

Elementenoverzicht

12 - SRO-1 • Sporthal Watergoor

Watergoorweg 44
3861 MA Nijkerk

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

**12 - SRO-1 • Sporthal Watergoor
Watergoorweg 44 • Nijkerk**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
21	Buitenwanden			
2110	Dilatatievoeg kit op rugvulli		16,00 m1	
2111	Gevelconstructie baksteen		657,00 m2	1
2120	Raamdorpel gres/ijzerklinker		18,00 m1	2
22	Binnenwanden			
2213	Vouwwand kunststof		185,50 m2	0
2213	Vouwwand kunststof		2,00 stk	
2221	Metselwerk baksteen		1660,00 m2	1
23	Vloeren			
2310	Vloerconstructie hout		25,00 m2	
24	Trappen en hellingen			
2410	Binnentrappen hout		2,00 st	0
27	Daken			
2717	Schoorsteen metselwerk		1,00 st	
31	Buitenwandopeningen			
3111	Kozijn buiten aluminium		16,00 m2	0
3120	Betonband/latei		6,00 m1	2
3130	Kozijn buiten hardhout		24,00 m2	0
3130	Kozijn buiten hardhout		71,00 m2	2
3130	Entredeur hardhout		19,00 st	3
3130	Overige deuren staal		2,00 st	
3140	Kozijn bu. puivull. volkern		2,00 m2	0
32	Binnenwandopeningen			
3211	Kozijnen staal		244,00 m2	
3211	Kozijnen zachthout		98,00 m2	0
3231	Binnendeur stomp +toplaag		63,00 st	
3235	Overheaddeur binnen		4,00 st	0
34	Balustrades en leuningen			
3421	Binnentraphek hout		24,00 m1	
41	Buitenwandafwerkingen			
4111	Gevelafwerking voegw. platvol		657,00 m2	1

**12 - SRO-1 • Sporthal Watergoor
Watergoorweg 44 • Nijkerk**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
4112	Gevelbekleding aluminium		117,00 m2	
4112	Gevelbekleding aluminium		442,00 m2	2
42	Binnenwandafwerkingen			
4210	Wandafw. multiplex		38,00 m2	
4212	Wandafw. tegels		454,00 m2	2
43	Vloerafwerkingen			
4321	Vloerafw. linoleum		181,00 m2	
4321	Vloerafw. coralmat		6,00 m2	0
4321	Vloerafw. sportvloer vlak elastisch		1318,00 m2	2
4322	Vloerafw. dhg tegels		390,00 m2	0
4322	Vloerafw. plavuizen		162,00 m2	
4322	Vloerbelijning		1003,00 m2	0
45	Plafondafwerkingen			
4510	Bi.sch. gipsplaat		295,00 m2	
4511	Plafondafw. gipsplaat		408,00 m2	0
4511	Plafondafw. houten delen		1551,00 m2	
4522	Trespa plafondafwerking natte ruimtes		93,00 m2	0
46	Schilderwerk			
4621	Bu.sch. staal		153,00 m2	3
4622	Bi.sch. hout transp - banken		50,00 m1	4
4622	Bi.sch. hout dekk		53,00 m2	
4622	Bi.sch. hout buitenkoz. dekk.		183,00 m2	0
4622	Bi.sch. hout deur trans		4,00 st	3
4624	Bi.sch. hout trap trans		15,00 m2	5
4631	Bu.sch. koz.&raam hout dekk.		183,00 m2	2
4632	Bi.sch. koz.&raam hout dekk.		252,00 m2	3
4632	Bi.sch. metaal		40,00 m2	
4634	Bi.sch. staal hek dekk.		43,00 m2	4
47	Dakafwerkingen			
4711	Dakbedekking APP+ballast		110,00 m2	4

**12 - SRO-1 • Sporthal Watergoor
Watergoorweg 44 • Nijkerk**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
4711	Dakbedekking bitumen APP		1469,00 m2	2
4711	Dakrandafw. alum. trim		746,00 m1	
4711	Loodslabben plat dak		83,00 m1	3
4712	Dakpan beton		775,00 m2	2
4712	Loodslab/loket hellend dak		15,00 m1	2
4715	Randstrook bitumineus APP		746,00 m1	2
4716	Gootbekleding zink		180,00 m1	3
48	Afwerkingspakketten			
4810	Tribune uitschuifbaar		2,00 st	
4810	Tribune stoeltjes		136,00 st	0
51	Warmte-opwekking			
5111	CV-ketel Remeha HR Turbo 45		1,00 st	4
5114	Rookgasdakdoorvoer metaal		2,00 st	0
5121	C.V.-ketel collect. 336kW		1,00 st	2
5121	CV-pomp collectief		2,00 st	3
52	Afvoeren			
5211	Hemelwaterafvoer staal gegalv		153,00 m1	2
5211	Binnenriolering PVC		1,00 pst	0
5212	Buitenriolering PVC		1,00 pst	
53	Water			
5310	Waterleidingnet compleet		1,00 pst	3
5310	Legionella Beheer - totaal		1,00 pst	
5321	Ind. voorraadvat		1,00 st	0
54	Gassen			
5410	Gasleidingnet compleet		1,00 pst	2
56	Warmtedistributie			
5610	CV-expansievat		2,00 st	0
5611	Leidingwerk cv		1,00 pst	3
5611	Radiatoren, knoppen en ventielen		42,00 st	4
57	Luchtbehandeling			
5710	Vent.dakdoorv. metaal plat		2,00 st	

**12 - SRO-1 • Sporthal Watergoor
Watergoorweg 44 • Nijkerk**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
5770	Overdukventielen		1,00 st	0
5771	Luchtbehandlingskast Fläkt		1,00 st	5
61	Centrale elektrot.voorz.			
6111	Meterkastinstallatie		1,00 st	3
63	Verlichting			
6310	TI inbouw waterdicht		23,00 st	
6310	TI opbouw enkel		8,00 st	0
6310	Electra armaturen binnen - spot		75,00 st	
6310	Armaturen balvast en slagvast - 3x TI		1,00 st	0
6311	Electra schakelmat.		1,00 pst	3
6320	Vluchtwegpictogrammen		12,00 st	0
6320	Noodverlichting decentraal		13,00 st	
64	Communicatie			
6411	Miva signaal		1,00 st	0
65	Beveiliging			
6510	Brandmeldinstallatie		1,00 pst	
6513	Brandslang haspel		4,00 st	0
6513	Schuimblusser (6l)		5,00 st	
73	Vaste voorzieningen Keuken			
7311	Keukenblok > 2.0 m.		1,00 st	0
74	Vaste voorzieningen Sanitair			
7410	Douchemengkraan		42,00 st	
7411	Sanitair closetpot compleet		14,00 st	0
7411	Sanitair wastafel		4,00 st	
7411	Douchegarnituur		42,00 st	0
7411	Sanitair wastafel		12,00 st	
7411	Sanitair uitstortgootsteen		3,00 st	0
7411	Sanitair fontein		5,00 st	
7411	Sanitair urinoir		3,00 st	0
7412	Toiletsteun		1,00 st	

**12 - SRO-1 • Sporthal Watergoor
Watergoorweg 44 • Nijkerk**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
82	Losse inventarisatie Gebruikers			
8211	Kledinghaken en banken		50,00 m1	3
90	Grondvoorzieningen			
9031	Tuinmuur metselwerk		1,00 pst	3
9041	Gem.paden betontegels		694,00 m2	2
9041	Gem.paden betonklinkers		174,00 m2	1
9072	Terrein bewegwijzering algemeen		2,00 st	6
9074	Vlaggenmast		3,00 st	4