



Pilot Roermond: *verbeteren met slimme technologie'*

Deelnemende organisaties:

- › Rijksvastgoedbedrijf (RVB)
- › Rijkswaterstaat (RWS)
- › Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO)

Opgesteld: Sybren Graafsma, Wouter Goossens

Datum: 26 maart 2020





INHOUD

1 Introductie & doelstelling

2 Pilotproject Roermond

3 Inventarisatie behoeften
gebruikers Roermond

4 Vragen aan marktpartijen

5 Communicatie & informatie



#1. INTRODUCTIE & DOELSTELLING

Het Rijksvastgoedbedrijf start het Pilotproject “Pilot Roermond: verbeteren met slimme technologie”, te Slachthuisstraat 7, dit is een eerste pilotproject dat valt onder twee programma’s van het Rijk:

- Programma Slim Vastgoed;
- Programma Groene technologie 3.0.

Ten aanzien van dit Pilotproject heeft het Rijksvastgoedbedrijf een aantal vragen aan de markt (hoofdstuk 4) met oog op de nieuwste technologische ontwikkelingen. Voor het Pilotproject is onderstaande doelstelling geformuleerd.

Doelstelling:

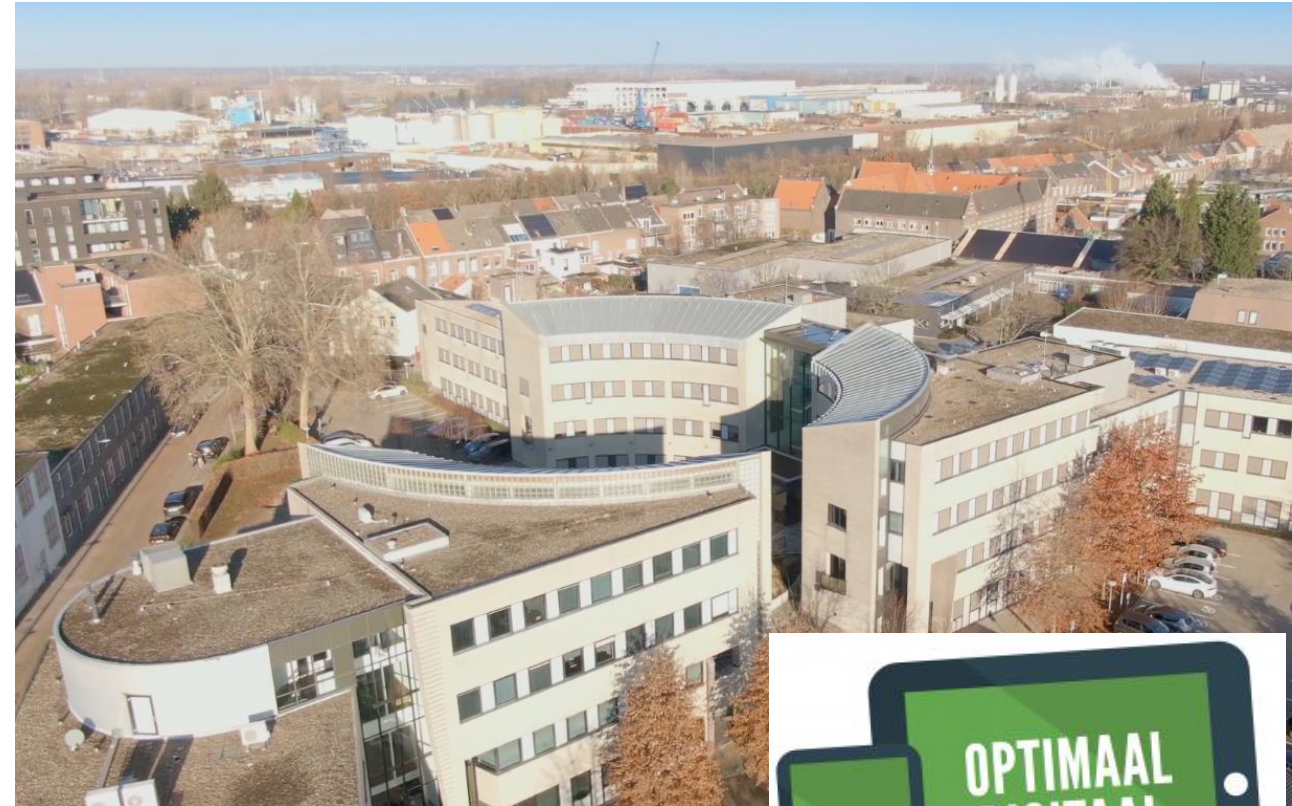
Hoe kan het toevoegen van innovatieve technologie (slim kantoor) leiden tot een verbetering van de (gebruikers)werkomgeving en de duurzaamheid?



#2. PILOTPROJECT ROERMOND

Kenmerken van het project:

- › Gebruiker centraal: in overleg met en in het belang van de gebruiker (RWS en RVO)
- › Dienstverlening verbeteren door slimme technologie
- › Verduurzamen door innovatie en data
- › Op zoek naar een integrale oplossing
- › Pilot en oplossingen zijn tijdelijk
- › Pilot is een ontdekkingsstocht





#2. PILOTPROJECT ROERMOND

Randvoorwaarden bij het project:

- Geen verbouwing, wel toevoegen van datagedreven apparatuur
- Een ongestoord bedrijfsproces van de kantoorgebruikers
- Innovaties worden geïntegreerd toegepast (opschaalbaar) met ambitie voor landelijke uitrol rijkskantoren



#3. INVENTARISATIE BEHOEFTE KANTOORGEBRUIKERS ROERMOND

Onderwerp	Ervaring	Behoeft
 Licht op de werkplek	-Gebrek aan oriëntatie-verlichting; donker op plekken in het gebouw waar niemand werkt - slechte balans tussen kunstlicht en daglicht	-Behoeft aan het zelf instellen en regelen van werkplek-verlichting - Behoeft aan lokale aansturing van de zonnewering - Beter afstellen van sensoren (op basis van beweging)
 ICT-systemen	-Momenteel te grote ICT-barrières tussen de twee verschillende Rijksorganisaties van (toegang, inloggen, printen, ...) -Wifi-netwerk is niet optimaal om tijd-, plaats-, en apparaat-onafhankelijk te kunnen werken	-Behoeft aan multifunctionele werkplekken (ongeacht van welke organisatie je bent) - behoefte aan een grote vergaderruimte (meer dan 50 personen) - Wens om gebruik te kunnen maken van elkaars vergaderruimtes (reserveren)
 Beperken van geluidsoverlast	-Huidige werkcultuur is dat het lastig is om elkaar aan te spreken op geluidsoverlast (gedragsregels) -De situering van werkplekken in de ruimte is niet optimaal	- Behoeft aan stiltewerkplekken/ stiltetuinen om beter te kunnen concentreren dan in de kantoortuin - Wens om geluidsdemping op werkplekken te hebben (minder harde materialen) -Mogelijkheden van soundscape (akoestische omgeving) verbeteren
 Overige onderwerpen	-SMART technologie inzetten om menselijk gedrag te verduurzamen -Inzichtelijk maken wie er in het pand is leidt tot efficiënte brand-/sluitronde	- Werkplekchecker voor parkeerplaatsen*, ook voor weekendgebruik (buiten kantooruren) - Behoeft aan individuele <u>klimatisering</u> (warmte/koud, licht) - Benutten binnenplaats met aanleg van groen en buitenwerkrumtes



#4. VRAGEN AAN MARKTPARTIJEN

1. Beschrijf uw product/dienst welke kan bijdragen aan een oplossing?
2. Hoe draagt het product/dienst bij aan één of meerdere behoeftes?
3. Welke kansen zijn er op het gebied van duurzaamheid?
4. Welke kansen zijn er op het gebied van datagedreven technologie?
5. Wat zijn de vereisten van het product/dienst voor implementatie?
6. Hoe is integraliteit van oplossingen te borgen?



#5. COMMUNICATIE & INFORMATIE

Uw antwoorden op de gestelde vragen kunt u, graag vóór 1 mei 2020, mailen naar het mailadres:

postbus.rvb.gebruikerslab.roermond@rijksoverheid.nl

Nadere informatie Marktconsultatie

Eerder voorgenomen bijeenkomsten (algemeen of individueel) zijn door de huidige Corona situatie onzeker. Het RVB is voornemens om op een later passend moment alsnog één of meer bijeenkomsten te organiseren als vervolg op deze schriftelijke marktconsultatie.

Aan deze marktconsultatie zijn geen kosten verbonden.