

AANKONDIGING IN GEVAL VAN VRIJWILLIGE TRANSPARANTIE VOORAF

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST/INSTANTIE

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Rijksvastgoedbedrijf

Nationale identificatie:

552550970

Postadres:

Korte Voorhout 7

Plaats:

Den Haag

NUTS-code:

NL

Postcode:

2511 CW

Land:

NL

Contactpersoon:

Stefan den Ouden

Telefoon:

-

E-mail:

Stefan.ouden@rijksoverheid.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Ministerie of andere nationale of federale instantie, met inbegrip van regionale of plaatselijke onderverdelingen

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Levering van warmte KMA terrein te Breda

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

65400000 - Andere bronnen van energievoorziening en -distributie

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Het Ministerie van Defensie is voornemens om de energievoorziening van het KMA terrein te Breda per 1 oktober 2020 aan te sluiten op het warmtenet Midden- en West-Brabant voor een periode van 15 jaar door een opstalrecht te verlenen aan de eigenaar van het warmtenet voor een aansluiting van 4.500 kW.

Het ministerie van Defensie zal optreden als opdrachtgever en laat zich vertegenwoordigen door het Rijksvastgoedbedrijf, die (mede vanuit de Rijksbrede categorie Energie) de sturing van het programma en het projectmanagement levert.

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 4 401 950,00

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

NUTS-code:

NL411 West-Noord-Brabant

Voornaamste plaats van uitvoering:

Breda

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Deze opdracht omvat de aanleg, instandhouding en beheer van een (aansluiting op het) warmtenet Midden- en West-Brabant en de warmtelevering via dat net voor een periode van 15 jaar. De minimale afname is vastgesteld op 14.000 GJ, behoudens energiebesparende maatregelen en/of eventuele sloop van gebouwen.

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Niet van toepassing

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking

IV.1.3) Inlichtingen over de raamovereenkomst

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: neen

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT / CONCESSIEOVEREENKOMST

Opdracht nr.: 1

Perceel nr.: -

Benaming: Levering van warmte KMA terrein te Breda

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT / CONCESSIEOVEREENKOMST

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst/het besluit tot gunning van de concessieovereenkomst:

01/01/2020

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant/concessiehouder

Officiële benaming:

Ennatuurlijk B.V.

Nationale identificatie:

58955720

Postadres:

Achtseweg Zuid 153 X

Plaats:

Eindhoven

NUTS-code:

NL

Postcode:

5651 GW

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant/concessiehouder is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel/de concessieovereenkomst (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel/de concessieovereenkomst:
4 401 950,00

Totale waarde van de opdracht/het perceel/de concessie: 4 401 950,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

Het Rijksvastgoedbedrijf heeft besloten om vooraf transparant te communiceren over het voornemen tot onderhandse opdrachtverstrekking teneinde ondernemers die mogelijk (toch) interesse hebben in de opdracht alsnog in de gelegenheid te stellen om op dit voornemen te reageren. Indien ondernemers bezwaar wensen aan te tekenen, dienen zij binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze aankondiging een met redenen omkleed bezwaar tegen dit voornemen in te dienen via de berichtenmodule van TenderNed. Het Rijksvastgoedbedrijf neemt eventuele bezwaren mee in haar afweging. Voor zover binnen de voornoemde termijn geen bezwaar kenbaar wordt gemaakt, vervallen de rechten van ondernemers om nog op te komen tegen de voorgenomen opdrachtverstrekking.

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postadres:

Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Plaats:

's Gravenhage

Postcode:

2595 AJ

Land:

NL

E-mail:

voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883622200

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:
20 kalenderdagen (vervaltermijn)

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming:

Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postadres:

Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Plaats:

's Gravenhage

Postcode:

2595 AJ

Land:

NL

E-mail:

voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883622200

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

16/03/2020

BIJLAGE D1 – ALGEMENE AANBESTEDING: MOTIVERING VOOR DE GUNNING VAN DE OPDRACHT ZONDER VOORAFGAANDE BEKENDMAKING VAN EEN OPROEP TOT MEDEDINGING IN HET PUBLICATIEBLAD VAN DE EUROPESE UNIE

Richtlijn 2014/24/EU

D1.1) Motivering voor de keuze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking van een oproep tot mededinging in overeenstemming met artikel 32 van Richtlijn 2014/24/EU

De werken, leveringen of diensten kunnen om de volgende reden alleen door een bepaalde ondernemer worden verricht:

- geen mededinging om technische redenen

D1.3) Verklaring

Verklaar duidelijk en volledig waarom gunning van de opdracht zonder voorafgaande bekendmaking in het Publicatieblad van de Europese Unie wettig is. Geef de relevante feiten en, indien van toepassing, de rechtsbeslissingen in overeenstemming met de betreffende richtlijn:

Het Rijksvastgoedbedrijf is van mening dat de toepassing van een onderhandelingsprocedure zonder aankondiging gerechtvaardigd is omdat mededinging om technische redenen ontbreekt als bedoeld in 2.32 lid b van de Aanbestedingswet 2012. Het warmtenet Midden- en West-Brabant is in eigendom van Ennatuurlijk. Deze partij is in januari 2020 gestart met de uitbreiding van het warmtenet middels de Warmtesingel Breda. Gelet op de geografische ligging van het KMA terrein, is een koppeling met het warmtenet door de aanleg van de Warmtesingel Breda relatief eenvoudig te realiseren. Uit een eerdere marktverkenning volgt dat er in de nabijgelegen omgeving geen redelijk alternatief of substituut voor een dergelijke gasvrije warmtevoorziening bestaat.