

	Bestekdeel/ Bijlage	Par.	Pag.	Vraag	Antwoord (door aanbestedende dienst)
1	selectieleidraad	3.3	7	In de selectieleidraad staat aangegeven dat de deadline voor de aanmelding op woensdag 5 juni voor 12.00 uur is; op Tendered staat 8 juni als deadline: houden we de datum van Tendered aan?	<i>Deadline is 8 juni 12:00 uur.</i>
2	Bijlage 4			In bijlage 4, solvabiliteitseis: hier staat 2014-2015-2016 omschreven: we gaan ervanuit dat hier 2016-2017-2018 bedoeld wordt?	<i>Klopt. 2016-2017-2018. Overigens is 2017-2018-2019 ook toegestaan.</i>
3	Selectieleidraad	4.3.2	11-12	Hoe oud mogen de referentieprojecten zijn?	<i>5 jaar.</i>
4	Selectieleidraad	4.3.2	11-12	Klopt het dat een project niet opgeleverd hoeft te zijn om op te voeren als referentie, mits het ten minste aan twee van de andere eisen voldoet?	<i>Klopt. Een project mag zich in de realisatiefase bevinden.</i>
5	Selectieleidraad	4.3.2	11	Bij het voldoen aan de minimeisen aan technische bekwaamheid wordt de mogelijkheid geboden om in de toelichting van de twee referentieprojecten ontbrekende elementen te motiveren d.m.v. referentieprojecten die minder goed aansluiten bij de opgave, maar toch een goed beeld schetsen van de technische bekwaamheid en visie. Vervolgens wordt echter aangegeven dat 'de selectiecommissie niet meer dan 2 referentieprojecten zal beoordelen'. Worden in het toekennen van de punten eventuele extra referentieprojecten genoemd in de toelichting wel meegewogen?	<i>Twee referentieprojecten worden beoordeeld. Indien één aspect ontbreekt en dit wel in een andere ontwerp naar voren komt, mag dit toegelicht worden. Het is de keuze van de architect om de twee best passende referentieprojecten in te dienen.</i>
6	Selectieleidraad	5.3	13	Beoordeling van eisen aan technische bekwaamheid: onder punt drie wordt genoemd een 'combinatie van Frisse Scholen en lage energielasten / aantoonbaar ervaring met ontwerpen BENG-gebouw'. Houdt dit in dat als het project niet BENG is, bijvoorbeeld omdat het gebouwd is voor BENG, toch de volle punten voor dit onderdeel kan scoren als kan worden aangetoond dat een hoge energetische (vergelijkbare) prestatie is gehaald (resultierend in lage exploitatielasten)?	<i>Ja, de rekenmethode voor BENG is (nog) niet definitief. Overige duurzame prestaties tellen derhalve ook mee. Het heeft wel de voorkeur dat er ervaring is met het ontwerpen conform BENG.</i>
7	Selectieleidraad	5.3	14	Aangegeven wordt dat het geen noodzaak is dat alle genoemde criteria terugkomen in de referentieprojecten. Kijkend naar de manier van scores geven scoort men wel hoger als men twee projecten indient die beide aan alle 4 de criteria voldoen, klopt deze constatering?	<i>Ja, dat klopt.</i>
8	Selectieleidraad	2.1	5	Is het mogelijk alvast een PvE of aanvullende info te ontvangen m.b.t. de opgave zodat we onze referentieprojecten zo goed mogelijk kunnen laten aansluiten bij de opgave?	<i>Nee, deze wordt tijdens de gunningsfase verstrekt.</i>
9	Leidraad	§1.5	3	Hoe komt de eindscore tot stand tijdens de beoordeling van de gunningsfase?	<i>Zoals aangegeven op Tendered telt prijs voor 50% mee en kwaliteit ook voor 50%. Kwaliteit wordt getoetst op basis van een presentatie. De subcriteria worden verder toegelicht in de gunningsleidraad.</i>
10	Leidraad	§1.6 en §3.3	4 en 7	De datum van aanmeldingen in beide paragrafen zijn tegenstrijdig. Welke datum dient te worden aangehouden?	<i>Zie 1</i>

11	Leidraad	§5.3	13	De projecten worden beide op vier aspecten beoordeeld. Echter, in de alinea boven de laatste tabel van deze paragraaf wordt gesproken over zes aspecten van beide projecten. Wat dient aangehouden te worden?	4 aspecten
12	Leidraad	§4.3.2	11	Bij 'Te verstrekken gegevens' staat dat de toelichting maximaal 2 A4 (dubbelzijdig) dient te zijn. In Bijlage 5 staat dat de Modelbeschrijving referentieproject maximaal 4 a4tjes per referentieproject dient te zijn. Is het juist dat de modelbeschrijving maximaal 4 A4 (dubbelzijdig) mag zijn, waarvan 2 A4 (dubbelzijdig) ten behoeve van een toelichting (punt 8 van de Modelbeschrijving referentieproject)?	Nee, per referentieproject max. 2 A4 dubbelzijdig.
13	Bijlage 1			Deze bijlage heeft betrekking op de Albert Schweitzerschool en wordt in de bestandsnaam 'bijlage 4' genoemd. Kunt u het juiste document overleggen?	Ja, zie bijlage.
14	Bijlage 4		1	Deze bijlage heeft betrekking op de Albert Schweitzerschool en gaat waarschijnlijk ook niet uit van de juiste boekjaren. Kunt u het juiste document overleggen?	Ja, zie bijlage.
15	Tijdschema en Wijze van aanmelden	1.6 en 3.3	4 en 7	Op pagina 4 in het "Tijdschema aanbestedingsprocedure" wordt 8-6-2020 10.00 uur als tijdstip gemeld voor de "Indiening aanmeldingsformulier". Op pagina 7 wordt woensdag 5 juni voor 12.00 uur als tijdstip aangegeven om digitaal aan te melden. Welk tijdstip dient aangehouden te worden voor de digitale aanmelding?	Zie antwoord 1.
16	Leidraad	1.6	4	Hier staat aangegeven, dat de indiening van de aanmelding op 8 juni voor 10.00 uur moet plaats vinden. In paragraaf 3.3 staat echter de datum van 5 juni. Mogen wij aannemen, dat de aanmelding op 8 juni moet worden ingediend?	Zie antwoord 1.
17	Leidraad	2.2	5	Hier staat Met betrekking tot de constructie- en installatietekeningen wordt van de architect verwacht dat deze de hoofdopzet en globale dimensionering van de draagconstructies en principes voorstelt en in globale hoofdlijnen uitwerkt. In de taakomschrijving bijlage 1 wordt slechts een bijdrage gevraagd op deze aspecten. Mogen wij concluderen, dat (ook in de VO en DO fase) de opdrachtgever adviseurs voor constructies, installaties, bouwfysica en brandveiligheid zelf contracteert ?	Dat klopt.
18	Leidraad	3.3	7	Klopt het, dat de indiening per e-mail moet worden ingediend en dus niet kan worden ingediend via Tendered of Aanbestedingskalender ?	Nee, de indiening kan per mail én via Tendered.
19	Leidraad	4.3.2	11	Klopt het dat er geen eis is gesteld aan de ouderdom van het referentieproject ?	Zie antwoord 3.
20	Leidraad	5.3	13	Voor de nadere selectie beoordeelt u de referenties op 4 aspecten. Mogen wij aannemen dat een VO school daarbij net zo hoog scoort als een basisschool?	Wij beoordelen de mate waarin de referentieprojecten voldoen aan de 4 aspecten. Het is aan de architect om te bepalen welke projecten het meest passend zijn. Basisonderwijs wijkt af van voortgezet onderwijs op het gebied van het gebruik. Daarin zien

					<i>wij alleen bij aspect 1 een mogelijke afwijking bij het toekennen van punten.</i>
21	Leidraad	5.3		Hier staat in de tweede alinea: Het eindcijfer is het gemiddelde van de zes aspecten van beide referentieprojecten. Moet dit niet zijn : het gemiddelde van de vier aspecten van beide referentieprojecten?	<i>Dat klopt. Het betreft 4 aspecten.</i>
22	Bijlage 4 Solvabiliteitseis			In het formulier solvabiliteitseis staan de jaren 2014, 2015, 2016 genoemd. Klopt het dat dit eigenlijk 2016,2017,2018 moet zijn?	<i>Zie antwoord 2.</i>
23	Algemeen			Wij gaan er vanuit dat een verzekering conform de DNR toereikend is voor deze opgave?	<i>Akkoord.</i>
24	Selectieleidraad	4.3.1	10	Er bestaat tegenstrijdigheid over de boekjaren op basis waarvan u de solvabiliteit wenst in te zien. Kan hier uitsluitel over gegeven worden?	<i>Zie antwoord 2.</i>
25				Mogen wij inzake de solvabiliteit als laatste afgesloten boekjaren de boekjaren 2017,2018 en 2019 hanteren i.p.v. 2016,2017 en 2018? Wij hebben boekjaar 2019 afgesloten. Ons voorstel is om de aanmelders de keuze te laten tussen beide opties.	<i>Zie antwoord 2.</i>
26	Selectieleidraad		5	In de Selectieleidraad, pagina 5 wordt aangegeven "Met betrekking tot de constructie- en installatietekeningen wordt van de architect verwacht dat deze de hoofdopzet en globale dimensionering van de draagconstructies en principes voorstelt en in globale hoofdlijnen uitwerkt." - betekend dit dat de architect zoals gebruikelijk alleen de ruimtelijke reserveringen moet opnemen tbv installaties en constructies of wordt hiermee bedoeld dat er constructieve en installatietechnische adviezen onder de verantwoordelijkheid en taken cq. honorarium vallen?	<i>Alleen de ruimtelijke reservering. De opdrachtgever selecteert overige adviseurs.</i>
27	Selectieleidraad		5	"...Binnen de opdracht dient de architect advies-, ontwerp- en projectleider capaciteit beschikbaar te stellen om samen met de gebruikers en adviseurs het Programma van Eisen uit te werken tot stukken ten behoeve van de aanvraag omgevingsvergunning en de selectie van de aannemer." Normaliter wordt het Programma van Eisen aan het begin van het proces ontwikkeld en vastgesteld vóór aanvang van de ontwerpwerkzaamheden. Wat wordt met boven genoemde zin precies bedoeld? Met welke werkzaamheden moet de architect rekening houden?	<i>Het PvE is gereed, de uitwerking van het PvE tot een passend ontwerp wordt hiermee bedoeld.</i>
28	Selectieleidraad		7	In de Selectieleidraad, staat "de aanmelding dient uiterlijk woensdag 5 juni voor 12:00 uur digitaal ingediend..." - in de planning op pag 4 staat " Indiening Gegadigde Maandag aanmeldingsformulier 8-6- " 2020 Wat is juist? 10:00	<i>Zie antwoord 1.</i>
29	Bijlage 1 DNR STB kruisjeslijst dd. 19052020 - selectie			Bij "Bouwfysica, Akoestiek en Brandveiligheid", "constructie" en "Installatie" wordt een b aangegeven. - betekend dit dat de architect zoals gebruikelijk alleen de ruimtelijke reserveringen moet opnemen tbv installaties en constructies - of wordt hiermee bedoeld dat er constructieve en installatietechnische adviezen onder de	<i>Zie antwoord 26.</i>

				verantwoordelijkheid en taken cq. honorarium vallen? Worden door de opdrachtgever nog separaat adviseurs "Bouwfysica, Akoestiek en Brandveiligheid", "constructie" en "Installatie" aangesteld?	
30	Bijlage 1 DNR STB kruisjeslijst dd. 19052020 - selectie			Wordt door de opdrachtgever separaat een kostendeskundige aangetrokken voor het maken van bouwkostencalculaties? Wat houdt de bijdrage van de architect in? Wordt verwacht dat de architect zelf ook bouwkostenberekeningen aanlevert? Wat houdt de bijdrage van de architect in op dit aspect? Is dit alleen het beoordelen van de bouwkostenberekeningen van de kostendeskundige van de opdrachtgever?	<i>Ja. Door een onafhankelijke gediplomeerde bouwkostenadviseur. Het beoordelen van de bouwkostenraming, maar ook de gevraagde input voor het opstellen ervan behoort tot de werkzaamheden.</i>
31	Bijlage 1 DNR STB kruisjeslijst dd. 19052020 - selectie			Taak "T04.12.070.00 Ramen exploitatiekosten" is niet een typische taak van de architect. Maakt dit echt onderdeel uit van de taak van de architect? Hoeveel input wordt hier door de opdrachtgever aangeleverd?	<i>Wij verwachten van de architect dat hij rekening houdt met de exploitatiekosten en er zorg voor draagt dat exploitatiekosten een integraal onderdeel vormt binnen het ontwerpproces. Daartoe dient de architect in de verschillende ontwerpfases te bekijken en berekenen of het ontwerp exploitatie technisch slim en efficiënt in elkaar zit en of er eventuele verbeteringen aangebracht kunnen worden. Indien de architect bepaalde informatie m.b.t. exploitatiekosten nodig heeft zal de opdrachtgever deze informatie proberen te verstrekken. Er bestaat echter een kans dat niet alle informatie beschikbaar is</i>
32	Bijlage 1 DNR STB kruisjeslijst dd. 19052020 - selectie			Op basis van de kruisjeslijst maken wij op dat ook het landschapsonderdeel maakt van de opdracht van de architect? Klopt dat? Indien ja, is de architect verplicht een landschapsarchitect in dienst te nemen cq. samen een team te vormen?	<i>Nee, dat hoeft niet. Bij de inrichting van de buitenruimte wordt rekening gehouden met 600 m2 speelruimte. Verhard of onverhard.</i>
33	Bijlage 1 DNR STB kruisjeslijst dd. 19052020 - selectie			Op basis van de kruisjeslijst maken wij op dat ook het interieur onderdeel maakt van de opdracht van de architect? Klopt dat? Indien ja, is de architect verplicht een interieurarchitect in dienst te nemen cq. samen een team te vormen? Wat val onder interieur? Ook de losse meubels/inrichting?	<i>Nee, een interieurarchitect is niet nodig. Wat hiermee bedoelt wordt is het meenemen van kapstukken of vaste werkplekjes op de</i>

					<i>gang. Los meubilair behoort tot de verantwoordelijkheid van de school zelf.</i>
34	Bijlage 1 DNR STB kruisjeslijst dd. 19052020 - selectie			Wat is de bedoeling achter het laten uitvoeren van "T04.16.045.00 Uitvoeren gecertificeerde bouwplantoets" door de architect? Dus geen aanvraag omgevingsvergunning?	<i>Dit behoort niet tot de werkzaamheden. Wel het indienen van een concept omgevingsvergunning.</i>
35	Bijlage 1 DNR STB kruisjeslijst dd. 19052020 - selectie			Worden de werkzaamheden mbt duurzaamheidskeurmerk door een derde verricht?	<i>Nee, t.b.v. het ambitieprofiel Frisse Scholen is het noodzakelijk producteisen in te dienen. Deze informatie wordt verstrekt door de architect.</i>
36	Bijlage 1 DNR STB kruisjeslijst dd. 19052020 - selectie			Slooptekeningen/bestekken maken ook onderdeel van de werkzaamheden van de architect?	<i>Nee.</i>
37	Selectieleidraad		Alg	Gaat het om een permanent gebouw of is het van voordeel als het ook een verplaatsbaar gebouw kan zijn?	<i>De nieuwbouw betreft een permanent gebouw.</i>
38	Selectieleidraad		Alg	Wordt het bestaande gebouw geheel gesloopt? Of is het aan de architect om te bekijken of een behoud van een gedeelte zin maakt?	<i>Het bestaande gebouw wordt volledig gesloopt.</i>
39	Selectieleidraad		Alg	Wat is het bouwkostenbudget? Inclusief interieur? Inclusief landschap?	<i>De <u>investeringskosten</u> zijn € 2850,- per m2 incl. BTW.</i>
40	Selectieleidraad		alg	Welk gedeelte van de huidige school wordt gesloopt	<i>Het volledige gebouw. (Asserweg 360)</i>
41	leidraad	1.6	4	In het tijdschema staat indiening aanmeldingsformulier op maandag 08.06.2020/10:00. Op pagina 7 onder 3.3 wijze van aanmelden staat uiterlijk woensdag 5 juni voor 12:00 uur. Op TenderNed staat als indieningsdatum 08.06.2020/ 10:00 aangegeven. Is dit ook de uiterlijke aanmeldingsdatum?	<i>Zie antwoord 1.</i>
42	leidraad	5.3	13/14	De twee referenties worden beoordeeld op dezelfde vier genoemde kerncompetenties/aspecten. "Het eindcijfer is een gemiddelde van zes aspecten van beide referentieprojecten" (tekst leidraad). Is het gemiddelde eindcijfer per aspect niet totaal per aspect gedeeld door 3? Tevens staat er dat er maximaal 10 punten verdiend kunnen worden. Is dit per aspect bedoeld of per gemiddeld aspect? Hoe wordt het eindcijfer bepaald? In uw matrix staan onderaan alleen een regel 'gemiddeld' genoemd en geen eindcijfer. Verzoek om een fictief ingevulde matrix voorbeeld en uitleg bij uw beoordeling geven om duidelijk te maken wat u bedoeld en hoe de berekening van het eindcijfer is.	<i>Het eindcijfer is het gemiddelde van 4 aspecten.</i>
43	Leidraad	4.3.2		Zowel in 4.3.2 (Minimumeisen aan technische bekwaamheid) als 5.3 (beoordeling van eisen aan technische bekwaamheid) is sprake van "ervaring met het toepassen van flexibiliteit in schoolpanden, passend bij de diverse onderwijsvisies" Is het de bedoeling dat in de school meerdere onderwijsvisies naast elkaar kunnen bestaan of	<i>Het gaat om flexibiliteit naar de toekomst toe. Onderwijsvisies veranderen, maar ook het gebruik van ruimten kan wijzigen.</i>

				gaat het hier om toekomstige aanpassing aan veranderende onderwijsvisies?	
44	Selectieleidraad		alg	Wat is het programma van de school? Ook een gymzaal?	<i>Nee, geen gymzaal. Leslokalen, speellokaal, ruimten voor peuterspeelzaal en schakelgroepen. Tevens ondersteunende ruimten.</i>
45	Architectenselectie Stephanusschool	5.1	13/17	Zijn jullie van mening dat er binnen de selectiecommissie voldoende deskundigheid aanwezig is om te beoordelen op architectuur?	<i>Ja.</i>
46	Architectenselectie Stephanusschool	4.3.2	11/17	Is het ook toegestaan om een referentie aan te leveren die nog niet is opgeleverd, maar waarin wel verschillende onderwijsvormen op een complexe manier bij elkaar gehuisvest worden?	<i>Ja, dat mag. Mits dit ontwerp zich minimaal in de TO-fase bevindt.</i>
47	selectieleidraad	2.2	5	U geeft in de eerste alinea aan dat de "tijdens de UO-fase en de uitvoering wordt het beoordelen van de werktekeningen en esthetisch toezicht gevraagd". In de kruisjeslijst is staat er echter alleen de taak aangegeven voor het controleren van productietekeningen. Het maken van werktekeningen is hier blanco gelaten. Betekent dit dat er geen uitvoeringsgereed ontwerp wordt gemaakt?	<i>Nee, UO wordt door de aannemer gedaan. Esthetisch toezicht en controle van deze tekeningen behoort wel tot de werkzaamheden.</i>
48				Zie vorige vraag. Indien deze aanname niet correct is, kunt u dan aangeven wie de werktekeningen zal maken?	<i>Zie vraag 47.</i>
49	selectieleidraad	4.3.1	10	U vraagt hier naar de jaarrekeningen van de afgelopen drie afgesloten boekjaren (2016, 2017, 2018). In de bijgevoegde bijlage 4 solvabiliteitseis noemt u de jaren 2014, 2015, 2016; mogen wij aannemen dat u hier de jaren 2016, 2017, 2018 bedoelt? Daarnaast staat onderaan de pagina de Albert Schweitzerschool te Rotterdam, mogen wij aannemen dat hier nieuwbouw Stephanusschool zou moeten staan?	<i>Zie bijlage 4 voor het juiste document.</i>
50	Selectieleidraad	5.3	13	Bij criterium 4 geeft u aan "ervaring met sloop/nieuwbouw ontwerpen naast een bestaand en gehandhaafd gebouw passend in een binnenstedelijke omgeving." De beoogde locatie is in onze ogen echter niet binnenstedelijk. Bent u bereid dit criterium aan te passen en te beoordelen op: "ervaring met sloop/nieuwbouw ontwerpen naast een bestaand en gehandhaafd gebouw"?	<i>De school staat in een een relatief dichtbebouwde omgeving. "passend in een stedelijke omgeving" is ook akkoord.</i>
51	selectieleidraad	5.3	13	Bij criterium 4 geeft u aan "ervaring met sloop/nieuwbouw ontwerpen naast een bestaand en gehandhaafd gebouw". In paragraaf 2.1 geeft u aan dat " de locatie voor de nieuwbouw gelegen is op de huidige locatie van de school. Hiervoor komt ook één gebouw terug." Is het correct dat de nieuwbouw eerst wordt geplaatst op een leeg stuk van het schoolterrein (dus naast het bestaande gebouw), en dat het bestaande gebouw na oplevering van het nieuwe gesloopt wordt?	<i>Nee, de bestaande bouw wordt eerst gesloopt en daarna wordt op een gedeelte van dit plot een nieuw gebouw geplaatst. Bij de gunningsleidraad zal de visie van Stedenbouw toegevoegd worden.</i>

52	Selectieleidraad kenmerk 20.02.0114	2.2	5	Er staat dat de opdracht t/m de TO fase is, en vervolgens dat in de UO fase er werktekeningen moeten worden gecontroleerd. Op pag 6 zien we dat u de fasen TO en UO samenvoegt. Gaat u ervan uit dat de architect de werktekeningen maakt? En is er een rede waarom de fasen zijn samengevoegd?	<i>Nee, de aannemer maakt de werktekeningen. De architect dient deze tekeningen te controleren.</i>
53		2.3	6	Is er een rede om de aannemersselectie na het DO fase te doen, ipv na het TO wat gebruikelijk is, omdat tijdens de TO fase de contractstukken gemaakt worden? Of gaat u uit van een bouwteam na de DO fase?	<i>De aannemersselectie wordt naar het TO</i>
54		4.3.2	11	Worden er eisen gesteld aan het referentieproject? Moet dit zijn opgeleverd, en zo ja, wanneer? Hoe groot moet het minimaal zijn?	<i>Het referentieproject mag nog in aanbouw zijn. Het ontwerp dient minimaal in de TO-fase te zitten. De minimale oppervlakte is minder relevant, gezien de oppervlakte van de geplande nieuwbouw (1550 m2).</i>
55		5.3	13	U wilt de referentieprojecten toetsen op overeenkomsten met de opgave. Heeft u voor ons informatie over het PVE of uw visie, zodat we hierop kunnen aansluiten?	<i>De opdrachtomschrijving staat kort in de selectieleidraad. De opgave is: - nieuwbouw - 1550 m2 - regulier onderwijs met voldoende mogelijkheden tot zelfstandig werken.</i>
56		5.3	13	Gaat u ervan uit dat de nieuwe school naast de huidige wordt gebouwd, of van tijdelijke huisvesting?	<i>Wij gaan uit van tijdelijke huisvesting. Dit wordt mogelijk naast het huidige pand gerealiseerd.</i>
57	Bijlage 4			Welke solvabiliteit cijfers wilt u ontvangen, in de leidraad staat 2016, 17 en 18, in bijlage 4 2014, 2015 en 2016?	<i>Zie antwoord 2 en de nieuwe bijlage.</i>
58				Ook ten aanzien van de in te schakelen onderaannemers als 'derden' geldt dat de inschrijver ten genoegen van de aanbestedende dienst moet kunnen aantonen dat de verzoeken om deelneming c.q. de inschrijving onafhankelijk van elkaar tot stand zijn gekomen. Wat wordt hiermee bedoeld? Moet iedere onderaannemer afzonderlijk ook voldoen aan de gestelde solvabiliteits-eisen?	<i>Nee, één van de partijen dient daaraan te voldoen.</i>
59				Wij zijn een dochteronderneming in één dochter en één holding, beiden vertegenwoordigd door dezelfde directie. Omdat alle zekerheden vanuit de holding geboden worden willen wij graag met de holding inschrijven. Is dit toegestaan en hoeft dan alleen de holding te voldoen aan de gestelde (solvabiliteits) eisen?	<i>Dit mag, maar het contract wordt in dit geval met de holding aangegaan en niet met de dochtermaatschappij.</i>
60				In de verschillende documenten worden verschillende indieningsdata en tijden genoemd. Graag hoor ik van u wat het juiste uiterlijke moment van indiening van de inschrijving is.	<i>Zie antwoord 1.</i>
61		5.3	13	Kan beoordelingsaspect 4 nader toegelicht worden? (Ervaring met de opgave: sloop/nieuwbouw ontwerpen naast een bestaand en gehandhaafd gebouw passend in de	<i>Alle woongebouwen in de omgeving blijven gehandhaafd.</i>

				binnenstedelijke omgeving) Welk gebouw blijft gehandhaafd?	<i>Naast de school staat nog een oud kleutergebouw. Dat gebouw wordt op een later tijdstip t.b.v. appartementen gesloopt.</i>
62		5.3	13	Er wordt als voorbeeld 'aantoonbaar ervaring met ontwerpen BENG-gebouw' genoemd. Voor zover wij weten is de BENG-eis pas vanaf 1 januari a.s. van kracht, en zijn er nog weinig gebouwen met BENG gerealiseerd. Wij hebben een referentie die bijzonder duurzaam en energiezuinig is ontworpen, inclusief BENG. We staan op het punt om de TO fase te starten. Kan dit project als referentie dienen?	<i>Een project dient minimaal in de TO-fase te zijn.</i>
63	Bijlage 5			Er worden diverse zaken gevraagd die duiden op een gebouwd project. Indien ook referenties in vroegere stadia geaccepteerd worden: hoe wordt hier in de beoordeling mee omgegaan?	<i>Wij beoordelen de mate waarin de referentieprojecten voldoen aan de 4 aspecten. Het is aan de architect om te bepalen welke projecten het meest passend zijn.</i>
64	Bijlage 4			Klopt het dat de boekjaren 2016, 2017 en 2018 moeten zijn, zoals ook in het basisdocument beschreven?	<i>Ja, zie verstrekte bijlage.</i>
65				Zijn er tevredenheids-verklaringen gewenst?	<i>Het is aan de architect om te bepalen of deze informatie binnen de kaders past. (per referentieproject max. 2 A4 dubbelzijdig.)</i>