Kunt u bevestigen dat we voor de eerste 2 jaar niet hoeven te voldoen aan de BENG eisen?	De bouwfysische eigenschappen van het gebouw dienen te voldoen aan de eisen die het nodig heeft door alleen met de toevoeging van zonnepanelen te kunnen voldoen.	6
	44	PVE	-	-	Kunt u duidelijkheid verstrekken over de locatie waarheen de units na ca. 2 jaar verplaatst dienen te worden zodat we het transport kunnen berekenen alsmede bereikbaarheid	Verplaatsing binnen de gemeente Lelystad en een straal van max. 10 km aanhouden.	6

Steller	Nr	Hfdst	Par	Bijl	Vraag	Antwoord	Ver- sie
					<i>kunnen bepalen? Anders kunnen we hier geen prijs van specificeren.</i>		
	45	PVE	-	-	<i>Zodra de beide locaties (Tjalk en Botter) zijn samengevoegd, dienen we dan uit te gaan van frisse scholen klasse B voor alle 5 de thema's?</i>	<i>Ja, met uitzondering van subthema Daglicht. Ambitie blijft voor dit thema ook Frisse Scholen klasse B.</i>	6
	46				<i>U schrijft dat de gebouwen moeten voldoen aan het bouwbesluit/frisse scholen B.</i> <i>Gaat u toetsen op ALLE facetten van frisse scholen B.?</i> <i>Sommige eisen die gesteld worden werken sterk kosten verhogend/ zij niet haalbaar binnen de unitbouw.</i> <i>Om de eis van daglichtfactor van 5% te halen zal de positionering van de lokalen dermate zijn dat er aan meerder zijden daglicht binnen kan komen.</i> <i>Het hoofdstuk contactgeluid- isolatie, is binnen de unitbouw nauwelijks haalbaar. Uiteraard stellen wij alles in het werk om een optimale geluidsisolatie te realiseren, maar bij toetsing kunnen wij de gevraagde waarden niet borgen.</i>	<i>Zie vraag 61.</i>	7
	47				<i>Moet er in de eindsituatie rekening gehouden worden met een leerplein?</i> <i>Indien ja, hoe dan om te gaan met de volgende tekst uit de folder Frisse Scholen B 2015 pagina 4 uitgangspunten PvE</i> <i>Uitgangspunten bij het PvE</i> <i>De eisen uit het PvE dienen in minimaal 95% van de gebruikstijd te worden gehaald.</i> <i>Het PvE is van toepassing op standaard lokalen in scholen voor PO en VO. De eisen zijn niet zonder meer toepasbaar op bijvoorbeeld vaklokalen (zoals lokalen</i>	<i>Nee.</i>	7

Steller	Nr	Hfdst	Par	Bijl	Vraag	Antwoord	Ver-sie
					<i>voor scheikunde/natuurkunde of muziek), praktijklokalen, collegezalen, speellokale, aula's, kantoren en spreekkamers of werkplekken op de gang (zoals onderwijspleinen).</i>		
	48	2	2.1		<i>Bedoeld u met de zinsnede' dienen te voldoen aan alle bouwbesluit eisen" dat de in eerste instantie tijdelijke units al moeten voldoen aan de nieuwbouweisen van het Bouwbesluit in plaats van eisen tijdelijke bouw van het Bouwbesluit?</i>	<i>Dat klopt.</i>	7
	49	5	5.3		<i>Bestaat de beoordelingscommissie maar uit 2 personen met dezelfde functie (gebouwbeheer) als de KCI (zoals u terecht aangeeft) niet inhoudelijk beoordeeld? Zo ja, wat geeft dan de doorslag bij stakende stemmen?</i>	<i>Gunningscriterium is laagste prijs. Daarbij zal er geen sprake zijn van een staken van stemmen.</i>	6
	50	5	5.4.5		<i>Ervaring leert dat er vrijwel altijd nieuwe vragen op basis van de antwoorden in de nota zijn. Kunt u een extra vragenronde toevoegen zodat na publicatie van de nota op 21 02 2020 er in ieder geval nog verduidelijkingsvragen gesteld kunnen worden? Zo nee waarom niet?</i>	<i>Er wordt zeer regelmatig een Nota van Inlichtingen gepubliceerd. Inschrijvers hebben ruim de tijd om op de verstrekte antwoorden verhelderingsvragen te stellen.</i>	6
	51	Verslag informatie bijeenkomst	punt 12		<i>Wanneer kunnen wij de inschrijfstaat verwachten? En wanneer en hoe kunnen wij bij eventuele onduidelijkheden hier nog vragen over stellen?</i>	<i>Het Prijsformat is vandaag, 24-02-2020, op TenderNed gepubliceerd. Hierover kunnen tot donderdag 27-02-2020 17:00 uur nog vragen worden gesteld.</i>	9
	52	TenderNed en 10.1	gunningcriteria		<i>In 10.1 van de leidraad geeft u aan dat er alleen op prijs beoordeeld en gegund zal worden. U onderbouwd hierbij niet waarom er in dit geval niet ook op kwaliteit beoordeeld kan worden</i>	<i>1. De specificaties zijn eenduidig en de opdracht is relatief eenvoudig en derhalve bestaan er geen (onderscheidende) kwaliteitseisen.</i> <i>2. Er behoeven bij de Inschrijving net meer stukken aangeleverd te worden dan ion hoofdstuk 11.1 van</i>	6

Steller	Nr	Hfdst	Par	Bijl	Vraag	Antwoord	Ver-sie
		en PVE blz 2 laatste 3 punten (met name)			<i>In TenderNed staat onder het hoofdstuk gunningcriteria dat “de prijs apart van de kwaliteitscriteria” beoordeeld zal worden.</i> <i>In het PVE staat een lijst met aan te leveren stukken. In deze lijst (los van het hoe en wanneer deze aangeleverd dienen te worden zie eerdere vraag) staan 3 aan te leveren stukken die erg lijken op kwaliteit-gunningscriteria terwijl inschrijver zich er niet mee kan onderscheiden aangezien ze niet mee wegen in de beoordeling.</i> <i>1. Kunt u alsnog onderbouwen waarom er alleen op prijs gegund kan worden?</i> <i>2. Het is een disproportionele uitvraag om het uitwerken van de genoemde 3 stukken uit het PVE te vragen als een inschrijver zich hier niet op kan onderscheiden omdat zij niet worden mee genomen in de beoordeling. Kunt u het aanleveren van deze 3 stukken laten vervallen?</i>	<i>de Biedingsleidraad neergelegd. De Inschrijver met de laagste prijs zal gevraagd worden de stukken te overleggen waarmee vervolgens beoordeeld kan worden of de geboden oplossing voldoet.</i>	
	53	NVI vraag 18			<i>U geeft aan dat hoeveelheid verhuisbewegingen en de duur van de positionering nog niet aan te geven zijn.</i> <i>U vraagt een prijsopgave voor het verplaatsen van de combinatie 2 of 4 unit eenheidsprijs. Voor 2 of 4 lokalen anders, is dit in de nog niet ontvangen inschrijfstaat apart in te vullen?</i>	Ja.	6
	54	NVI vraag 21 t/m 23			<i>Bij antwoord 21 verwijst u naar verslag informatiebijeenkomst terwijl daar niets over BENG in staat.</i> <i>Bij 22 geeft u aan dat het BENG eisen moet voldoen terwijl die nog niet rechtsgeldig zijn.</i> <i>Bij 23 geeft u eigenlijk antwoord op een omissie in de vraagstelling en sowieso niet op de BENG vraag.</i> <i>Vraag:</i>	<i>U kunt ervan uitgaan dat de definitieve locatie als ENG moet worden opgeleverd. We hebben met BENG willen aangeven dat ENG voor de tijdelijke locatie niet nodig is, maar dat het wel moet voldoen aan de eisen van het bouwbesluit voor permanente bouw.</i>	6

Steller	Nr	Hfdst	Par	Bijl	Vraag	Antwoord	Ver-sie
					<i>Kunt u duidelijk aangeven hoe wij in dit stadium al rekening moeten houden met de huidige BENG eisen terwijl nu de vigerende eisen op het gebied van Energieprestatie gelden (EPC)?</i>		
	55	NVI 33 t/m 35 en H 11.1			<i>Uit de beantwoording van deze vraag valt indirect af te leiden dat de stukken zoals als benoemd in het PVE bij indiening aangeleverd dienen te worden.</i> <i>In de leidraad onder 11.1 staat echter dat er bij indiening alleen Prijs, Model K-verklaring en UEA ingediend moeten worden. Binnen de TenderNed omgeving lijken dit ook de enige stukken ze zijn die upgeload/ingevuld dienen te worden.</i> <i>Kunt u duidelijk aangeven wat er precies ingediend moet worden bij Inschrijving?</i>	<i>Zie het antwoord vraag 52.</i>	6
	56	PvE			<i>In het programma van eisen is niet aangegeven hoeveel toiletten er per gebouw moeten worden aangebracht</i> <i>2 lokalen: Hoeveel jongens / Hoeveel meisjes?</i> <i>4 lokalen: Hoeveel jongens / Hoeveel meisjes ?</i>	<i>50/50.</i>	6
	57	PvE			<i>In het programma van eisen staat niet aangeven of de toiletruimtes voor jongens en meisjes gescheiden moeten zijn. Kan opdrachtgever hier meer duidelijkheid over geven?</i>	<i>Gescheiden ruimtes.</i>	6
	58	Verslag			<i>In het verslag van de informatiebijeenkomst geeft opdrachtgever aan dat er vorstvrije fundering moet worden aangebracht.</i> <i>Over wat vorstvrij is zijn de meningen nog wel eens verdeeld. Kan opdrachtgever wat specifiekere zijn wat onderzijde van de funderingsplaten moet zijn t.o.v. maaiveld? 60 cm of 80 cm ?</i>	<i>Onderkant fundering ten opzichte van maaiveld -800mm.</i>	7

Steller	Nr	Hfdst	Par	Bijl	Vraag	Antwoord	Ver-sie
	59	Verslag			<i>In het verslag van de informatiebijeenkomst wordt bij punt 3 aangegeven dat bestrating geen onderdeel is van de opdracht, echter dat opdrachtnemer hiervoor wel een stelpost kan opnemen. In dit geval betreft het een aanbidding die beoordeeld wordt op basis van prijs. Het is dan ook wel zo eerlijk dat dezelfde uitgangspunten worden gehanteerd. Wat aan te houden ? Bestrating exclusief of stelpost, en indien stelpost welk bedrag als stelpost aan te houden?</i>	<i>Een stelpost voor bestrating, apart op te geven van de prijsaanbidding en ook apart op te dragen.</i>	6
	60	Verslag			<i>In het verslag van de informatiebijeenkomst wordt bij punt 4 aangegeven dat de gemeente eventuele beplanting zal verwijderen. Op de situatie foto's is te zien dat er op dit moment ook bestrating aanwezig is ter plaatse van beide locaties. Haalt de gemeente deze bestrating ook weg ? Of dient de opdrachtnemer deze te verwijderen ? Indien opdracht nemer deze dient te verwijderen dient de bestrating dan te worden afgevoerd of kan deze op het terrein blijven ? (voor eventuele herstratingswerkzaamheden)</i>	<i>Bestrating verwijderen door opdrachtnemer, prijs is inclusief afvoeren. Zo mogelijk kan er mee herbestraat worden. Dat wordt na opdracht afgestemd.</i>	6
	61	PvE			<i>In het programma van eisen wordt gevraagd om scholen die voldoen aan Frisse Scholen klasse B. Naar aanleiding van de informatiebijeenkomst is daar voor ons wat onduidelijkheid ontstaan.</i> <i>Kan opdrachtgever bevestigen dat de scholen voor alle onderdelen (behoudens daglichtfactor) al bij de 1^e fase moeten voldoen aan Frisse Scholen klasse B?</i> <i>Onder andere:</i> <i>Energie; incl. aparte bemetering voor verwarmen koelen, ventilatie, bevochtiging, verlichting apparatuur ?</i> <i>Lucht; incl. CO2 sturing, 8,5dm3/s, maximaal CO2-concentratie 950 ppm en spuiventilatie met 4 te openen ramen</i>	<i>Wij bevestigen dat het gebouw in de eerste fase moet voldoen aan de eisen voor Frisse Scholen Klasse B, behoudens de daglicht eis in verband met tweezijdige bezonning.</i>	7

Steller	Nr	Hfdst	Par	Bijl	Vraag	Antwoord	Ver- sie
					• <i>Temperatuur; per ruimte te regelen, geen thermisch discomfort (bijv vloertemperatuur tussen 19 en 26° en luchtsnelheden niet hoger dan 0,20/ms)</i> • <i>Licht: verlichtingssterkte 500 lux, UGRL <19. Daglichtfactor afwijkend naar Frisse Scholen klasse C (3%). De daglichtfactor 5% die bij Frisse Scholen klasse B omschreven staat is bijna niet realiseerbaar, hierbij moeten lokalen al 2-zijdig worden voorzien van daglicht. Frisse Scholen klasse C (3%) is al ruim boven bouwbesluit permanente bouw en in praktijk ruim voldoende gebleken.</i> • <i>Ook helderheidswering aan de noordzijde. Verlichting in lokalen te schakelen in zones (gang bord zone apart te schakelen)</i> • <i>Geluid: Installatiegeluid maximaal 33 dB. Nagalmtijd maximaal 0,6s. Luchtgeluidsisolatie tussen groepsruimten 39 dB. Contactgeluidsniveau tussen groepsruimten onderling is ten hoogste 59 dB.</i> <i>Kan opdrachtgever bovengenoemde eisen bevestigen en akkoord gaan met de aanpassing van de daglichtfactor naar Frisse scholen klasse C (3%) ?</i>		
	62	PvE			<i>In het PvE wordt voor lokaalomvang een afmeting van ca. 50m2 gevraagd voor 30 leerlingen. Is een lokaal van 50m2 niet wat aan de krappe kant ? Is het niet verstandig (zeker gezien het feit dat de lokalen in de toekomst permanent gebruikt moeten worden) de eis van netto 50m2 te verhogen naar de inmiddels vaker gestelde eis van bijv. 60 m2 ?</i>	Wij houden vast aan de eis van 50m².	7
	63	PvE			<i>In het PvE wordt geen plafondhoogte aangeven. Is het gezien het feit dat de scholen in de toekomst voor permanent ingezet moeten worden niet verstandig om een gebruikelijke</i>	Nieuwbouweis vanuit het bouwbesluit is voldoende.	7

Steller	Nr	Hfdst	Par	Bijl	Vraag	Antwoord	Ver-sie
					<i>plafondhoogtes te eisen van 280 of 290 cm in de lokalen, waarmee tevens de daglichtfactor van 3% (Frisse scholen klasse C) haalbaar is ? Is opdrachtgever bereid een dergelijke eis toe te voegen?</i>		
	64	PvE			<i>In het PvE wordt gevraagd om te voldoen aan de eisen voor permanente onderwijshuisvesting. Kan opdrachtgever bevestigen dat hiermee ook de minimale eisen aan RC-waardes van bouwbesluit nieuwbouw dienen te worden aangehouden ?</i>	<i>Dit bevestigen wij.</i>	7
	65	PvE			<i>In het programma van eisen wordt gevraagd om een inpandige berging (niet zijnde de werkkast?). Kan opdrachtgever de minimale m2 berging aangeven?</i>	<i>Passend voor een schoonmaakkar en een patchkast aan de wand. Minimaal 1,0 m².</i>	7
	66	PvE			<i>In het programma van eisen wordt gesproken over garderobe voorziening in de entreeruimte. Wij gaan er vanuit dat hiermee kapstokken worden bedoeld voor de leerlingen. Kan de opdrachtgever aangeven hoeveel jashaken er gewenst zijn ? bijv. 30 per lokaal ?</i>	<i>30 per lokaal.</i>	6
	67	PvE			<i>In het programma van eisen wordt er per combinatie één brandslanghaspel gevraagd. Dienen deze te worden weggewerkt in een daarvoor bestemde kast ?</i>	<i>Ja.</i>	6
	68	PvE			<i>Dient de entree van de combinaties te worden uitgevoerd met dubbele deuren?</i>	<i>Ja, een deur als loopdeur, een deur vast te zetten.</i>	6
	69	PvE			<i>Dient de entree van de combinaties te worden voorzien van tochtportaal ?</i>	<i>Niet verplicht, zeker in de 2-lokalen variant is dit een grote ruimte vraag. Hierdoor is in het Programma van Eisen een warmtescherm opgenomen.</i>	7
	70	PvE			<i>Dient entree van de combinaties te worden voorzien van schoonlooptapijt?</i>	<i>Ja.</i>	6

Steller	Nr	Hfdst	Par	Bijl	Vraag	Antwoord	Ver-sie
	71	PvE			Dient de verlichting in de santairruimtes te worden geschakeld op aanwezigheidssensor ?	Ja.	6
	72	Alg			Bij de aanbestedingsstukken ontbreekt nog het inschrijfstaat. Kan opdrachtgever aangeven wanneer deze inschrijfstaat te verwachten valt ?	Deze wordt op korte termijn op TenderNed gepubliceerd.	6
	73	6 ^e Nota, vraag 42			In de 6 ^e Nota van inlichtingen wordt bij vraag 42 aangegeven dat er 2 toiletten per 2 lokalen hoeven te worden aangebracht. Houdt dit in dat er in de combinatie 2 lokalen maar 1 jongens en 1 meisjes toilet hoeft te komen?	Ja, uw aanname is juist.	8
	74				Dienen wij een technische omschrijving en tekening bij te voegen bij inschrijving?	Neen, alleen de prijs. Alleen geselecteerde partij dient onder andere de technische beschrijving en tekening aan te leveren.	10
	75				Wij vinden in de stukken 2 lokalen, 4 lokalen en 8 lokalen terug. Dat terwijl de 2 + 4 samengevoegd worden tot 6 lokalen, hoe zien jullie dat voor je?	Het is mogelijk dat de definitieve opstelling ook nog 12 lokalen gaat worden. Wij vragen echter alleen een prijs voor een combinatie van 2 en 4 lokalen.	10
	76				Dient SROI ook voor de verplaatsing/herplaatsing opgenomen te worden?	SROI wordt berekend over de <u>totale</u> opdrachtwaarde, dus inclusief de verplaatsingskosten.	10