

Raamovereenkomst

Voor de realisatie en instandhouding van

Liften en roltrappen

Perceel 1

tussen

ProRail

en

Raamcontractant

Document	: Overeenkomst voor de realisatie en instandhouding van liften en roltrappen
Kenmerk	: TN219614

Partijen

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ProRail B.V., statutair gevestigd te Moreelsepark 3 in Utrecht, hierna te noemen: ProRail of Opdrachtgever, vertegenwoordigd door

naam en functie

en

naam en functie,

en

Ondernemingsvorm en bedrijfsnaam Raamcontractant, statutair gevestigd te adres, hierna te noemen: de Raamcontractant, vertegenwoordigd door

naam en functie

en < 2^e naam weg laten als er 1 ondertekent >

naam en functie.

Hierna te noemen: Partijen.

Overwegende dat

- a. ProRail de realisatie (levering, installatie en ingebruikstelling) en instandhouding, van bepaalde lift- en roltrapinstallaties wil opdragen;
- b. ProRail hiervoor met Raamcontractant en nog een raamcontractant elk een raamovereenkomst wil afsluiten, waarbij de daadwerkelijke realisatie en instandhouding van lift- en roltrapinstallaties steeds na onderlinge concurrentie tussen deze raamcontractanten in de vorm van mini-competities zal worden gegund;
- c. ProRail hiertoe een aanbesteding heeft gehouden conform Deel II van het ARN²⁰¹⁶;
- d. de Raamcontractant in het kader van de aanbestedingsprocedure voor deze Overeenkomst een aanbieding heeft gedaan;
- e. ProRail, gegeven het resultaat van de aanbesteding, met Raamcontractant een overeenkomst als hiervoor bedoeld wenst te sluiten;
- f. ProRail Raamcontractant door middel van separaat te verlenen Deelopdrachten zal inschakelen conform het beschrevene in de Annex Prijzen, Tarieven & Leveringscondities;
- g. Raamcontractant bereid is deze Deelopdrachten uit te voeren;

en verder overwegende dat

- h. in het regeerakkoord 'Vertrouwen in de toekomst' (2017-2021) is opgenomen dat ProRail wordt omgevormd tot een publiekrechtelijk zelfstandig bestuursorgaan met eigen rechtspersoonlijkheid (hierna: zbo);
- i. deze omvorming wordt gerealiseerd door inwerkingtreding van de 'Wet tot wijziging van de Spoorwegwet en enige andere wetten in verband met de omvorming van ProRail tot een publiekrechtelijke zelfstandig bestuursorgaan' (hierna: Wet publiekrechtelijke omvorming ProRail);
- j. Partijen beogen de Overeenkomst na de omvorming ongewijzigd van kracht te laten blijven;
- k. indien de Wet publiekrechtelijke omvorming ProRail in werking treedt, de Overeenkomst onder algemene titel overgaat op het zbo ProRail,

verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

Paraaf ProRail

Paraaf Raamcontractant

Inhoudsopgave

PARTIJEN	2
OVERWEGENDE DAT	2
EN VERDER OVERWEGENDE DAT.....	3
INHOUDSOPGAVE	4
ARTIKEL 1. RECHTSKARAKTER VAN DE OVEREENKOMST	5
ARTIKEL 2. OPDRACHT, LOOPTIJD EN DEELOPDRACHTEN	5
ARTIKEL 3. CONTRACTDOCUMENTEN	6
ARTIKEL 4. BETALING	6
ARTIKEL 5. DATA EN INTELLECTUELE EIGENDOMSRECHTEN.....	7
ARTIKEL 6. BOETEBEDING	7
ARTIKEL 7. AANSPRAKELIJKHEID	8
ARTIKEL 8. BPKV-SANCTIE.....	8
ARTIKEL 9. WET PUBLIEKRECHTELIJKE OMVORMING PRORAIL	9
ONDERTEKENING	10

Artikel 1. Rechtskarakter van de Overeenkomst

- Lid 1. Partijen verklaren deze Overeenkomst te beschouwen als :
- a. Een overeenkomst van koop in de zin van Boek 7, Titel 1, Afdeling 1 van het Burgerlijk Wetboek voor zover het de levering van (onderdelen van) lift- en roltrapinstallaties betreft;
 - b. Een overeenkomst van opdracht in de zin van Boek 7, Titel 7, Afdeling 1 van het Burgerlijk Wetboek voor zover het verrichten van diensten inzake de instandhouding van onderhavige lift- en roltrapinstallaties betreft.

Artikel 2. Opdracht, looptijd en Deelopdrachten

- Lid 1. Deze Overeenkomst omvat de levering, installatie, ingebruikstelling en instandhouding van lift- en roltrapinstallaties, inclusief de levering van daartoe behorende onderdelen, de van toepassing zijnde hulpmiddelen en het verrichten van aanverwante dienstverlening, binnen de scope van en zoals gespecificeerd in de Vraagspecificatie en zulks volgens de (overige) uit de Overeenkomst voortvloeiende eisen.
- Lid 2. In deze Overeenkomst hebben Partijen afspraken vastgelegd in het kader van de in lid 1 bedoelde lift- en roltrapinstallaties, hierna te noemen: het Systeem.
- Lid 3. De Overeenkomst treedt in werking op de datum van ondertekening en heeft een looptijd van acht (8) jaar voor het verstrekken van Deelopdrachten voor de realisatie en instandhouding van lift- en roltrapinstallaties. Deelopdrachten voor liften kunnen worden verstrekt vanaf de tekendatum. Deelopdrachten voor roltrappen kunnen worden verstrekt vanaf 2 november 2020.
- Lid 4. De Overeenkomst eindigt van rechtswege aan het einde van de looptijd of zoveel eerder als het Maximum Volume wordt bereikt, waarbij de bepalingen van de Overeenkomst van toepassing blijven op de daaronder verstrekte Deelopdrachten tot het einde van de looptijd van de Deelopdrachten.
- Lid 5. Onder Maximum Volume wordt verstaan het maximale aantal of het maximumbedrag waarvoor ProRail Deelopdrachten kan verstrekken onder de Overeenkomst en de overeenkomst met de andere raamcontractant als bedoeld in de Overwegingen onder b tezamen. Het Maximum Volume bedraagt 200 stuks of €40.000.000. Het Maximum Volume vormt geen omzetgarantie en ProRail is ook niet verplicht om Deelopdrachten te verstrekken.
- Lid 6. Deelopdrachten hebben een looptijd tot ultimo 2044.
- Lid 7. De verstrekking van Deelopdrachten geschiedt na gunning in een daartoe tussen Raamcontractant en de andere raamcontractant, genoemd in de Overwegingen onder b., te houden mini-competitie volgens de procedure opgenomen in Annex 2, Prijzen, Tarieven en Leveringscondities. ProRail is evenwel niet verplicht om één van de aanbiedingen in een mini-competitie te aanvaarden. ProRail is verder steeds gerechtigd (ongeacht de omvang van de Deelopdracht) de Deelopdracht enkelvoudig onderhands aan één van de raamcontractanten te gunnen.

- Lid 8. Raamcontractant is verplicht deel te nemen aan alle mini-competities en daarin een volledige aanbidding te doen. Die aanbidding wordt geacht te zien op alle Prestaties benodigd om de Deelopdracht volledig en naar behoren uit te voeren. Raamcontractant is verplicht om zijn aanbidding te baseren op de prijzen, tarieven en leveringscondities van Annex II (Prijzen, Tarieven en Leveringscondities) en, voor zover Annex II daarin niet voorziet, reële, marktconforme prijzen, tarieven en leveringscondities.
- Lid 9. De voorwaarden van de Basisovereenkomst, benoemd in artikel 3 lid 2, zijn integraal van toepassing op Deelopdrachten.

Artikel 3. Contractdocumenten

- Lid 1. De onderhavige akte, de raamovereenkomst, vormt de Basisovereenkomst tussen Partijen.
- Lid 2. De volgende documenten omschrijven in onderlinge samenhang de rechten en verplichtingen die voor Partijen uit de Overeenkomst voortvloeien. In geval van onvolledigheid of bij strijdigheid van de bepalingen van de in dit artikel genoemde documenten geldt deze rangorde:
- a. Basisovereenkomst;
 - b. Vraagspecificatie;
 - I. Systeem;
 - II. Basisdiensten;
 - III. Afroepdiensten;
 - IV. Vraagspecificatie Instandhouding perceel 1 en 2.
 - c. Annexen:
 - I. Acceptatie- en Toetsplan;
 - II. Prijzen, Tarieven en Leveringscondities;
 - III. Organisatie;
 - IV. Coördinatieovereenkomst;
 - V. Relevante documenten.
 - d. Algemene Voorwaarden Assets;
 - e. Overige aanbestedingsstukken, zoals verstrekt door ProRail;
 - f. De aanbidding van Raamcontractant.
- Lid 3. De toepasselijkheid van eventuele algemene voorwaarden van Raamcontractant op de Overeenkomst (met inbegrip van Deelopdrachten) is uitgesloten.

Artikel 4. Betaling

- Lid 1. Betaling en indexering van de overeengekomen prijzen en tarieven geschiedt conform hetgeen in Annex 'Prijzen, tarieven en leveringscondities' is vastgelegd.

Artikel 5. Data en intellectuele eigendomsrechten

- Lid 1. Opdrachtnemer verplicht zich om alle Data aan Opdrachtgever ter beschikking te stellen op de door Opdrachtgever aan te geven wijze. Opdrachtgever is geheel vrij in het gebruik van de Data, waaronder het ter beschikking stellen van de Data aan derden.
- Lid 2. Onder Data wordt in dit Artikel 5 verstaan: de gegevens die Opdrachtnemer genereert of verzamelt met betrekking de beschikbaarheid van het Systeem, als nader beschreven in de Vraagspecificatie.
- Lid 3. Voor zover er op de Data rechten van intellectuele eigendom rusten, waaronder maar niet beperkt tot rechten op grond van de Databankenwet, verplicht Opdrachtnemer zich om deze rechten op eerste verzoek van Opdrachtgever om niet over te dragen aan Opdrachtgever.

Artikel 6. Boetebeding

- Lid 1. Indien een in de Overeenkomst genoemde termijn wordt overschreden of vastgelegde prestatie-eisen, niet zijnde aangeboden kwaliteits- en prestatieniveaus zoals specifiek genoemd in Artikel 8, niet worden gehaald dan wel toerekenbare gevaarstelling voor personen veroorzaakt, verbeurt Raamcontractant deswege een boete ter grootte van een in lid 4 respectievelijk lid 5 van dit artikel bepaald bedrag, tenzij Raamcontractant aantoont dat de overschrijding hem niet is toe te rekenen.
- Lid 2. De toepasselijkheid van boetes laat onverlet de plicht van Raamcontractant tot nakoming, tenzij door ProRail anders wordt bepaald. Het recht om zonder ingebrekestelling, onmiddellijk opeisbare boetes op te leggen, geldt onverminderd de overige rechten van ProRail uit de Overeenkomst en zonder dat er sprake hoeft te zijn van enige vorm van schade.
- Lid 3. De toepasselijkheid van boetes laat onverlet het recht van ProRail op schadevergoeding. De opgelegde boetes worden alsdan gezien als een voorschot op de schadevergoeding. ProRail zal alleen een vordering tot schadevergoeding instellen indien de door haar geleden schade hoger is dan de opgelegde boetes.
- Lid 4. ProRail heeft het recht bij het niet, niet correct of niet tijdig nakomen door Opdrachtnemer van diens verplichtingen, nadat Opdrachtnemer eenmaal in verzuim is, een verzuimboete per verzuim op te leggen. Voor de instandhoudingsperiode gelden de onderstaande boetes:
- Als KPI 1 niet gehaald wordt dan is de boete 5 % van de ~~jaarlijkse~~ preventieve onderhoudskosten van de geïnstalleerde installaties in dat jaar.
 - Als KPI 2 niet gehaald wordt dan is de boete €500 per installatie per kwartaal. Tevens moet Opdrachtnemer een verbeterplan indienen binnen 1 maand na vaststelling in de kwartaalrapportage.
 - Als KPI 3 niet gehaald wordt dan geldt een boete van €400 per storing en per 24 uur, totdat de functie hersteld is.
 - Als KPI 4 niet gehaald wordt dan is de boete per afgekeurde installatie €400 per 24 uur totdat de functie hersteld is
 - Als KPI 5 niet gehaald wordt dan is de boete € 200 per keuringspunt per maand zolang deze niet opgelost is.

Voor de leveringsperiode geldt de onderstaande boete:

- a. Een boete van € 500 per dag dat later wordt opgeleverd dan de in de Deelopdracht vastgelegde uiterste datum van oplevering.
- Lid 5. Indien Raamcontractant in de uitvoering van de verplichting uit de Overeenkomst ernstig verwijtbaar handelt en daarmee toerekenbare gevaarstelling voor personen veroorzaakt, is ProRail telkens gerechtigd een gevaarzettingsboete op te leggen van € 100.000,- per gebeurtenis.

Artikel 7. Aansprakelijkheid

- Lid 1. De omvang van de aansprakelijkheid zoals genoemd in artikel 20 van de Algemene Voorwaarden Assets is beperkt tot € 5.000.000,- per gebeurtenis of reeks van gebeurtenissen met dezelfde oorzaak.

Artikel 8. BPKV-sanctie

- Lid 1. In aanvulling op artikel 6 geeft deze bepaling een specifieke boeteregeling met betrekking tot de in het kader van de gunningscriteria aangeboden kwaliteits- en prestatieniveaus, zowel bij de aanbesteding van deze Overeenkomst als bij de Deelopdrachten die volgen uit de mini-competities. Dit artikel geldt voor de in dit Artikel genoemde onderdelen, voor het overige blijft Artikel 6 onverkort van toepassing.
- Lid 2. Raamcontractant dient, gedurende de looptijd van de Overeenkomst, jaarlijks achteraf aan te tonen dat gedurende dat jaar aan ten minste de, in het kader van het bij de aanbesteding toegepaste gunningcriteria, aangeboden kwaliteits- en prestatieniveaus is voldaan. Eenzelfde verplichting geldt ten aanzien van de contractant in een Deelopdracht die voortkwam uit een mini-competitie. Bij gebreke hiervan zal ProRail een Beste Prijs Kwaliteit Verhouding (BPKV)-sanctie opleggen.
- Lid 3. Indien de Raamcontractant bestaat uit een samenwerkingsverband (combinatie) van bedrijven en het aangeboden kwaliteits- en prestatieniveau aantoont middels certificaten, dient iedere combinatie de op dat moment geldige kwaliteits- en prestatiecertificaten te overleggen die passen bij de betreffende aangeboden kwaliteits- en prestatieniveaus.
- Lid 4. Indien de Raamcontractant bij inschrijving een beroep heeft gedaan op de technische bekwaamheid en beroepsbekwaamheid van een andere, natuurlijke persoon of rechtspersoon (beroep op derden) en het aangeboden kwaliteits- en prestatieniveau aantoont middels certificaten, dient ook die andere, natuurlijke persoon of rechtspersoon de op dat moment geldige kwaliteits- en prestatiecertificaten te overleggen die passen bij de betreffende aangeboden kwaliteits- en prestatieniveaus.
- Lid 5. In de in de leden 2 en 3 bedoelde situaties geldt dat het laagste kwaliteits- en prestatiecertificaat bepalend is als bewijs van het betreffende gerealiseerde kwaliteits- en prestatieniveau.
- Lid 6. Raamcontractant toont de gerealiseerde kwaliteits- en prestatieniveaus aan middels door een Certificerende Instelling afgegeven geldige kwaliteits- en prestatiecertificaten die passen bij de betreffende aangeboden kwaliteits- en prestatieniveaus.

- Lid 7. De in lid 5 genoemde certificaten dienen bijgevoegd te zijn bij het laatste verzoek tot Prestatieverklaring van het betreffende kalenderjaar, bij gebreke waarvan geacht wordt dat Raamcontractant in verzuim is.
- Lid 8. Indien blijkt dat Raamcontractant bij de uitvoering van de Overeenkomst in een betreffend kalenderjaar dan wel bij de uitvoering van een Deelopdracht die voortkwam uit een mini-competitie, op (onderdelen van) kwaliteits- of prestatiecriteria, zijnde:

- 1) CO₂-Prestatieladder
en
- 2) Duurzaamheidsprestatie

minder heeft gerealiseerd dan hetgeen waarmee hij heeft aangeboden, in het kader van de aanbesteding van deze Overeenkomst, is hij van rechtswege in verzuim en wordt door ProRail een BPKV-sanctie opgelegd.

- Lid 9. *De Overeenkomst*

De BPKV-sanctie bedraagt per kalenderjaar anderhalf (1,5) maal het procentuele verschil tussen de bij de BPKV-beoordeling behaalde kwaliteitswaarde en de bij de uitvoering van de Overeenkomst in het betreffende kalenderjaar gerealiseerde kwaliteitswaarde, berekend conform de BPKV-beoordelingsmethodiek, vermenigvuldigd met, het maximaal te behalen fictieve kortingsbedrag voor het betreffende sub-gunningscriterium gedeeld door de looptijd van de Overeenkomst in jaren, conform het bepaalde in Artikel 2 en afgerond op één decimaal.

Indien Raamcontractant in een jaar deels voldoet of slechts een gedeelte van het jaar voldoet, zal de sanctie naar rato worden opgelegd voor de maanden dat de Raamcontractant niet of gedeeltelijk voldeed.

Deelopdrachten na mini-competitie

De BPKV-sanctie bedraagt anderhalf (1,5) maal het procentuele verschil tussen de bij de BPKV-beoordeling behaalde kwaliteitswaarde en de bij de uitvoering van een Deelopdracht gerealiseerde kwaliteitswaarde, berekend conform de BPKV-beoordelingsmethodiek, conform het bepaalde in Artikel 2 en afgerond op één decimaal.

- Lid 10. Indien ten aanzien van de CO₂-Prestatieladder of Veiligheidsladder op basis van een ambitieniveau is aangeboden, is de BPKV-sanctie-bepaling van toepassing vanaf twaalf (12) maanden na inwerkingtreding van de Overeenkomst. Met ingang van de dertiende maand moet het aangeboden ambitieniveau derhalve daadwerkelijk zijn behaald door Raamcontractant.
(De bepaling in dit artikellid is niet van toepassing op Deelopdrachten na mini-competities).

Artikel 9. Wet publiekrechtelijke omvorming ProRail

- Lid 1. Zodra de Wet publiekrechtelijke omvorming ProRail in werking treedt gaan de rechten en verplichtingen aan de zijde van ProRail B.V. uit hoofde van de Overeenkomst onder algemene titel over op het zbo ProRail en blijft de Overeenkomst ongewijzigd van kracht;
- Lid 2. Indien als gevolg van de omvorming van ProRail tot een zbo een wijziging optreedt in de positie van ProRail met betrekking tot de verplichtingen uit de Wet op de Omzetbelasting en als gevolg van

deze wijziging de kosten van de Prestatie voor de Raamcontractant stijgen, zullen partijen zich in afwijking op het eerste lid nader beraden over de gevolgen van die wijziging op de samenwerking tussen partijen en deze Overeenkomst. Uitgangspunt hierbij is de toezegging van de staatssecretaris van het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat in de kamerbrief d.d. 19 oktober 2018 (met kenmerk: IENW/BSK-2018/214092) dat de omvorming van ProRail tot een zbo niet leidt tot een kostenverhoging voor Partijen en dat het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat een eventuele kostenverhoging voor Partijen voorkomt of compenseert.

- Lid 3. Mocht de overgang onder algemene titel zoals bedoeld in lid 1 leiden tot een kostenverhoging van één der Partijen in het kader van deze Overeenkomst, anders dan bedoeld in lid 2, dan draagt iedere partij haar eigen kosten.

Ondertekening

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend:

Namens ProRail

Naam :

Datum :

Plaats :

Naam :

Datum :

Plaats :

Namens Raamcontractant

Naam :

Datum :

Plaats :

Naam :

Datum :

Plaats :

< 2° naam weg laten als er 1 ondertekent >

Paraaf ProRail

Paraaf Raamcontractant